

Дом в КП “Успенские дачи”

ПЛОЩАДЬ

420 м²



УЧАСТОК

8 соток



СПАЛЬНИ

5 шт



ОТДЕЛКА

Без отделки



ЛОКАЦИЯ

Успенские дачи

22 км от МКАД, Рублево-Успенское шоссе

Описание

Новый загородный дом в современном стиле общей площадью 420 м2 построен на уютном лесном участке площадью 8 соток в дали от дороги в охраняемом коттеджном посёлке "Успенские дачи". В доме спланированы 4 спальни со своими санузлами и гардеробными, а также просторная зона гостиной с выходом на террасу и участок. Покупали коробку для себя, демонтировали весь старый фасад, перештукатурили и утеплили, пристроили третий этаж, соответственно увеличилась площадь дома. Сделали перепланировку, сняли старую некачественную штукатурку во всем доме и сделали заново, убрали старую лестницу и сделали новую, провели на 90 процентов новую инженерию. Закуплен керамогранит (Италия). Закуплена сантехника (Италия). Оплачена фасадная плитка и работы по фасадным работам. На третьем этаже можно свободное помещение оборудовать под спорт зал и сауну, можно как жилую комнату.

Стоимость дома

165 000 000 ₺

ID 35269

Имеется дизайн проект, согласно которому прораб с бригадой продолжают вести строительные и отделочные работы. Заказаны и уже готовы окна Shuco, инженерия сделана, осталось зашить потолок, разведена система приточно-вытяжной вентиляции, куплен газовый котёл. Можно надстроить козырек для машин и террасу с обратной стороны дома. Идут внутренние работы. Продаем в состоянии как есть со всеми закупленными и оплаченными материалами.

Стоимость дома

165 000 000 ₹

ID 35269

Поэтажное описание

1 Этаж

прихожая, гардеробная, санузел, спальня с гардеробной и санузлом, гостиная, кухня, столовая, постирочная, кладовая

2 Этаж

холл, мастер-спальня, спальня с гардеробной и санузлом - 2 шт.

3 Этаж

комната отдыха, Столовая с выходом на террасу, сауна, ванная комната



























ул. Зелёная
ул. Цветная

















Успенские дачи

Элитный поселок «Успенские дачи» расположен в 23 км от МКАД. Добраться до загородной территории можно по Можайскому или Рублево-Успенскому шоссе. Общая площадь поселка достигает 60 Га. Здесь есть все необходимое для полноценного отдыха – красивая природа, свежий воздух, необычные ландшафты, инфраструктурные объекты. «Успенские дачи» – это место, где сосредоточена живая природа, современные развлечения и комфортабельные дома. Территорию поселка окружает хвойный лес и Озеро, что делает зону совершенно экологически чистой. Насладиться живописными местами можно всего в полчаса езды. Территория поселения поделена озером на две зоны, где расположено всего 169 участков. Каждое строение выполнено в индивидуальном стиле с учетом современных разработок. На территории поселка много скверов, парков, зон для прогулок.

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

школа, детский сад, кафе, парковая зона,

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

озеро, парковая зона, детская площадка,

