

ЭКСКЛЮЗИВ

Рублёво-Успенское шоссе, 06 км от МКАД

НОВЬ

С отделкой с мебелью



655 м²

Дом

2

Этажа

17 соток

Участок

6

Спален

3

Санузла

345 млн ₽

Стоимость

НОВЬ

Предлагается уютный дом 654,7 кв.м. на лесном участке 16,6 сотки в стародачном охраняемом поселке Новь.

Удобная транспортная доступность — всего 6 км от МКАД и 15 минут до Москва-Сити по платной трассе.

Великолепная инфраструктура района (школы, детские сады, торговые центры, фитнес-клубы и др.). В пешей доступности расположен лучшие парки на Рублевке — Раздолье, Малевича, Отражение.

Дом расположен на охраняемой территории, в окружении лесного массива с вековыми соснами и елями. На участке проведены ландшафтные работы, высажены кустарники, газон, вымощены дорожки, установлено освещение. Участок огорожен забором. К дому примыкает гараж на 2 м/м.

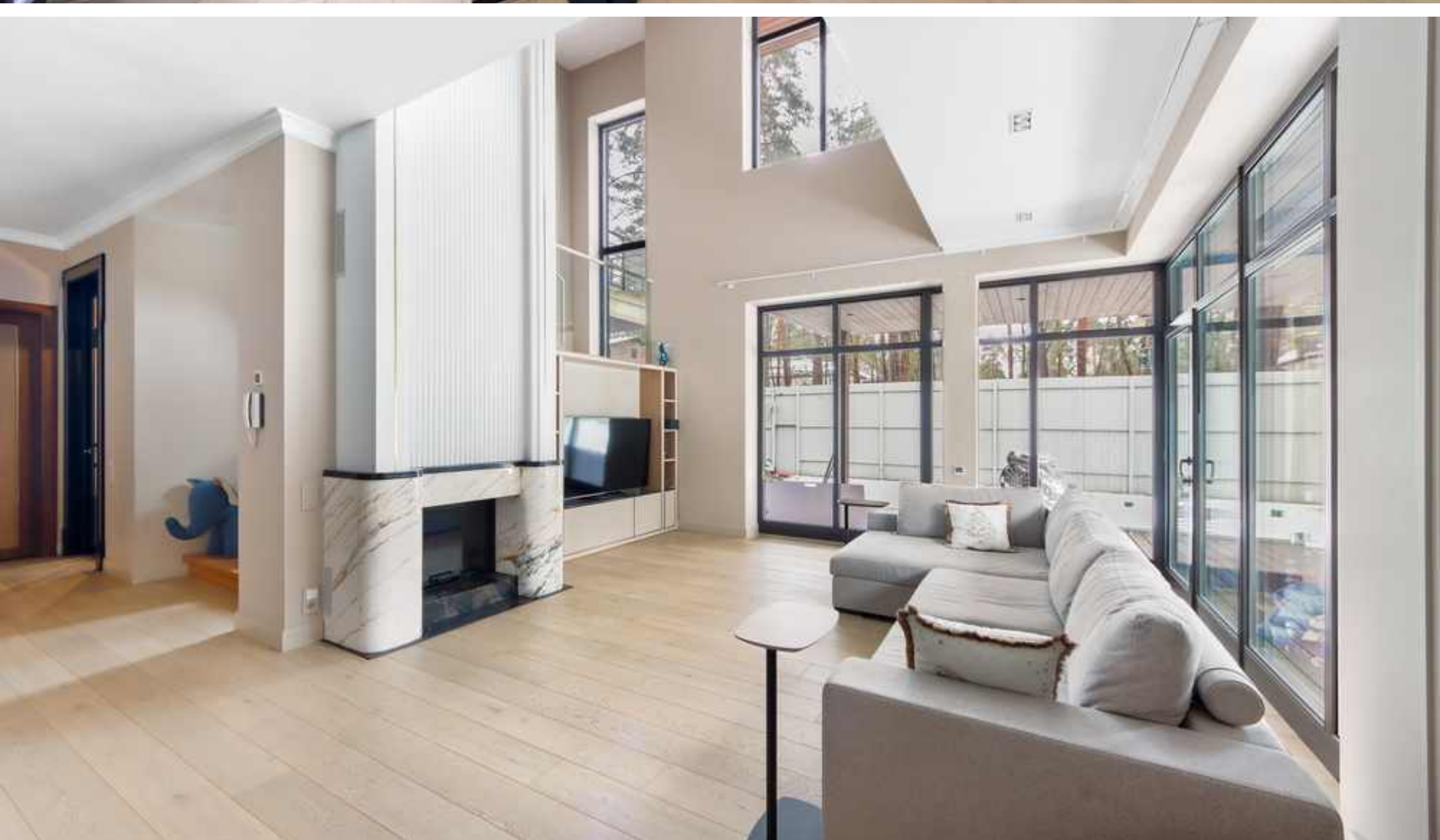
Интерьеры дома выдержаны в современном стиле. Теплые тона придают спокойствие, умиротворение и уют. В гостиной установлен дровяной камин, второй свет и панорамное остекление дают много света и простора. Кухня – столовая имеет выход на просторную террасу, что позволяет в летнее время приятно проводить время с семьей и друзьями. На первом этаже удобно расположены 2 комнаты, которые можно использовать как гостевые, либо для возрастных родственников. Также здесь расположена СПА-зона с купелью, сауной и хаммамом. В доме много кладовых и гардеробных. Второй этаж отведен под кабинет и спальни: 2 детские комнаты, гостевая спальня и санузел, кабинет, мастер-блок (спальня, санузел, гардеробная, терраса).

Дом меблирован, укомплектован всей необходимой техникой и полностью готов к проживанию. В отделке и строительстве использовались качественные натуральные материалы.

Планировка дома:

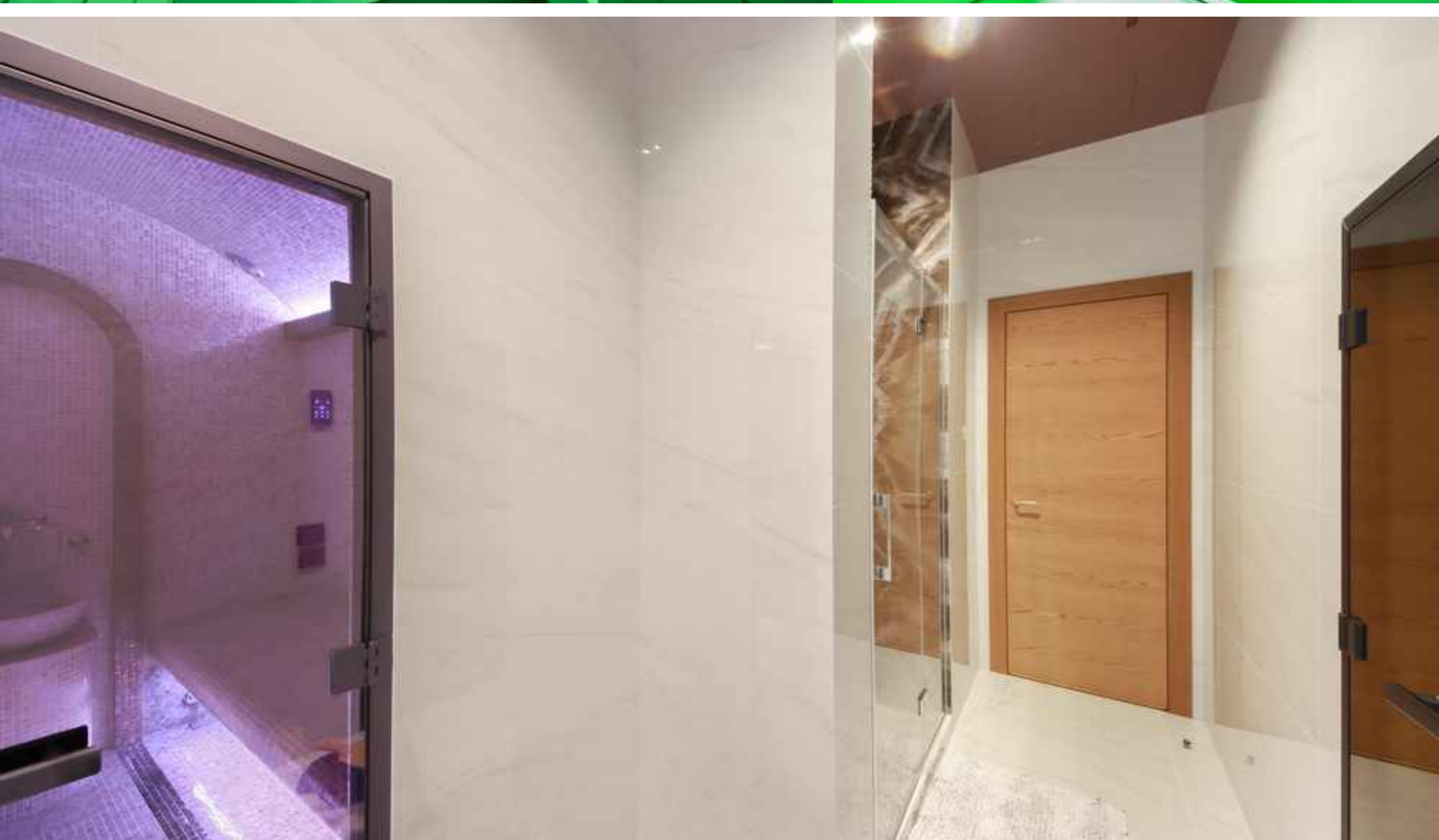
1 этаж: прихожая с гардеробом, холл, гостиная со вторым светом и камином, кухня-столовая с выходом на террасу, кладовые, серверная, гостевой с/у, гостевая спальня, тренажерный зал, СПА зона (купель, хаммам, сауна, душевая), гардеробная, постирочная, гараж на 2 автомобиля.

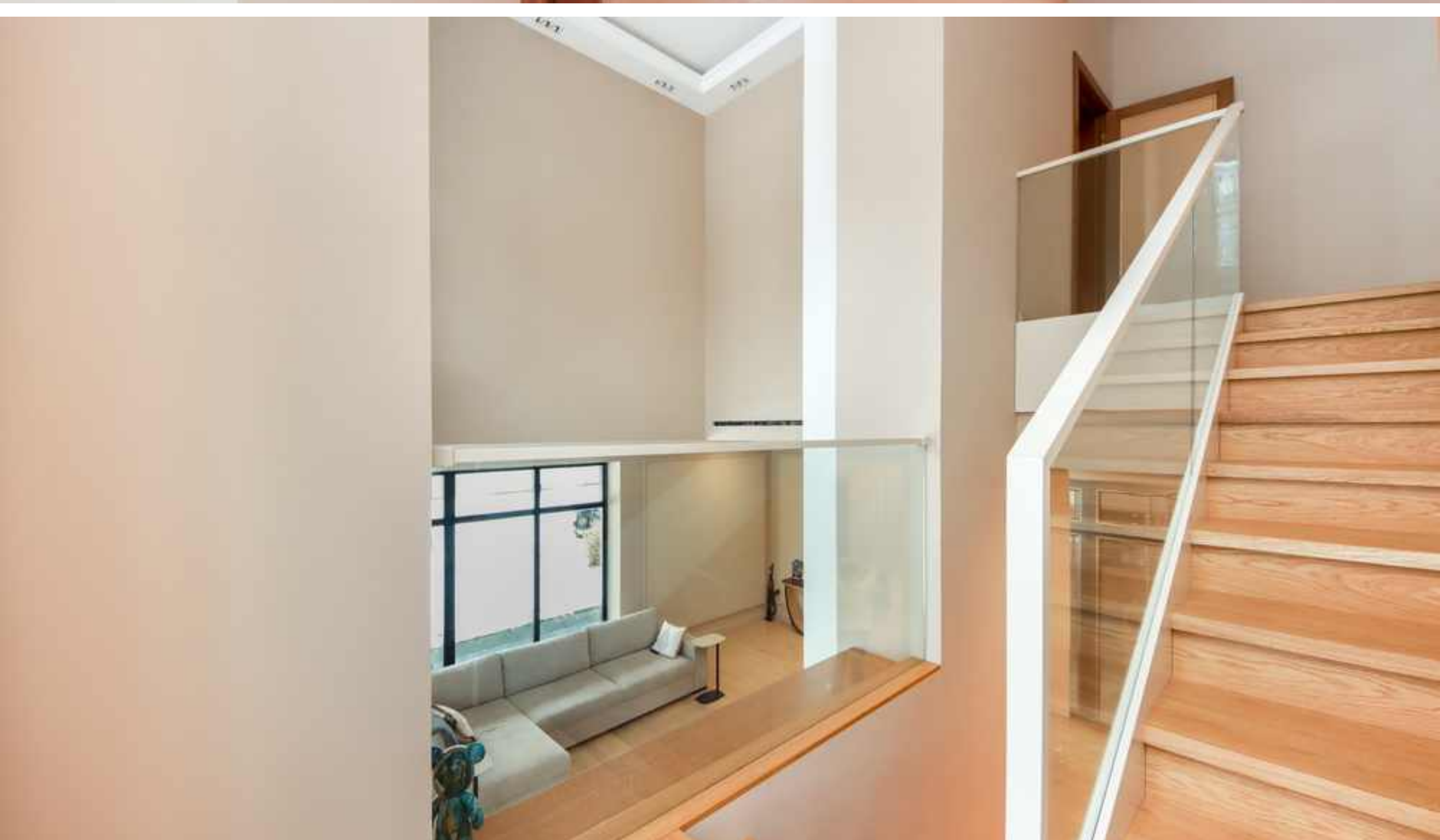
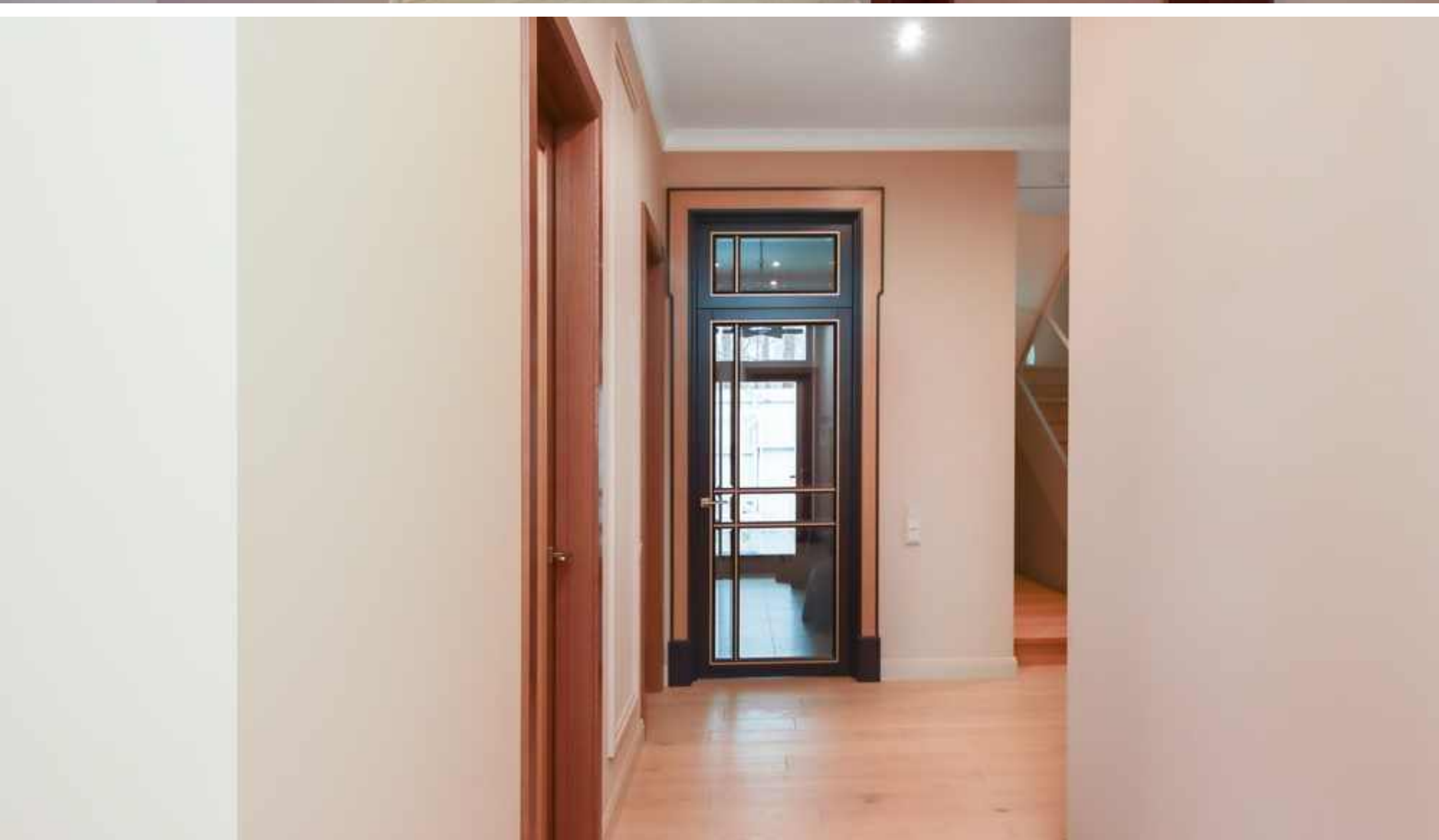
2 этаж: холл, просторная терраса, 2 детские спальни с гардеробными, гостевая спальня с гардеробной, с/у, детская игровая, кабинет, мастер-блок (спальня, санузел, гардеробная, терраса).



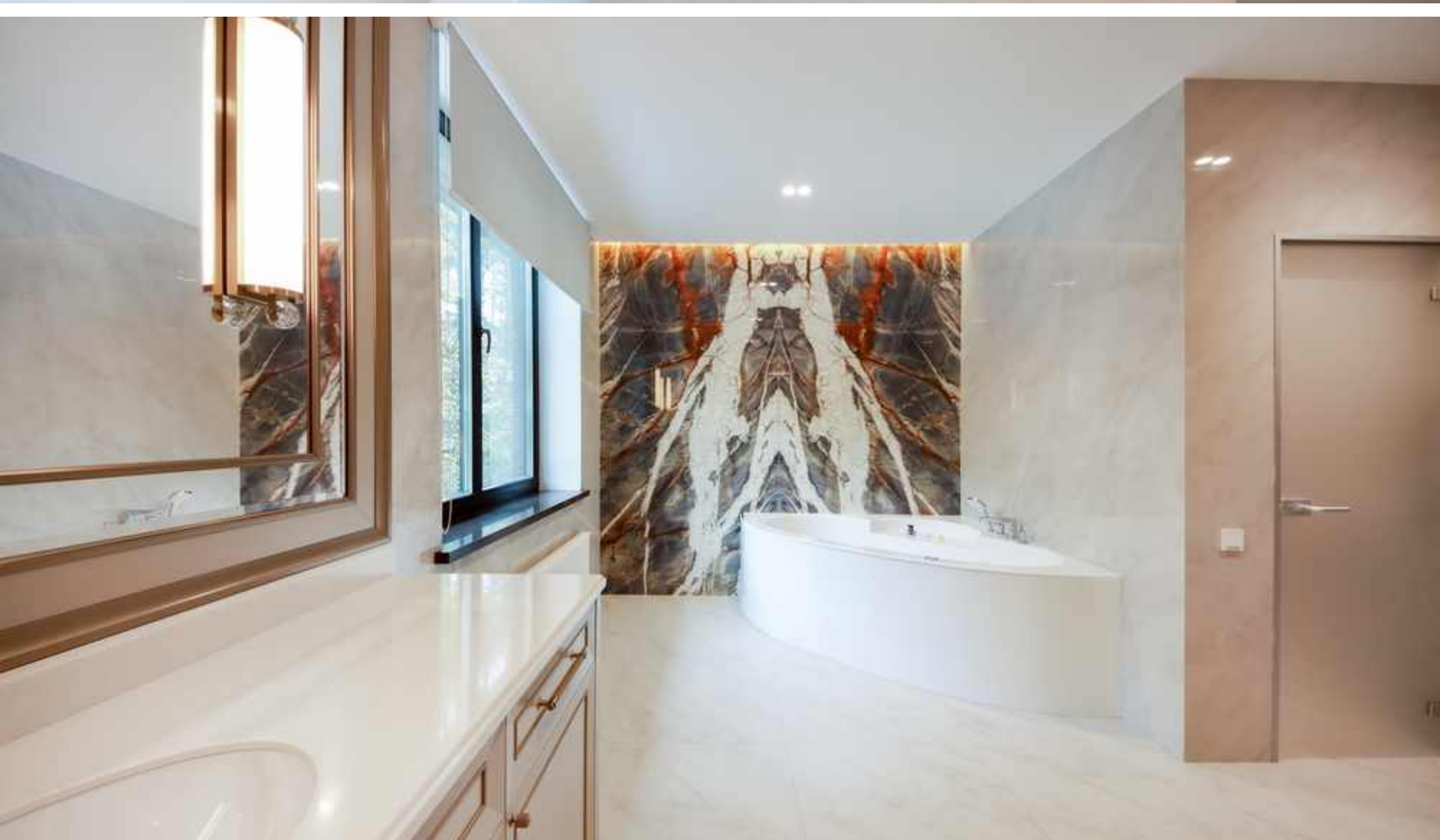




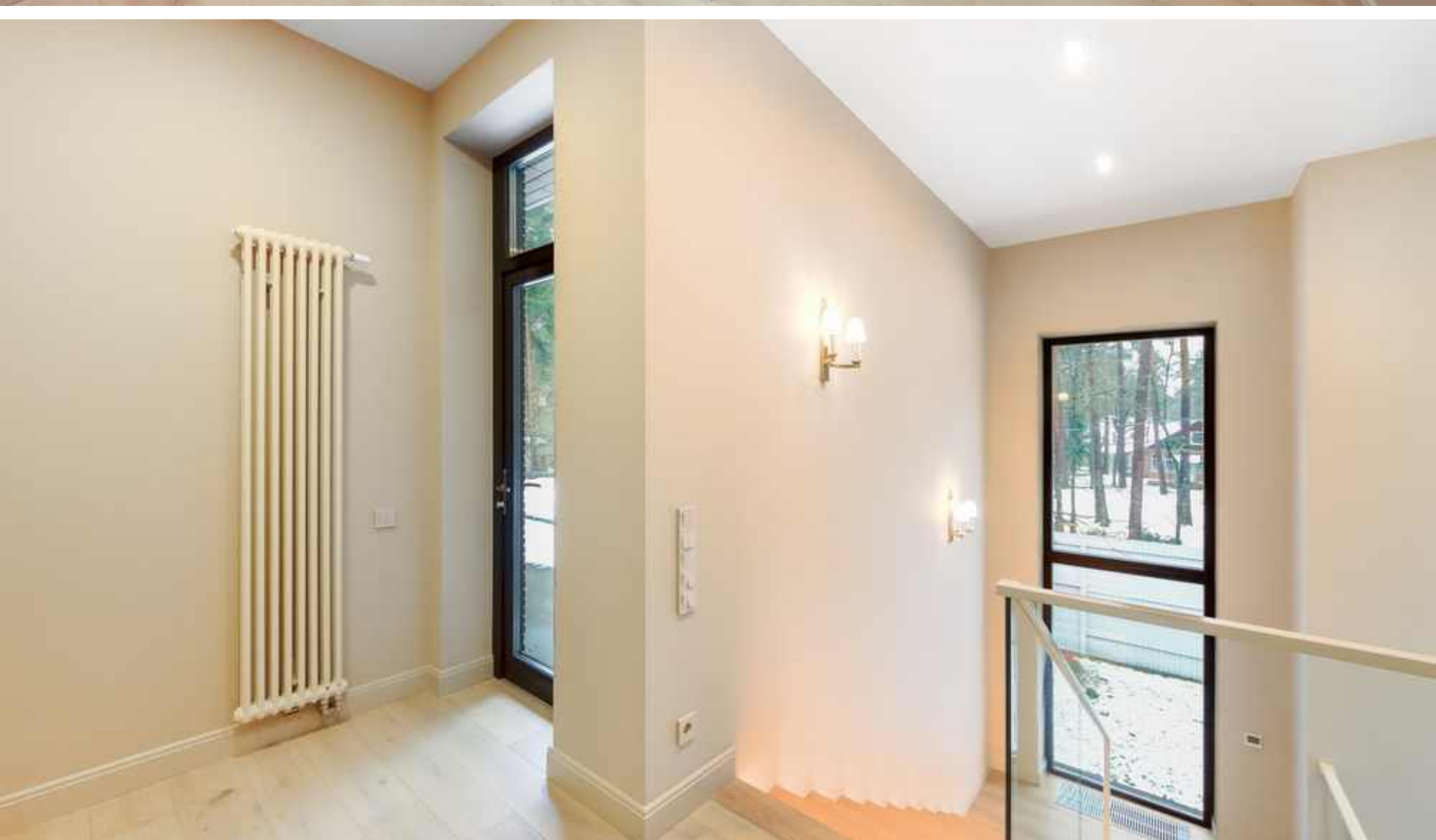
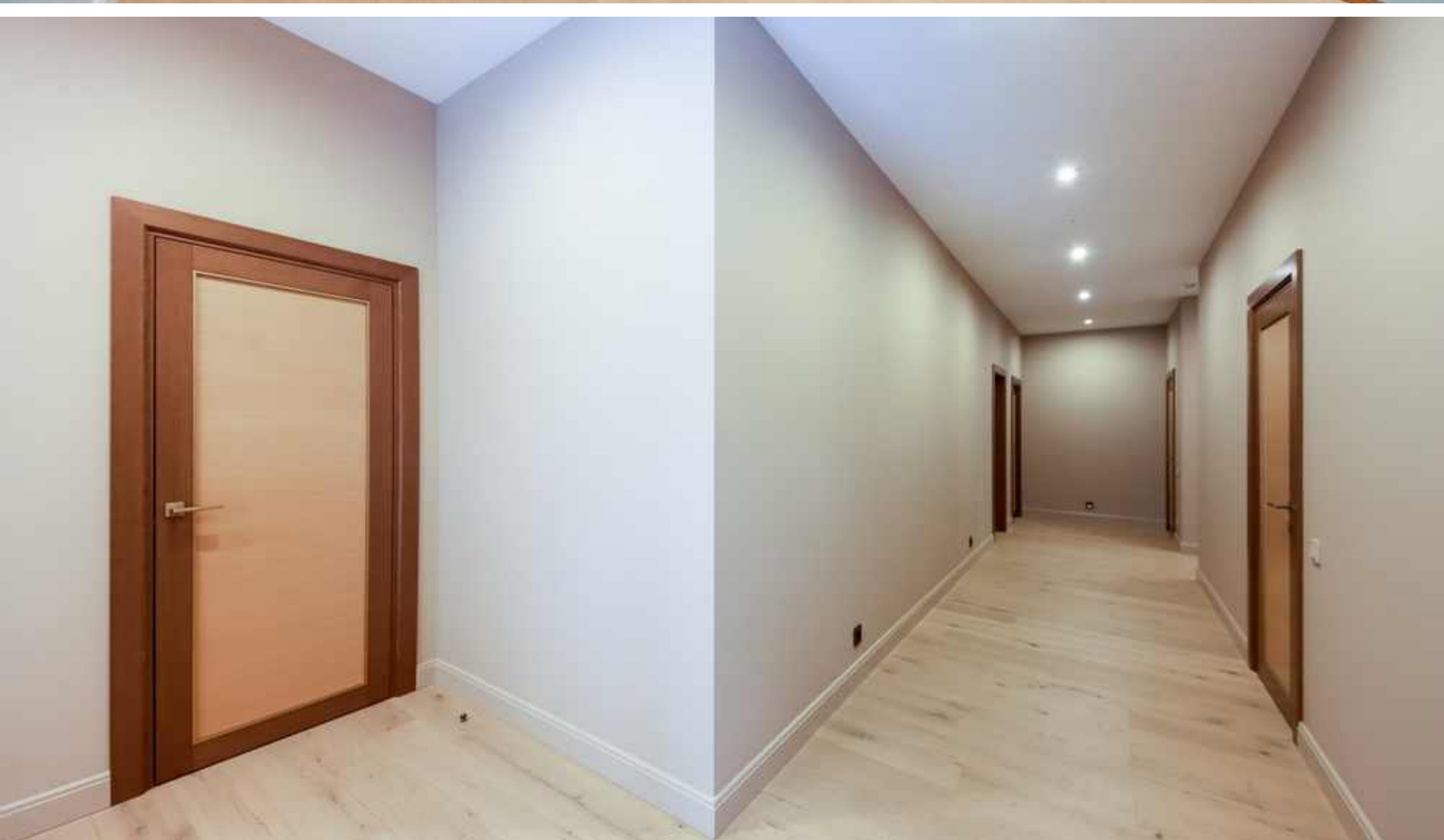


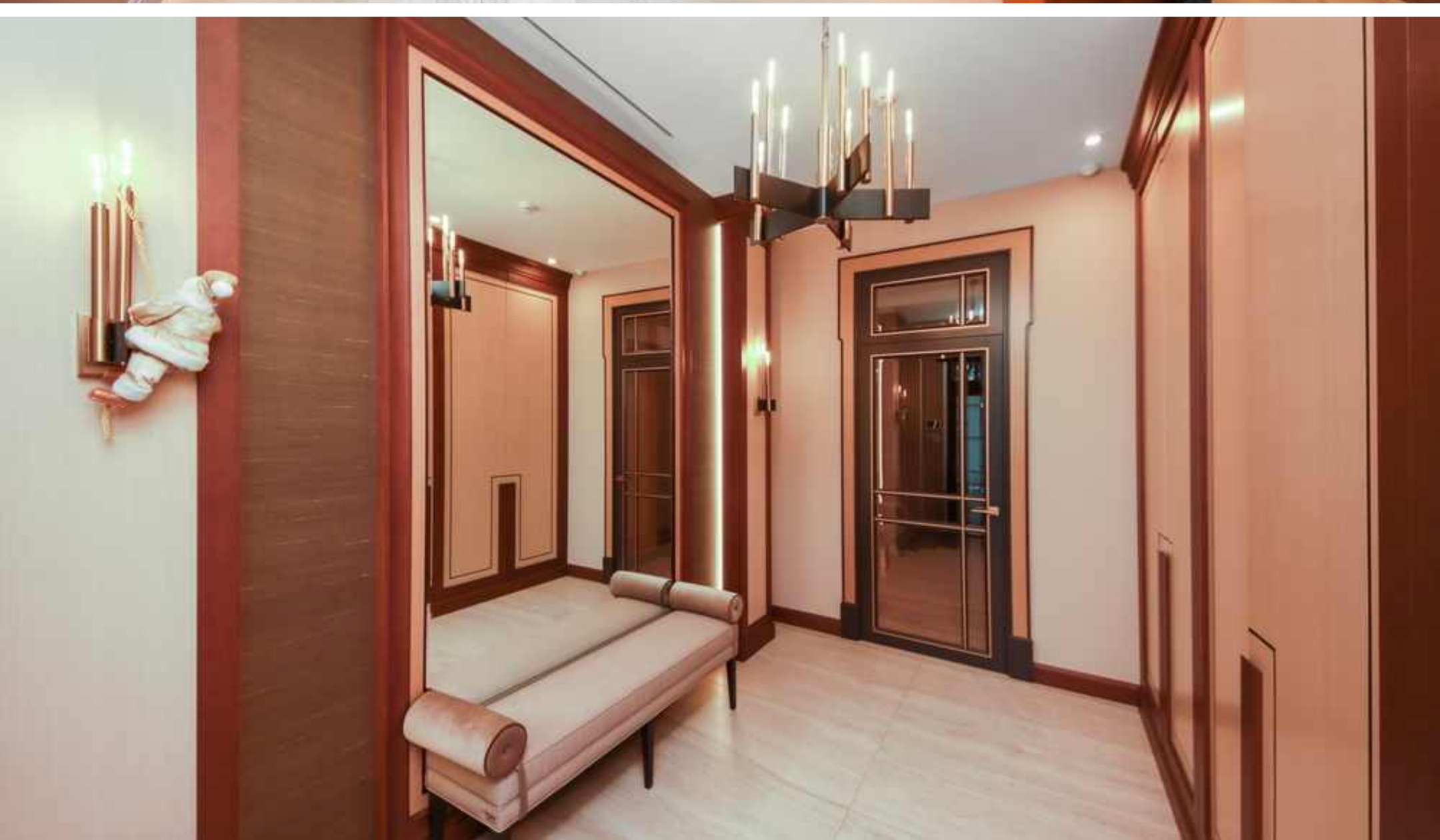


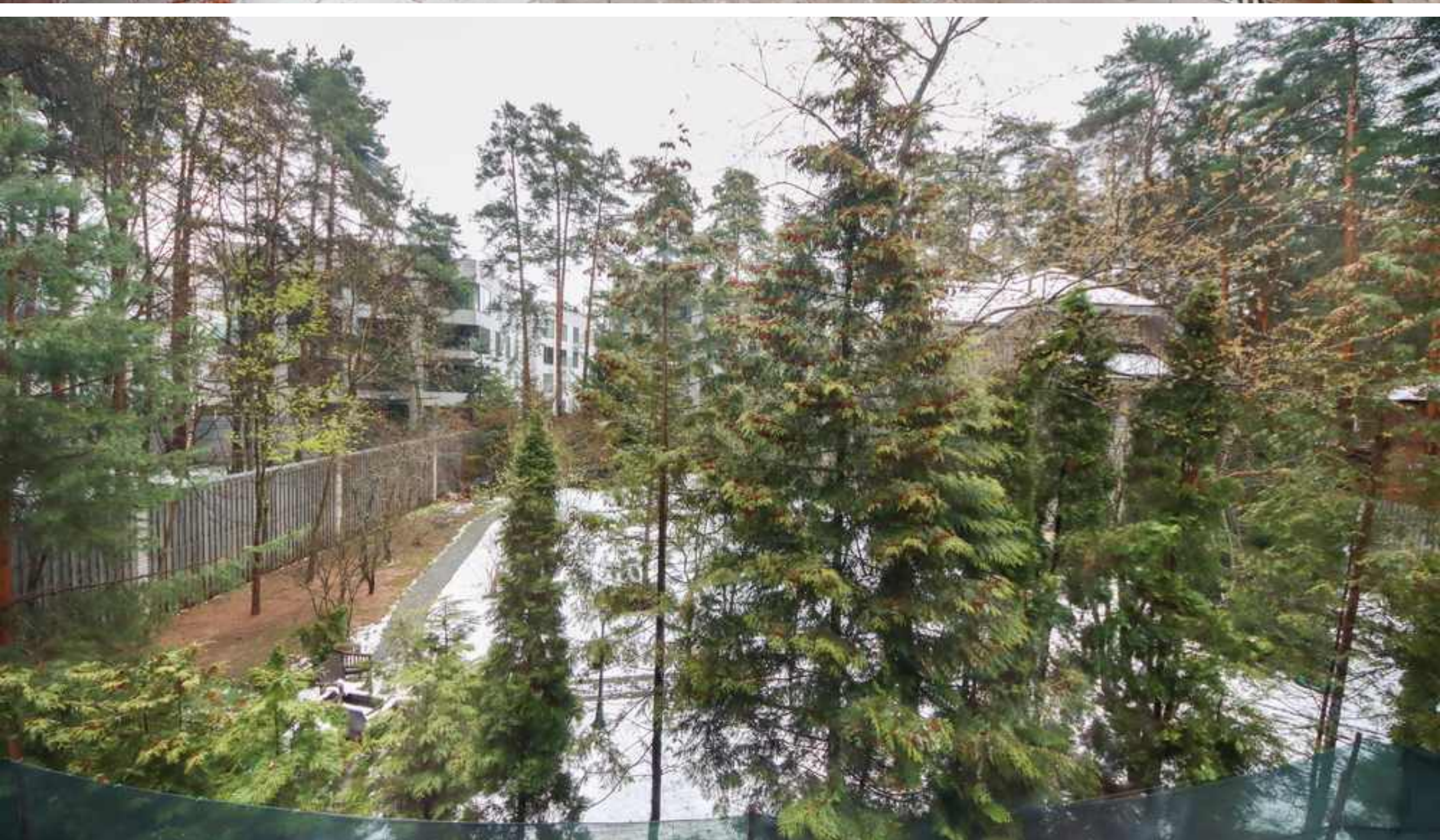
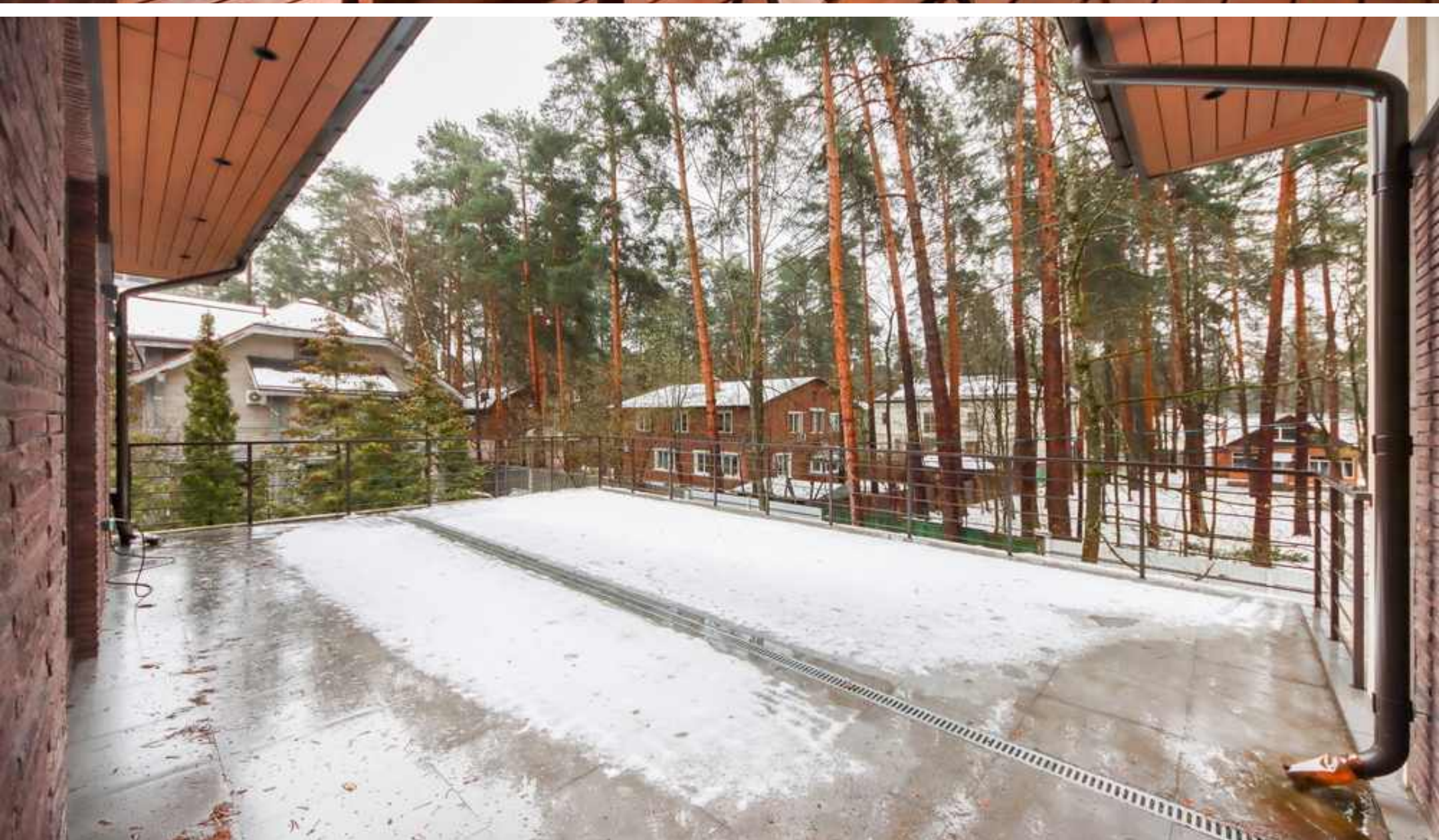


















О ПОСЕЛКЕ

