

Продажа: ~~5 000 000 \$~~
290 000 000 ₽

ДОМ В ПОСЕЛКЕ
«МЭДИСОН ПАРК»
НОВОРИЖСКОЕ ШОССЕ, 24 КМ
ID 9916250

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»



Новорижское шоссе, 24 км.

[Карта проезда](#)



680 м²



24.11 сот.



5 спален



6 санузлов



С отделкой



2 эт.



Центральная



Скважина



Есть



Дачное строительство



Продажа

290 000 000 ₽

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»

ОПИСАНИЕ ДОМА

Современная загородная резиденция 680 м2 с 5 спальнями. Дом выполнен по монолитной технологии и построен в 2018 году. Интерьер с обложки журнала Architectural Digest от апреля 2021 г. Экологичные и натуральные материалы: мрамор, дерево, краски Argile, экологичные обои с сизалем. Авторская мебель от ведущих брендов: Flou, PH Collection, из галереи Altagamma, Loffilab, Riva 1920, Meridiani, Piet Boon. Сантехника Nicolazzi (Италия), Astra-Form.

Высокие потолки 3,5 метров, из окон открывается великолепный вид на лес, участок, парк, а также посёлок.

В доме установлен газовый котел Viessmann 120 кВт, теплые полы, приточно-вытяжная система, кондиционеры и система водоочистки. Дом под охраной ГБР Инком-Охрана, есть видеонаблюдение.



ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

1 этаж: гардеробная, гостиная, столовая, кухня, рабочая кухня, сауна, хамам, с/у СПА, гостевой с/у, котельная, игровая, холл, постирочная, с/у персонала, комната персонала, летняя крытая терраса;

2 этаж: мастер спальня с с/у и гардеробной, детская, игровая, детский с/у, комната няни (спальня), гостевой с/у, 2 гостевые спальни, кабинет, 3 балкона.



ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»

1 ЭТАЖ



Общая площадь: 680 кв.м.

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»

2 ЭТАЖ



Общая площадь: 680 кв.м.

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

На участке выполнен ландшафтный дизайн: вымощены дорожки, высажены крупномеры и лесные деревья, кустарники и цветники, установлено освещение. Есть детская площадка и огород с ягодами и овощами. Предусмотрена открытая и крытая парковка, общее кол-во машиномест: 5.

















































ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МЭДИСОН ПАРК»

ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Камерный коттеджный поселок класса deluxe Мэдисон Парк находится на 24 км Новорижского шоссе. Поселок отличается великолепным благоустройством. Широкий бульвар, украшенный изящными беседками, уютными скамеечками и цветущими клумбами, пролегает через всю территорию поселка, брусчатой лентой огибают берега большого рукотворного озера прогулочные дорожки. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории. Въезд в поселок осуществляется через КПП, оборудованные шлагбаумами и системами видеоконтроля. В окружении располагаются поселения клубного комплекса Villagio Estate, богатая инфраструктура которых позволяет жителям Madison Park ощущать полноценный комфорт загородной жизни. В десяти минутах езды есть несколько престижных школ и детских садов, пять ресторанов высокой кухни, несколько ТРЦ и фитнес-клубов, салоны красоты и бытовые сервисы.

