



Квартира площадью 87.9 кв.м

**ЖК «Пресня Сити»**

ЦАО, Пресненский, Ходынская, 2

**27 900 000 ₹**

 Улица 1905 года

 Под отделку

**ПРОДАЖА**

Квартира в ЖК «Пресня Сити»



~~28 500 000 ₹~~

**27 900 000 ₹**

318 000 ₹/кв.м



**87.9 кв.м**

площадь

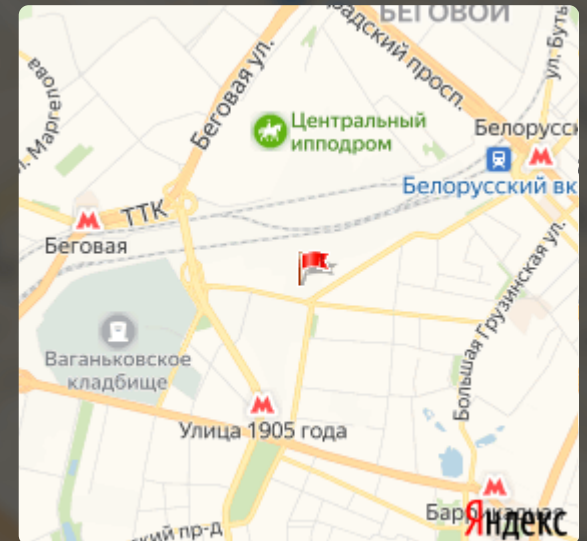
**14/44**

Этаж

**3 комнаты**

2 спальни

Под отделку



**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС**

**СДАН**

## Пресня Сити

ЦАО, Пресненский,  
Ходынская, 2

Улица 1905 года



# О квартире

Уникальное предложение в ЖК «Пресня Сити»!

Видовая трехкомнатная квартира без отделки площадью 87,9 кв. м. расположенная в самой лучшей и престижной Западной башне на 14-м этаже. 7 широких панорамных окон на три стороны света с потрясающими видовыми характеристиками в сторону Москва-Сити, сталинских высоток и центр города. Идеальный вариант для тех, кто предпочитает невысокий этаж, но ценит красивый вид из окон.

Квартира без отделки и имеет свободную планировку, что позволит обустроить ее по собственному вкусу и удобству. Варианты функционального планировочного решения: отдельная кухня со столовой зоной, просторная гостиная, мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, детская спальня, гостевой с/у, гардеробная. Высота потолков 3 м.

На этаже 6 квартир. Дополнительно можно приобрести 2 м/м на -1 этаже в подземном паркинге, расположенные в непосредственной близости от лифтового холла.

МФК "Пресня Сити" это готовый жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в престижном Пресненском районе ЦАО Москвы. Местоположение в центре столицы и близость к основным городским магистралям обеспечивают отличную транспортную доступность комплекса. Выезд на ТТК на расстоянии не более 1 км, немногим далее находится выезд на Садовое кольцо. В пешей доступности ст. метро «Улица 1905 года» и «Белорусская».

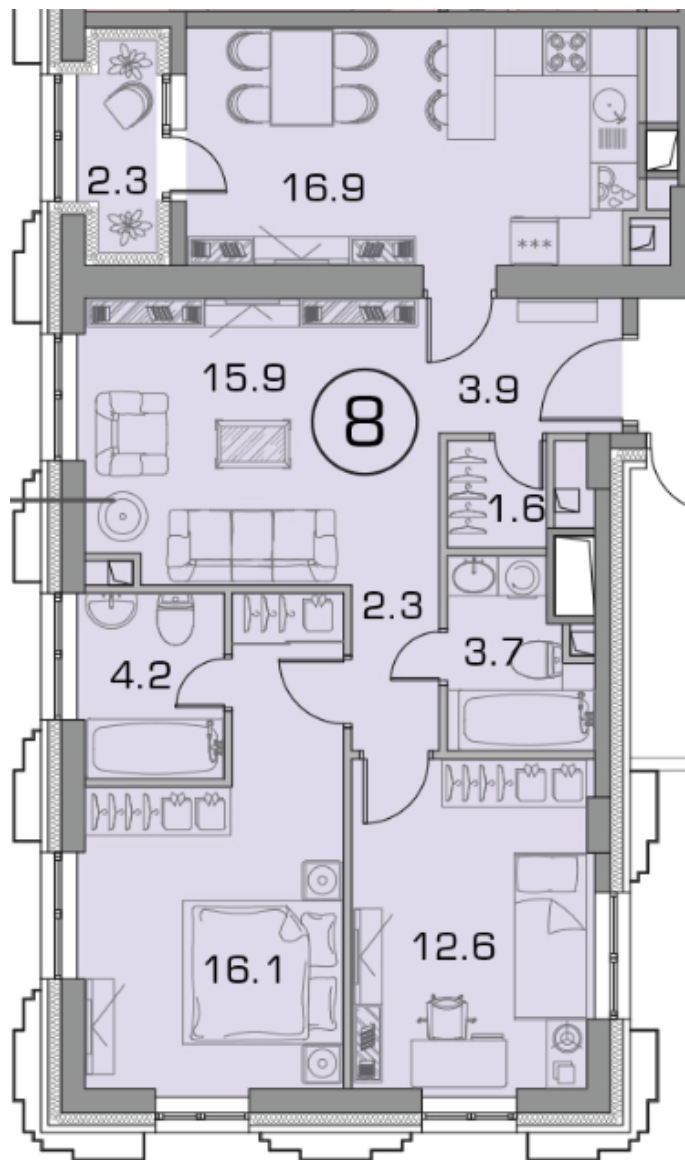
Общественные пространства ЖК «Пресня Сити» безопасные и комфортными для жителей благодаря реализованной концепции «двор без машин».

На территории комплекса: супермаркет «Мираторг», пекарня, кофейня, химчистка, салон красоты, медицинский центр, и пр. В пешей доступности парки "Красная Пресня" и им. Декабрьского вооруженного восстания, а также Георгиевский сквер.



**ПРОДАЖА**

Квартира в ЖК «Пресня Сити»



**87.9 кв.м**

площадь

**14/44**

Этаж

**3 комнаты**

2 спальни

**27 900 000 ₹**

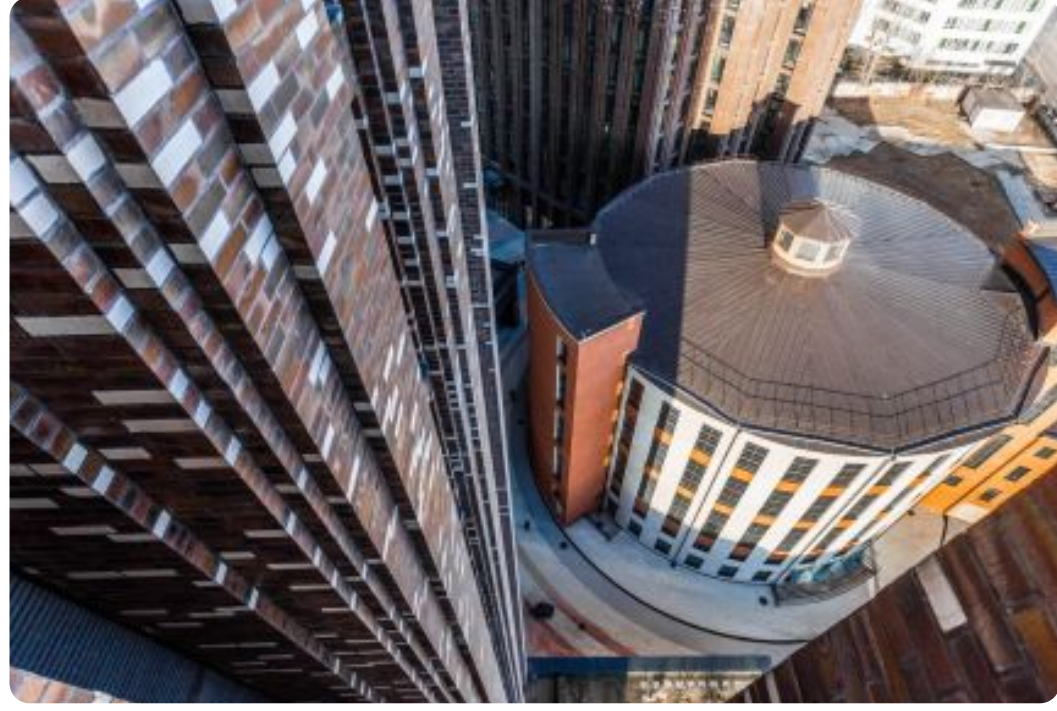
318 000 ₹/кв.м





**ПРОДАЖА**

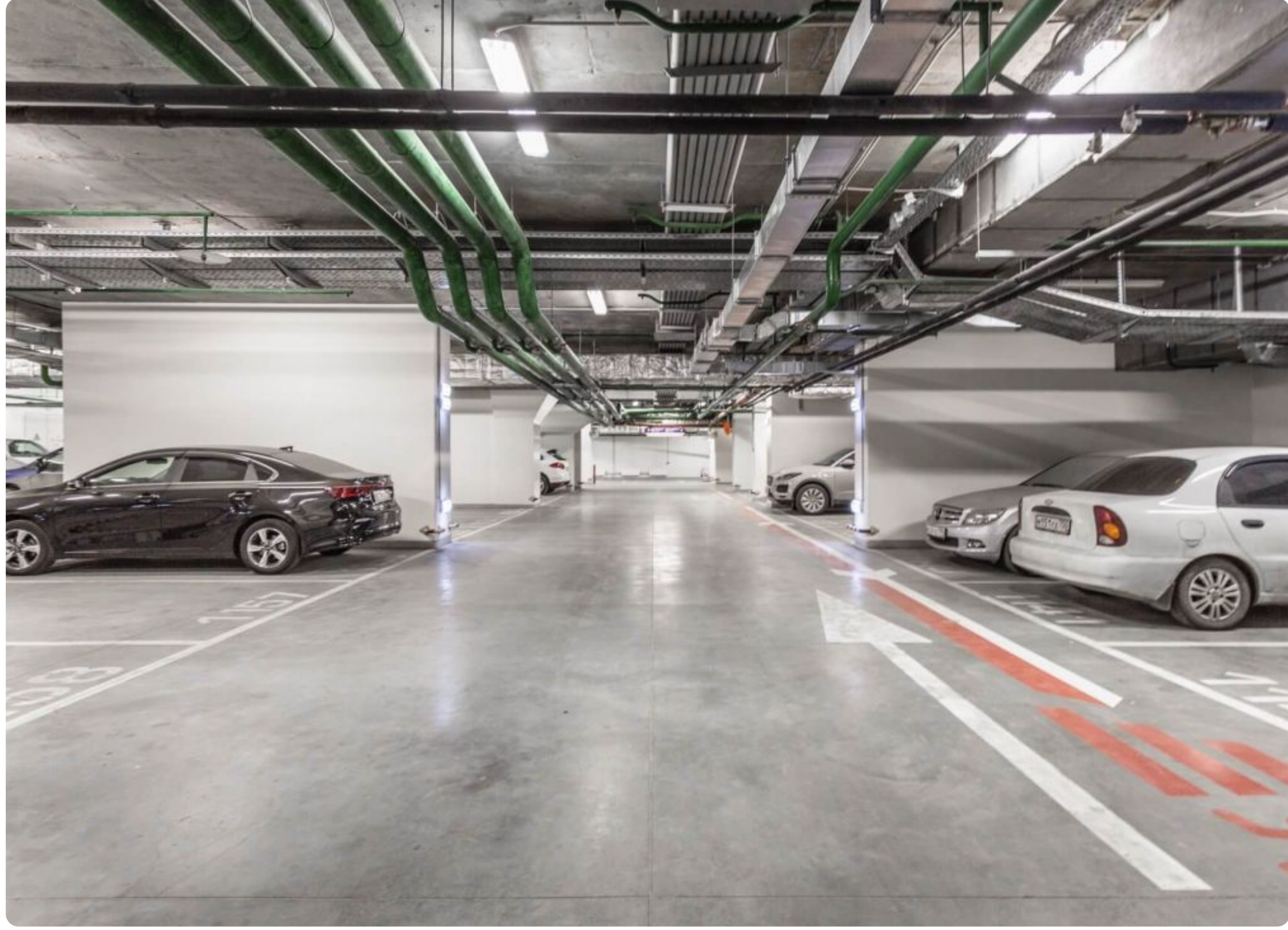
Квартира в ЖК «Пресня Сити»











ПРОДАЖА

Квартира в ЖК «Пресня Сити»

