

750 м² Под ключ 6 спален 22 сот. Полевой

Новорижское шоссе 9 км. Николо-Урюпино

Цена 210 000 000 Р



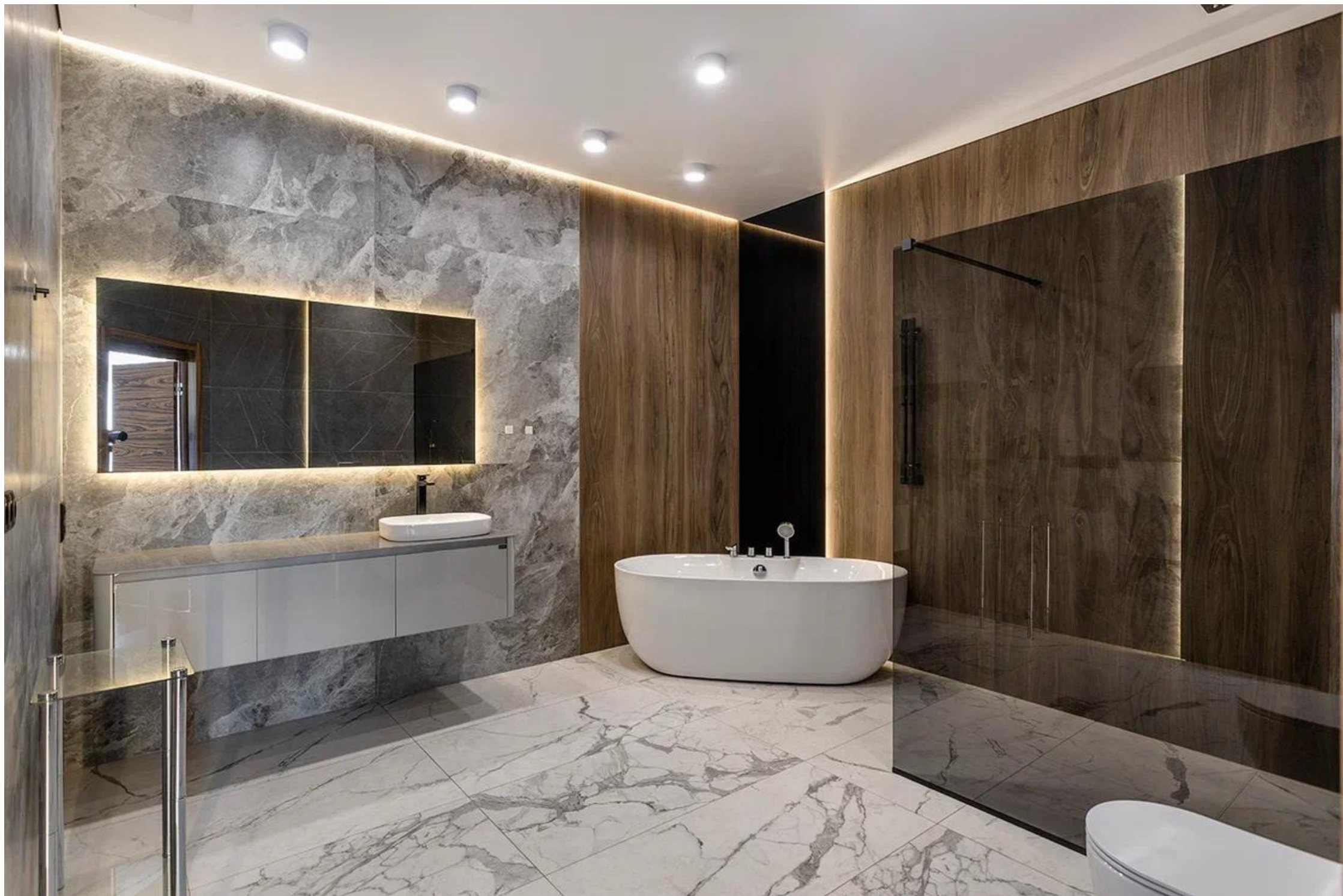














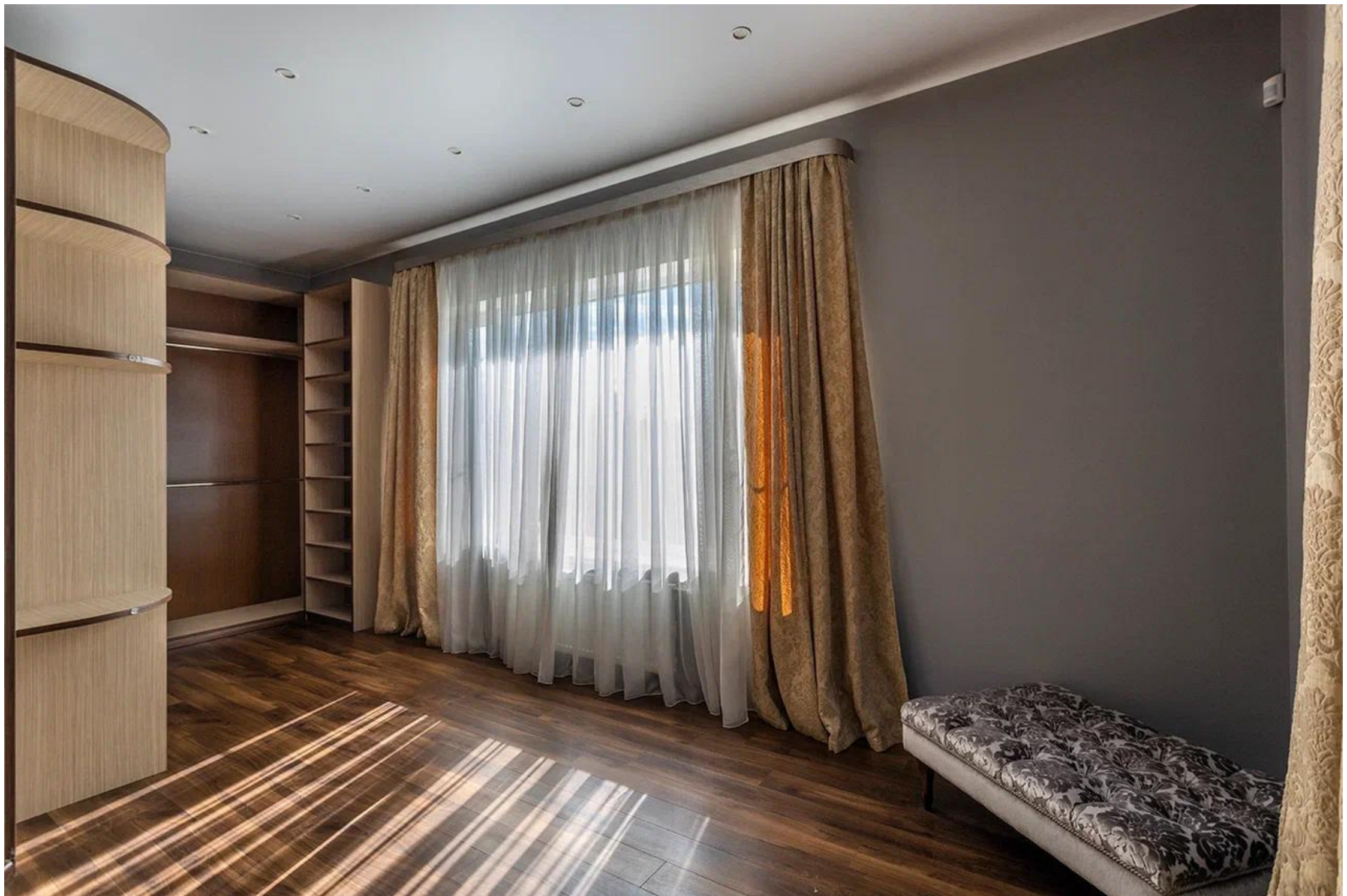
























Описание дома:

Новый современный дом с бассейном под ключ. Строили качественно, для себя. В доме высокие потолки более 4м, панорамное остекление в пол. Площадь столовой - гостиной более 100м², есть спальня на первом этаже для гостей или родителей. В каждой спальне отдельный санузел. В SPA - зоне большой бассейн, сауна и хамам. По всему дому установлено канальное кондиционирование, приточно - вытяжная вентиляции и теплые полы. Все коммуникации центральные. На данном этапе идут отделочные работы. Готовность под ключ - 3 месяца. Цена указана за состояние под ключ.

Описание участка:

Есть возможность увеличить участок до 30 соток. Земли для ИЖС. Участок совершенно - приватный благодаря большому количеству деревьев не видно ни одного соседнего дома. На участке построена дровяная баня с большой зоной барбекю и дом для персонала. Во все помещения заведены коммуникации. Все соседи построены.

Коммуникации:

Газ:	Магистральный
Электричество:	40 кВт.
Вода:	Центральная
Канализация:	Центральная

Поэтажный план:

Описание поселка:

Закрытая асфальтированная улица. Многие живут постоянно. Деревня Николо - Урюпино престижное и популярное место для проживания, всего в 9 км от МКАД. Здесь очень тихо, т.к. Новорижское шоссе находится на удалении. Установлено уличное освещение.

Инфраструктура:

В пешей доступности инфраструктура д. Николо - Урюпино: муниципальные школа, поликлиника, детский сад; ТРЦ Новахово с супермаркетом, аптекой, химчисткой, фитнес - центром с бассейном; церковь Св. Николая. В 10 минутах на автомобиле: строительный рынок Петровский, садовый центр Балтия, гипермаркеты Глобус и Карусель, Леруа Мерлен, Оби, Твой дом,

конно-спортивный комплекс "Новый век", каток, мед. центры, муниципальные и частные детские сады, лицей "Ковчег-XXI" и многое др