



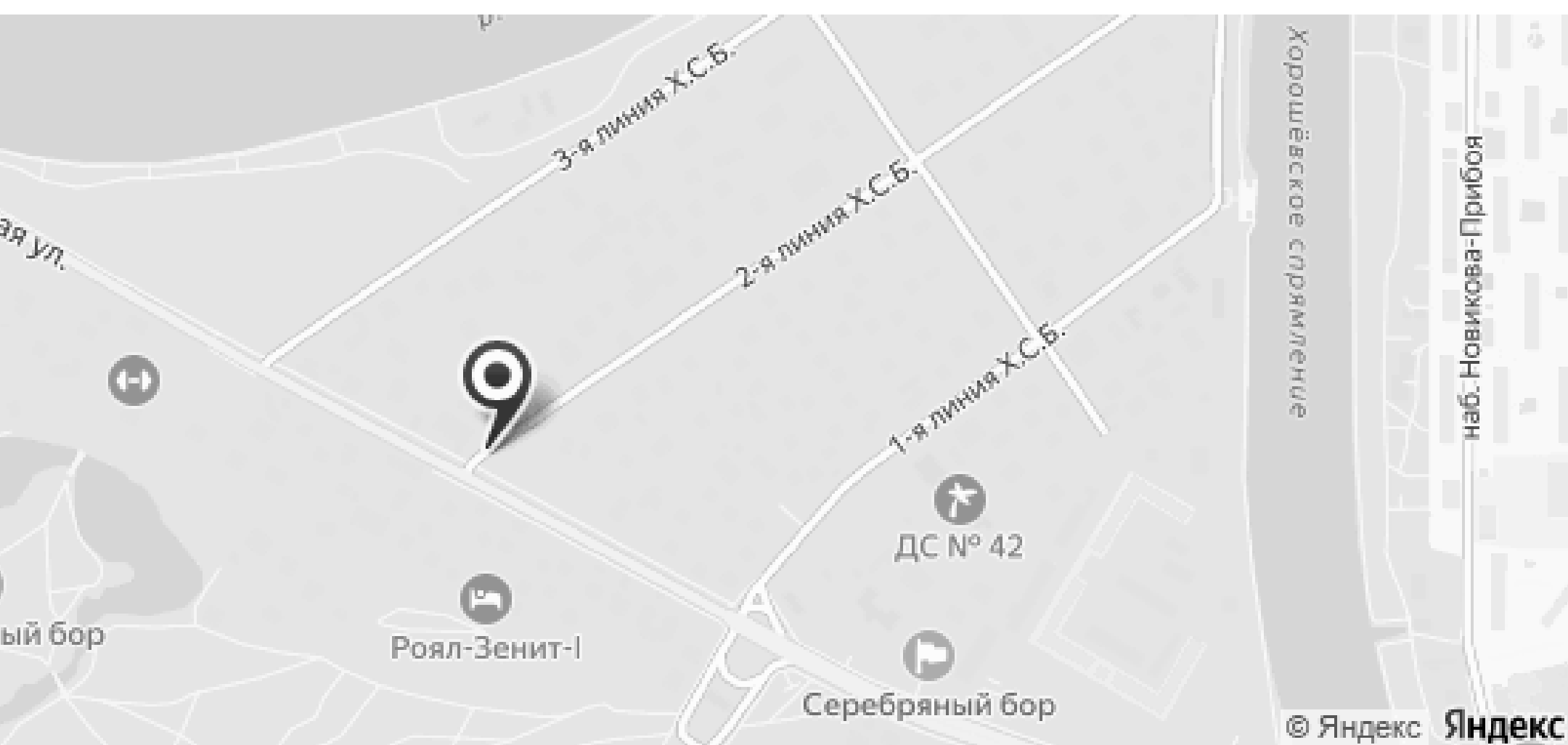
Серебряный Бор

Лот: 133140

Шоссе: Хорошевский Серебряный Бор, 00 км от МКАД

\$ 50 000 000

Продажа



Описание объекта

Предлагается особняк 1646 кв.м. в стиле классической английской усадьбы на общем участке 1.7 га в элитном строго охраняемом поселке Серебряный бор. В доме 4 уровня, гараж на 2 м/м.

- Общая территория поселка граничит с Москва-рекой
- На территории участка: 4 клубных дома, административный корпус с управляющей компанией, инженерные системы, круглосуточная охрана, квартира для обслуживающего персонала
- Долевая собственность ЗУ, относящаяся к особняку: 0,383 га.
- Электричество и центральное отопление от газовой котельной, расположенной на участке
- Холодное и горячее водоснабжение, канализационная насосная система
- Крытый гараж на 2 машиноместа и квартира для обслуживающего персонала в административном корпусе

 **Дом 1 646м²**

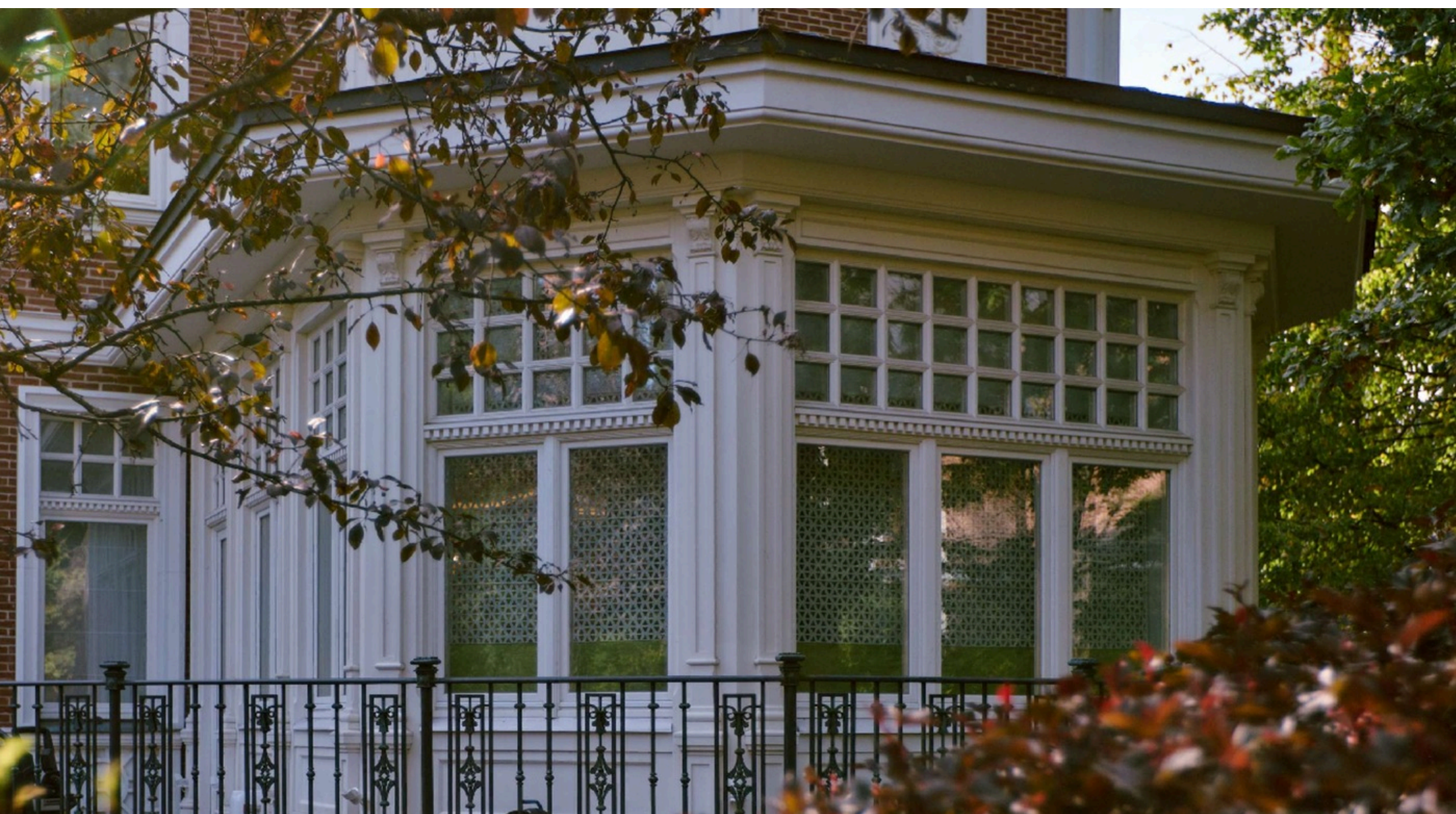
 **Участок 170 соток**

 **Этажность: 3**

 **С отделкой с мебелью**

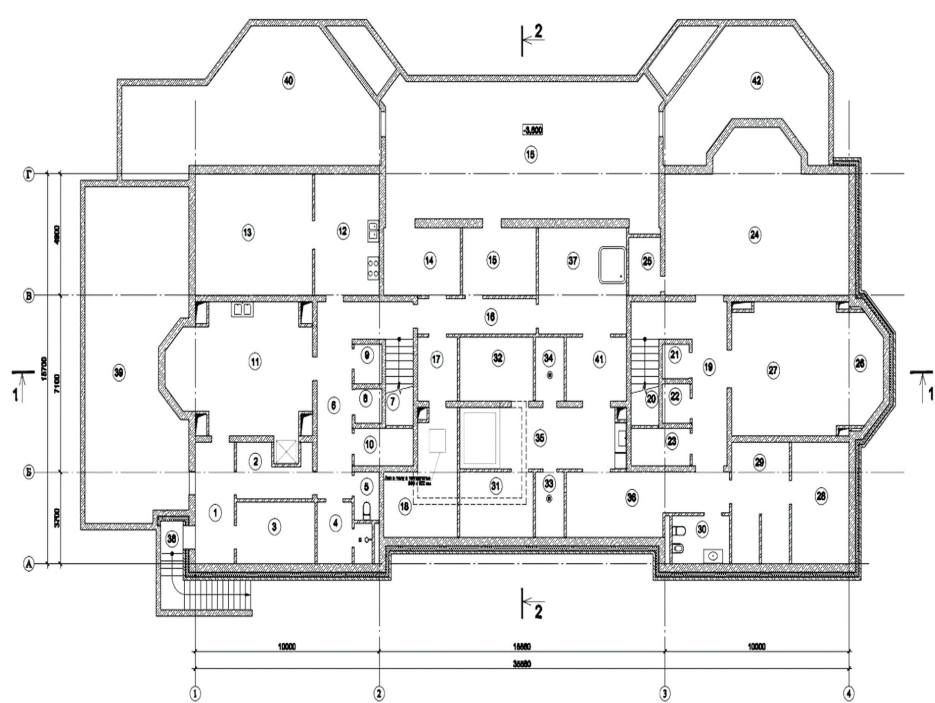
 **Машиноместа: 2 / вкл.**



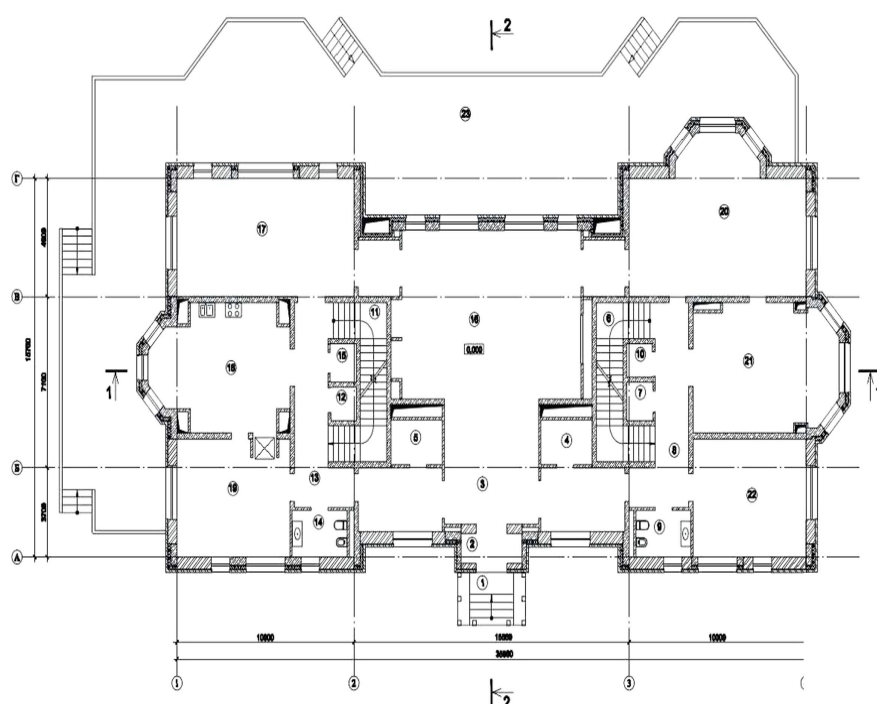




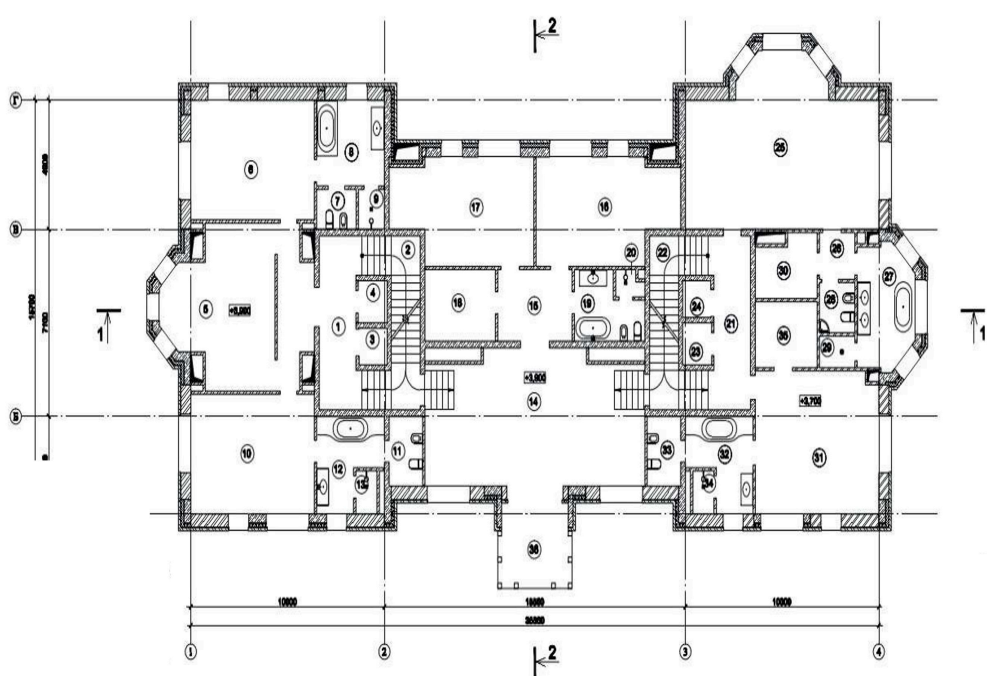
ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ



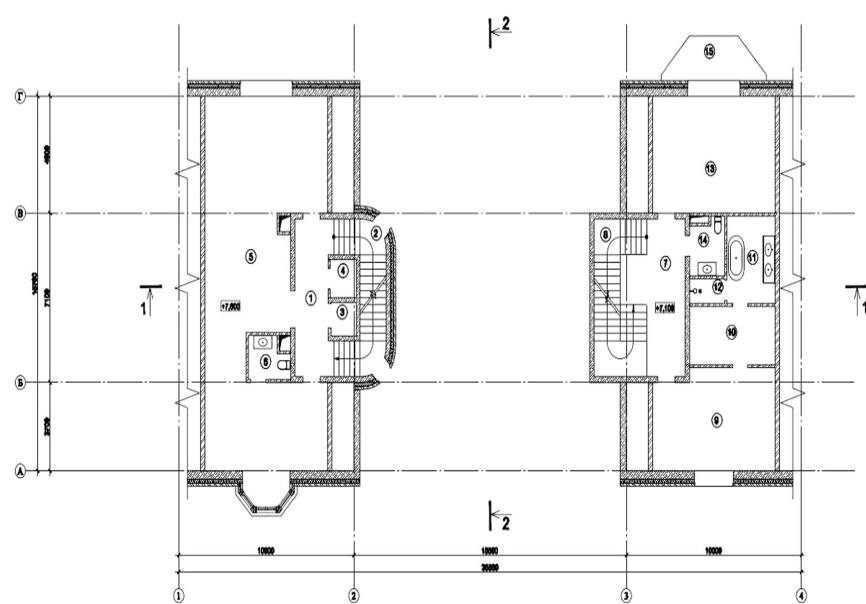
1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



МАНСАРДА



Описание поселка

Уникальный закрытый коттеджный поселок Серебряный Бор – это жилой комплекс, расположенный на северо-западе Москвы. Расположенный в пойме Москва-реки, Серебряный бор отличается уникальной живописностью и разнообразием ландшафта, богатством растительного и животного мира. Более 100 лет здесь не вырубаются сосны, поэтому здесь можно увидеть сосны, возрастом более 150 лет и высотой более 30 метров.

Вместе с тем, Серебряный Бор – это часть современной Москвы, где есть городской общественный транспорт, маленькие ресторанчики и кафе, уникальные пляжи с инфраструктурой, неподалеку – спортивный клуб, гостиница, магазины.

Жить в Серебряном бору – это гораздо больше, чем просто проживать в самом респектабельном уголке столицы – это стиль жизни.

Каждый найдет интересное занятие на каждый день не только для себя, но и для всей семьи. Все жильцы в Серебряном бору уважают частную жизнь и спокойствие своих соседей, поэтому в поселке существуют единые правила проживания. Работает круглосуточная Служба сервиса, один звонок в которую способен решить большинство бытовых проблем любого жителя.