

Современный дом в стиле минимализм со вторым светом

Ренессанс Парк



площадь

525 м²



участок

20 соток



спален

5 спален



коттеджный поселок

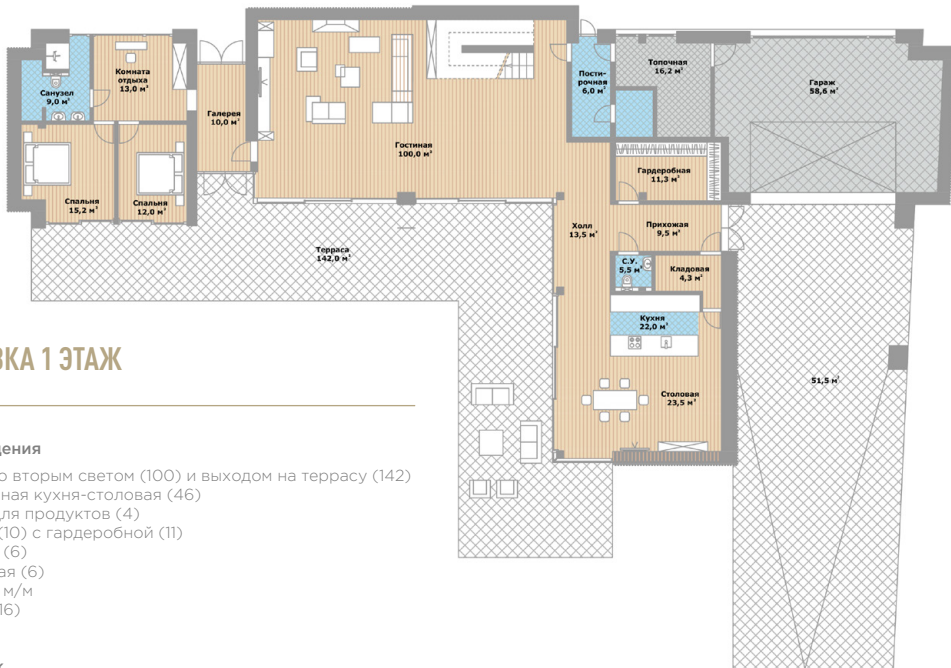
Ренессанс Парк

на Новорижском шоссе, 19 км от МКАД

КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК

Современный дом 525 кв.м с панорамным остеклением, высокими потолками (3 м) и вторым светом (6,5 м) в поселке бизнес-класса Ренессанс Парк в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Полностью меблирован и готов к проживанию.





ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖ

Общие помещения

- Гостиная со вторым светом (100) и выходом на террасу (142)
- Объединенная кухня-столовая (46)
- Кладовая для продуктов (4)
- Прихожая (10) с гардеробной (11)
- Общий с/у (6)
- Постирочная (6)
- Гараж на 2 м/м
- Топочная (16)
- Холл (14)

Гостевой блок

- Спальня №1 (12)
- Спальня №2 (15)
- Комната отдыха (13)
- Ванная (9)



КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК







КОТТЕДЖ В КЛ РЕНЕССАНС ПАРК



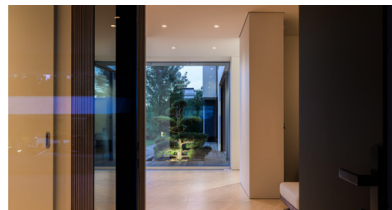
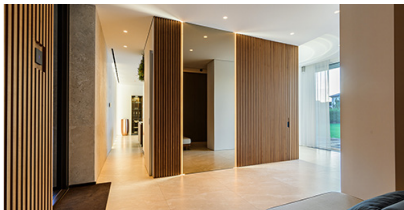
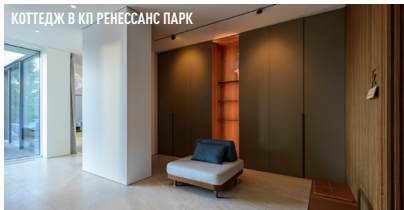
КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК







КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК

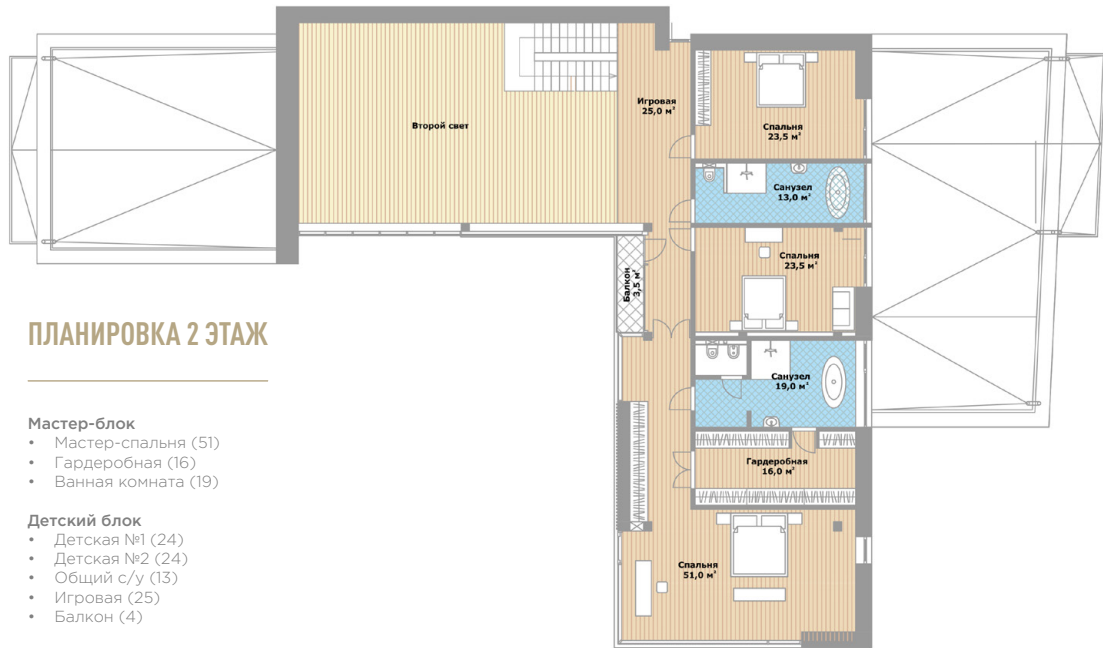


КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК









ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖ

Мастер-блок

- Мастер-спальня (51)
- Гардеробная (16)
- Ванная комната (19)

Детский блок

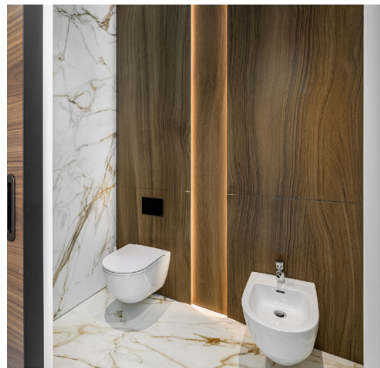
- Детская №1 (24)
- Детская №2 (24)
- Общий с/у (13)
- Игровая (25)
- Балкон (4)



КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК











КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК



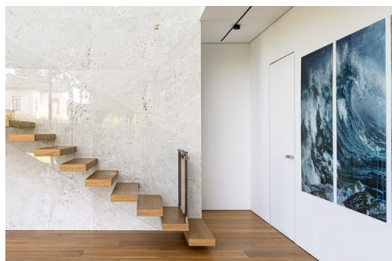
КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК



В отделке дома использованы натуральные материалы: крупноформатный керамогранит Porcelanosa, инженерная доска Bassano Parquet, слэбы белого травертина с открытыми порами Navona.



КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК





БРЕНДЫ

- Кухня SieMatic, бытовая техника Gaggenau, смесители Dornbracht.
- Сантехника Gessi, Hansgrohe, Kludi.
- Мебель Minotti, Bonaldo, Molteni&C, Poliform.
- Свет Moooi, Vocchi, Центрсвет, световые регуляторы Basalte
- Каминная топка Kalfire.
- Уличная мебель Yachtline



УЧАСТОК

Ровный участок правильной формы 20 соток. Проведены ландшафтные работы: высажен газон, кустарники и туи и по периметру, сделано освещение и автополив, проложены дорожки. На участке обустроена приватная зона отдыха и кострище для уютных вечеров.

ИНЖЕНЕРИЯ

Кондиционирование Daikin, приточно-вытяжная установка Systemair (для дома) и Royal Clima (для гаража и гостевой части).

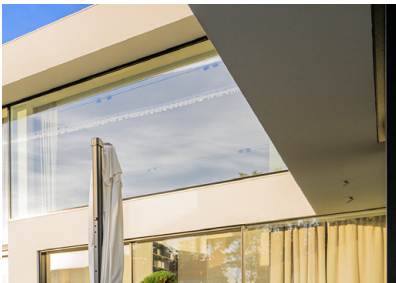




КОТТЕДЖ В КП РЕНЕССАНС ПАРК







КОНСТРУКТИВ И МАТЕРИАЛЫ

- Фасад - крупноформатный керамогранит Laminat и эластичная штукатурка Oikos
- Кровля - ПВХ Мембрана
- Оконные системы Reynaers
- Терраса - доска Millboard.



ПОСЕЛОК

Коттеджный поселок «Ренессанс Парк» построен среди векового соснового леса и находится в экологически чистом районе Подмосквья 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Поселок разделен на зоны: тихую и оживленную. В частной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. Парковая зона с павильонами, беседками и фонтанами соединяется с сосновым бором, простирающимся до Николиной Горы. По всей территории проложены прогулочные тропинки и велодорожки. В оживленной части магазины, ресторанный комплекс, пляж, спортивная и детская площадки, теннисные корты.

Поселок огорожен, круглосуточно охраняется и патрулируется. За территорией 24/7 ведётся видеонаблюдение. Въезд возможен только через контрольно-пропускные пункты.

Внешняя инфраструктура представлена туристическим агентством, отделением банка, химчисткой, центром бытовых услуг, ресторанами, салонами красоты, аптеками, фитнес-клубом World Class, торгово-развлекательными центрами. В 10-минутной доступности расположены 3 детских сада и 5 общеобразовательных школ.





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Поселок: Ренессанс Парк
Шоссе: Новорижское, - 19 км.
Район: Истринский, Чесноково





ЦЕНА

320 000 000 ₺