

Таунхаус для большой семьи в стиле лофт



площадь

250 м²



участок

4 сотки



коттеджный поселок

Покровский

на Новорижском шоссе, 23 км от МКАД

ОСОБЕННОСТИ ДОМА

- Функциональная планировка
- Панорамные окна в пол
- Интерьер в стиле лофт
- Кухня-гостиная
- Теплые полы и впольные конвекторы
- Просторная крытая терраса
- Мебель из массива
- Большой солнечный участок
- Близость к парку и озеру
- Поселок бизнес-класса

Уютный 2х-этажный таунхаус с полной меблировкой площадью 250 кв.м в современном жилом поселке с озером.

Это идеальный формат загородной жизни - городская квартира со своей террасой и участком в окружении природы. В доме 5 спален, он отлично подойдет для проживания большой семьи.





ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖ

- Эргономичная кухня с барной стойкой и панорамным окном
- Столовая, стол на 8 человек
- Гостиная с выходом на террасу
- Спальня/ Кабинет/ Детская
- Гостевой с/у
- Прихожая с гардеробной
- Котельная/постирочная







КУХНЯ

Кухонный гарнитур из натурального дуба расположен в форме буквы «Г». Рабочую зону от столовой отделяет барная стойка. Кухня оборудована духовкой с СВЧ, индукционной плитой на 5 конфорок, посудомоечной машиной, измельчителем мусора.

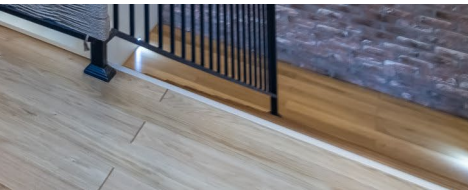
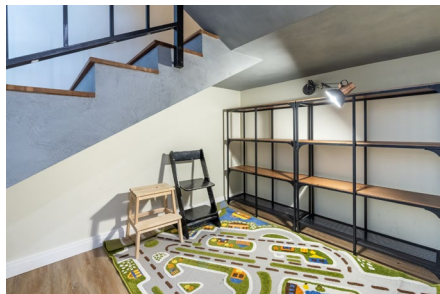
Кухонные столешницы выполнены из нержавеющей стали, барная стойка отделана термо и водостойким микроцементом.

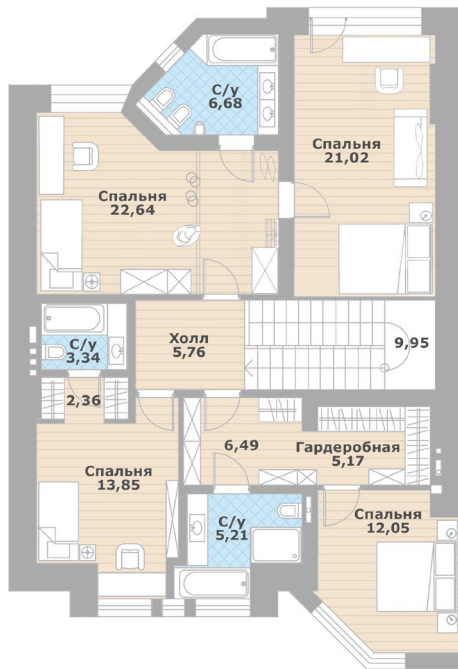












ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖ

- Мастер-спальня с гардеробной и санузлом с душем и ванной
- Две смежные детские с игровой зоной и санузлом с большой ванной, двойной раковиной и биде
- Спальня с гардеробной и санузлом с ванной

МАСТЕР-СПАЛЬНЯ

Хозяйская спальня с панорамным остеклением с видом на парк и озеро.

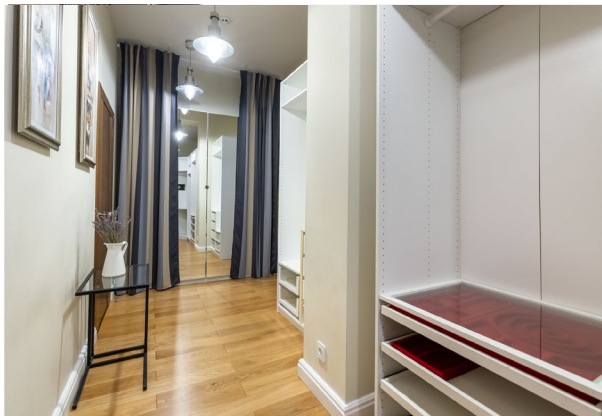










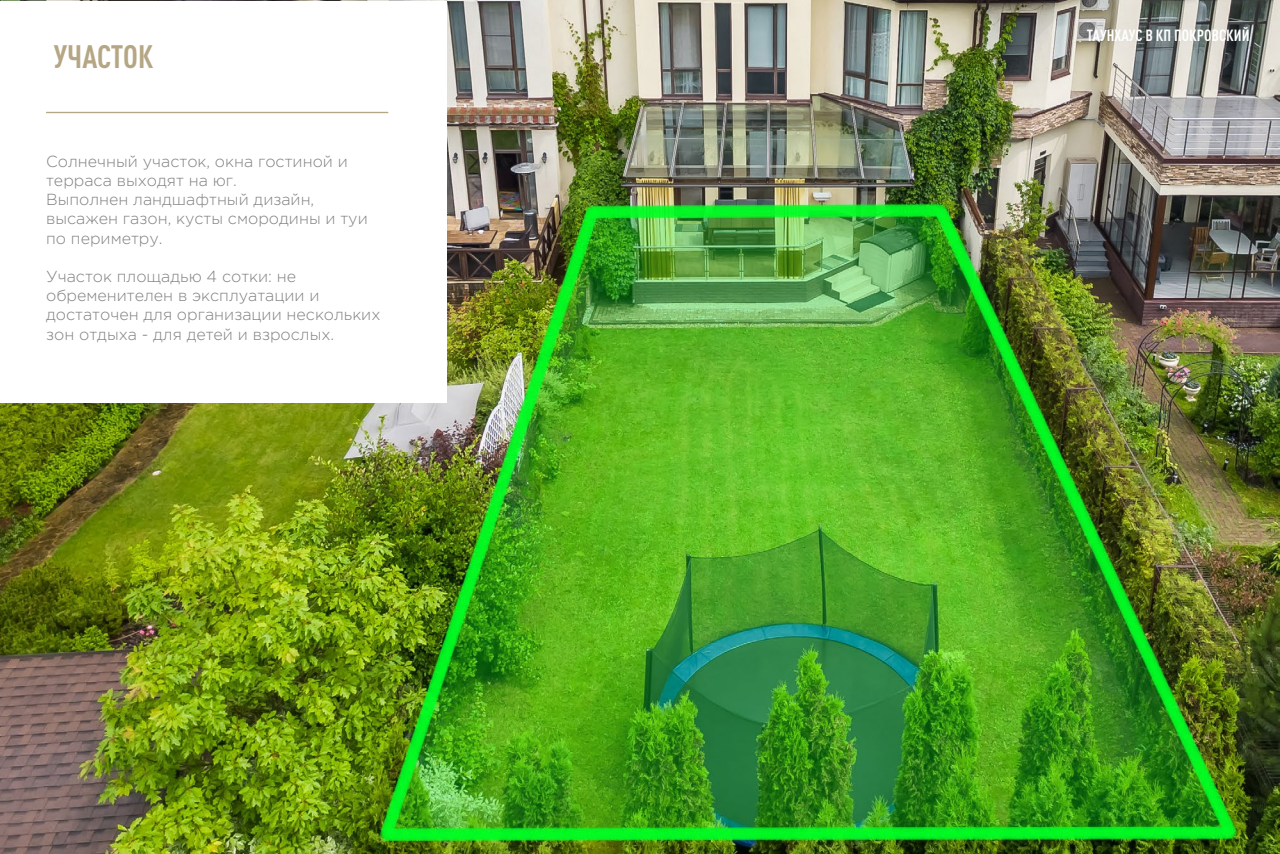


УЧАСТОК

Солнечный участок, окна гостиной и терраса выходят на юг.
Выполнен ландшафтный дизайн, высажен газон, кусты смородины и туи по периметру.

Участок площадью 4 сотки: не обременителен в эксплуатации и достаточен для организации нескольких зон отдыха - для детей и взрослых.

ТАУНХАУС В КП ПОКРОВСКИЙ







РАСПОЛОЖЕНИЕ

Расположен через дорогу от озера. Это третья секция от благоустроенной зеленой зоны, ведущей к спортивным площадкам и пляжу.

ПОСЕЛОК



Покровский — мультиформатный коттеджный посёлок бизнес-класса, расположен в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Безопасность обеспечивает собственная служба охраны, красоту ландшафта и чистоту — сервисная служба.

Сердце поселка - огромный парк с озером и песчаным пляжем. Широкие бульвары для прогулок, обилие композиций из цветников и кустарников, ухоженные деревья дополняют образ уютного и утопающего в зелени загородного посёлка.

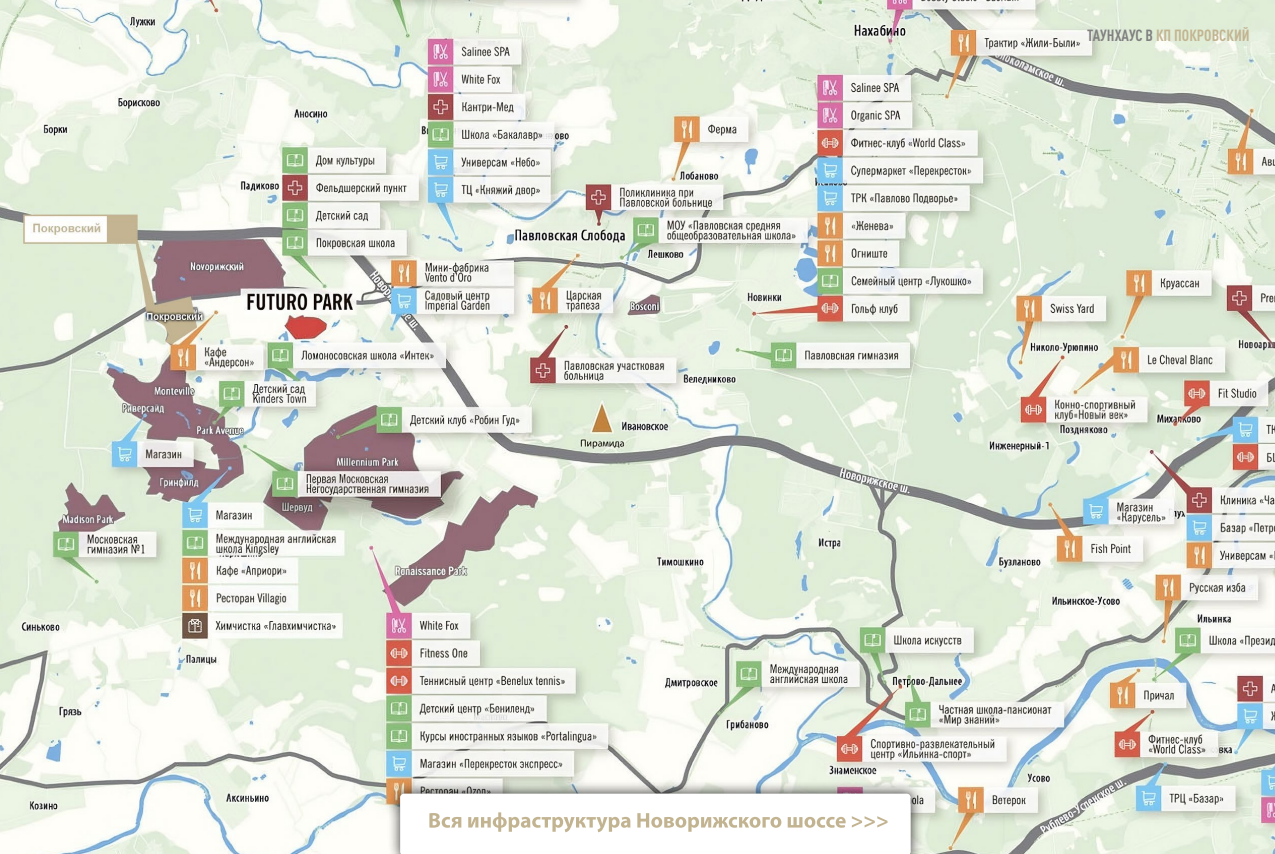
КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



КП Покровский входит в семейство проектов компании Villagio Estate. Всем его жителям доступна инфраструктура каждого из 7-ми поселков: Монтевиль, Ренессанс парк, Парк Авеню, Риверсайд, Шервуд, Мэдисон, Гринфилд.

Это 8 парков для пеших прогулок, 27 детских площадок, 22 спортивные зоны с воркаут и площадками для разных видов спорта, общая лыжня, детские сады и клубы, английская школа выходного дня, ресторан, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр.





FUTURO PARK

Вся инфраструктура Новорижского шоссе >>>

- Salinee SPA
- White Fox
- Кантри-Мед
- Школа «Бакалавр»
- Универсам «Небо»
- ТЦ «Нижний двор»
- Дом культуры
- Осельдшерский пункт
- Детский сад
- Покровская школа
- Мини-фабрика Vento d'Oro
- Садовый центр Imperial Garden
- Царская трапеза
- Павловская участковая больница
- Павловская гимназия
- White Fox
- Fitness One
- Теннисный центр «Benelux tennis»
- Детский центр «Бениленд»
- Курсы иностранных языков «Portalingua»
- Магазин «Перекресток экспресс»
- Ресторан «Палаты»

- Salinee SPA
- Organic SPA
- Фитнес-клуб «World Class»
- Супермаркет «Перекресток»
- ТРК «Павлово Подворье»
- «Женева»
- Огниште
- Семейный центр «Лукошко»
- Гольф клуб
- Павловская гимназия
- Школа искусств
- Международная английская школа
- Частная школа-пансионат «Мир знания»
- Спортивно-развлекательный центр «Ильинка-спорт»

- Ферма
- Поликлиника при Павловской больнице
- МОУ «Павловская средняя общеобразовательная школа»
- Царская трапеза
- Павловская участковая больница
- Павловская гимназия
- Ильинское-Усово
- Ильинка
- Школа «Президент»
- Фитнес-клуб «World Class»
- ТРЦ «Базар»

- Таунхаус в КП Покровский
- Трактор «Жили-Были»
- Круассан
- Le Cheval Blanc
- Fit Studio
- Магазин «Нарусель»
- Клиника «Ча...
- Базар «Петр...
- Универсам «...
- Русская изба
- Причал
- Фитнес-клуб «World Class»
- ТРЦ «Базар»

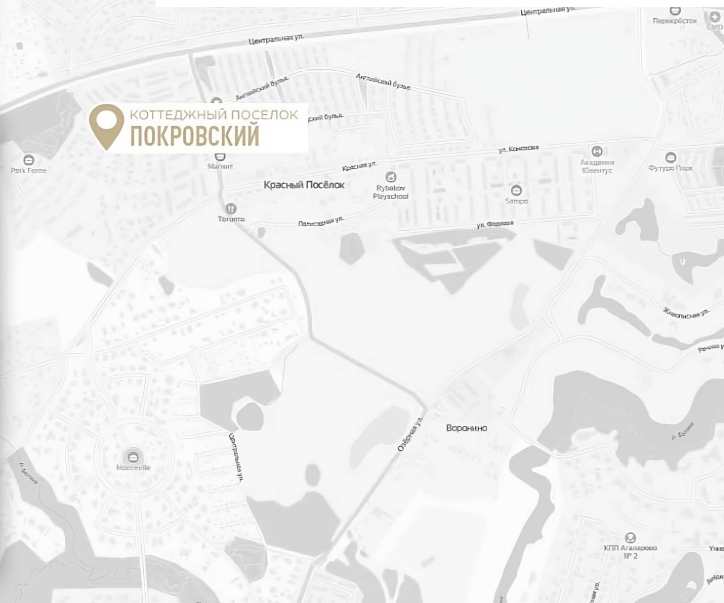
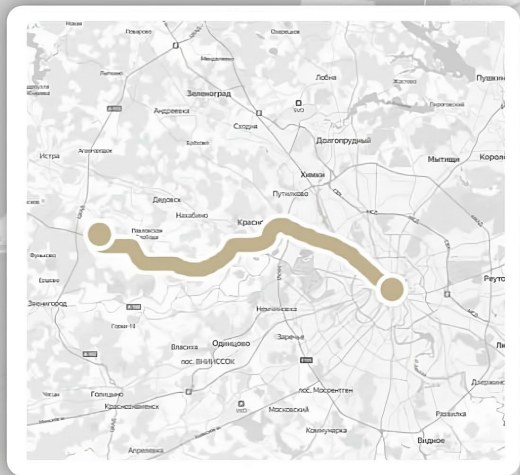
- Ферма
- Поликлиника при Павловской больнице
- МОУ «Павловская средняя общеобразовательная школа»
- Царская трапеза
- Павловская участковая больница
- Павловская гимназия
- Ильинское-Усово
- Ильинка
- Школа «Президент»
- Фитнес-клуб «World Class»
- ТРЦ «Базар»

РАСПОЛОЖЕНИЕ



▲
нажмите

Поселок: Покровский
Шоссе: Новорижское - 23 км
Район: Истринский, Красный поселок
Координаты: 55.807147, 36.968459





ЦЕНА

59 900 000 ₺