



410 м² Под ключ 4 спальни 19 сот. Полевой

Новорижское шоссе 30 км. Петровский Парк Петровский Парк

Цена 55 000 000 Р











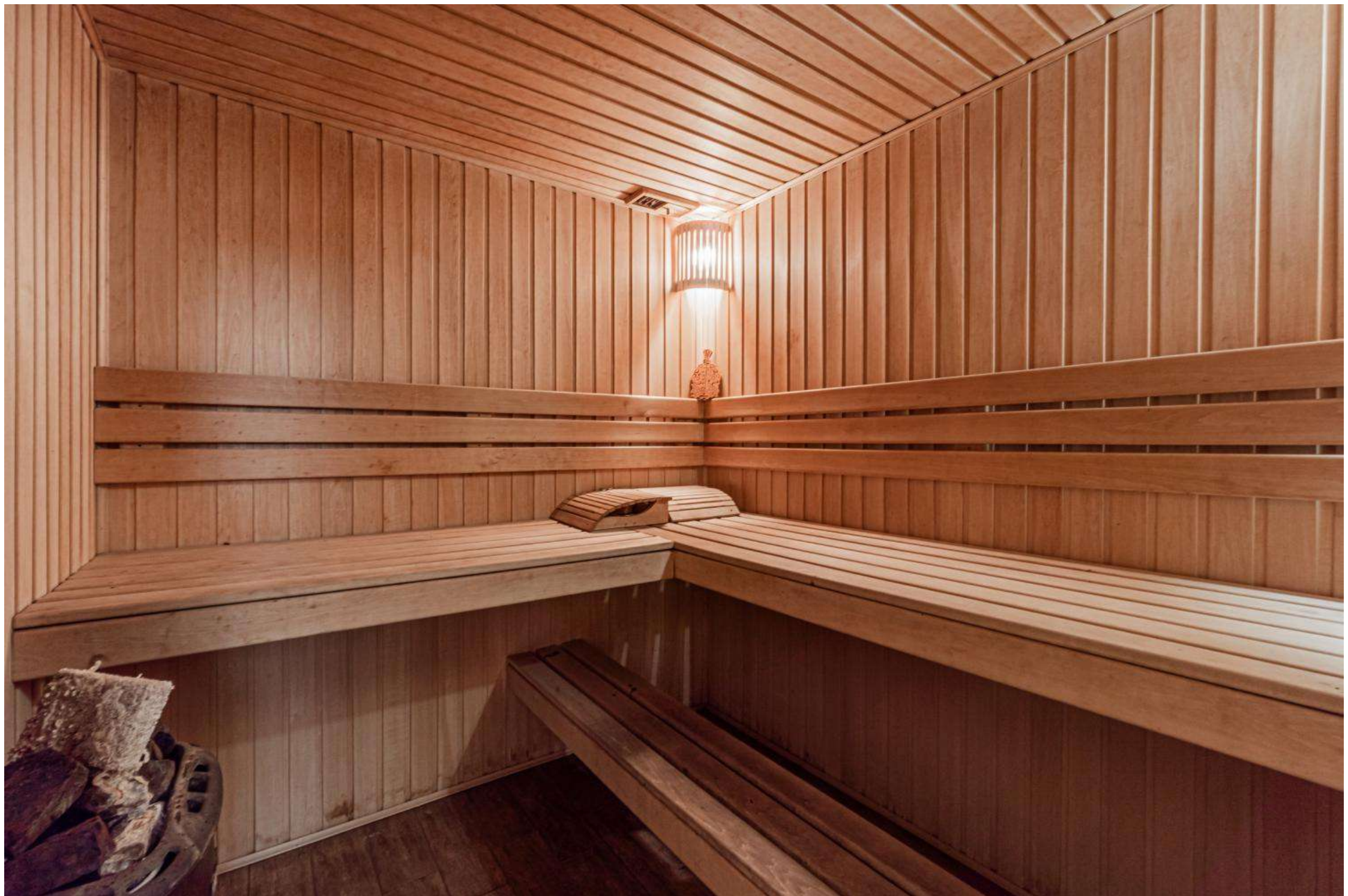
































Описание дома:

Дом с бассейном и своим парком на участке. Возможна продажа в рассрочку. Выполнена отделка из дорогих материалов. Полностью меблирован и готов к проживанию. Из дома открывается красивый вид на свой собственный парк. Сделана современная удобная планировка. В хозяйской спальне отдельный санузел. В зоне отдыха SPA - зона с сауной и бассейном, бар и кинотеатр. Из столовой выход на большую террасу и зону барбекю. В доме установлены теплые полы и кондиционеры.

Описание участка:

Помимо гаража в доме, на участке есть отдельное здание гаража с квартирой для персонала на втором этаже. Участок полностью приватный благодаря большому количеству деревьев и кустарников, не видно ни одного соседнего дома. Есть свой пруд. Дорожки вымощены брусчаткой. Установлено парковое освещение.

Коммуникации:

Газ:	Магистральный
Электричество:	15 кВт.
Вода:	Центральная
Канализация:	Центральная
Охрана:	Охрана круглосуточная, пропускной режим.

Поэтажный план:

1й этаж: гостиная, кухня, столовая, с/у. 1.5 этаж: спальня: 2й этаж: спальня + с/у, 2 спальни, с/у цоколь: сауна, бассейн 5х2м, бар, с/у, котельная

Описание поселка:

Поселок бизнес класса со строгой охраной, асфальтированными дорожками, уличным освещением, детскими площадками и всеми центральными коммуникациями. Расположен в дали от дорог. Имеет удобные выезды на ЦКАД и Новорижское шоссе

Инфраструктура:

В пяти минутах пешком остановка общественного транспорта, автобус ходит до ж/д станции Манихино. В пяти минутах на авто от поселка, магазин Пятерочка. На автомобиле за 15 минут можно добраться до Аносино, где есть загородный комплекс

Лужки-клуб со спортивным центром и комплексом бассейнов, горнолыжным центром, рестораном «Лужки», детским клубом. 20 минут на автомобиле до развитой инфраструктуры Павловской Слободы: дет.сад, гимназия, поликлиника, магазины, торгово-развлекательный комплекс Павлово-Подворье, гольф-клуб, фитнес-центр с бассейном и теннисным кортом и многое другое.