

Продажа: 295 000 000 ₽

ДОМ,
ПАПУШЕВО ПАРК
2-Е УСПЕНСКОЕ ШОССЕ, 23 КМ
ID 9923039

ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК



 2-е Успенское шоссе, 23 км.

[Карта проезда](#)

 488 м²

 24.73 сот.

 6 спален

 5 санузлов

 С отделкой

 2 эт.

 Центральная

 Центральное

 Магистральный

 20 квт

Продажа
 **295 000 000 ₽**

ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК

ОПИСАНИЕ ДОМА

Дом построен в стиле неоклассицизма, с коваными элементами и дорогими натуральными материалами в отделке. Гранит Tenbraun, немецкая клинкерная плитка, черепичная кровля — всё выглядит солидно, дорого и надёжно. Это не просто дом, а архитектурное высказывание, которое будет актуальным и через десятилетия.

Внутреннее пространство полностью готово к жизни: выполнен качественный ремонт, установлена мебель и техника.



ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

1 этаж: прихожая, гардеробная, гостиная-столовая с выходом на террасу, кухня с техникой neff, спальня с с/у с душем, кабинет, сезонная гардеробная, 2 детские спальни, с/у с душем, кладовая, постирочная с гардеробом, зона отдыха (спортзал, игровая, бильярдная) с выходом на террасу;

2 этаж: 2 спальни с гардеробами и с/у с душем, мастер-спальня с с/у с душем, гардеробом и местом для хранения (большая комната).



ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК

1 ЭТАЖ



Общая площадь: 488 кв.м.

ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК

2 ЭТАЖ



Общая площадь: 488 кв.м.

ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

Территория полностью благоустроена: аккуратные дорожки из брусчатки, автополив, дренаж, ландшафтная подсветка, декоративные кустарники и плодовые деревья. Коммуникации центральные, установлена премиальная водоподготовка, кондиционирование и слаботочные системы Toshiba.

На участке расположен отдельно стоящий гараж на 2 автомобиля с полноценной квартирой для персонала, а также парковкой на 4 места и беседка со СПА-зоной.

Гараж 190 кв.м.:

Цоколь: комната хранения или мастерская, водоподготовка, бойлер 500 л;

1 этаж: гараж на 2 м/м, комната охраны;

2 этаж: блок для персонала: кухня-гостиная, спальня, с/у.

Беседка: СПА-зона - место, где можно отдыхать каждый день. Большая комната отдыха с русской печью и мангалом, оборудованная кухня, русская баня, помывочная и санузел.

















































ДОМ, ПАПУШЕВО ПАРК

ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Папушево Парк расположен в живописной лесопарковой зоне на территории в 27 гектаров, оборудованной прогулочными тропами, маршрутами для бега и велодорожками. Здесь вас ждут потрясающие виды на хвойный лес. В распоряжении жителей поселка – СПА, Ресторан Remy Kitchen Bakery, развлекательный центр, детские сад и площадки.

На территории в 3 гектара находится функционально оборудованное пространство, разделенное на зоны для любого вида отдыха. Вы всегда можете прогуляться по ухоженным дорожкам, насладиться красивыми пейзажами или провести время за активным отдыхом всей семьей. Современные детские площадки обеспечат вашим детям безопасное и веселое времяпрепровождение.

Клубный поселок Папушево Парк — это место, где каждый найдет что-то по душе, будь то активные тренировки или спокойные прогулки.

