

# ВИЛЛА

## В ЗНАМЕНСКОМ



ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНЫЙ ДОМ НА  
ВЫСОКОМ БЕРЕГУ МОСКВА-РЕКИ ИЗ  
ОКОН КОТОРОГО ОТКРЫВАЕТСЯ  
ВИД НА ВЕСЬ ЗАПАД ПОДМОСКОВЬЯ.

ДОМ ПОСТРОЕН В СТИЛЕ  
ИТАЛЬЯНСКОЙ ВИЛЛЫ С  
ПРОСТОРНЫМИ ТЕРРАСАМИ И  
БАЛКОНАМИ С ВИДОМ НА  
ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК И ПРОСТОРЫ  
ОКРЕСТНЫХ ЛУГОВ.



ПЛОЩАДЬ ДОМА **800** КВ.М.



УЧАСТОК **31,5** СОТОК



**4** СПАЛЬНИ



**БАССЕЙН, ДЖАКУЗИ,  
ХАМАМ И САУНА**

ДОМ СПРОЕКТИРОВАН ОПЫТНЫМ  
АРХИТЕКТОРОМ С УЧЕТОМ  
МАКСИМАЛЬНО КОМФОРТНОГО  
ПРОЖИВАНИЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ.

СПАЛЬНИ РАЗДЕЛЕНЫ НА БЛОКИ, В  
КАЖДОМ ИЗ КОТОРЫХ ЕСТЬ СВОЯ  
ГАРДЕРОБНАЯ И САМУЗЕЛ.





ХОЗЯЙСКИЙ БЛОК РАСПОЛОЖЕН НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В ПРИВАТНОЙ ЗОНЕ, ЧТО ОЧЕНЬ УДОБНО ДЛЯ ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ ЗА ГОРОДОМ.

С БАЛКОНА СТОЛОВОЙ И С ТЕРРАСЫ ВТОРОГО ЭТАЖА ОТКРЫВАЕТСЯ КРАСИВЫЙ ОБЗОР НА ОКРУЖАЮЩИЙ ЛАНДШАФТ.

В ДОМЕ: 4 СПАЛЬНИ, ДВЕ ГОСТИНЫХ, КАБИНЕТ, БАССЕЙН, САУНА, ХАМАМ, ГАРАЖ НА 3 ММ, ДВЕ КВАРТИРЫ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА.





# ГОСТИНАЯ







# СТОЛОВАЯ





# КУХНЯ

КУХНЯ ОТ НЕМЕЦКОЙ  
ФАБРИКИ SIEMATIC,  
СТОЛЕШНИЦА ИЗ  
НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ.  
ВСЯ ВСТРОЕННАЯ ТЕХНИКА  
MIELE. ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ  
ВАРОЧНАЯ ПЛИТА С ГРИЛЕМ И  
ДВУМЯ ДУХОВЫМИ ШКАФАМИ  
WOLF. ХОЛОДИЛЬНИК SUB-  
ZERO, ВИННЫЙ ШКАФ  
TRANSTERM. САНТЕХНИКА  
VILLEROY & BOCH.













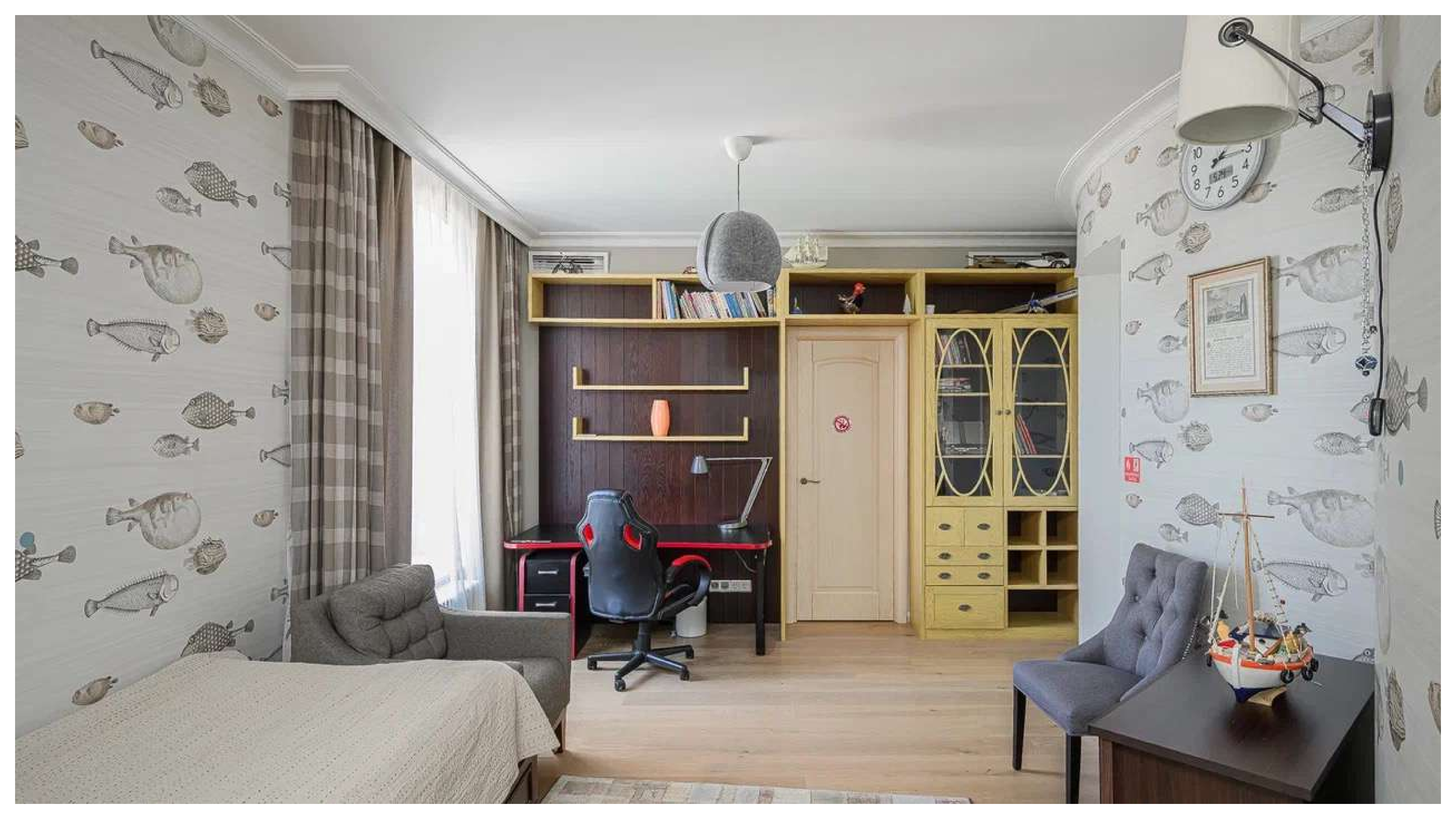








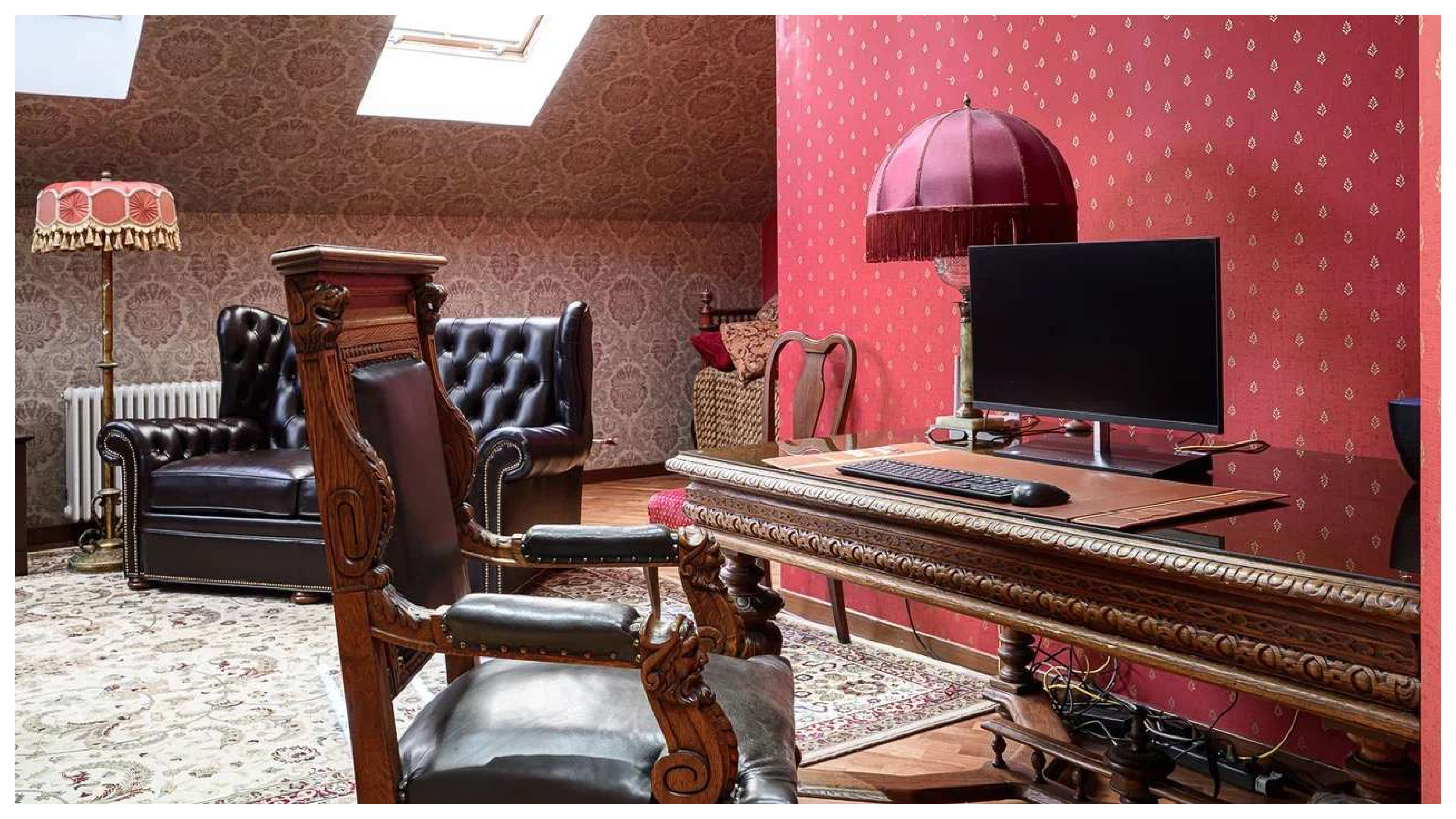




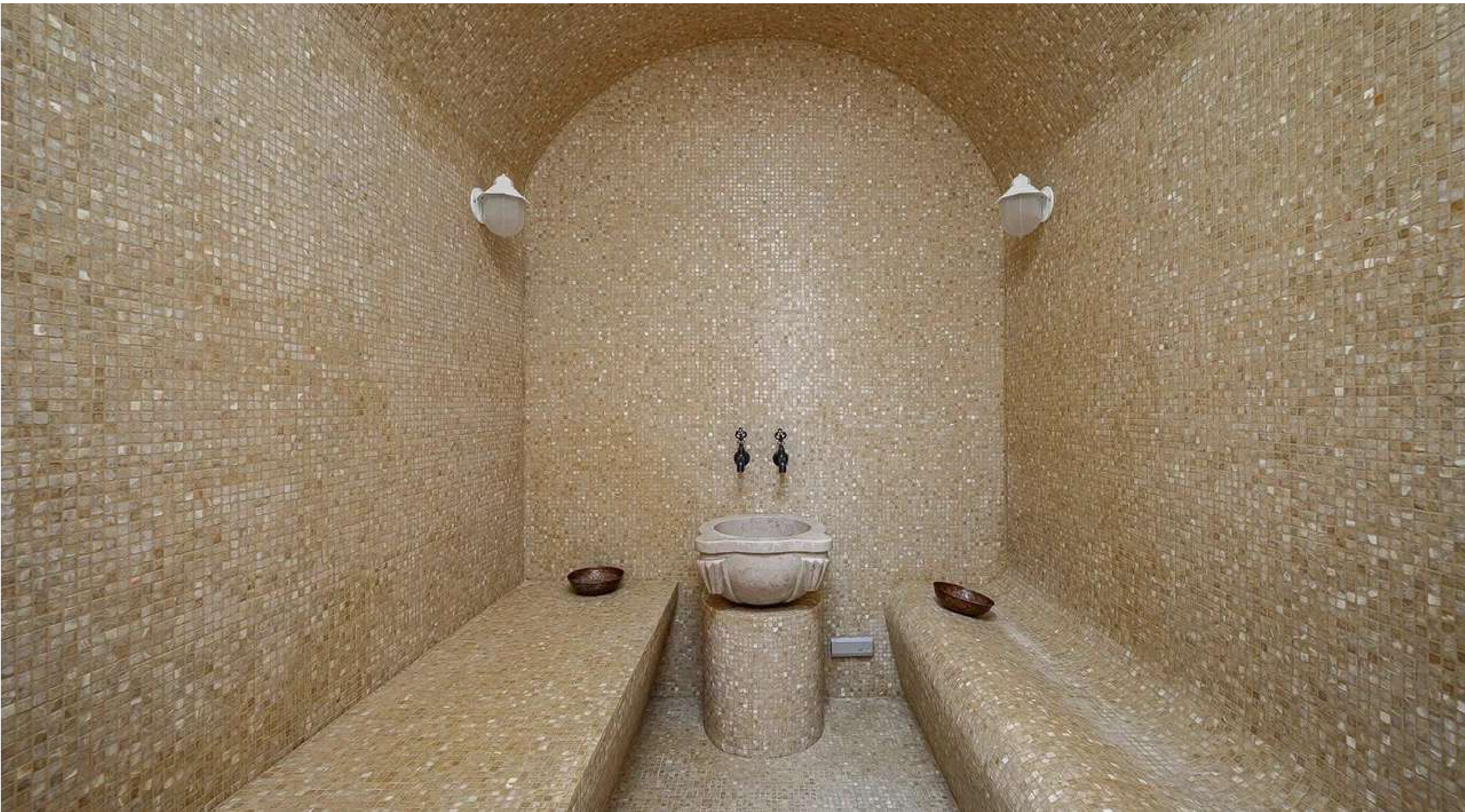












# БАССЕЙН 8x4м. и ДЖАКУЗИ



# УЧАСТОК

НА УЧАСТКЕ: ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИЙ ГАРАЖ НА 3 ММ, СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, ЗОНА ДЛЯ БАРБЕКЮ, ДВЕ КВАРТИРЫ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА, А ТАК ЖЕ НЕБОЛЬШОЙ ОГОРОД.

УЧАСТОК С РЕЛЬЕФОМ, ЕСТЬ ПРОГУЛОЧНЫЕ ДОРОЖКИ, ОСВЕЩЕНИЕ, ХВОЙНЫЕ И ЛИСТВЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ, КУСТАРНИКИ И ДРУГИЕ НАСАЖДЕНИЯ.





ДОМ ПОСТРОЕН ИЗ КИРПИЧА,  
ОКНА ДЕРЕВЯННЫЕ, ПЕРЕКРЫТИЯ  
МОНОЛИТНЫЕ, КРОВЛЯ  
КЕРАМИЧЕСКАЯ ЧЕРЕПИЦА,  
ФАСАД ОБЛИЦОВАН НЕМЕЦКИМ  
КИРПИЧОМ РУЧНОЙ ФАРМОФКИ.  
ВСТРОЕННЫЙ ПЫЛЕСОС HUSKY  
H<sub>2</sub>O С ВОЗМОЖНОСТЬЮ  
ВЛАЖНОЙ УБОРКИ, КАНАЛЬНАЯ  
СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ С  
ИНТЕГРИРОВАННЫМ  
КОНДИЦИОНИРОВАНИЕМ DAIKIN.















