

A photograph of a modern, multi-story house with a mix of stone and wood cladding and large glass windows. The house is set in a lush green environment with trees and a lawn. The sky is overcast. The text 'СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В РУБЛЕВО' is overlaid in large white letters on the left side of the image.

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В РУБЛЕВО

📍 Домовладение в Поселке

Новорижское шоссе, 1 км от МКАД

400 м²

площадь
дома

5.8 соток

площадь
участка

4

кол-во
спален

5

кол-во
с/у



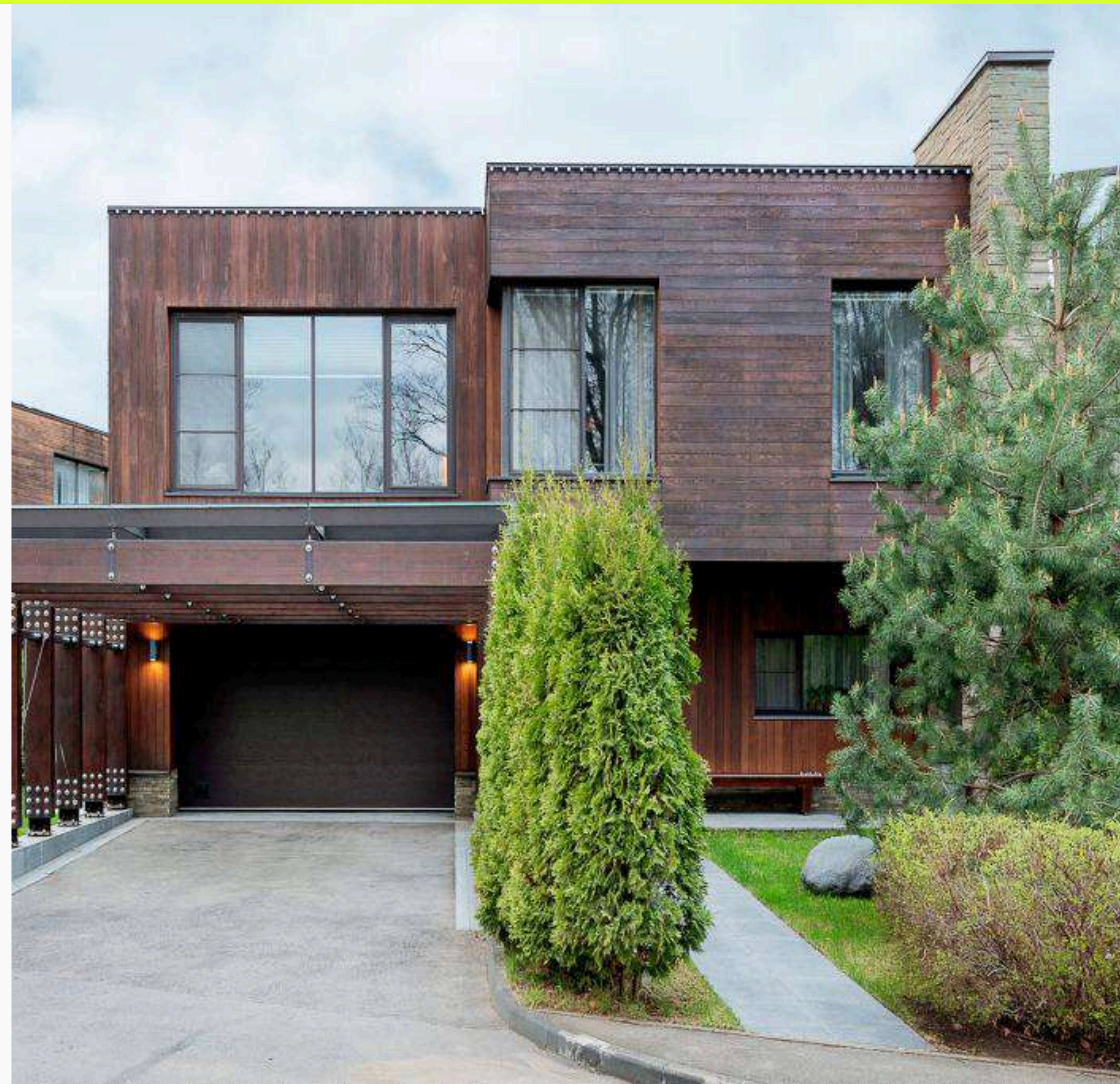
ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

PRIME

Добро пожаловать в прекрасный уголок роскоши и комфорта — элитный поселок «Резиденция Рублево», всего в 1 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе. Здесь, на участке площадью 5,8 соток, раскинулась загородная резиденция, которая олицетворяет элегантность и изысканность.

Дом, площадью 400 кв. м, предлагается с премиальной отделкой «под ключ» и уникальной мебелью. Интерьер оформлен в стиле лофт, где металл и дерево сочетаются в гармонии, создавая атмосферу утонченности и современного стиля. Мебель от ведущих мировых брендов придает пространству неповторимый шарм и роскошь.

На участке также расположен гараж для удобства и благоустроенный двор с ландшафтным дизайном, который придает участку особое очарование. На территории поселка работает контрольно-пропускной пункт, а весь поселок охраняется, гарантируя вам полную безопасность и уединение в этом стильном и роскошном домовладении.



ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

PRIME

Тип ремонта	Дизайнерская отделка
Готовность	"Под ключ" с мебелью
Общая площадь	400 м2
Площадь участка	5,8 соток
Этажи	2
Спален	4
Количество с/у	5
Тип гаража	В контуре дома 2 м/м

Стоимость объекта

230 000 000 ₹



ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

PRIME

1-й уровень

Гостиная, кухня,
гостевая спальня с с/у,
постирочная,
гардеробная, с/у,
прихожая, гараж

2-й уровень

3 спальни с
гардеробными и с/у,
спортивная комната,
терраса

Кухонная мебель

Техника Neff NEFF,
SMEG, Hitachi
холодильники

Сантехника/ оборудование

DURAVIT Германия
Приточно-вытяжная
вентиляция +
Кондиционирование
«Mitsubishi Group»

Стоимость объекта

230 000 000 ₹



РАСПОЛОЖЕНИЕ ПОСЕЛКА

PRIME

Поселок находится в районе с великолепной транспортной доступностью. Он расположен на 1-м километре Новорижского шоссе. Всего за несколько минут можно выехать на престижное Рублевское направление и за полчаса добраться до Садового кольца. Это возможно благодаря высокой пропускной способности Новой Риги, недавно соединенной с центром столицы. Для тех, кто привык ездить на метро — в 20 минутах ходьбы находится станция «Мякинино».

[ОТКРЫТЬ НА КАРТЕ](#)

