

Продается дом, Новорижское шоссе, 23 км.

315 000 000 р.



Дом

Площадь **538 м2** (Под ключ)

Материал **Кирпич**

Участок **20 соток**

5 спален

4 санузла

Гараж на **2020** автомобилей

Планировка дома

1 этаж: гостиная-столовая, кухня, спальня, детская игровая, санузел, постирочная, тамбур, холл, гараж.

2 этаж: мастер блок: спальня, ванная, балкон; спальня с балконом, спальня, гардеробная, 2 санузла.

Мансарда: лаунж-зона, 3 кладовые.

Дом-баня: гостиная, парная, помывочная, санузел, мастер блок: спальня, санузел; спальня, тех блок, мастер блок: комната с отдельным входом, санузел, дешева.

Участок

Площадь: 20 соток

Ландшафтные работы: Выполнены

Деревья: Крупномеры

Водопровод: Централизованно

Канализация: Централизованно

Газ: Есть

Дополнительные постройки: Баня

Место

Шоссе: Новорижское

Удаленность от МКАД: 23 км

Поселок: Мэдисон Парк



Описание

Авторский дом 538 кв.м. в КП Мэдисон Парк — продуманная до деталей семейная резиденция. Интерьер дома и планировка создавались для себя — с вниманием к ощущениям, пропорциям и ежедневному комфорту. Спокойная пастельная палитра, мягкие оттенки и благородные материалы создают атмосферу приватного современного дома, в котором действительно хочется жить. Три полноценных этажа, продуманная семейная планировка и много пространства для разных сценариев жизни.

В интерьере использована мебель Baxter и Natuzzi, сантехника Villeroy & Boch и качественные европейские материалы. Здесь нет ощущения шоу-рума — наоборот, интерьер выдержан в спокойной, цельной эстетике и рассчитан на долгую комфортную жизнь.

Участок - 18 соток ухоженной приватной территории с полноценным ландшафтным благоустройством: Высажены взрослые туи и липы, выполнены: ландшафтное озеленение, автоматический полив, дренажная система, ливневая канализация, архитектурное освещение участка.

Гостевой дом-баня 150 кв.м. - отдельное полноценное строение полностью готовое к проживанию, которое существенно расширяет возможности резиденции. Здесь предлагается три автономные зоны: 1. спа-зона с панорамной комнатой отдыха, сауной, душевой и санузлом ; 2. Спальня с санузлом ; 3. Блок для персонала с кухней, санузлом и спальней. Предусмотрена полноценная автомобильная инфраструктура: гараж на 2 машиноместа, навес ещё на 2 автомобиля, зарядная станция для электромобиля.



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк



Новорижское шоссе, 23 км., посёлок Мэдисон Парк