

ВИЛЛА В КП «РИВЕРСАЙД»

Новорижское шоссе, 23 км



Дом 750 кв. м.
Участок 42 сотки
Цена 8 500 000 \$





Проект дома был выполнен архитектурным бюро Александры Федоровой. Один из самых титулованных архитекторов Москвы и обладательница множества наград за проекты частных загородных особняков и дизайн интерьеров, Александра Федорова разрабатывает уникальные решения в стиле, который она сама называет «архитектурой вне времени».



















Планировка:

- 1 этаж: холл, гардеробная, гостевой с/у, кухня, столовая с выходом на крытое патио, гостиная, рабочая кухня с кладовой, гостевая спальня с с/у, гардеробная, игровая, спа-зона с комнатой отдыха, спортзалом, хаммамом, душевой, с/у, постирочная, блок для персонала (спальня, кухня, с/у), серверная, кладовая, котельная, гараж на 2 м/м
- 2 этаж: мастер-спальня с с/у и гардеробной, кабинет с выходом на эксплуатируемую кровлю, домашний кинотеатр, две детские спальни, с/у, гардеробная













Дом с двух сторон примыкает к охраняемому лесу, есть возможность сделать выход. Реализованный ландшафтный проект от бюро МОХ. Архитектурное и ландшафтное освещение, автополив, на участке есть многофункциональная спортивная площадка. В доме две кухни, парадная Dada Molteni и рабочая, крытая большая терраса, уличный камин. Спа-зона и тренажёрный зал. Современная инженерия – умный дом, приточно-вытяжная вентиляция с системой увлажнения, система видеонаблюдения, мультирум. Панорамные окна Luritz, мягкая мебель Living divani, Gubi. Тренажёрный зал с оборудованием Technogym.

















































