

САРЕЕВО VILLAGE

A photograph of a modern living room. On the left, there is a fireplace with a marble surround and a dark wood mantel. A large window with light-colored curtains is on the right, offering a view of green trees. In the foreground, a dark brown sofa is partially visible, with a light-colored, textured blanket draped over it. The floor is made of light-colored wood.

Тип

Домовладение

Площадь
дома

416 м²

Площадь
участка

8.5 сот.

До МКАД

12 км от МКАД

Направление

Рублево-Успенское ш.

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

id 22446

Площадь **416 м²**

Этажей **2**

Спален **3**

Кол-во с/у **4**

Стоимость

190 000 000 ₹



ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 22446

Новый двухэтажный дом площадью 416 кв. м на ровном прилесном участке 8,5 соток в престижном поселке «Сареево Вилладж». Дом полностью готов к проживанию — никто не жил, а стильная дизайнерская отделка и продуманная планировка создают комфортную атмосферу для жизни. Архитектура дома сочетает в себе эстетику и функциональность. Классическое бревно подчеркивает его природный характер, а композитная черепичная кровля обеспечивает долговечность. Панорамные окна REHAU Delight наполняют пространство светом и раскрывают живописные виды. Интерьер выполнен в сдержанном, элегантном стиле с акцентом на натуральные материалы. Дом полностью меблирован и готов к заселению. На первом этаже расположены прихожая с гардеробной, уютная гостиная с камином, кухня-столовая, а также кабинет, идеальный для работы в тишине. Второй этаж открывается эффектным пространством второго света. Мастер-спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, две просторные детские спальни, каждая со своим санузлом. Дополнительно предусмотрена

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 22446

игровая или спортивная комната, а также кладовая для удобного хранения вещей.

Для максимального удобства предусмотрена отдельная квартира для персонала, что позволит организовать обслуживание дома без вмешательства в личное пространство владельцев.

Поселок «Сареево Вилладж» расположен всего в 12 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе, что обеспечивает удобный доступ в город. Закрытая территория, круглосуточное видеонаблюдение, КПП и домофонная система гарантируют высокий уровень безопасности.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 22446

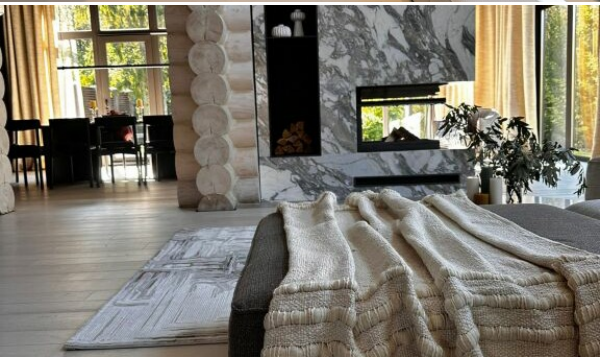
- 1-й этаж:** прихожая, гардеробная, гараж, кабинет, кухня, столовая, гостиная, санузел 1-го этажа, бойлерная.
- 2-й этаж:** второй свет, холл 2-го этажа, мастер-спальня с гардеробной и с/у, 2 детские спальни со своим с/у, игровая/спортивная, кладовая.

ОПИСАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

id 22446

Готовность	"Под ключ" с мебелью
Охрана	✓
Газоснабжение	магистральный газ
Водоснабжение	Скважина
Канализация	Септик
Электричество	30 кВт
Направление	Рублево-Успенское ш.
Расстояние	12 км от МКАД























О ПОСЁЛКЕ

id 22446

Общее описание поселка Сареєво Village - это клубный поселок, состоящий из 4 домов с проработанным ландшафтным дизайном. Поселок находится в 2,7 км от Рублево-Успенского шоссе на тихом, проходящем преимущественно по лесу, Красногорском шоссе.

Владельцы каждого из четырех домов получают драгоценную привилегию быть вне досягаемости будничного шума, с одной стороны, и возможность ежедневно приезжать в Москву с минимальными временными затратами, с другой. При этом им доступны все необходимые для комфортной жизни объекты, расположенные у Рублево-Успенского



ЛОКАЦИЯ ПОСЕЛКА

id 22446

Располагается клубный поселок «Сареєво Vilage» в Одинцовском районе Подмоскoвья у очень спокойного и тихого Красногорского шоссе, раскинувшегося всего в 12 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

[ОТКРЫТЬ НА КАРТЕ](#)

