





780 м² Под ключ 6 спален 14 сот. Лесной

Ильинское шоссе 16 км. Николина Гора Сосновый бор

Цена 300 000 000 Р

























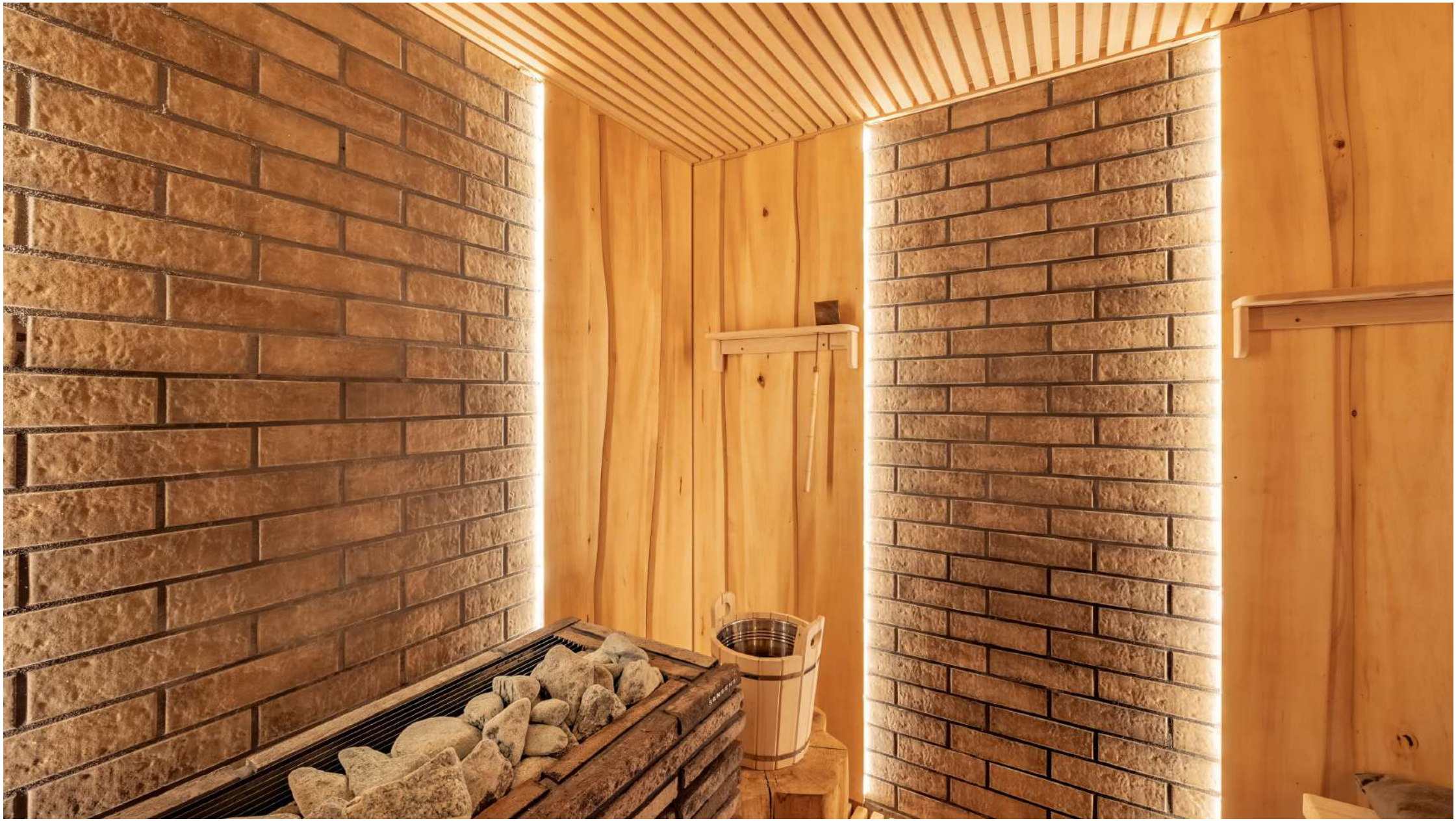









12:52:48

















Описание дома:

Новый дом из бруса в окружении сосен. Построен из экологически чистых премиальных материалов. Из окон и с участка открываются виды на вековые сосны. Сделана современная удобная планировка. Гостиная - кухня - столовая более 100 кв.м. Есть спальня на первом, для гостей или родителей отдельный автономный блок со своим входом. В каждой спальне второго этажа свой отдельный санузел и гардеробная, в мастер - спальне две гардеробные и два санузла! В доме есть СПА зона с сауной и хамамом, кабинет, кинотеатр, спортзал. Установлены водяные теплые полы, канальное кондиционирование и приточная вентиляция, фальцевая кровля. Кухня Scavolini, техника Miele и Liebherr, газовое оборудование De Dietrich. Строили качественно, для себя.

Описание участка:

На участке растет много вековых сосен. Сделан ландшафтный дизайн, высеян газон, установлено уличное освещение, автополив и дренаж. Есть большой теплый гараж и квартира для персонала. Земли населенных пунктов для ИЖС. Огорожен по периметру, соседи построены, установлены автоматические ворота. В шаговой доступности детская площадка.

Коммуникации:

Газ:	Магистральный
Электричество:	30 кВт.
Вода:	Центральная

Поэтажный план:

1й этаж: гостиная - кухня - столовая, 2 с/у, кинотеатр, кабинет, спальня, сауна, хамам, спортзал, постирочная, блок для родителей с отдельным входом 2й этаж: 4 спальни с с/у и гардеробными, мастер - спальня с 2 с/у и 2 гардеробными

Описание поселка: