



500 м² Под ключ 6 спален 30 сот. Лесной

Новорижское шоссе 30 км. Борки

Цена 65 000 000 Р











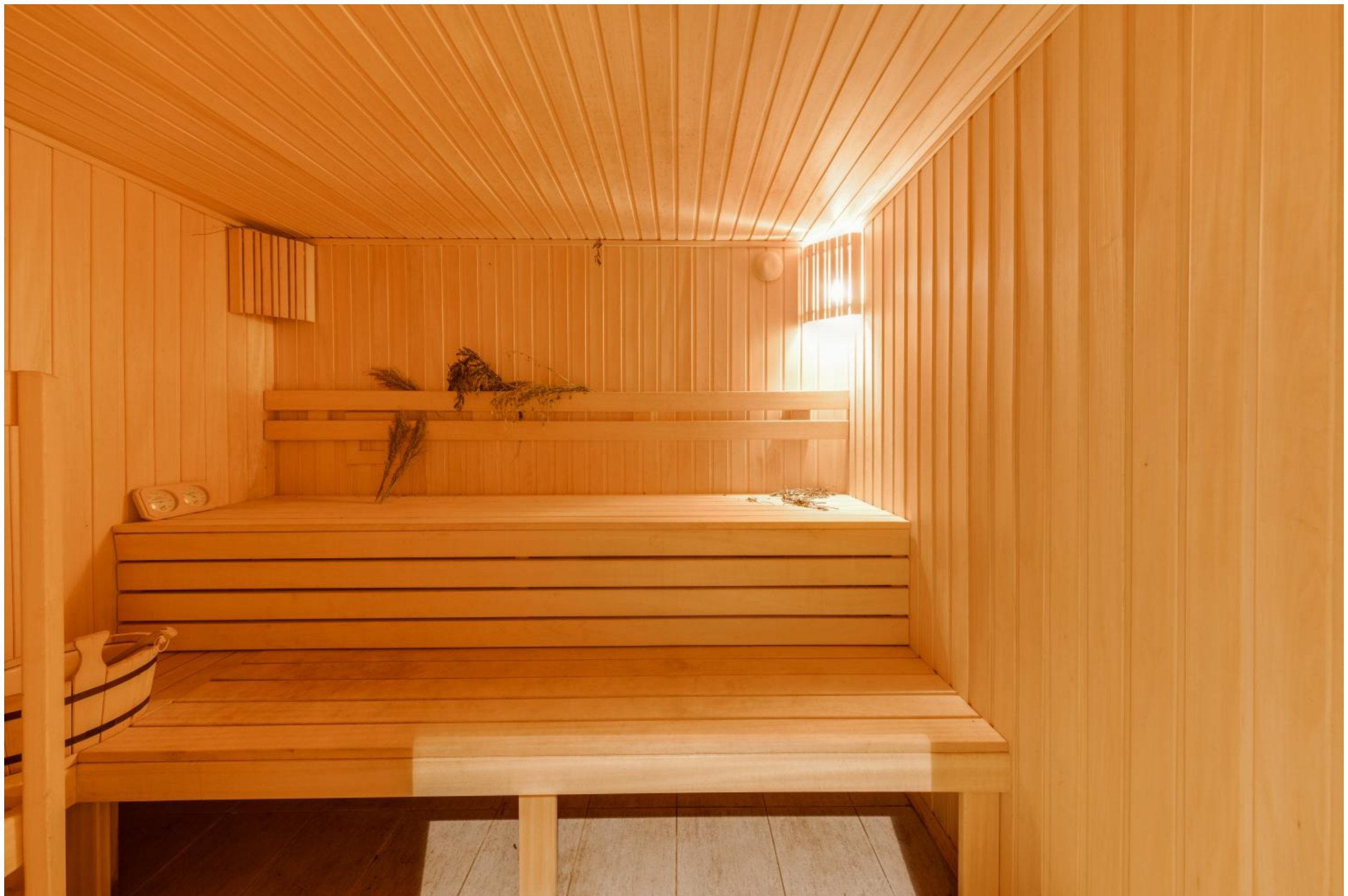
















Описание дома:

Дом под ключ на лесном участке в охраняемом поселке. Полностью меблирован и готов к проживанию. Из окон открывается красивый вид на большие лесные деревья. Дом построен из кирпича с дорогими отделочными материалами. Сделана удобная функциональная планировка: есть две спальни на первом этаже для родителей или гостей, кабинет, дровяной камин, сауна, в спальнях отдельные санузлы. В бильярдной установлен второй дровяной камин. В доме большой теплый гараж. Есть отдельное помещение для персонала.

Описание участка:

Участок лесной со взрослыми лесными деревьями. Примыкает к землям гослесфонда - есть возможность увеличения за счет аренды. Огорожен по периметру, установлены автоматические ворота. Помимо гаража брусчаткой вымощена площадка на несколько автомобилей. Построен теннисный корт.

Коммуникации:

Газ:	Магистральный
Электричество:	15 кВт.
Вода:	Центральная
Канализация:	Центральная
Охрана:	Круглосуточная, пропускной режим, патрулирование

Поэтажный план:

Описание поселка:

Коттеджный поселок Новорижский находится на 29 км Новорижского шоссе в окружении хвойного леса. Все дороги в поселке вымощены брусчаткой, сделано парковое освещение. В поселке есть детская и спортивная площадки, обустроены прогулочные зоны, есть свое озеро. Поселок полностью обжитой, все соседи проживают круглогодично. Функционирует своя коммунальная служба. На въезде в поселок КПП, осуществляется патрулирование.

Инфраструктура:

В 5 минутах на автомобиле продуктовые супермаркеты, ресторан, рынок. В 10 минутах на автомобиле, жителям поселка доступна вся необходимая инфраструктура Павловской Слободы: муниципальная школа и детский сад, поликлиника, круглосуточные магазины, аптеки, торговые центры. В соседней деревне Аносино, есть конная база с рестораном и санаторий с теннисным кортом. Рядом спортивный комплекс Лужки где есть фитнес центр, бассейн, ресторан, детский центр и горнолыжная трасса.