

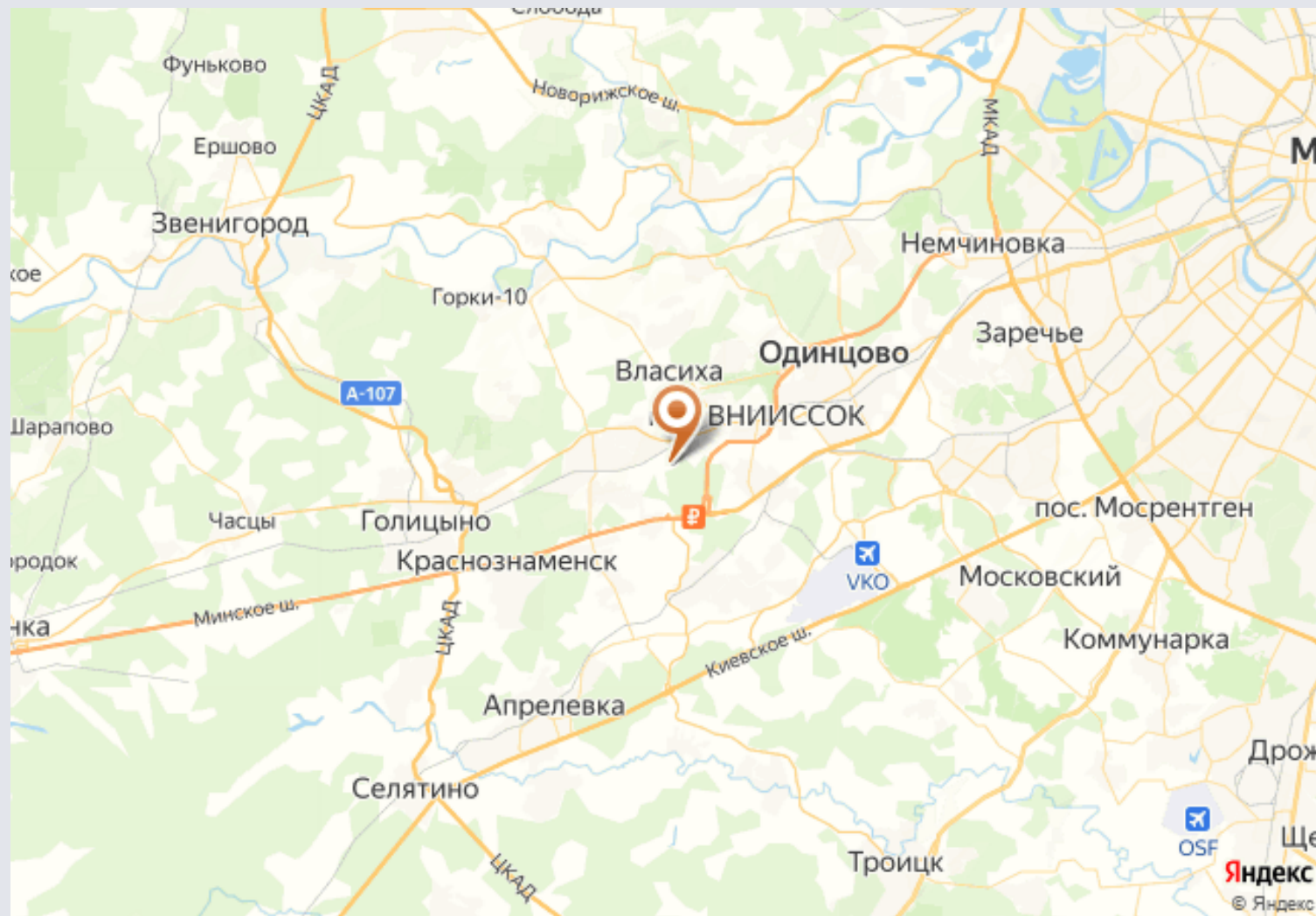
# НОВАЯ РОЖНОВКА

Минское шоссе



# РАСПОЛОЖЕНИЕ

Поселок Новая Рожновка  
Минское шоссе  
15 км от МКАД



# ОПИСАНИЕ

ID 5595

**ВИД НА ОЗЕРО И ВЫХОД В ЛЕС!**

Новый кирпичный дом в современном стиле, высокие потолки, панорамные окна.

Собственный выход в лес. Потрясающий вид на лес и озеро.

В доме установлены все перегородки, выполнена отделка white box, полностью смонтирована котельная, установлены радиаторы отопления.

Высокое качество работ и уровень отделочных материалов.

Терраса отделана лиственницей, на фасаде и внешнем заборе установлена подсветка. В общем, все готово для выполнения внутренних отделочных работ по дизайн-проекту нового собственника.

На участке 15 соток также расположен гараж площадью 100 м2 на 2 машиноместа с гостевой квартирой на 2-м этаже, парковочная площадка.

В гостевой квартире полностью выполнена отделка, установлена кухня и сантехника.

Магистральный газ, центральная канализация, вода - скважина. Выведен высокоскоростной интернет и видеонаблюдение.

Электричество 25 кВт.

Удобное местоположение, скоростной подъезд, буквально в 10 минутах езды магазины Глобус, Леруа Мерлен, METRO, детский сад, школа.

Лучшее предложение по соотношению цена/качество!

Прямая продажа от собственника.



Площадь дома — 340 кв.м.

Площадь участка— 15 соток

Стоимость  
объекта

**49 900 000 ₺**



# ДОМ

Общая площадь: 340 м<sup>2</sup>

Количество комнат: 5

Количество этажей: 2

Материал стен: кирпичный

Отделка: под отделку

Площадь участка: 15 соток

Количество спален: 4

Количество санузлов: 4

Тип крыши: металлочерепица



# ИНФРАСТРУКТУРА



Охрана



Видеонаблюдение

# КОММУНИКАЦИИ



Канализация



Электричество



Водопровод



Газ





















