

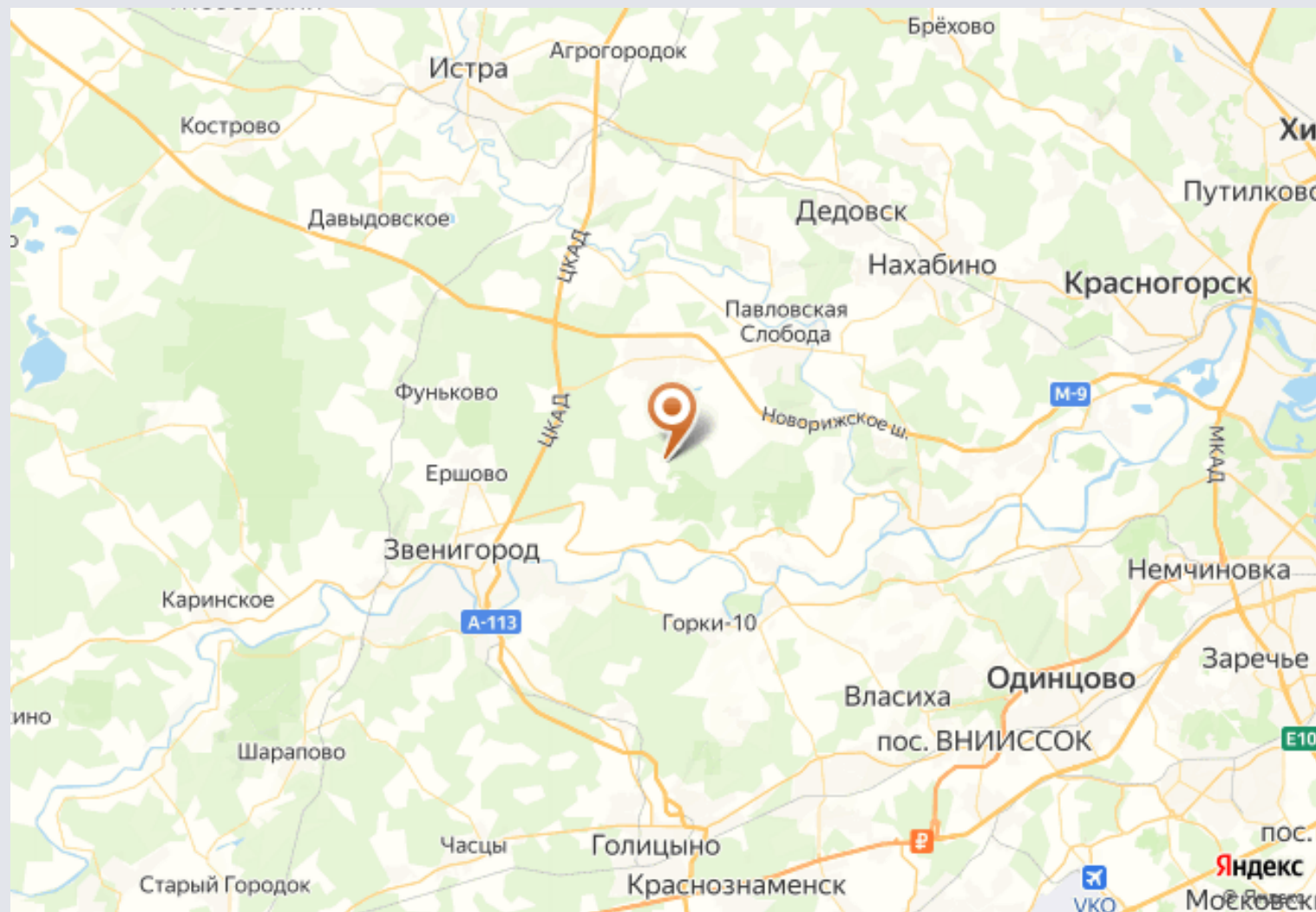
ЛАРЮШИНО-2



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Поселок Ларюшино-2

28 км от МКАД



ОПИСАНИЕ

ID 6178

НОВЫЙ ДОМ СО СВОИМ ВЫХОДОМ В ЛЕС!

Дом площадью 600 м2 расположен на живописном прилесном участке 25 соток в закрытом коттеджном посёлке "Ларюшино-2" в 28 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Дом строится для себя и сейчас находится на финальной стадии отделочных работ: выполнена отделка санузлов, разведены электрика и отопление. Фасад дома облицован кирпичом, натуральным сланцем, наличники на окнах и балконы выполнены из натурального дерева. Панорамное остекление с красивыми видами на лес.

На участке выведены дополнительные коммуникации для установки бани (стройкомплект закуплен), построен дом для охраны.

Придомовую территорию украшают вековые ели, выполнен ландшафтный дизайн, высажены деревья и кустарники, мощенные дорожки и уличное освещение, установлена детская площадка.

Дополнительно есть свой колодец с родниковой питьевой водой.

Планировка:

цокольный этаж:

погреб для хранения вина и продуктов.

1 этаж:

прихожая, просторный холл, 2 санузла с душевыми, 2 спальни, постирочная, котельная, гостиная, совмещенная с кухней и столовой, гардеробная или кладовая, гараж, веранда.

2 этаж:

4 спальни (мастер спальня с большим балконом с видом на лес, своей гардеробной комнатой), 3 санузла с ванными, спортзал, холл с библиотекой.

мансарда:

спальня с балконом, санузел с душевой, комната отдыха с кинотеатром и балконом, бильярд.

Поселок охраняемый, на территории поселка расположено озеро с прогулочной зоной и детской площадкой.

Удобная транспортная доступность: Рублево-Успенское шоссе, Новорижское шоссе, платная скоростная магистраль в обход Одинцово.

Площадь дома — 600 кв.м.

Площадь участка— 25 соток

Стоимость
объекта

62 000 000 ₹



ДОМ

Общая площадь: 600 м²

Количество комнат: 6

Количество этажей: 3

Материал стен: кирпичный

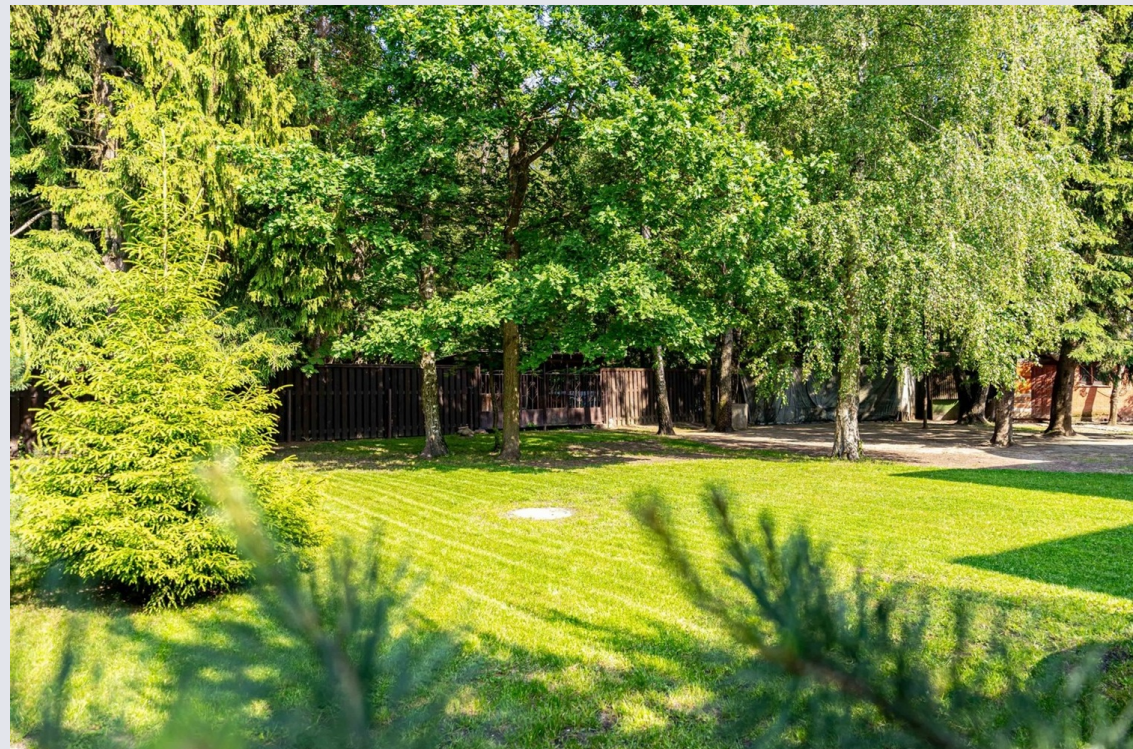
Отделка: под отделку

Площадь участка: 25 соток

Количество спален: 6


Количество санузлов: 7


Гараж: да





ИНФРАСТРУКТУРА

 Детский сад


 Охрана


 Детские площадки


 Спортивная площадка

 Поселок у леса

КОММУНИКАЦИИ

 Канализация

 Электричество

 Водопровод

 Газ





















