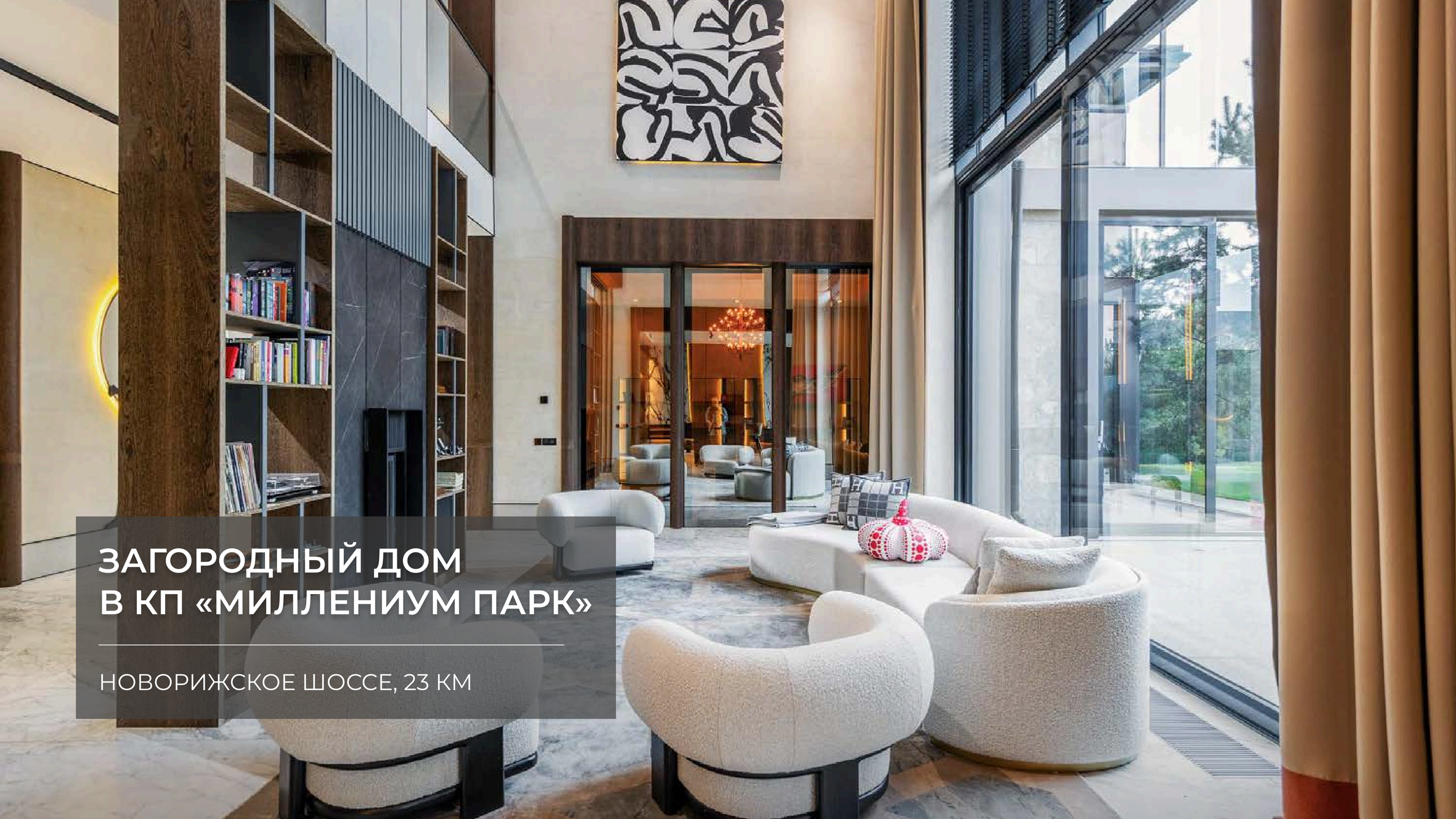


ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ В КП «МИЛЛЕНИУМ ПАРК»

НОВОРИЖСКОЕ ШОССЕ, 23 КМ



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Новорижское шоссе, 23 км
Построить маршрут по клику

1 100 м²
площадь дома

21,44 сотки
площадь участка

С отделкой

2 этажа, 5 спален и 7 санузлов

центральная

центральное

магистральный газ

бассейн

ПРОДАЖА

680 000 000 ₽

О ДОМЕ

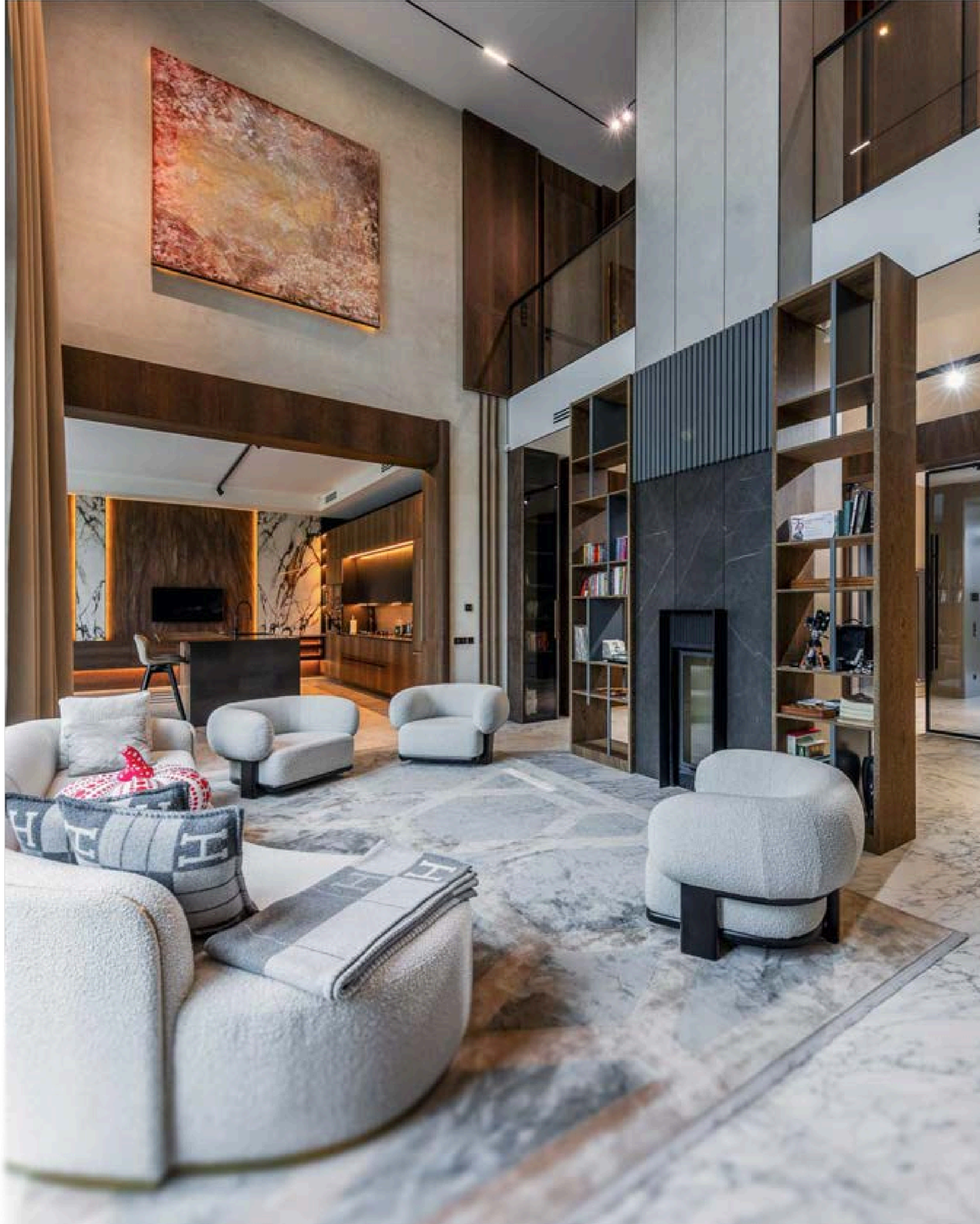
В посёлке «Миллениум парк» расположен дом в стиле современного минимализма с элементами хай-тека. Чёткая геометрия объёмов, панорамное остекление, контраст тёмных профилей и светлых фасадов — архитектура лаконична и выразительна.

В доме 5 спален и 7 санузлов.

Высокие потолки, открытая планировка, панорамные окна и галерея второго этажа создают ощущение воздуха и простора. В отделке — мрамор, матовые панели, тёмное дерево, вертикальные рейки. Мягкая мебель с округлыми формами, встроенные стеллажи, многоуровневое освещение, абстрактная живопись и световая инсталляция формируют атмосферу спокойной уверенности и расслабленной элегантности.

Коммуникации центральные, электричество — 20 кВт.

Дом органично вписан в природное окружение: газон и сосны подчёркивают его линии.



Пространство продумано до мельчайших деталей.

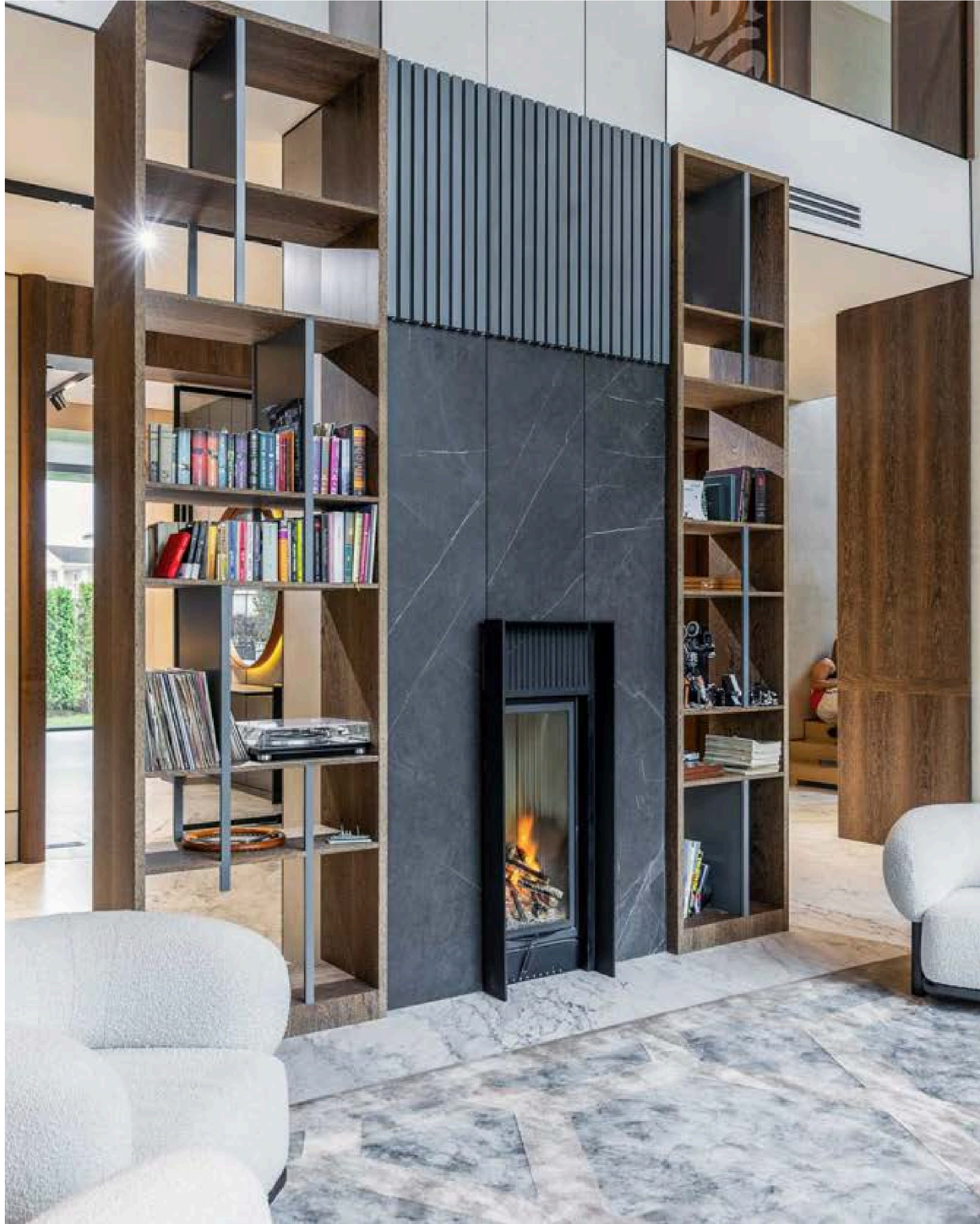
На первом этаже — просторная прихожая с гардеробной, плавно переходящая в холл. Гостиная объединена с кухней и столовой: это центр для семейных встреч и приёмов. Рядом — каминный зал и кабинет с отдельным выходом на улицу.

Для отдыха и восстановления на этом же уровне предусмотрена **полноценная спа-зона**: 15-метровый бассейн, сауна, хаммам, душевая, раздевалка с санузлом и тренажёрный зал с прямым выходом на участок. Там же — гостевая спальня со шкафами и отдельным входом, а также санузел с душем.

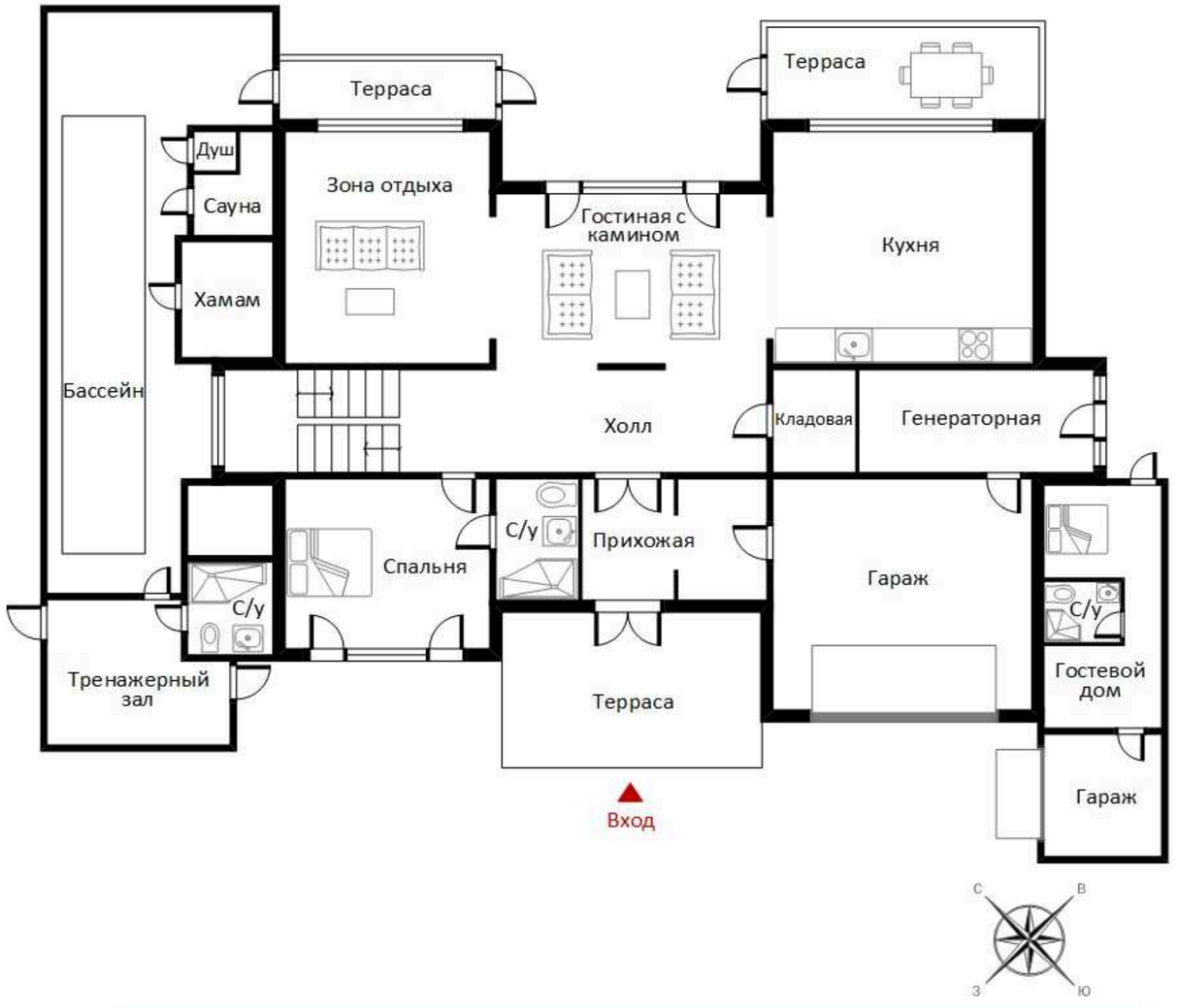
Техническая часть первого этажа включает гараж на 2 машиноместа, навес на 3 автомобиля и **отдельный блок для персонала** с кухней, гостиной, санузлом с душем и спальней.

Второй этаж полностью отдан приватной зоне. Здесь расположены **четыре спальни**:

- мастер-спальня с большим гардеробом и санузлом с душем и ванной;
- спальня с гардеробной и санузлом с выходом на балкон;
- две спальни со шкафами, общим санузлом с душем и выходом на балкон.

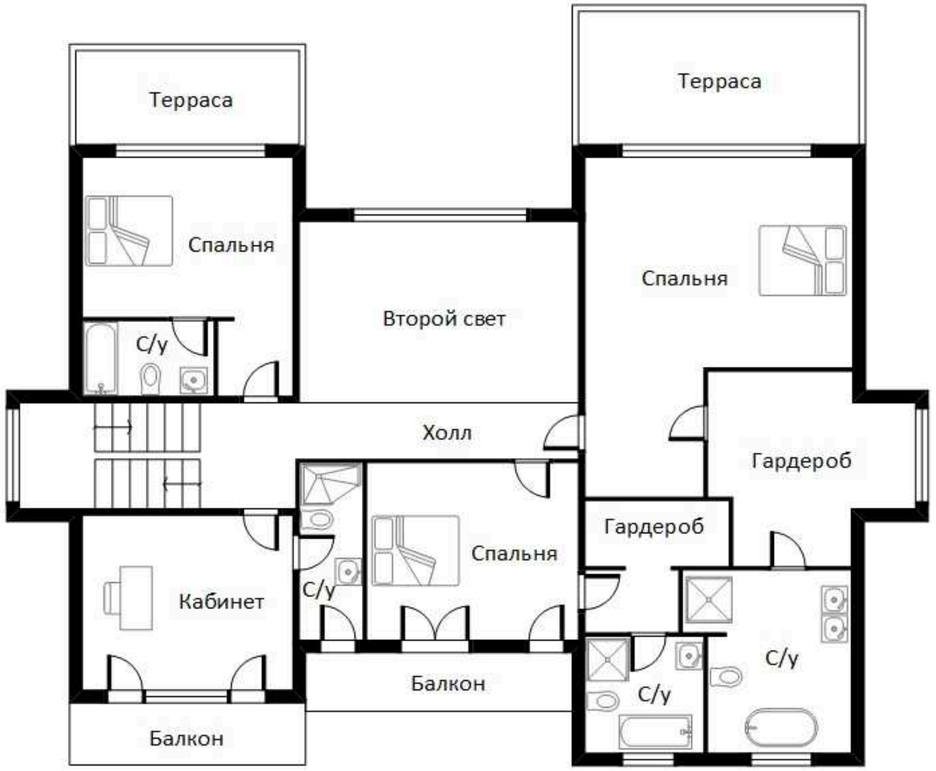


1 ЭТАЖ



Общая площадь: 1100,0 кв.м

2 ЭТАЖ





Общая площадь: 1100,0 кв.м





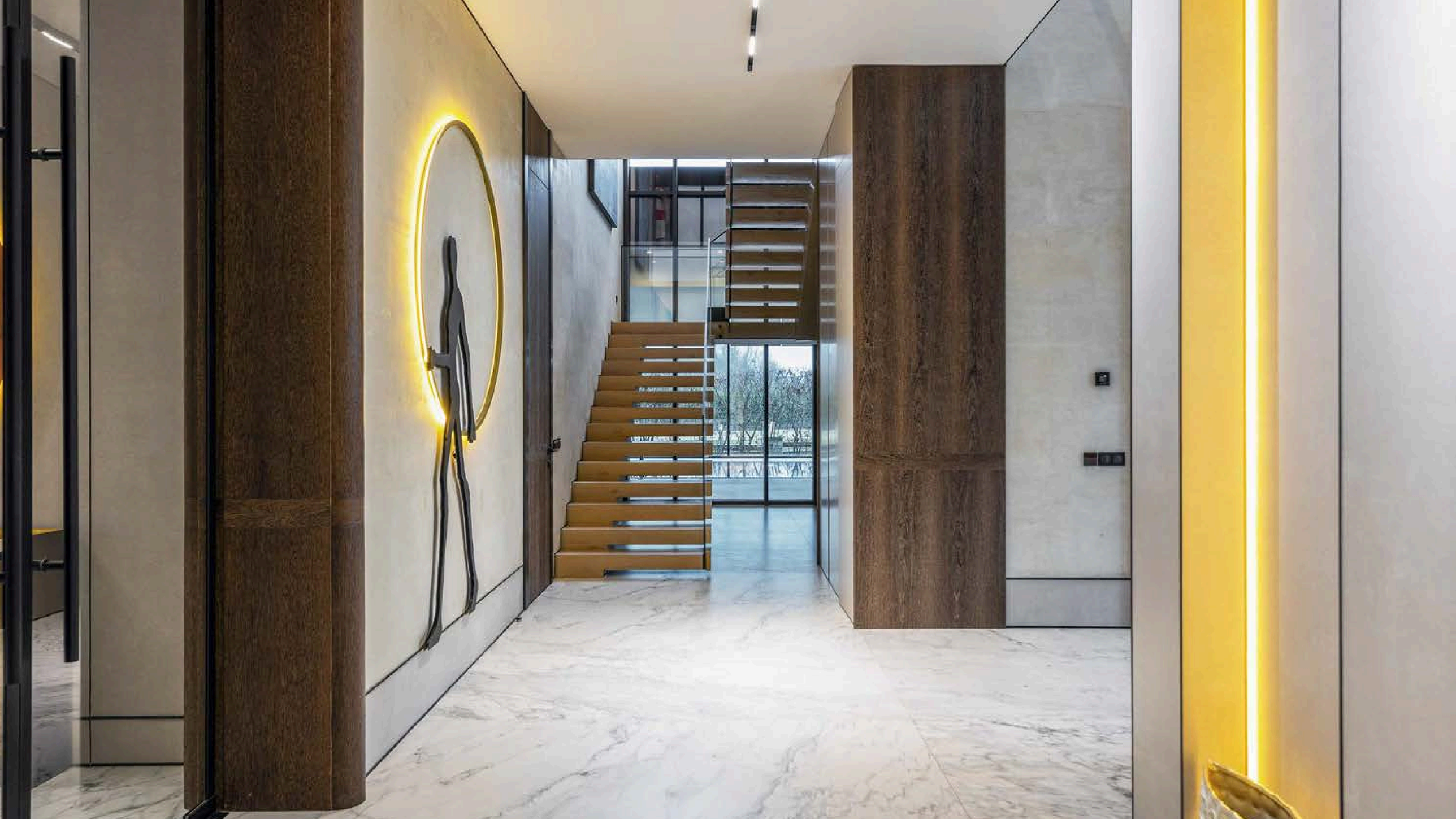



















リバティ
ハチロク





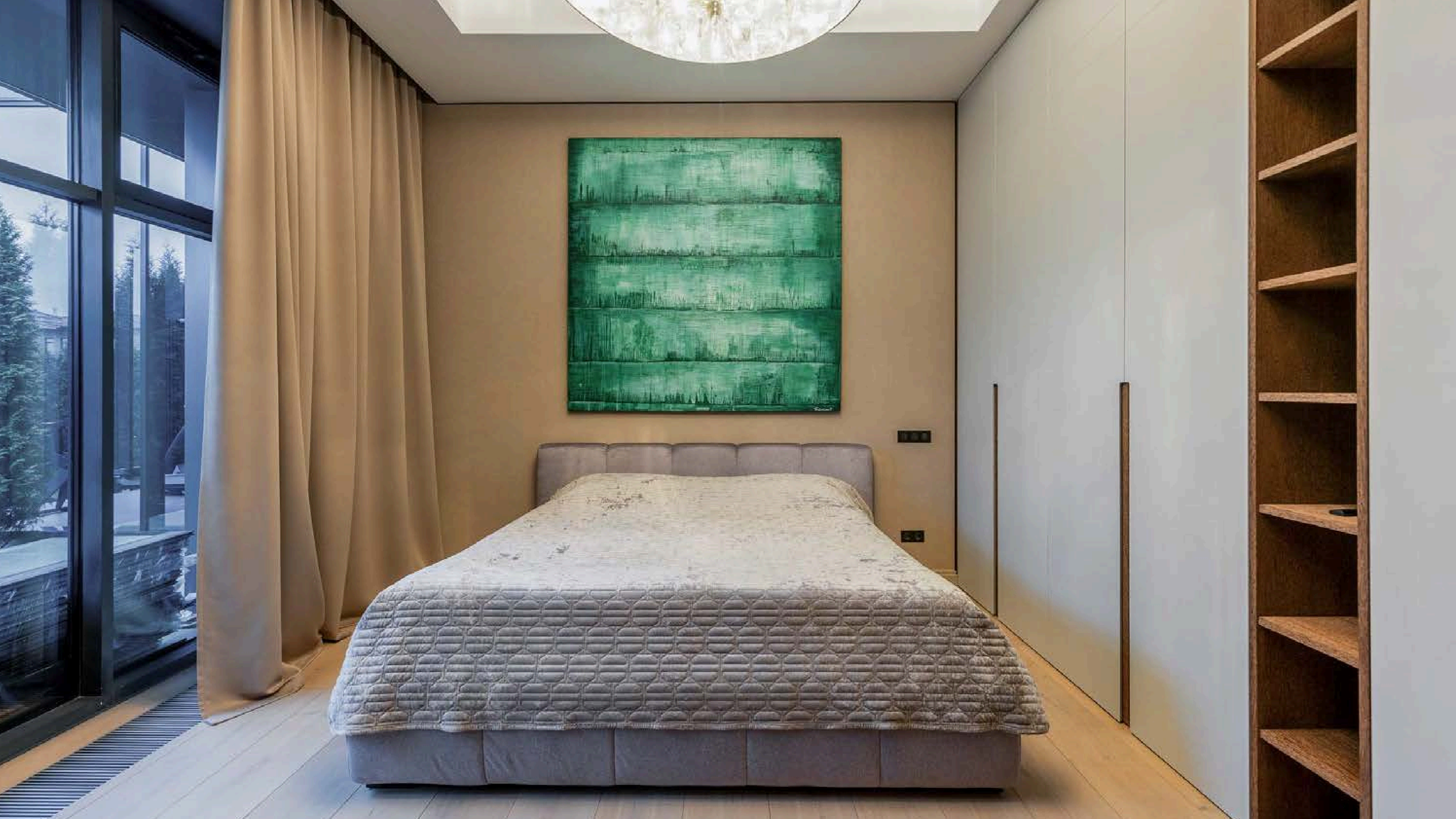























TRUE







УЧАСТОК 21,44 СОТКИ

Приватный участок, с продуманным ландшафтным дизайном. На территории высажены сосны и ели, создающие естественное зелёное обрамление и обеспечивающие приватность. Газон и свободно растущие деревья подчёркивают геометрию архитектуры, а сдержанная отделка фасадов не спорит с естественной палитрой участка.

Ландшафт поддерживает общий образ дома, делая участок продолжением архитектуры. Пространство организовано так, чтобы сохранять ощущение уединения и гармонии с природой, при этом оставаясь удобным для жизни и отдыха.









ЛОКАЦИЯ

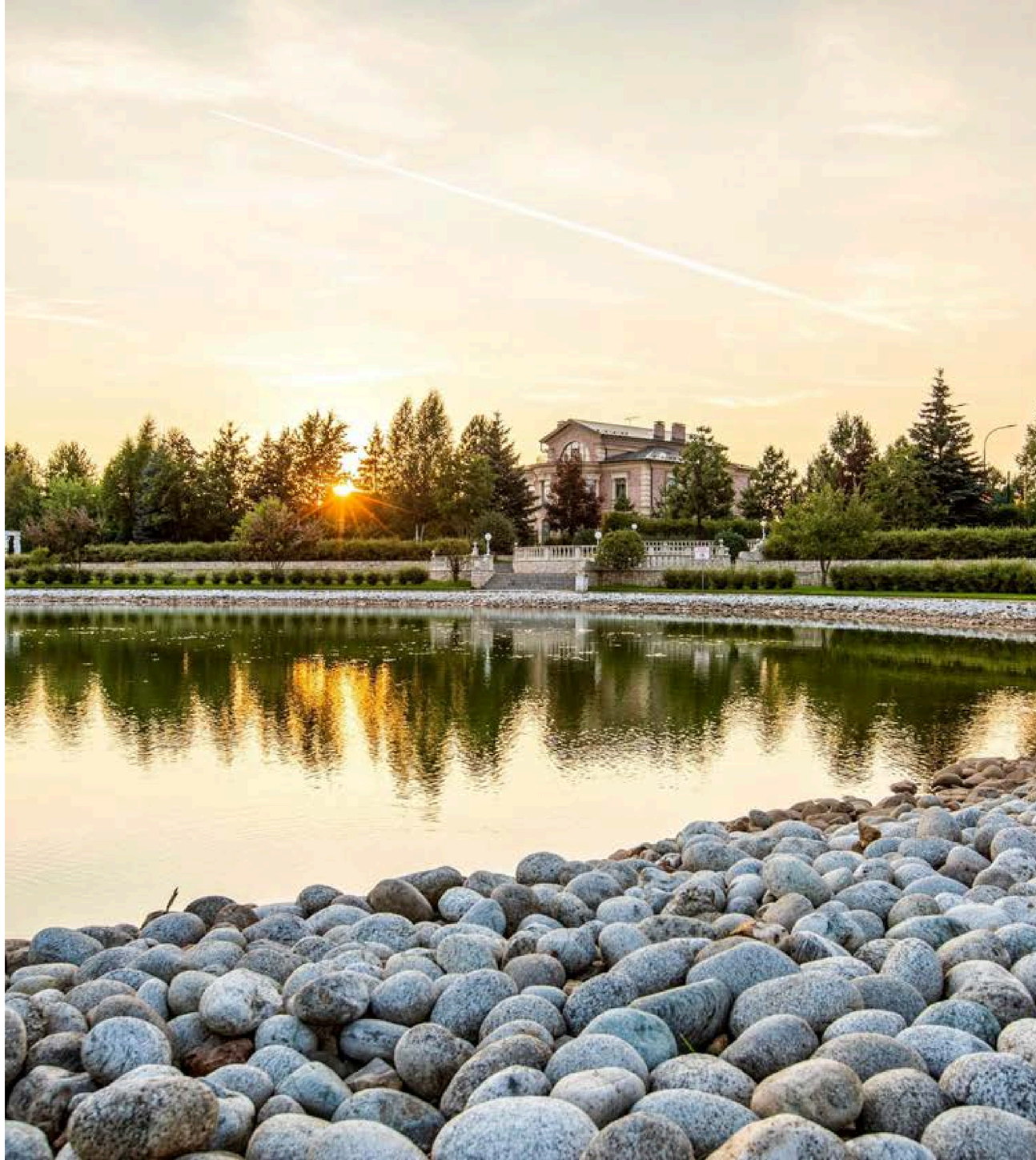
«Миллениум парк» — элитный посёлок
на Новорижском шоссе, в 23 км от МКАД.

Дизайн выдержан в традициях садово-паркового искусства Англии и Франции, что придаёт территории особую атмосферу и архитектурную целостность. Лучшие российские дизайнеры и архитекторы создали уникальное пространство, где каждая деталь продумана для комфортной загородной жизни.

На территории посёлка находится ресторан, работает детский клуб. Также около центрального озера есть возможность в летнее время отдохнуть на пляже, а в любое время года жители поселка могут прогуливаться по паркам и вдоль каналов, наслаждаясь природными красотами.

Жители также могут пользоваться инфраструктурой близлежащих посёлков «Вилладжио», что расширяет возможности для досуга и повседневных нужд.

Посёлок сочетает приватность, статус и доступность — удобное расположение на Новорижском шоссе обеспечивает быструю связь с Москвой.



Коттеджный поселок «Миллениум парк» отличает хорошая транспортная доступность и близость к столице.

Расстояние до МКАД — 23 км по Новорижскому шоссе.

Построить маршрут по клику

