

НОВАХОВО

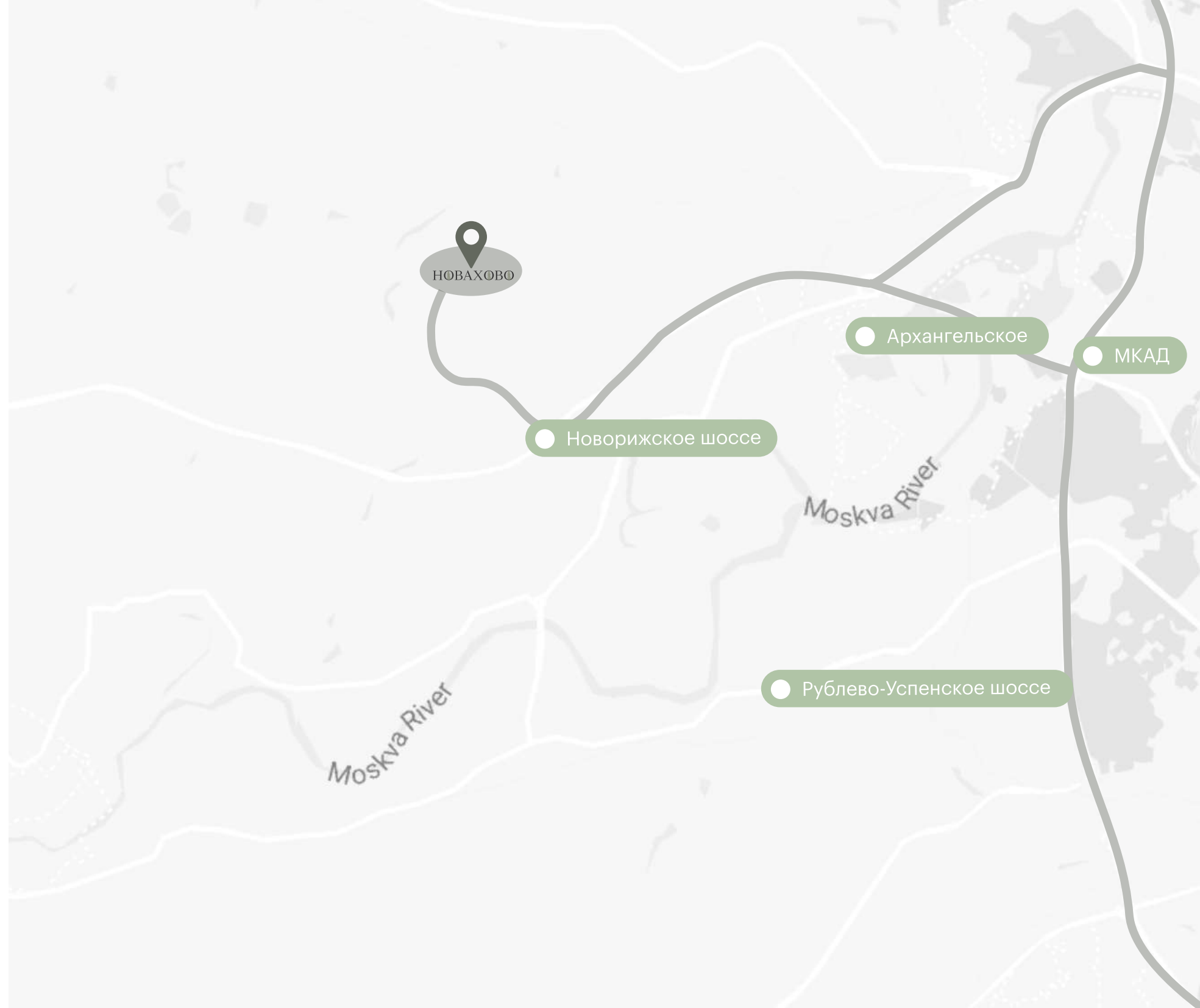
Презентация загородной
резиденции в коттеджном
посёлке «Новахово»



НОВАХОВО

Дорога до Москвы занимает 15 минут

Загородная резиденция расположена в коттеджном посёлке «Новахово» в 12 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе в экологичном Красногорском районе в окружении леса.



НОВАХОВО



Загородная резиденция в посёлке «Новахово»

1100 м² 22 7
площадь сотки спален

390 000 000 рублей



НОВАХОВО



Зона для барбекю

Площадь дома увеличена террасой на втором этаже и открытой верандой с зоной барбекю на первом этаже.

Загорайте теплым летним днем на террасе возле спальни или устройте ужин с друзьями на свежем воздухе.



НОВАХОВО



Гостиная с камином

Просторная гостиная с настоящим дровяным камином и столовая зона расположены на первом этаже вдоль огромных панорамных окон. Собирайтесь с семьей за завтраком в гостиной наполненной воздухом и солнечным светом или отдыхайте морозным зимним вечером перед потрескивающим камином.



НОВАХОВО

Φοτο χολλα



НОВАХОВО

Итальянская мебель



В каминой зоне поставили элитную итальянскую мебель Jumbo Collection. В зоне барбекю на веранде установили гарнитурнитур Ceramic Arte DeRuta.

НОВАХОВО

Две кухни



В доме две кухни рабочая и парадная — с обеденной зоной у большого арочного окна с видом на вечнозелёный сад. Мебель и техника в кухнях только профессиональная и премиальная: техника De Dietrich (Франция), Gaggenau (Германия), мебель Martini Mobili (Италия).

НОВАХОВО

Рабочее пространство



На первом этаже в отдаленной части дома расположен кабинет с американской элитной мебелью Ralph Lauren. Работайте в уютном кабинете с естественным освещением, благодаря двум большим окнам.

НОВАХОВО

Пространство для жизни



На втором этаже — две мастер-спальни с ванными и гардеробными, для каждого члена семьи будет достаточно личного пространства.

НОВАХОВО

Фото первой спальни



НОВАХОВО

Свой мир для детей



Две детские спальни с мебелью Roberto Giovannini и Volpi объединенные общей игровой зоной станут местом притяжения маленьких жителей и их гостей.

НОВАХОВО

Территория для отдыха и гостей



На третьем этаже расположена зона отдыха, состоящая из двух спален, комнаты с камином и бильярдной.

НОВАХОВО



Спа-зона с хамамом

Сходите в хамам после рабочего дня, а после окунитесь в прохладную купель.



НОВАХОВО



Собственный кинотеатр

Посмотрите новый фильм с семьей
в уютном кинотеатре с большим
экраном и хорошей акустикой.



НОВАХОВО

Загородный особняк в классическом стиле с отделкой под «ключ» площадью 1 100 м² на просторном участке 22 сотки. Есть отдельный дом для персонала, навес для 3 машин и гараж на 2 авто со входом в дом.



НОВАХОВО



О посёлке «Новахово»

Общая площадь посёлка «Новахово» 23 гектара. На территории расположились 144 резиденции и таунхауса в неоклассическом стиле площадью от 300 м² на участках от 20 соток.



НОВАХОВО



Ландшафтный дизайн территории

Для жителей на общей территории поселка оформили газоны и проложили дорожки, тут можно почитать любимую книгу в беседке или отдохнуть в тени деревьев с видом на фонтан.



НОВАХООВО



Музей-усадьба «Архангельское»

В 15 минутах езды расположен музей-усадьба «Архангельское» – памятник архитектуры конца XVIII-начала XIX века. Прогуляйтесь по пейзажному парку, насладитесь исторической архитектурой, сходите на концерт классической музыки с семьей или пообедайте в ресторанчике.



НОВАХОВО

Теннисный корт рядом с поселком

Любители тенниса смогут
тренироваться на закрытом
теннисном корте в соседнем
поселке «Никольская слобода».



НОВАХОВО

Спорт для всей семьи

На территории поселка открыт спортивный комплекс, где вы сможете поплавать в бассейне после тяжелого дня, заняться кроссфитом или сходить в зал.



НОВАХОВО

Конный клуб «Новый век»

Неподалеку конный клуб
«Новый век», где опытные
инструктора учат верховой езде
взрослых и детей.



НОВАХОВО

Лучшее образование для ваших детей

Всего в 10 минутах езды от дома — лицей «Ковчег XXI век» с дошкольным отделением. В лицее открыта школа искусств и собственный журнал, ученики после занятий могут заниматься исследовательской работой или творчеством.



НОВАХОВО

Ужин в 2 минутах от дома

На территории поселка открыты рестораны Swiss Yard, Novahoff и «Берёза». Ужинайте с друзьями или семьей рядом с домом.



НОВАХООВО

Современная загородная жизнь

Вам будет доступна развитая инфраструктура Рублевки и Новой Риги. Ездите за покупками в современные торговые центры, лечитесь в лучших клиниках или покупайте необходимое в круглосуточных магазинах и аптеках.



НОВАХОВО

