






# Уютный дом, 350 м<sup>2</sup> в посёлке «Старый свет»

- Новорижское шоссе, 21 км от МКАД



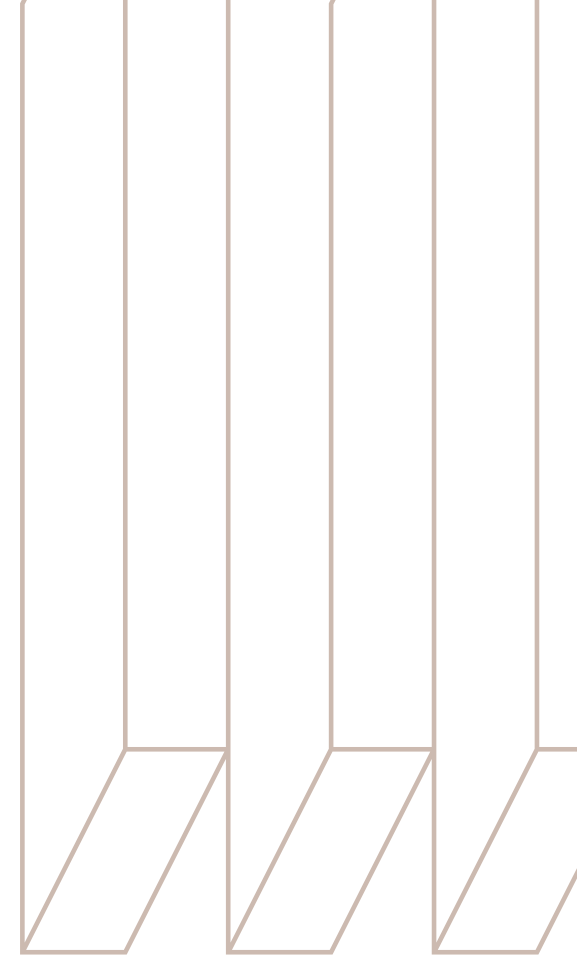
# ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

	ПОСЕЛОК	«Старый свет»
	УЧАСТОК	15 сот.
	ПЛОЩАДЬ ДОМА	360 м <sup>2</sup>
	СОСТОЯНИЕ	Под ключ
	СТОИМОСТЬ:	115 000 000 Р

Стильный коттедж с панорамными окнами и современным ремонтом.

Отделка выполнена премиальными материалами, вся сантехника Villeroy & Boch, мебель из Италии, на полу испанская плитка и высококачественная инженерная доска. Продуманная планировка дома позволяет комфортно разместиться семье и гостям. В доме 5 спален, высокие потолки, второй свет в гостиной, камин.

На ухоженном участке расположена детская площадка, шикарная баня из клееного бруса 279 м<sup>2</sup>, бассейн с подогревом, противотоком и подсветкой, зона барбекю. Высажены туи, гортензии, сделан автополив, освещение, дорожки.





ПОД  
ОХРАНОЙ  
ЦЕЗАРЬ  
САТЕЛЛИТ  
8 800 770 70 00

































HAKUNA  
MATATA









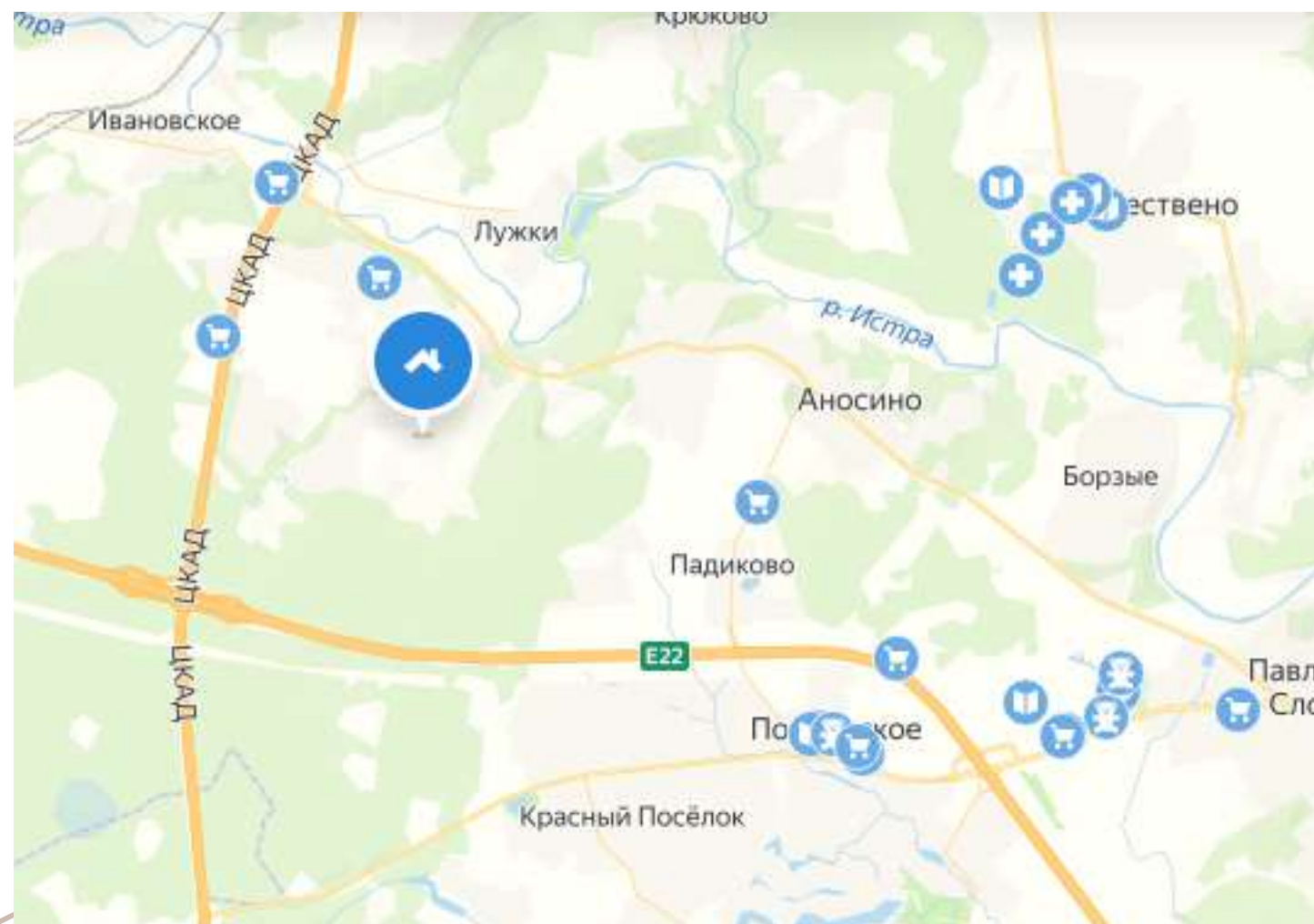


# ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

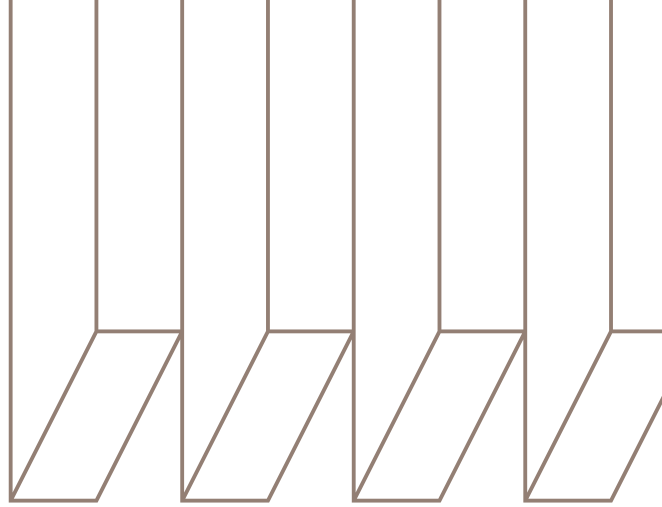
Поселок находится в живописной местности Истринского района, рядом протекает река Истра.





КП окружен густым хвойным лесом, на многих участках сохранены вековые лесные насаждения. На территории КП свой детский сад и детская площадка.

В близлежащих населенных пунктах имеется все, что требуется для повседневной жизни и отдыха на любой вкус (спортивные клубы, школы, детские сады, медицинские учреждения, отделения банков, рестораны, развлекательные комплексы, салоны красоты, автосервисы и прочее).



- Супермаркет – деревня Красновидово, 97 • 1.6 км
- Пятёрочка – деревня Красновидово, Молодежная улица, 38 • 2.0 км
- Прогимназия "Снегири" – 5.7 км
- Оздоровительный комплекс "Снегири" УДП РФ – 5.6 км
- Медицинский центр – село Рождествено, Южная улица, 20А • 5.9 км
- Рождественская средняя школа – село Рождествено, Советская улица, 19 • 6.4 км
- Продукт. магазин – коттеджный поселок Русская Деревня, Восточная улица, 1 • 3.1 км
- Мираторг – СНТ Россия, 89А • 4.6 км
- Детский сад № 25 "Пчелка" – деревня Покровское, Майская улица, 22 • 4.5 км
- Международная школа WUNDERPARK – деревня Борзые, Невская улица, 100А • 5.8 км



-  **ПОСЕЛОК** «Старый свет»
-  **УЧАСТОК** 15 сот.
-  **ПЛОЩАДЬ ДОМА** 360 м<sup>2</sup>
-  **СОСТОЯНИЕ** Под ключ
-  **СТОИМОСТЬ:** 115 000 000 Р

