

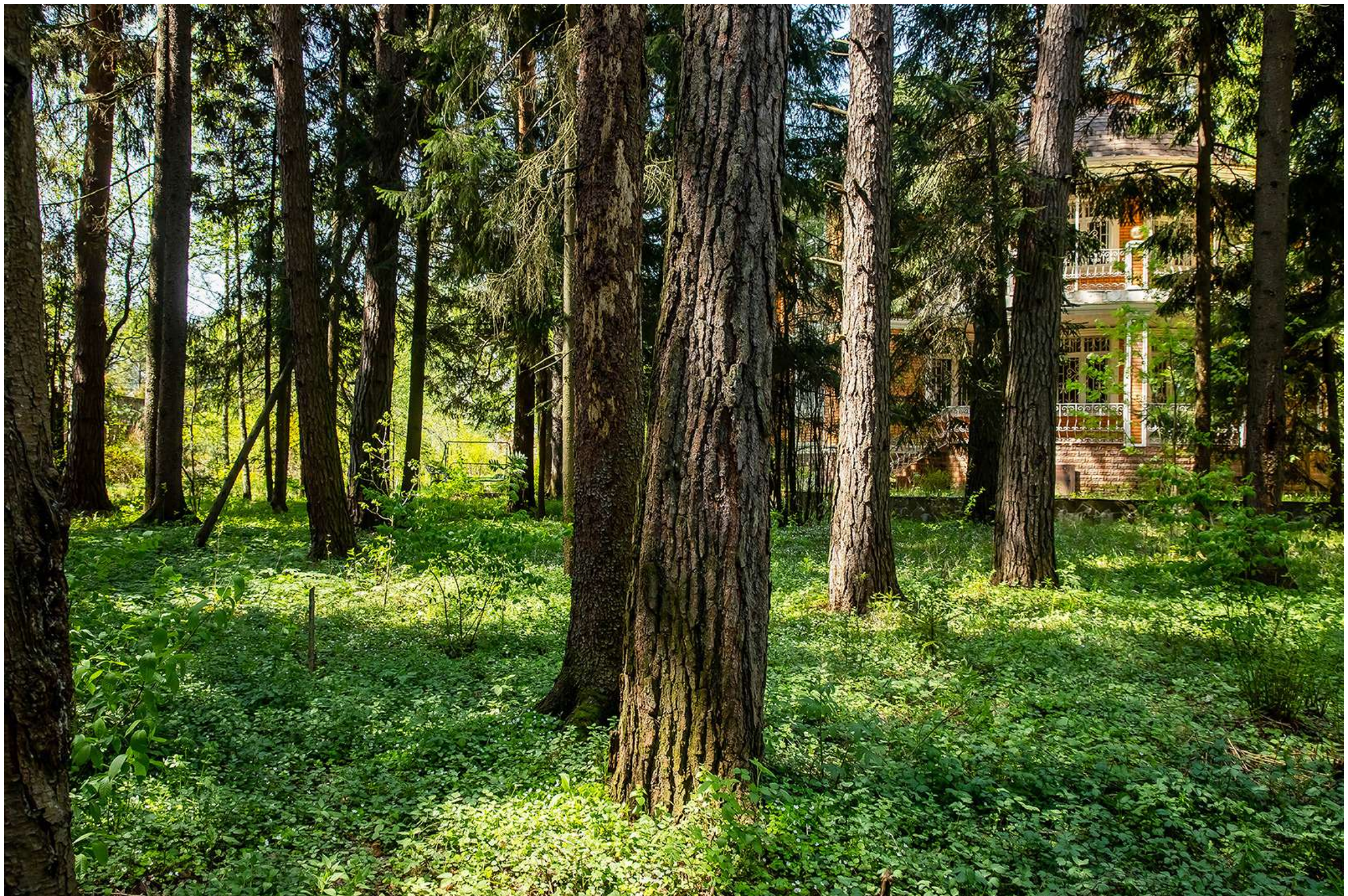


450 м² Под ключ 7 спален 50 сот. Лесной

Новорижское шоссе 29 км. Борки

Цена 54 900 000 Р























































Описание дома:

Дом под ключ на большом участке соснового леса. У дома две большие террасы с видом на вековой лес. В доме современная планировка: гостиная с камином, вторым светом и выходом на большую террасу, две спальни на первом этаже, на втором этаже мастер - спальня с гардеробной, санузлом и выходом на вторую террасу. В цоколе комнаты свободного назначения, где можно сделать спортзал, кинотеатр или зону отдыха. На участке есть гараж на 3 машиноместа, над гаражом помещение для персонала со своей кухней, спальней и санузлом.

Описание участка:

На участке с лесными деревьями сделан ландшафтный дизайн. Есть свой выход в лес. Растут взрослые лесные деревья, высажены плодовые, кустарники, цветы, засеян газон. Перед гаражом площадка на 3 машиноместа. Все дорожки вымощены брусчаткой. Участок огорожен, сделаны автоматические ворота.

Коммуникации:

Газ:	Магистральный
Электричество:	15 кВт.
Вода:	Центральная
Канализация:	Центральная
Дополнительные коммуникации:	Интернет
Охрана:	Круглосуточно, патрулирование, КПП

Поэтажный план:

1 этаж: гостиная с камином и выходом на террасу, кухня - столовая, 2 спальни, санузел, кладовая, прихожая 2 этаж: мастер - спальня с гардеробной, санузлом и выходом на террасу, спальня с санузлом, кабинет с выходом на террасу, 2 спальни цоколь: 4 комнаты свободного назначения, бойлерная, санузел Делимся комиссией с другими риэлторами

Описание поселка:

Коттеджный поселок Новорижский находится на 29 км Новорижского шоссе в окружении хвойного леса. Все дороги в поселке вымощены брусчаткой, сделано парковое освещение. В поселке есть детская и спортивная площадки, обустроены прогулочные зоны, есть свое озеро. Поселок полностью обжитой, все соседи проживают круглогодично. Функционирует своя коммунальная

служба. На въезде в поселок КПП, осуществляется патрулирование.

Инфраструктура:

В 5 - 10 минутах на автомобиле, жителям поселка доступна вся необходимая инфраструктура Павловской Слободы: муниципальная школа и детский сад, поликлиника, круглосуточные магазины, аптеки, торговые центры. В соседней деревне Аносино, есть конная база с рестораном и санаторий с теннисным кортом. Рядом спортивный комплекс Лужки где есть фитнес центр, бассейн, ресторан, детский центр и горнолыжная трасса.