


ID:1304


Участок с видом на воду


Стоимость объекта

240 000 000 ₹


Новорижское ш., 23 км, КП Монтевиль

 Отделка

 Площадь
м²

 Участок
26.82 соток

 Спален

 Тип
Видовой

ID:1304



Участок 26,82 сотки на первой линии у реки в коттеджном посёлке «Монтевиль»

Видовой участок площадью 26,82 сотки расположен в элитном коттеджном посёлке «Монтевиль» и имеет прямой выход в благоустроенный парк к реке Беяна. Это редкая возможность построить резиденцию, где приватная территория плавно переходит в природный водный ландшафт с потрясающими панорамами.

Равный рельеф и комфортные параметры участка позволяют реализовать авторский архитектурный проект: просторный загородный дом, SPA-зону, террасы, BBQ-зону и детскую площадку.

Коттеджный посёлок «Монтевиль» входит в число самых престижных проектов Новой Риги. Здесь особое внимание уделено эстетике, безопасности и комфорту. Территория благоустроена, тщательно озеленена и создаёт атмосферу европейского загородного клуба. Расположение обеспечивает удобное сообщение с Москвой — дорога по Новорижскому шоссе занимает около 25 минут.

Всего в 10 минутах находятся престижные образовательные учреждения: Первая Московская гимназия, Ломоносовская школа, Wunderpark, Kingsley International School. Для покупок и отдыха доступны «Азбука Вкуса», Novaya Riga Outlet Village, а любители спорта оценят близость World Class и Crocus Fitness.

«Монтевиль» отличается высоким уровнем приватности, круглосуточной охраной, видеонаблюдением и сервисной службой, поддерживающей идеальный порядок на территории. Это место, где можно наслаждаться спокойной загородной жизнью, оставаясь в комфортной близости к городской инфраструктуре.

ID:1304



ID:1304



ID:1304



ID:1304



ID:1304



ID:1304



Монтевиль

Монтевиль — коттеджный посёлок премиум-класса всего в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Он расположен в живописной зоне с рекой Беляной и сосновыми лесами.

Дома выполнены в современном европейском стиле с натуральными материалами и панорамным остеклением. Территория продумана до мелочей: широкие улицы, озеленение, приватные участки и общее ощущение пространства.

Главное украшение — река и озеро с прогулочными набережными, мостиками и зонами отдыха. Здесь много парков и детских площадок, благодаря чему Монтевиль выглядит как загородный курорт.

Инфраструктура включает ресторан, спортивные зоны и детские площадки. Работает круглосуточная охрана, видеонаблюдение и система контроля доступа.

Посёлок сочетает чистую экологию и близость Москвы: дорога занимает около 30 минут, а рядом расположены торговые центры и вся городская инфраструктура.

Монтевиль — это современный загородный стиль жизни с акцентом на комфорт, приватность и эстетику.

ID:1304



ID:1304



ID:1304



ID:1304



ID:1304

