



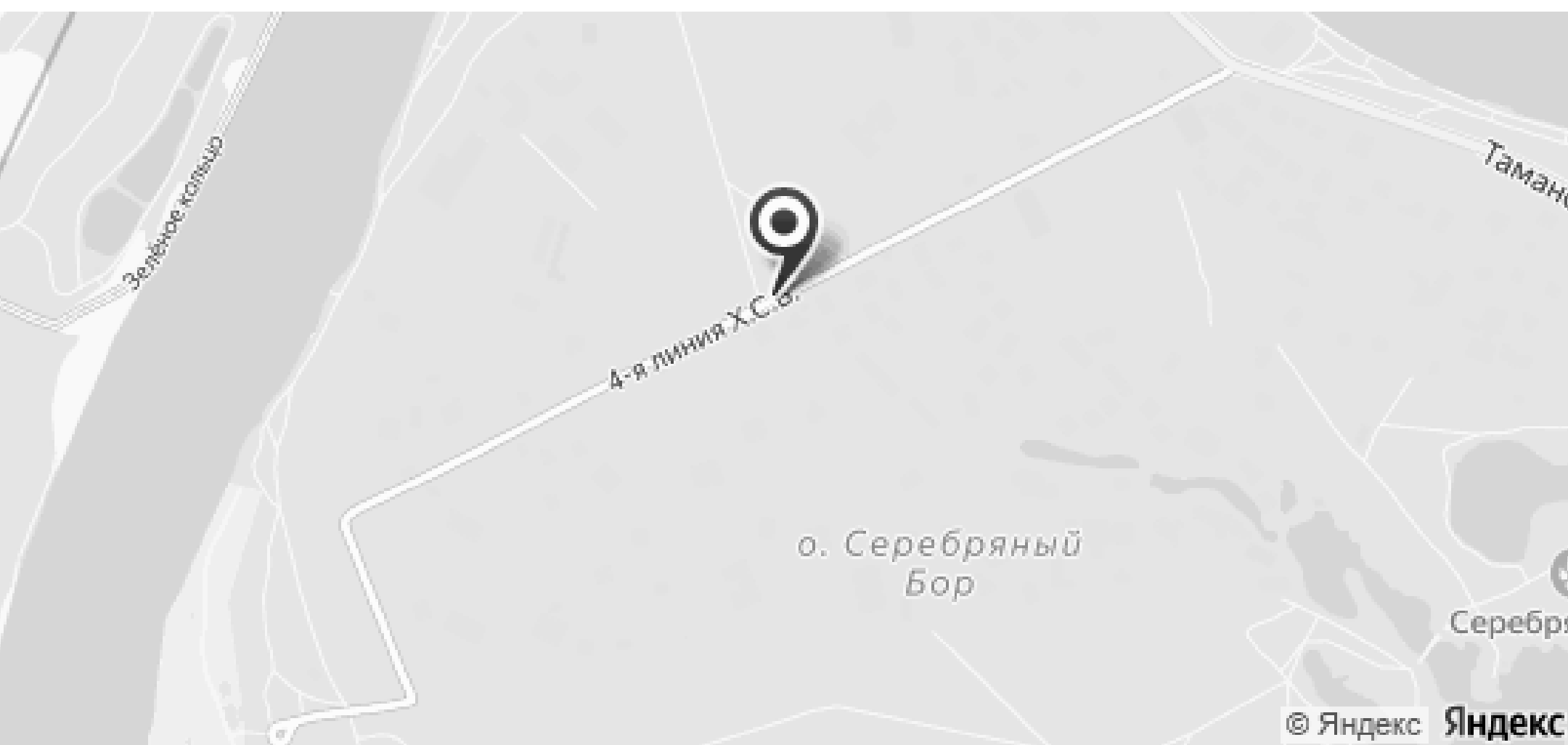
Серебряный Бор

Лот: 140331

Шоссе: Хорошевский Серебряный Бор, 00 км от МКАД

\$ 35 000 000

Продажа



Описание объекта

Предлагается роскошная резиденция в Серебряном Бору, начинается от берега Москвы-реки в западной части лесопарка, расположена на территории памятника природы «Серебряный Бор».

Общая территория поселка занимает 2,6 Га, граничит с Москва-рекой, на территории расположено 4 клубных дома.

Планировка

Цоколь: гардеробная, комната отдыха, кинотеатр, кухня, SPA-зона с бассейном, сауной, парилкой, душевой, спортзал, массажная тех. помещение, прачечная-бельевая, санузел, комната для персонала, мастерская, лифт.

Первый этаж: холл, кабинет, кухня-столовая, зимний сад с выходом на террасу, гостиная, комната для занятий, игротека. кладовая, санузел, уборная, гардеробная.

Второй этаж: спальня, ванная, три детских спальни с санузлом и гардеробной, кабинет.

Мансарда: гостиная, гардеробная, ванная, спальня, тех.помещение.

 **Дом 1 703м²**

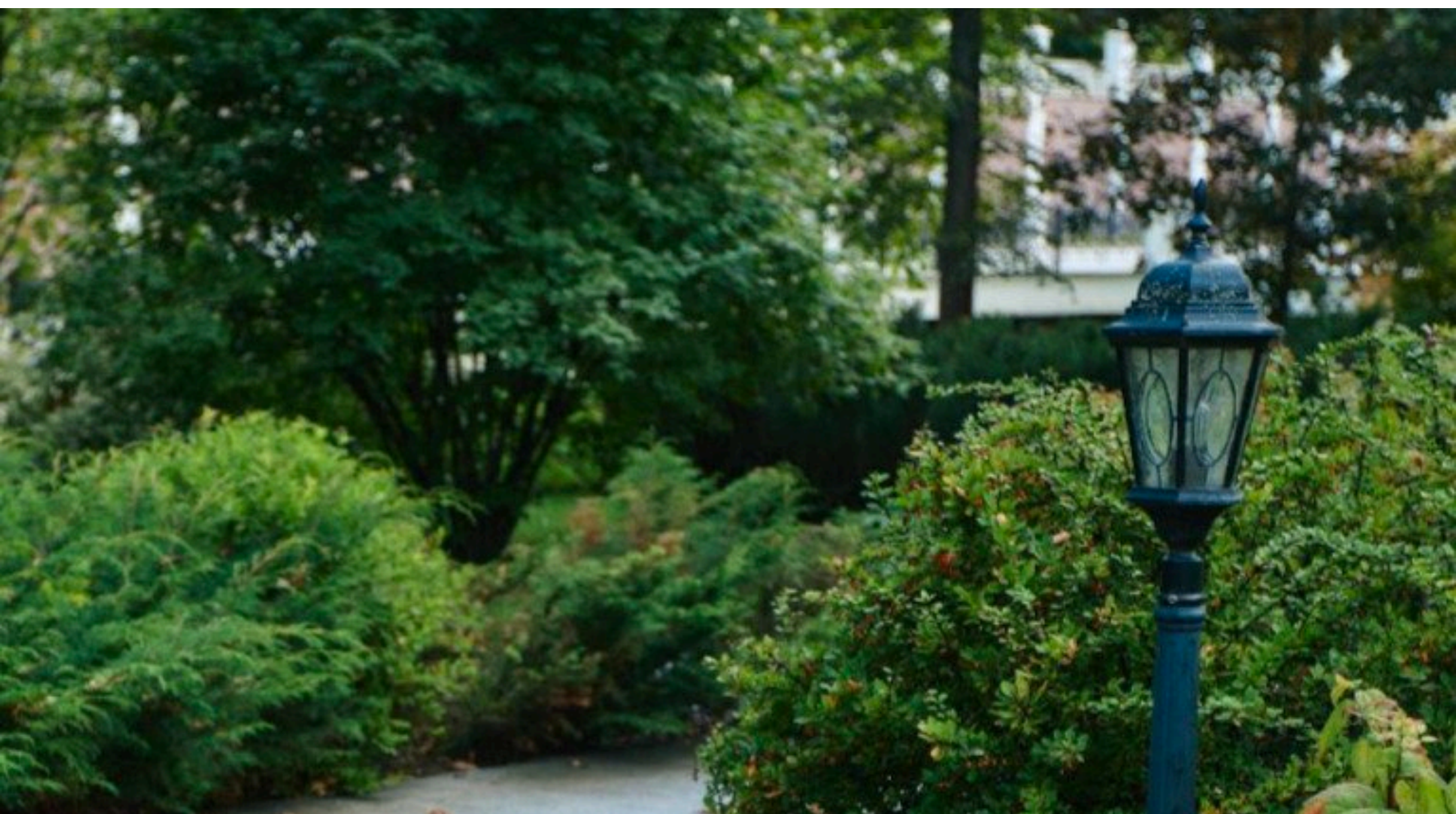
 **Участок 32 соток**

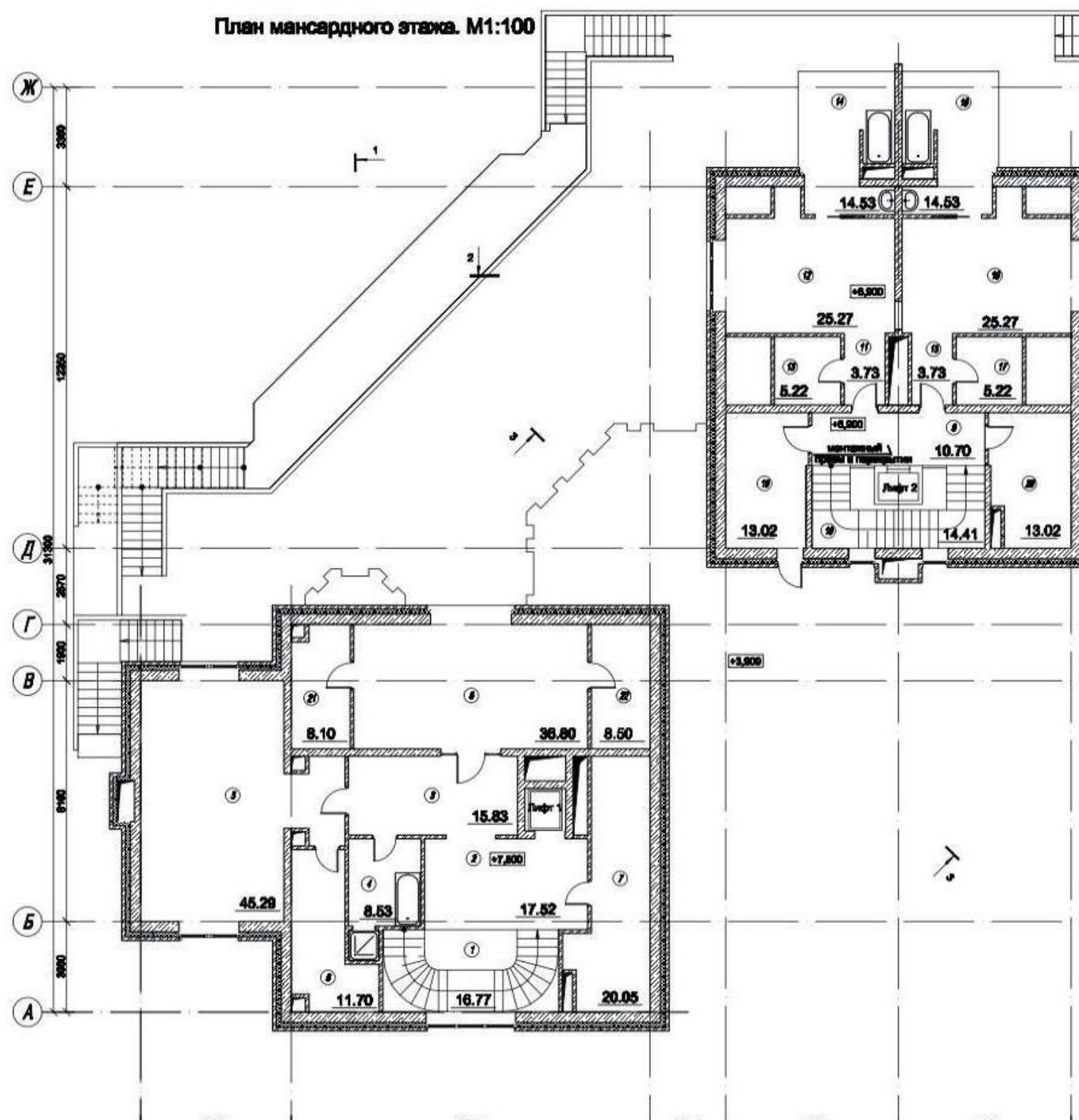
 **Этажность: 4**

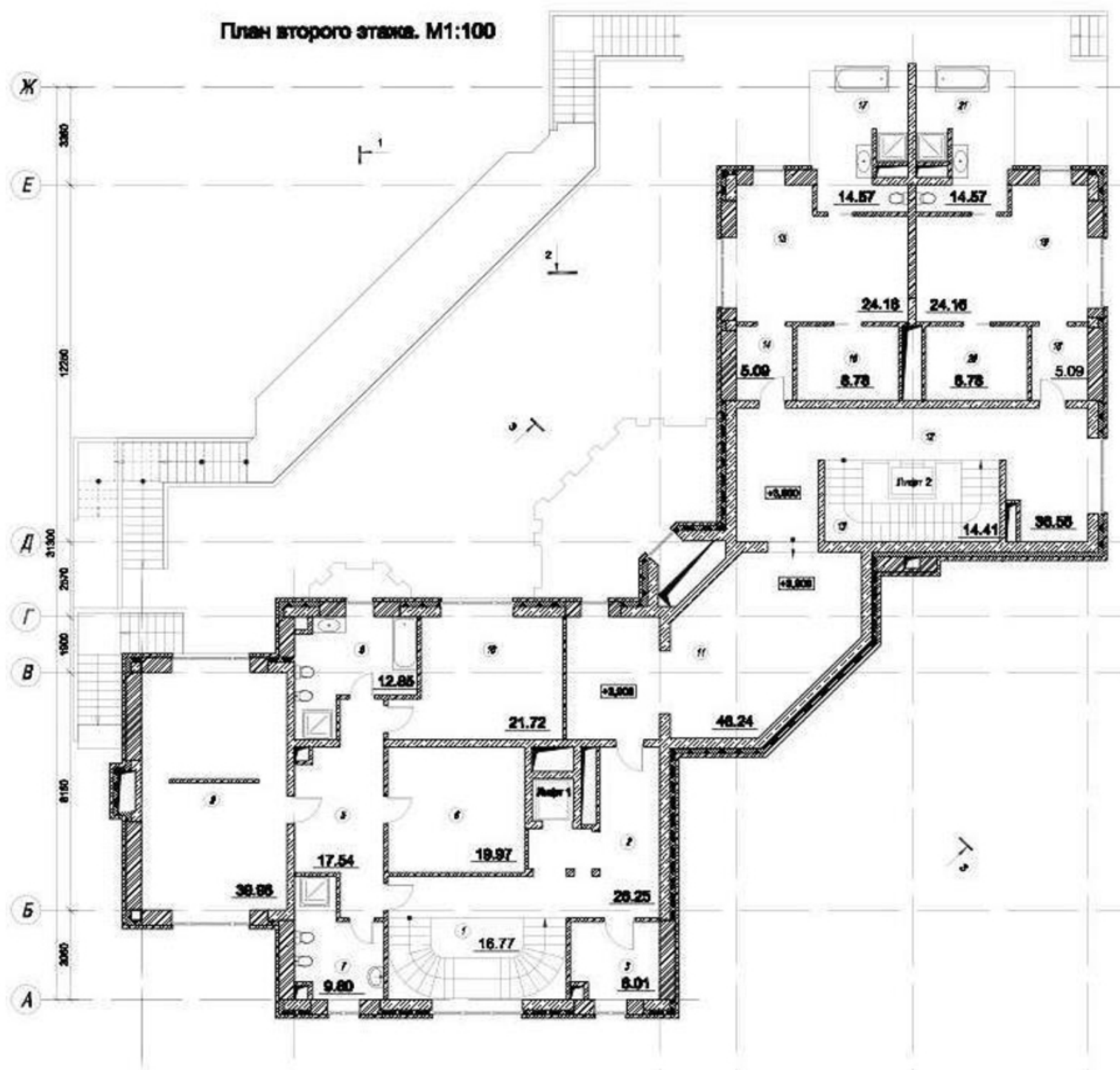
 **Кол-во спален: 6**

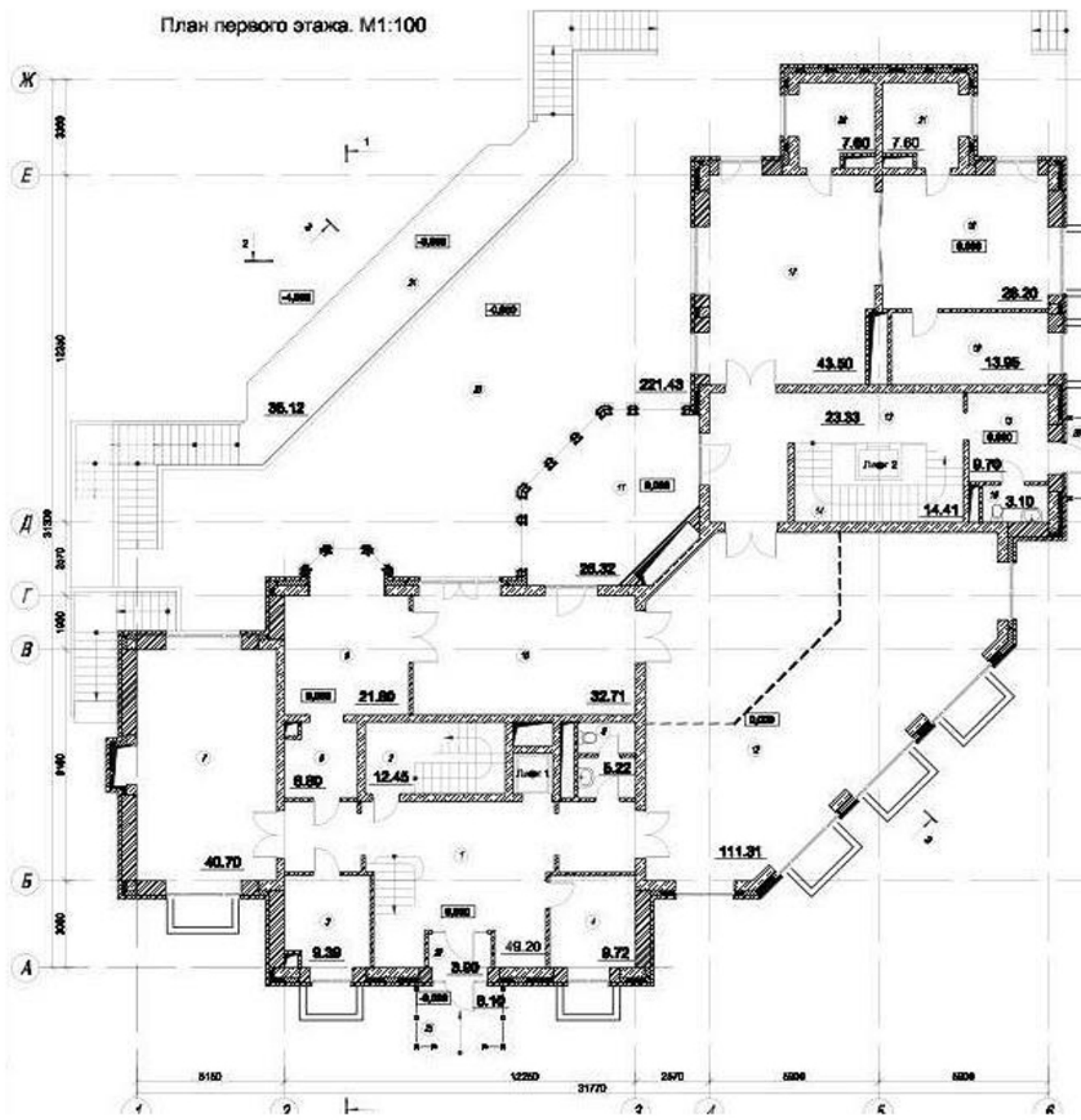
 **Кол-во санузлов: 9**

 **Без отделки/Shell and core**









Описание поселка

Уникальный закрытый коттеджный поселок Серебряный Бор – это жилой комплекс, расположенный на северо-западе Москвы. Расположенный в пойме Москва-реки, Серебряный бор отличается уникальной живописностью и разнообразием ландшафта, богатством растительного и животного мира. Более 100 лет здесь не вырубаются сосны, поэтому здесь можно увидеть сосны, возрастом более 150 лет и высотой более 30 метров.

Вместе с тем, Серебряный Бор – это часть современной Москвы, где есть городской общественный транспорт, маленькие ресторанчики и кафе, уникальные пляжи с инфраструктурой, неподалеку – спортивный клуб, гостиница, магазины.

Жить в Серебряном бору – это гораздо больше, чем просто проживать в самом респектабельном уголке столицы – это стиль жизни.

Каждый найдет интересное занятие на каждый день не только для себя, но и для всей семьи. Все жильцы в Серебряном бору уважают частную жизнь и спокойствие своих соседей, поэтому в поселке существуют единые правила проживания. Работает круглосуточная Служба сервиса, один звонок в которую способен решить большинство бытовых проблем любого жителя.