

Петровский

ID: 570316

# ОПИСАНИЕ

ID 570316

Представляем новый современный одноэтажный особняк в коттеджном посёлке «Петровский» — стильное жильё с дизайнерским ремонтом и уникальной СПА-зоной в цокольном этаже, включающей хаммам. Поселок охраняется круглосуточной службой безопасности, расположен в тихом и живописном месте — рядом с лесом и рекой, создавая идеальные условия для уединения и спокойствия.

## Удобство и инфраструктура:

Расположен в спокойном районе, вдали от городской суеты, при этом до центра города легко добраться за короткое время. Вблизи находятся все необходимые объекты для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе, детские сады и школы. Дом готов к проживанию «под ключ» и полностью продуман до мелочей:

## Первый этаж:

Входная зона с просторной прихожей и холлом.

Вместительная гардеробная для хранения вещей.

Современный санузел.

Светлая кухня-столовая, организованная для уютных семейных ужинов.

Каминный зал — идеальное место для отдыха и встреч.

Четыре спальни, каждая со своей гардеробной и санузлом.

Рабочий кабинет, просторная кладовая и постирочная.

Высокие потолки — до 3,8 метров, создающие ощущение

## Стоимость

**249 900 000 руб.**

Площадь дома  
**885.00 м<sup>2</sup>**

Площадь участка  
**15.00 сот**

Спален  
7

Этажей  
2

Отделка  
Авторский проект





































































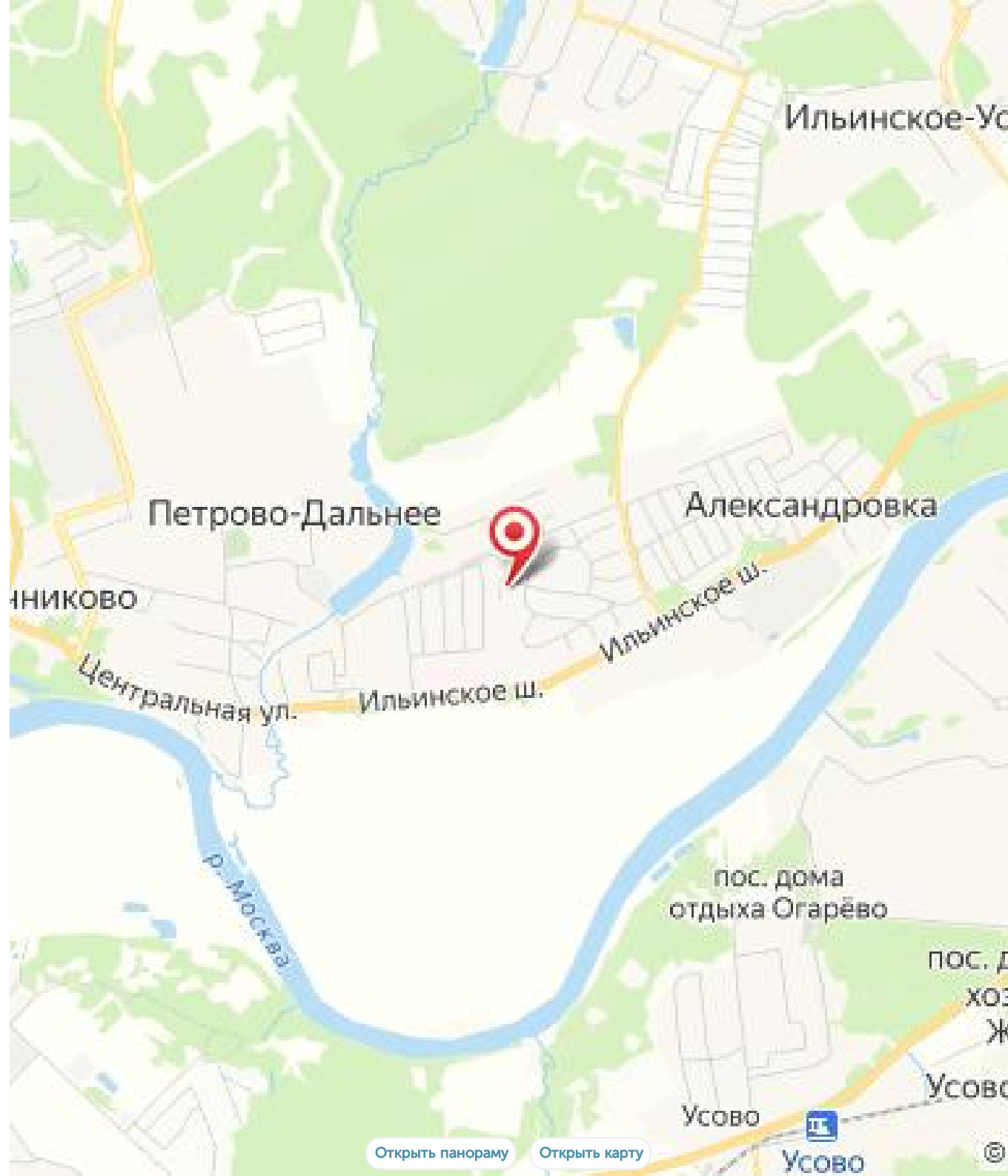
## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Шоссе:  
Ильинское шоссе

До МКАД:  
17 км

Второе шоссе:  
Новорижское шоссе

Населенный пункт:  
Красногорск г



# КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

Поселок «Петровский» — комфорт и уединение в гармонии с природой

Поселок «Петровский» — это живописное элитное сообщество, расположенное в экологически чистой зоне, вблизи природных заповедников и рек, всего в нескольких километрах от города. Это место идеально подходит для тех, кто ищет спокойствие, безопасность и качество жизни в окружении природы.

Основные характеристики и инфраструктура:

Безопасность и охрана: поселок закрытого типа с круглосуточной охраной, системой видеонаблюдения и пропускным режимом, что обеспечивает максимальную безопасность для жителей и их имущества.

Коммуникации и инфраструктура: внутри поселка есть всё необходимое для комфортного проживания — современные дороги, уличное освещение, сетевые коммуникации, а также системы водоснабжения и электроснабжения высокого уровня.

Социальная и бытовая инфраструктура: вблизи расположены магазины, аптеки, кафе, детские сады, школы и спортивные комплексы, что позволяет удобно и быстро решать все повседневные вопросы.

Сообщество и стиль жизни: «Петровский» ориентирован на семью, ценящие комфорт и уединение, здесь созданы условия для активного отдыха, прогулок и семейных мероприятий.

Закрытая территория: благоустроенные зоны для прогулок, детские площадки, зоны отдыха и спортивные площадки позволяют организовать досуг для взрослых и детей прямо на территории поселка.