

ДОМ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ «РЕНЕССАНС ПАРК»





О ДОМЕ

-  Площадь 540 кв.м.
-  Под ключ без мебели
-  5 спальни
-  4 этажа
-  6 санузлов
-  Год постройки 2024

УЧАСТОК

-  Площадь участка 16,13 сот.
-  Тип участка - видовой

РАСПОЛОЖЕНИЕ

-  Новорижское шоссе
-  19 км от МКАД

КОММУНИКАЦИИ

-  Газоснабжение - Магистральное
-  Канализация - центральная
-  Электрификация - 20 кВт
-  Водоснабжение - центральное

АКЦИЯ ДО 30 ИЮНЯ 2026г.

СТОИМОСТЬ ДОМА **299 000 000 ₽**



ОБОРУДОВАНИЕ

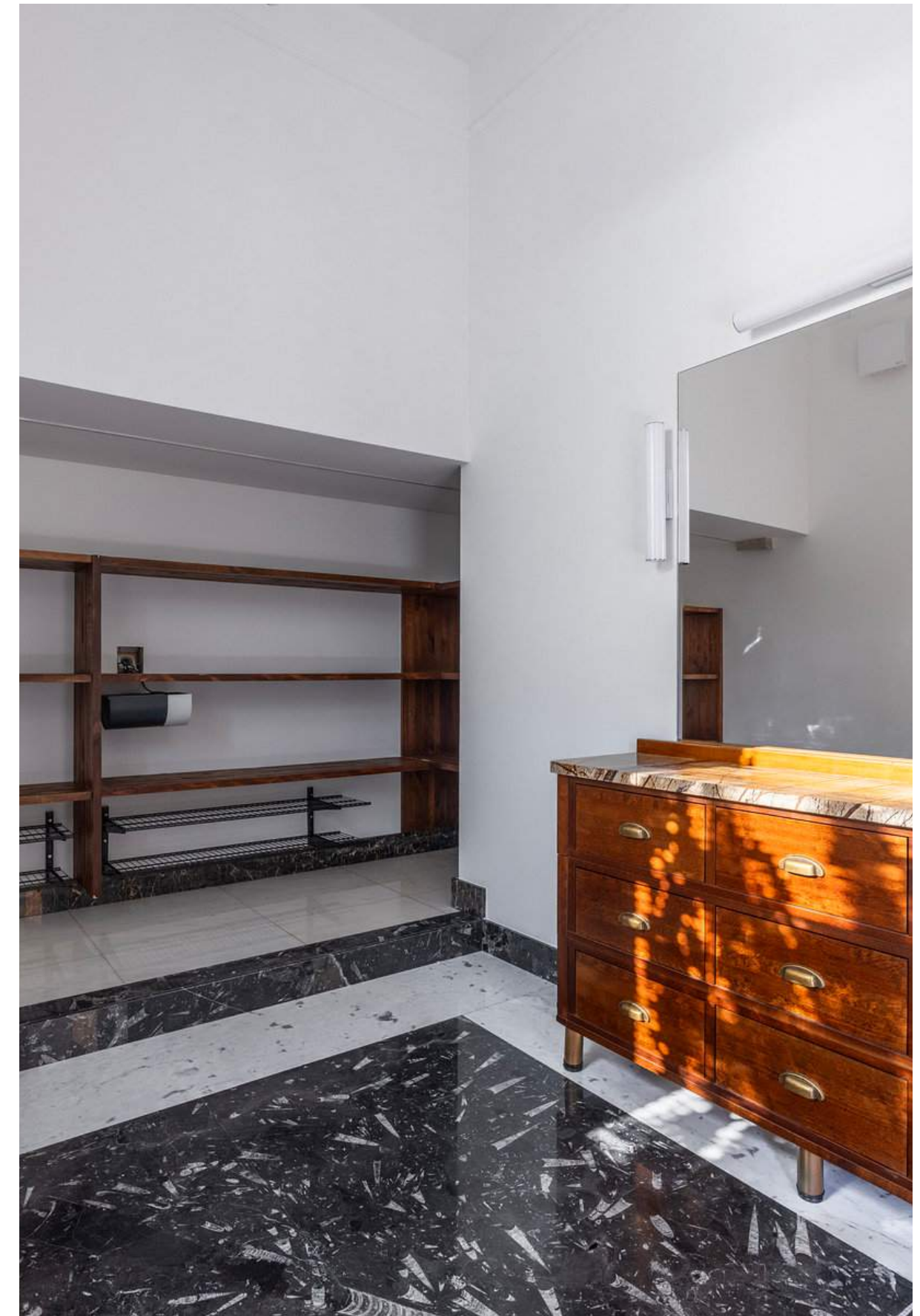
- | | | | | | |
|--|--|---|---|--|--|
| ☒ Лифт | ☒ Зона барбекю | ☒ Автонавес | ☒ Бассейн | ☒ SPA-зона | ☒ Тех. помещение |
| ☒ Закрытая терраса | ☒ Котельная | | | | |

ОПИСАНИЕ

Новый дом в посёлке премиального уровня Ренессанс Парк. Посёлок расположен на опушке леса, на территории есть озеро с пляжем, площадка для пляжного волейбола, детские игровые комплексы и спортивные площадки, прогулочная зона в массиве леса, примыкающем к посёлку – идеальное место для комфортной загородной жизни.

Планировка дома сочетает в себе комфорт, функциональность и продуманное зонирование пространства.

1 этаж: прихожая, гардеробная, гостевая спальня/кабинет с санузлом, холл, 2 мастер-спальни со своими ванными комнатами и гардеробными, просторная и светлая гостиная с камином и проходом в столовую и кухню; кухня с зоной мангала, островом и всем необходимым для приготовления и хранения продуктов; столовая с камином и выходом в приватный итальянский дворик, в котором расположен искусственный пруд; зона SPA с бассейном 11×3 м, сауной, душевой, зоной отдыха и выходом в приватную часть участка; котельная; квартира для персонала с отдельным входом.



ОПИСАНИЕ

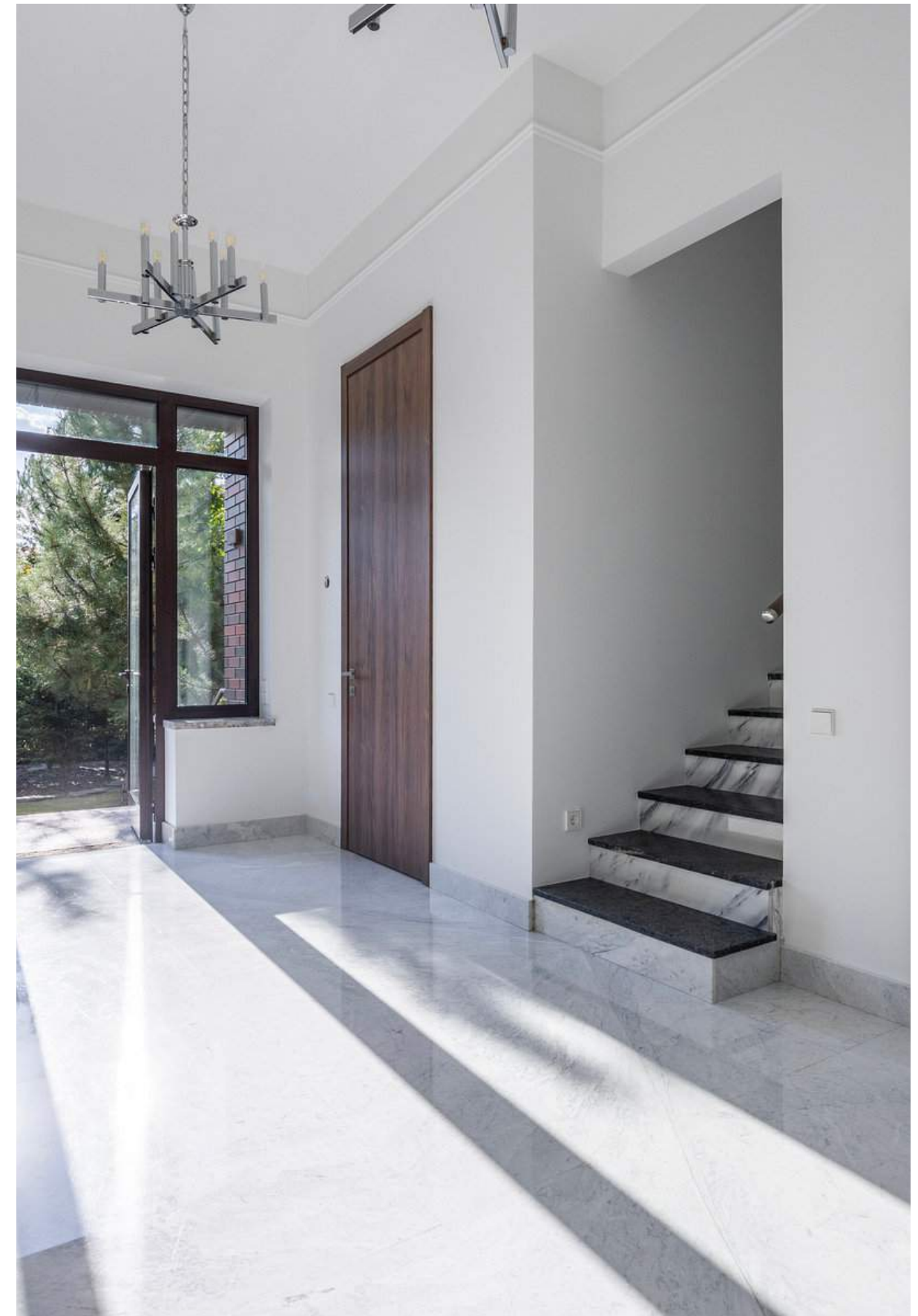
2 этаж: холл, 2 мастер-спальни со своими ванными комнатами и гардеробными, бильярдная с выходом на балкон, детская спальня с ванной комнатой, гардеробной и рабочей зоной.

Мансарда: помещение свободного назначения/мастерская, выход на 2 видовых балкона с панорамным видом на окрестности.

Цокольный этаж: винный погреб, гараж на 3 автомобиля, место для хранения quadro- и мототехники, комната с оборудованием для бассейна.

Дом расположен в частной части посёлка, в конце тупикового заезда, что гарантирует тишину и спокойствие проживания. Дом удачно размещён на участке таким образом, что создана хорошая приватность внутреннего двора.

До парковой зоны, расположенной в центральной части посёлка, – 7 минут спокойной прогулки. У посёлка удобное расположение относительно близлежащих объектов инфраструктуры: недалеко находятся школы, рестораны и прогулочно-парковые зоны.



ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

1 ЭТАЖ:

прихожая; гардеробная; гостевая спальня с санузлом; холл; мастер-спальня с санузлом и гардеробной - 2; гостиная; гостиная, совмещенная с кухней и столовой; кухня; столовая; СПА-комплекс; бассейн; сауна; душевая; зона отдыха; котельная; квартира для персонала

2 ЭТАЖ:

холл; мастер-спальня с санузлом и гардеробной - 2; бильярдная; детская спальня с гардеробной и санузлом

МАНСАРДА:

холл; помещение свободного назначения; творческая мастерская

ЦОКОЛЬ:

винный погреб; гараж; помещение для хранения





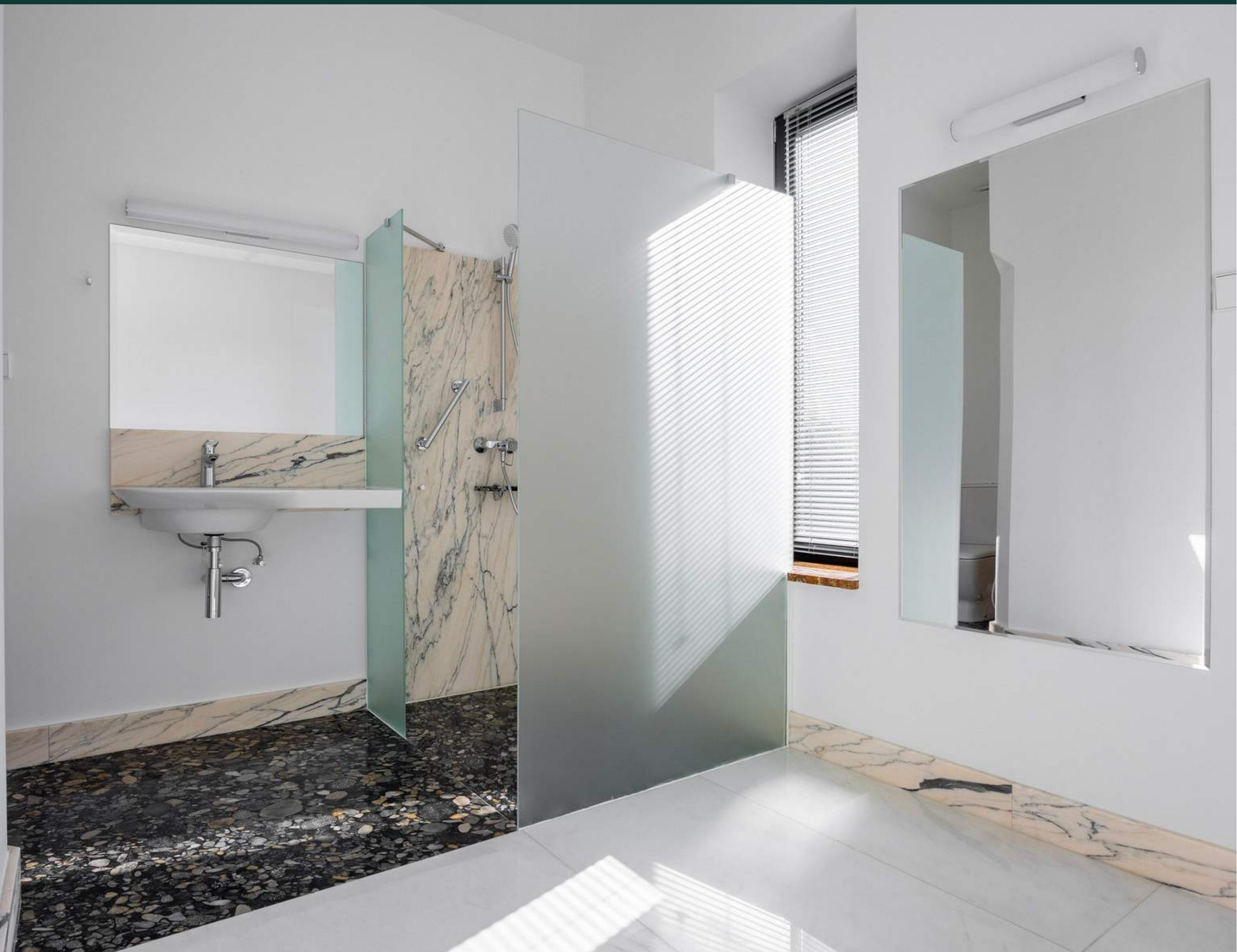


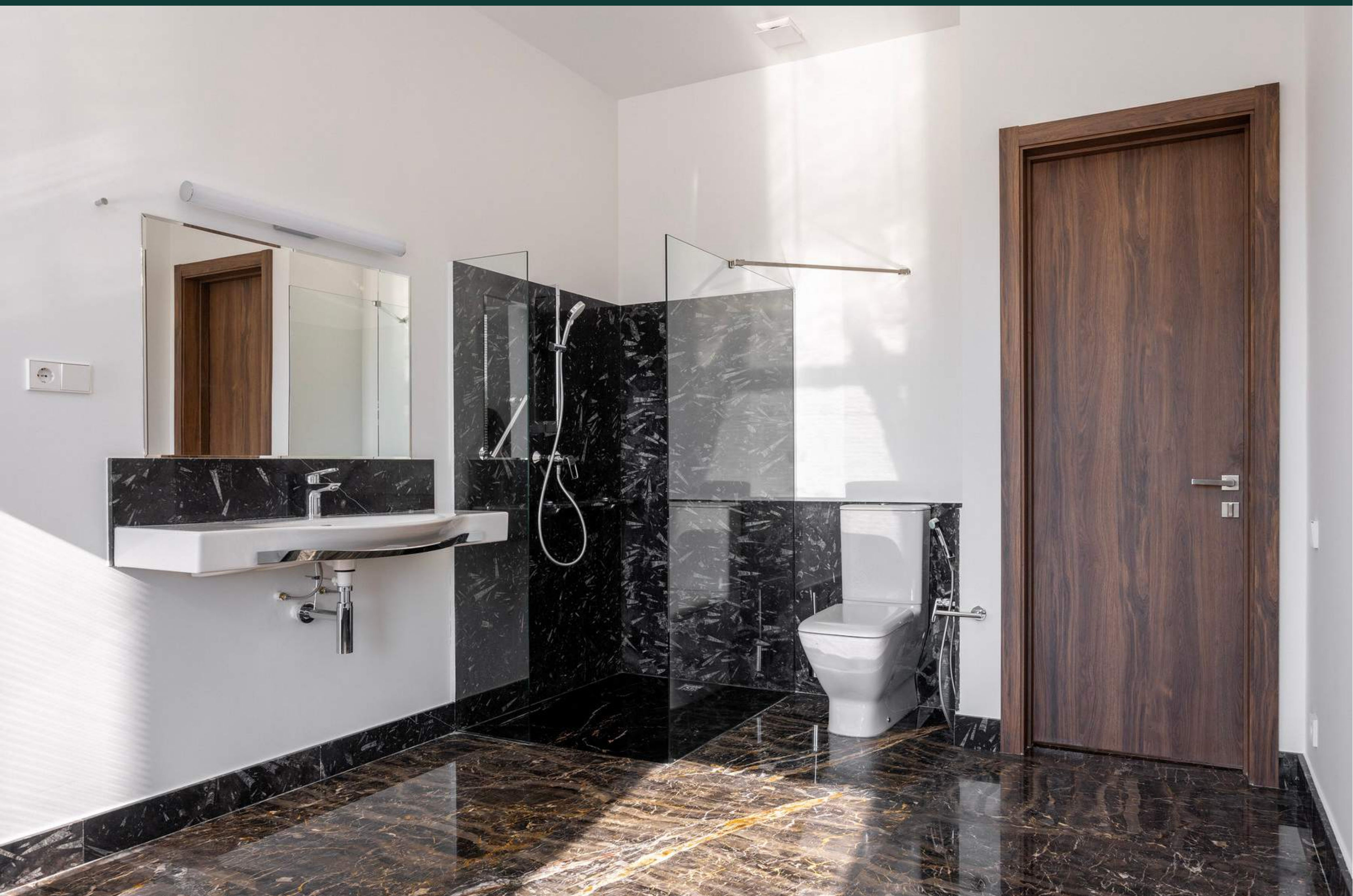








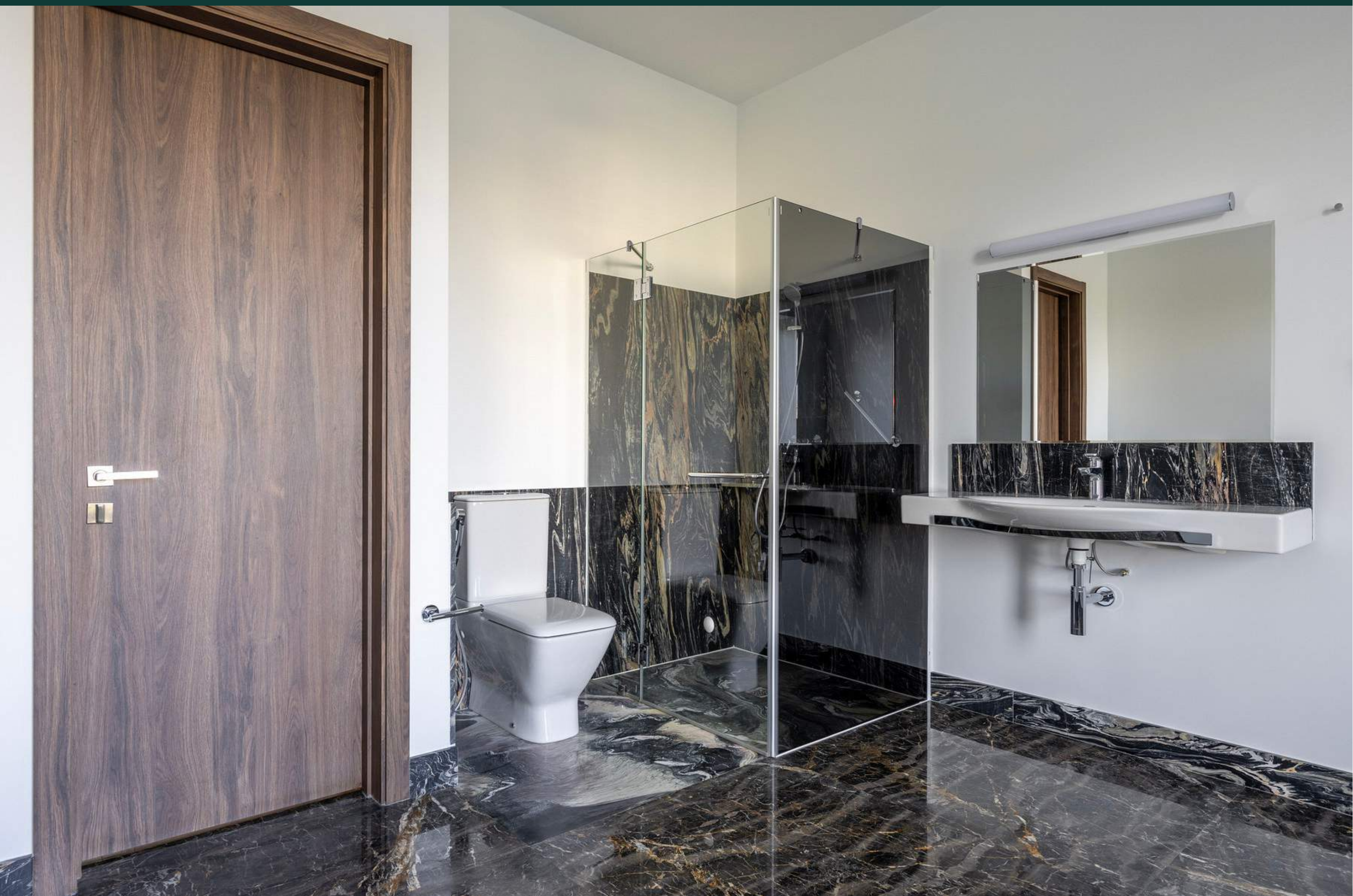




















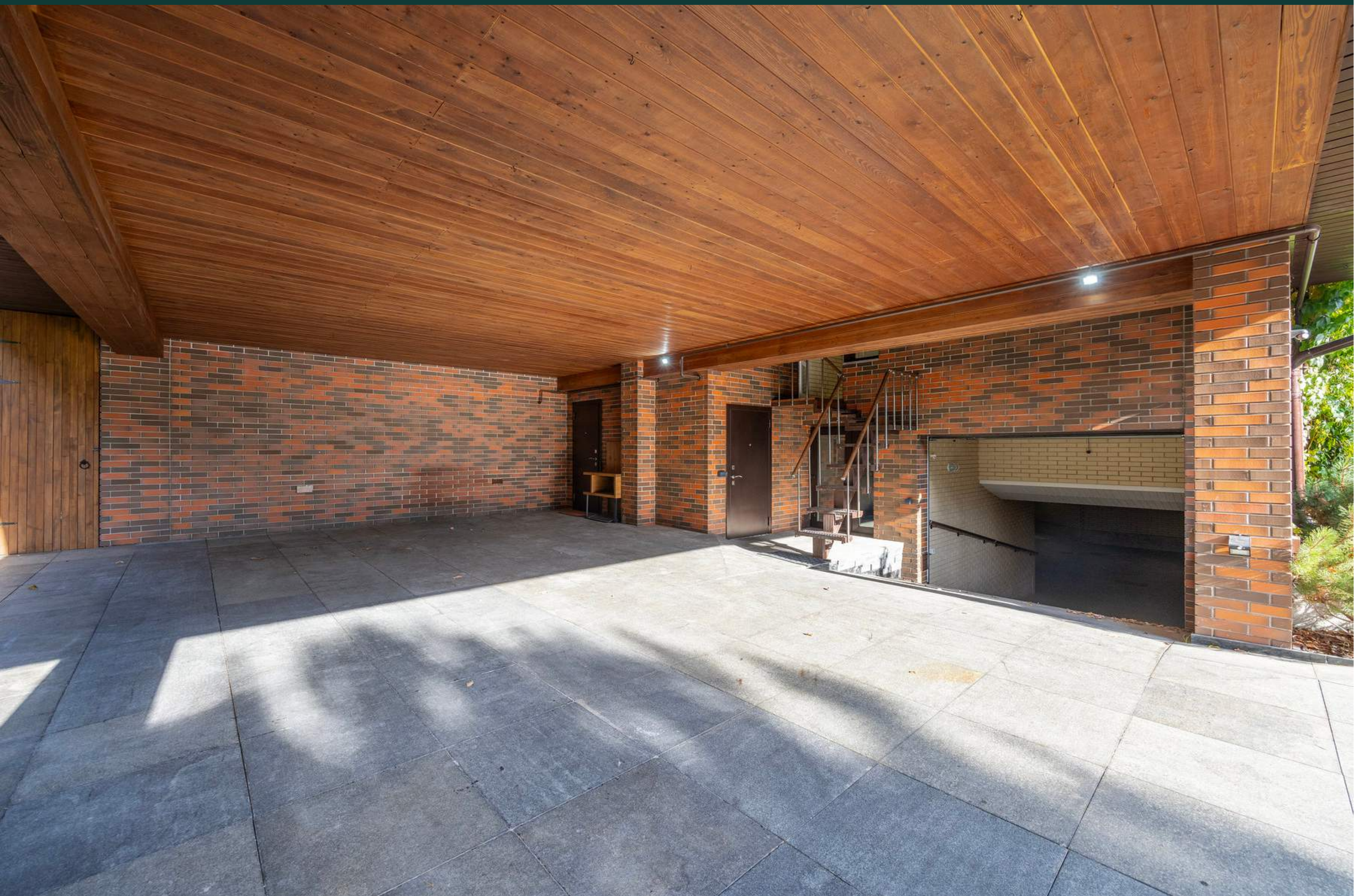








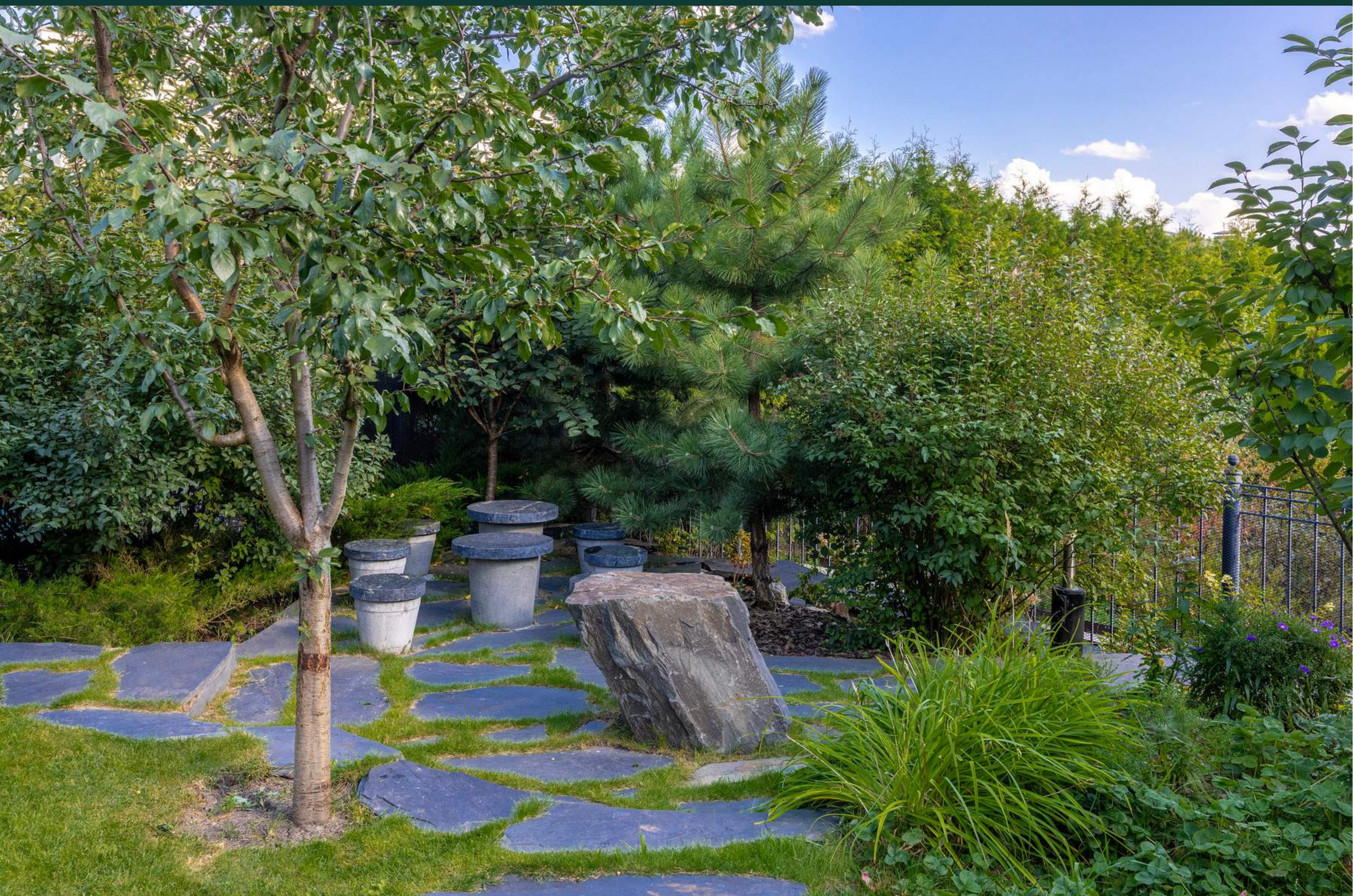


















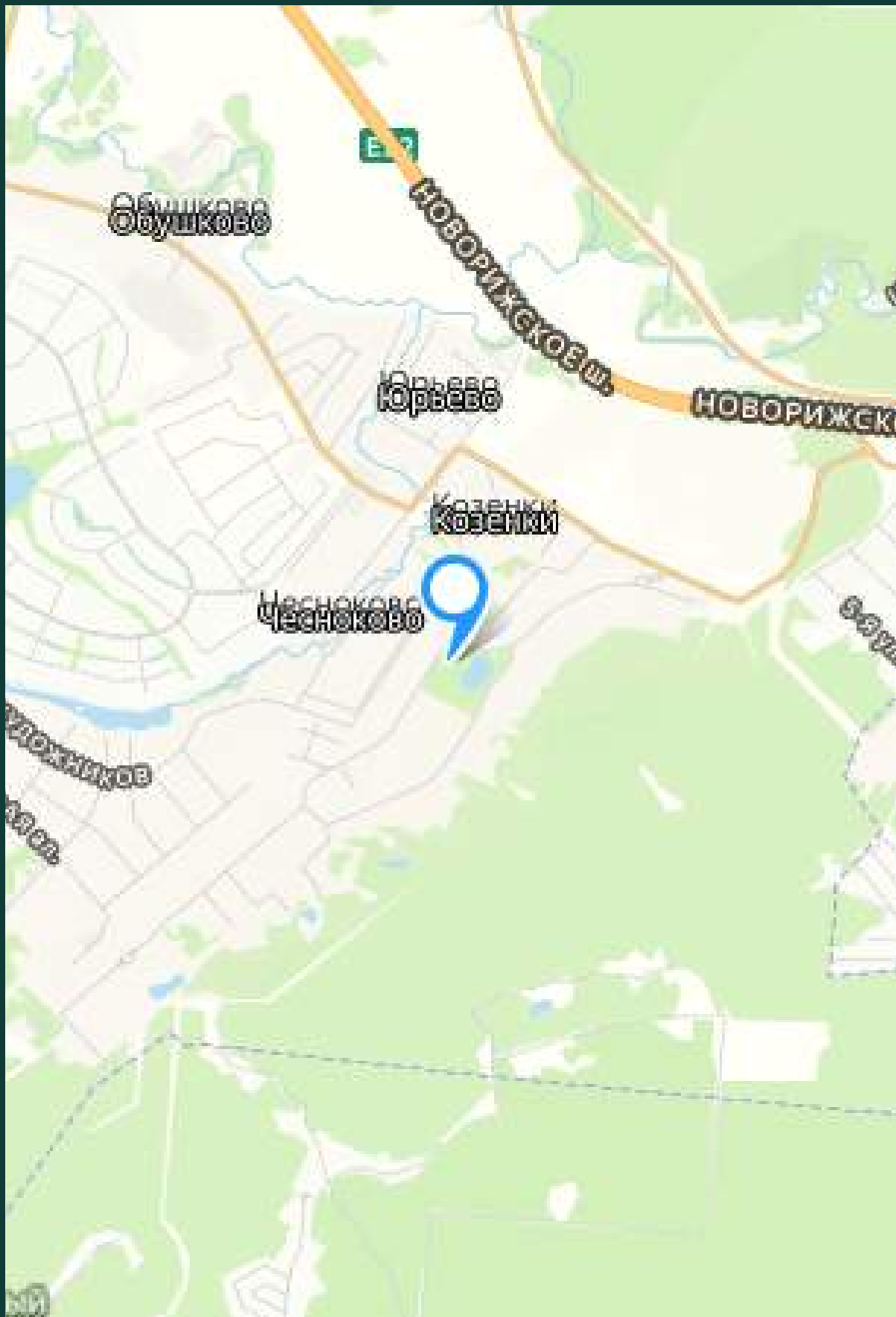












О ПОСЕЛКЕ

«Ренессанс Парк» – гармония природы и премиального комфорта. Коттеджный поселок расположен всего в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе – одному из самых удобных и развитых направлений Подмосковья. «Ренессанс Парк» занимает 130 гектаров, объединяя 312 участков с авторской архитектурой и благоустроенными парками, вдохновленными эпохой Возрождения. Поселок полностью заселен, активное строительство завершено. Жителям доступна живая природа, закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением и охраной, озеро и оборудованный пляж с кварцевым песком, уникальными скульптурами и цветниками. Также поселок окружен вековым сосновым бором, в котором оборудованы специальные дорожки для прогулок, создавая атмосферу уединения и спокойствия. Вблизи находятся престижные школы (Wunderpark, English Nursery, Бениленд), фитнес-центры, магазины и Novaya Riga Outlet Village. «Ренессанс Парк» – идеальное место для тех, кто хочет сочетать спокойствие загородной жизни с городской динамикой.

[Построить маршрут](#)

ИНФРАСТРУКТУРА

Внешняя инфраструктура:

ресторан, парковая зона, спортивная площадка

Внутренняя инфраструктура:

озеро, парковая зона, теннисный корт, детская площадка, футбольное поле, гостевой паркинг, горнолыжная база

