



БАКОВКА

ID: 25221

225 000 000 Р

ДОМ



площадь
735 м2

УЧАСТОК



площадь
26.7 сот.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



направление
Минское



тип дома
Кирпич



ландшафт
Отдельностоящие
деревья



от МКАД
4 км



состояние
Под ключ с
мебелью



ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
Индивидуальное
Жилищное
Строительство



населенный пункт
Баковка

Цоколь

Детская игровая, кинотеатр, тренажерный зал, с/у, гардербная, кладовая, котельная

1 уровень

Холл, 2 гардеробные, гостевой с/у, кухня, столовая, гостиная, кабинет с с/у

2 уровень

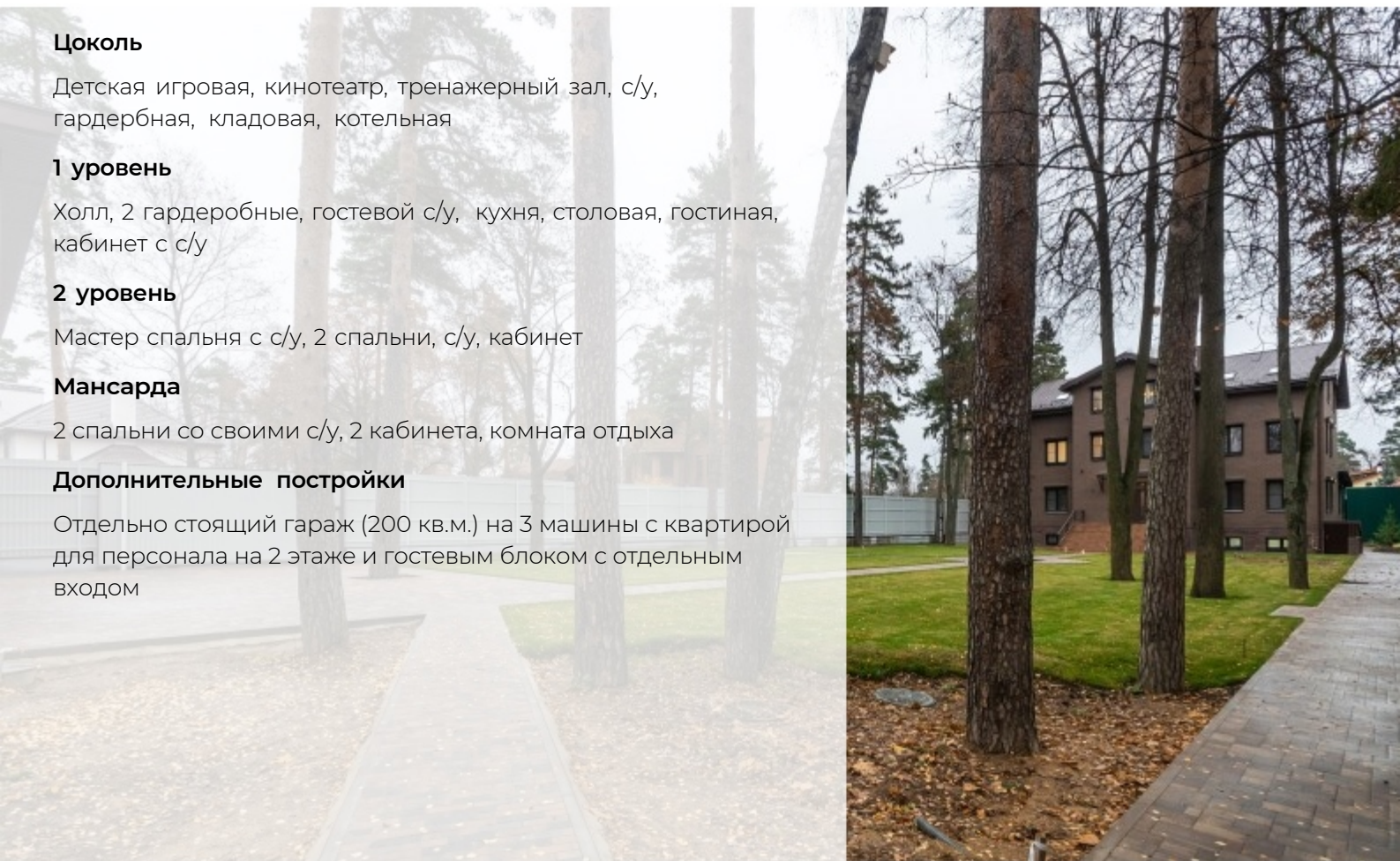
Мастер спальня с с/у, 2 спальни, с/у, кабинет

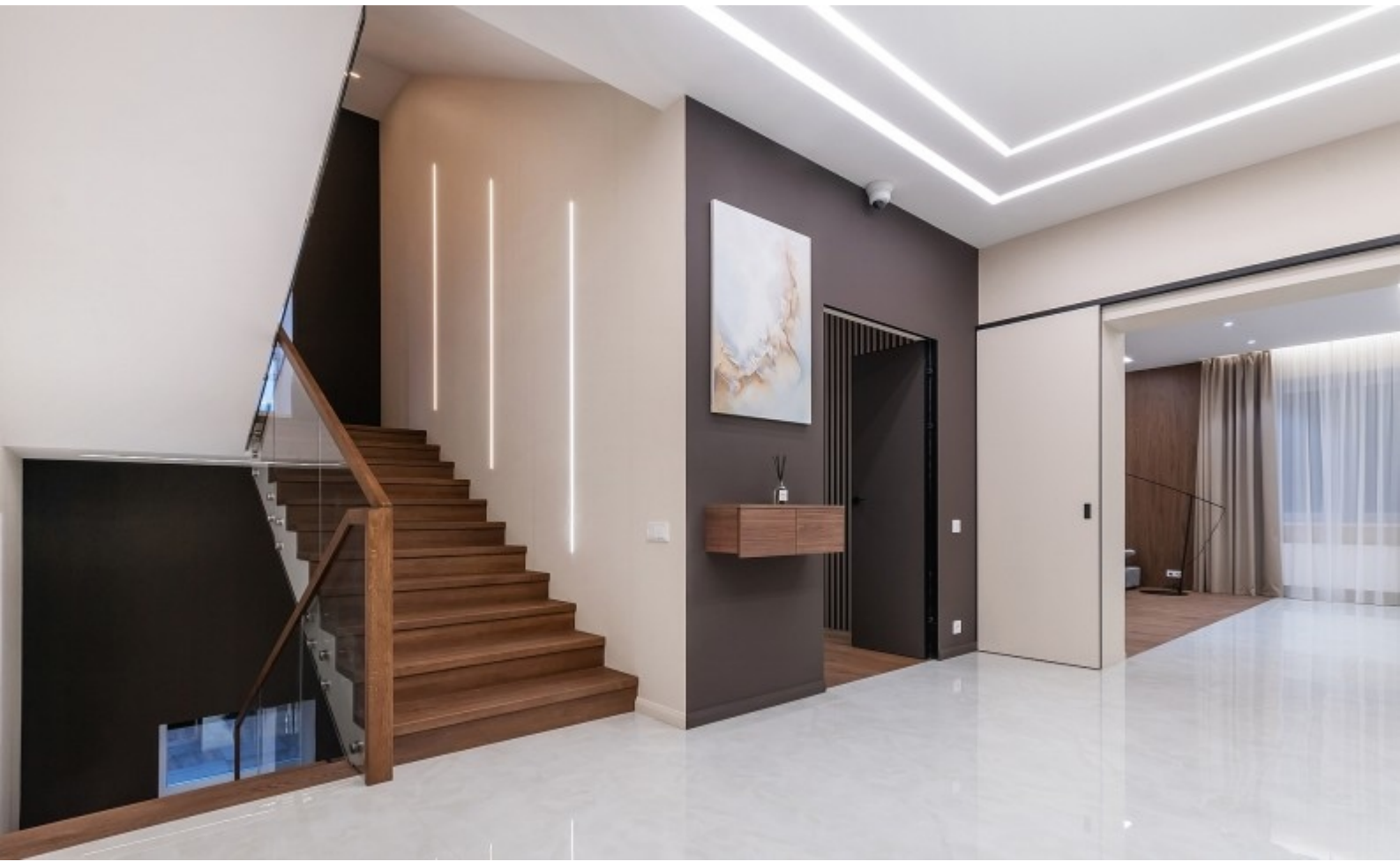
Мансарда

2 спальни со своими с/у, 2 кабинета, комната отдыха

Дополнительные постройки

Отдельно стоящий гараж (200 кв.м.) на 3 машины с квартирой для персонала на 2 этаже и гостевым блоком с отдельным входом















ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Уникальный коттеджный поселок премиум-класса в Баковском лесопарке "Баковка" очарует ценителей Подмоскворной природы, а также позволит жить в окружении лесных пейзажей, держа руку на пульсе столичной жизни.

Описание поселка:

Всего в 5 километрах от МКАД по Минскому шоссе построен элитный коттеджный поселок "Баковка". Уникальные природные красоты Баковского лесопарка и естественных озер, прекрасная транспортная доступность и возможность подъезда, как по Минскому, так и по Боровскому шоссе, а также близость к Москве сделали эти места весьма востребованными среди представителей высшего столичного общества. К примеру, наиболее известными жителями поселка являются И. Кобзон и В. Юдашкин.

Дома и участки:

На территории коттеджного поселка "Баковка" возведены 50 резиденций в классическом стиле площадью от 400 до 600 кв.м., при этом размер приусадебных участков может варьироваться от 0 соток до 2 га.

Коммуникации:

Все коммуникации в коттеджном поселке премиум-класса "Баковка" централизованные, что гарантирует вам высочайший уровень бытового комфорта, а также делает недвижимость в "Баковке" идеальным вариантом для круглогодичного проживания. К вашим услугам:

- Магистральное газоснабжение;
- Централизованное электричество;
- Централизованное водоснабжение;
- Централизованная канализация;
- Спутниковое телевидение;
- Высокоскоростной Интернет;
- Телефон.

Внутренняя инфраструктура:

В коттеджном поселке "Баковка" созданы все условия для качественного отдыха за городом. Маленьких обитателей поселка порадует наличие детской и игровой площадок, а также велосипедные и роликовые дорожки в Баковском лесопарке. В административно-спортивном здании можно найти множество предприятий сферы обслуживания, а в продуктовом мини-маркете пополнить запасы продуктов. Огражденную территорию коттеджного поселка "Баковка" патрулирует профессиональная служба охраны, а въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт.

Внешняя инфраструктура:

Жители поселка смогут в полной мере использовать инфраструктуру города Одинцово, где можно найти все необходимые предприятия сферы обслуживания, образования и здравоохранения. Пешие прогулки по Баковскому лесопарку подарят незабываемые минуты единения с природой и наполнят вас энергией, а обилие историко-культурных достопримечательностей, таких как усадьбы Измайлово и Лукино, Дома-музеи Пастернака и Окуджавы обеспечат эстетическое удовольствие.