

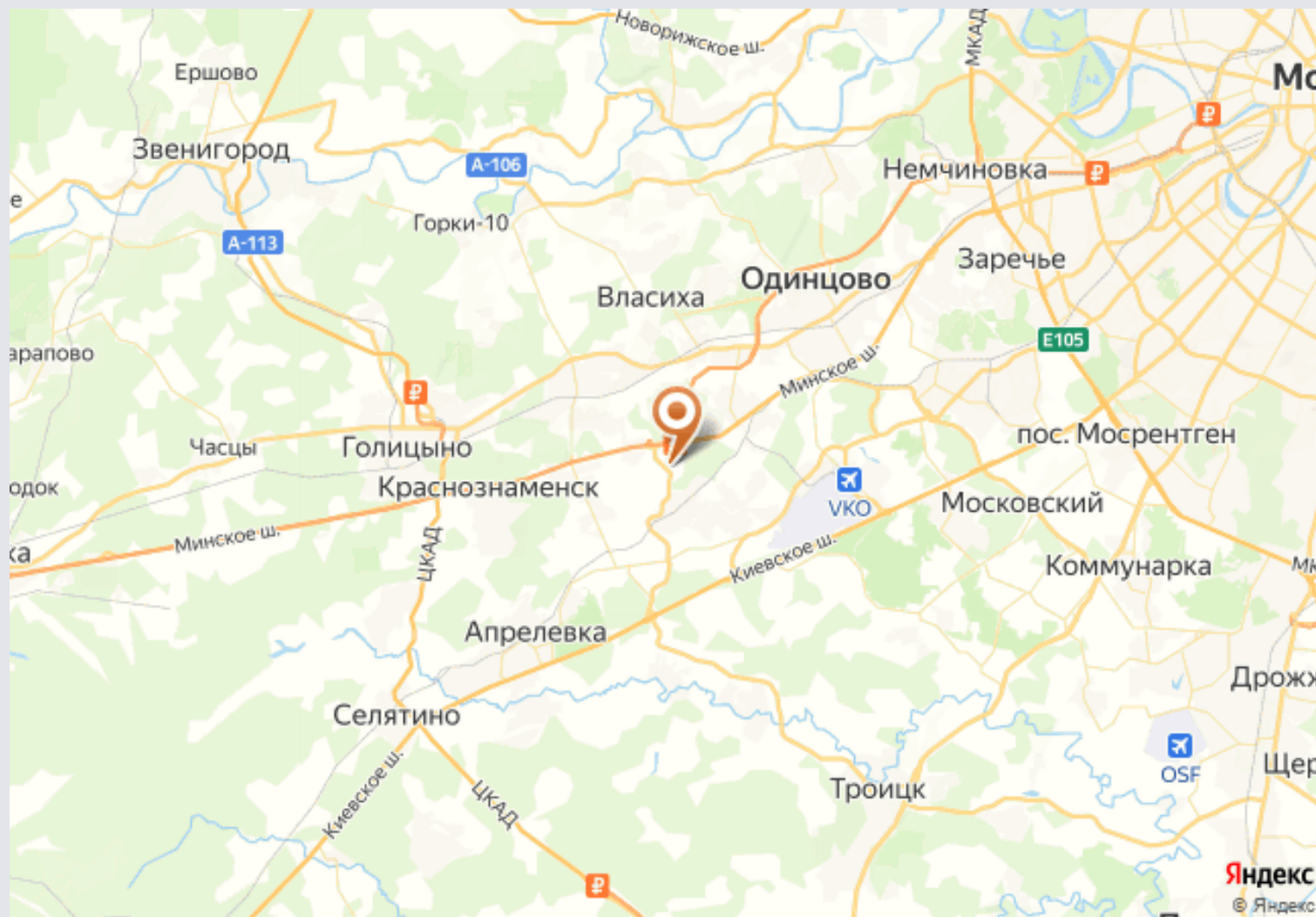
ЗАЙЦЕВО

Минское шоссе



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Поселок Зайцево
Минское шоссе
20 км от МКАД



ОПИСАНИЕ

ID 5850
НОВЫЙ ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ С СОБСТВЕННЫМ ВЫХОДОМ В ЛЕС В ЗАКРЫТОМ ПОСЕЛКЕ "ЗАЙЦЕВО" НА МИНСКОМ ШОССЕ

Продается современный дом площадью 400 кв.м на прилесном участке 30 соток, в КП "Зайцево" в 20 км от МКАД по Минскому шоссе.

Одноэтажная Вилла на границе елового Леса, единый современный стиль интерьера и экстерьера дома создан по прообразу лучших мировых резиденций. Концепция дома сделана по принципу "безбарьерной" среды – свой выход у каждой комнаты во двор без ступеней. Алюминиевые окна высотой 3.6 метра. Большая часть окон имеет прямой вид на лес. Площадь остекления виллы – 180 м2. Фасад дома имеет более 60% остекления и облицован ригельным кирпичом ручной формовки. Холл (35м2) и Кухня-Гостиная-Столовая (90м2) единое пространство без колонн и перегородок) имеет высоту потолка 4 метра, что в совокупности с окнами "джамбо" формата создает новые ощущения от жизни за городом. Испанский дровяной камин, остров шириной почти 4 метра со встроенной плитой Nicola Tesla.

Планировка:

холл, гардеробная, постирочная, гостевой с/у с ванной, кухня-столовая с выходом на террасу, мастер блок с своим с/у и гардеробной, 2 спальни с своими с/у, спальня, котельная.

Приватный благоустроенный участок 30 соток позволяет разместить на территории СПА комплекс с бассейном. Все центральные коммуникации (газ, свет, вода, канализация, оптоволоконный интернет)

Вилла продается под ключ.
В 1 км от поселка – Московская Экономическая Школа. 10-15 минут – центр Одинцово.
7 минут – Парк Ларисы Лазутиной (Одна из лучших парковых зон Подмосковья)
От дома до платной трассы северный объезд Одинцова 1,5 км, далее 10 минут до МКАД и 20 до Москва-сити.

Площадь дома – 400 кв.м.
Площадь участка – 30 соток

Стоимость
объекта **250 000 000 ₴**



ДОМ

Общая площадь: 400 м²

Площадь участка: 30 соток

Количество комнат: 4

Количество спален: 3

Количество этажей: 1

Количество санузлов: 4

Материал стен: кирпичный

Тип крыши: плоская кровля

Отделка: под ключ

ИНФРАСТРУКТУРА



Охрана



Детские площадки



Спортивная площадка



Поселок у леса

КОММУНИКАЦИИ



Канализация



Электричество



Водопровод



Газ











































СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ

