

# Тайм-2

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

11 500 000 \$



ID: 4835



## Тайм-2

11 500 000 \$

16 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь



1684 м<sup>2</sup>

Участок



53 соток

Отделка



Под ключ с мебелью

Тип участка



Лесной

Количество спален



6

Коммуникации



Есть



Охрана



12 Га



16 домов

## ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цоколь	бассейн, винный погреб, гараж - 2 шт., душевая, кинотеатр, кладовая, комната для шуб, комната отдыха, котельная, кухня, оружейная, постирочная, санузел - 2 шт., сауна, серверная, терраса, техническое помещение, тренажерный зал, хамам;
1 Этаж	библиотека, гардеробная - 3 шт., гостиная, кабинет, кухня, санузел, спальня с гардеробной и санузлом, столовая, терраса, холл;
2 Этаж	балкон, спальня с гардеробной и санузлом - 5 шт., холл;
3 Этаж	балкон, бильярдная, гостиная, кладовая, помещение свободного назначения, санузел

**Описание**

Предлагаем на продажу уникальную резиденцию выполненную в классическом стиле, расположенную на живописном лесном участке и имеющую собственный выход в лес. Дом расположен в камерном охраняемом поселке. На участке три постройки: основной дом 1684 метра с шестью спальнями, 15-ти метровым бассейном с комфортной СПА зоной, просторными холлами, гостиными, кабинетом и многим другим; Дом персонала 323 метра, состоящий из 4 спален со своими удобствами, гостиной и кухней и гаража на 8 автомобилей на первом этаже; крытая барбекю зона с гостиной, столовой и кухней с мангалом, тандыром и русской печью. Дом строился и проектировался под себя, поэтому использовались только натуральные материалы (ценные породы древесины, камня) самая дорогая брендовая мебель и техника и текстиль. Установлены резервные системы питания всего дома.

ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835



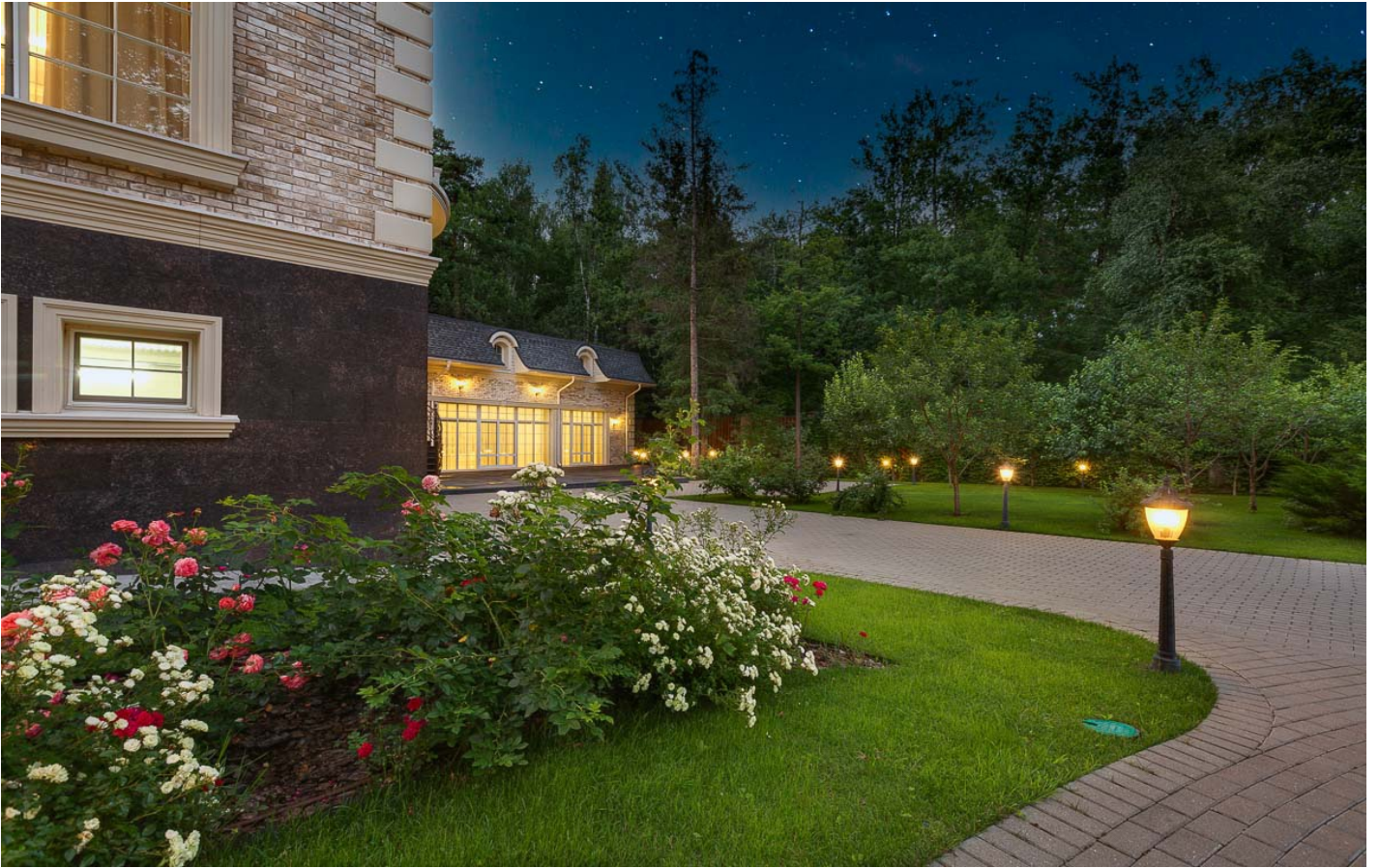
ID: 4835



ID: 4835



ID: 4835

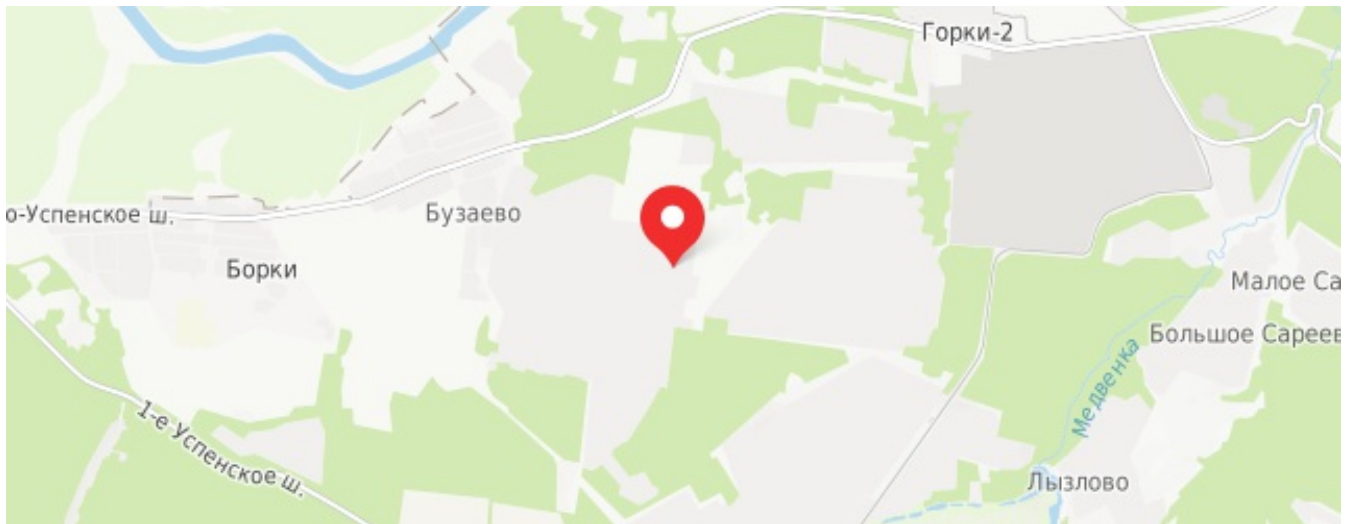


ID: 4835



ID: 4835

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА



Элитный коттеджный поселок «Тайм-2» находится от МКАД примерно в 16 км в направлении Рублево-Успенского шоссе. Территория величиной 12 га вмещает участки от 50 до 100 соток. Всего в поселке 16 домовладений, площадь домов варьируется от 500 до 2000 кв. м. Здесь господствует тихая, спокойная атмосфера в окружении чарующих видов и чистого воздуха. Уникальный дизайн Поселок «Тайм-2» предлагает элитную недвижимость в престижном и привлекательном районе. С трех сторон территория окружена смешанным лесом, в рекреационных зонах можно с удовольствием гулять и отдыхать всей семьей. Даже в знойную жару здесь приятно укрываться под сенью деревьев. Экологический район достаточно отдален от загазованного мегаполиса, вблизи нет никаких промышленных предприятий и крупных автомагистралей.