

ФАХВЕРК

Миллениум парк

САМОЕ ИНТЕРЕСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ!

ГОТОВЫЙ ДОМ В ЛЕГЕНДАРНОМ ПОСЕЛКЕ
С ОБИЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ И ПРОГУЛОЧНЫМИ ЗОНАМИ.

БОНУС: РЕДКИЙ УГЛОВОЙ УЧАСТОК, ГРАНИЧИТ С ЖИВОПИСНОЙ
ПАРКОВОЙ ЗОНОЙ И КАСКАДОМ ПРУДОВ.



площадь

500 м²



площадь террас

87,6 м²



участок

12 соток



количество спален

4 спальни



расположен
поселок

«Миллениум Парк»

по Новорижскому шоссе, 19 км от МКАД





Дом площадью 500 кв.м расположен на участке 12 соток в элитном коттеджном поселке Millennium Park в 19 км от Москвы по Новорижскому шоссе.

ОСОБЕННОСТИ:

- Глубокая просторная терраса 87,6 кв.м с выводом коммуникаций для летней кухни с грилем
- Панорамные окна
- Второй свет

В ДОМЕ:

- 4 спальни с собственными удобствами
- Гостиная
- Кухня-столовая
- Кабинет
- Большая терраса
- Котельная
- Постирочная
- Просторное помещение для инвентаря



ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖ

Кухня-столовая-гостиная (68,3)
с выходом на террасу (87,6)

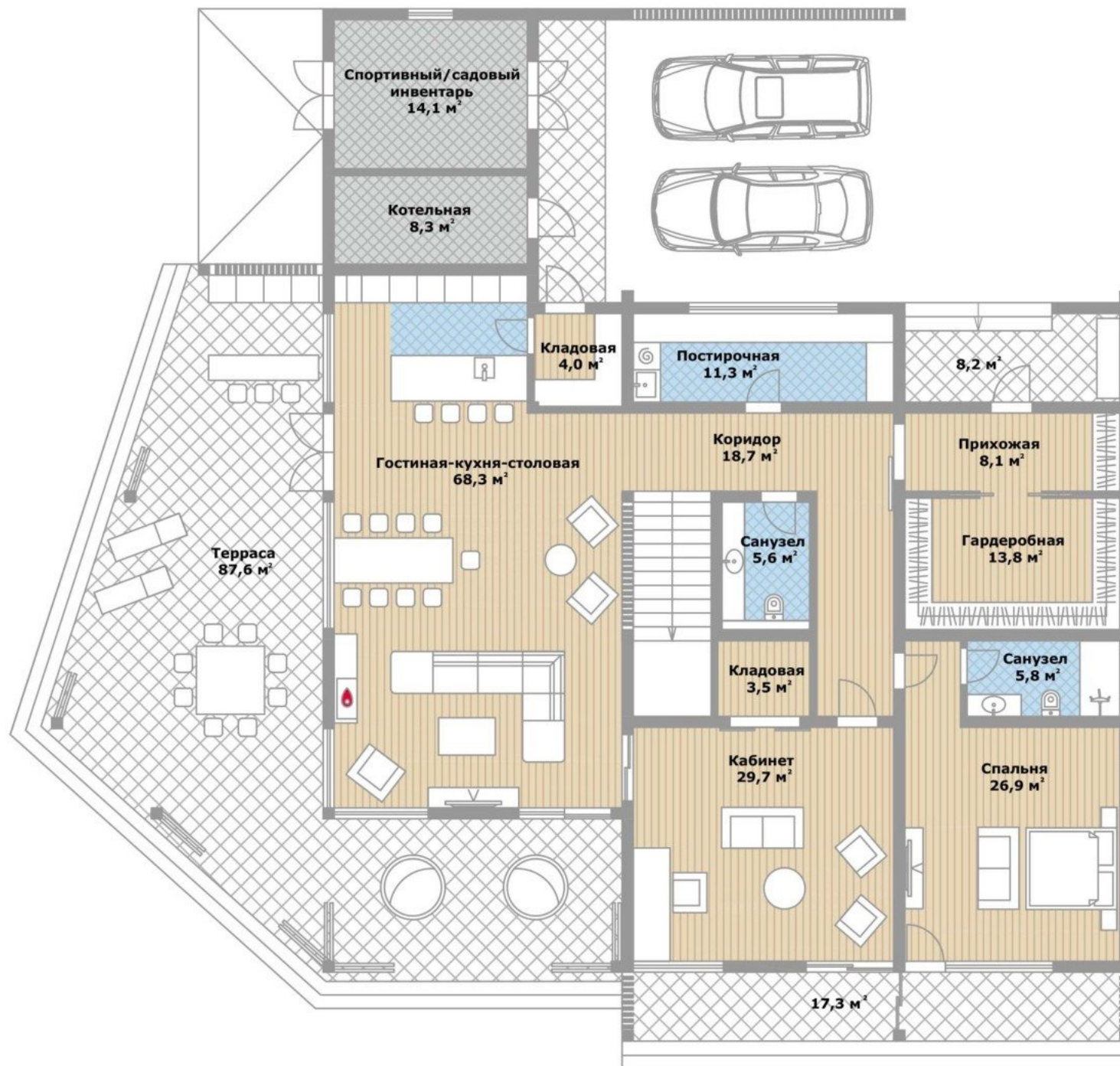
Кабинет (29,7)
Гостевая спальня (26,9)

Прихожая (8,1)
Большая гардеробная (13,8)
2 санузла (5,8 и 5,6)

2 кладовые (4 и 3,5)
Постирочная (11,3)

Котельная (8,5)
Кладовая для спортивного
и садового инвентаря (6,7)

Парковка на 2 м/м



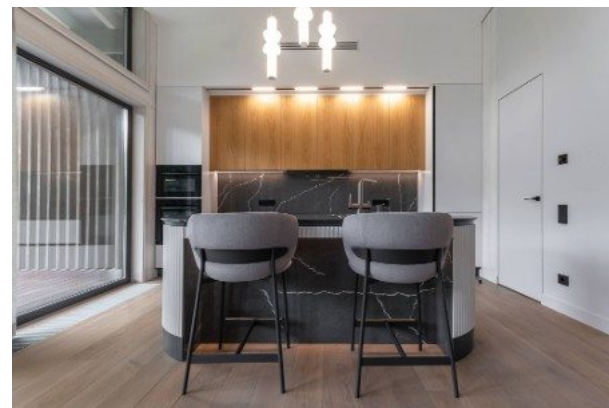




























ПЛАНИРОВКА 2 ЭТАЖ

Мастер-спальня (29,7)
с гардеробной (11,7),
санузлом (12,1)
и выходом на балкон

2 детские спальни
(22,5 и 26,3)
с гардеробными (5,1 и 6,5)
и санузлами (5,3 и 5,8)

Коридор (17,4)

Второй свет























Уникальный угловой участок 12 соток расположен вдали от поселковых дорог, примыкает одновременно к парковой зоне и к каскаду прудов. По парковой зоне можно прогуляться до озера, расположенного в 330 м от участка.









МИЛЛЕНИУМ ПАРК

Коттеджный поселок расположен в одном из самых экологически чистых районов и в непосредственной близости столицы, всего в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе – одной из лучших скоростных трасс Подмосковья.

Миллениум парк вместе с другими поселками бренда Villagio Estate образует единый комплекс, объединенный клубной системой и обладающий развитой инфраструктурой.

Непосредственно на территории Миллениум парка расположены 5 тематических парков с китайскими беседками, просторными бульварами, живописными каналами, фонтанами и скульптурами. Зимой здесь заливаются катки, а в окрестных лесах прокладывается снегоходная трасса. Для детей функционирует детский клуб «Робин Гуд», где дети проходят полную дошкольную подготовку. Опытные педагоги, уклон на изучение английского языка и масса других направлений, которые помогают разносторонне развиваться, а также выявлять определенные таланты. Помимо этого в поселке есть волейбольные, баскетбольные и футбольные площадки, теннисный корт.

Также широко развита внешняя инфраструктура Новой Риги. Всё самое необходимое находится буквально в 10-ти минутах езды от поселка - семейный клуб «Зелёная башня», московская гимназия -1, Льмоновская гимназия, супермаркеты «Азбука вкуса», «Алые паруса» и «Перекрёсток», аптеки, банки, салоны красоты, фитнес-центр WorldClass и другие заведения.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Поселок: Миллениум Парк

Шоссе: Новорижское, ~ 19 км

Район: Истринский, Чесноково

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК
МИЛЛЕНИУМ ПАРК





ЦЕНА:

315 000 000 ₺