КП Прозорово Новорижское шоссе 14 км от МКАД

- Дом 586 кв метров с панорамным остеклением и вторым светом
- Гараж с навесом ,котельной и квартирой для персонала 100 кв метров
- Участок 21 сотка, примыкает к лесу
- Коммуникации центральные
- Поселок охраняемый
- Стоимость: **420 000 000** руб







Планировка дома

- 1 этаж: прихожая с гардеробной комнатой, кухня столовая с выходом на патио, гостиная с камином и вторым светом, спальня с сан/узлом и гардеробной, СПА-зона с сауной, гостевой с/узел, постирочная.

- 2 этаж: мастер спальня с с/узлом и гардеробной, спальня с с/узлом и гардеробной комнатой. 2 детские комнаты с с/узлом и встроенными гардеробными

- Гараж: отдельно стоящий на 2 автомобиля и навес на 2 авто, комната для персонала, котельная

- Участок 21 сотка, прилесной.

- Выполнены ландшафтные работы: крупномерные туи по периметру, кустарники, разведен автополив по участку





















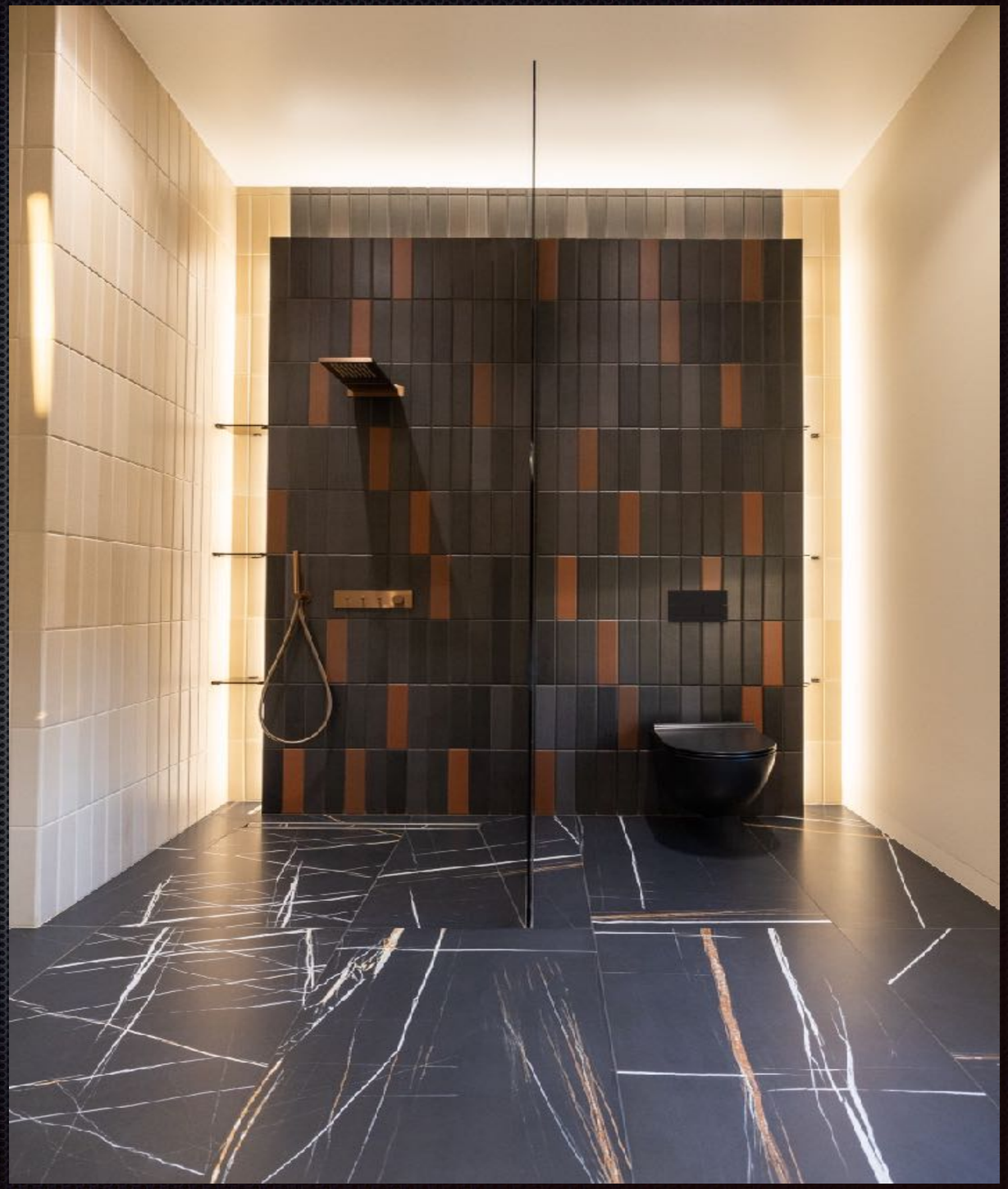
































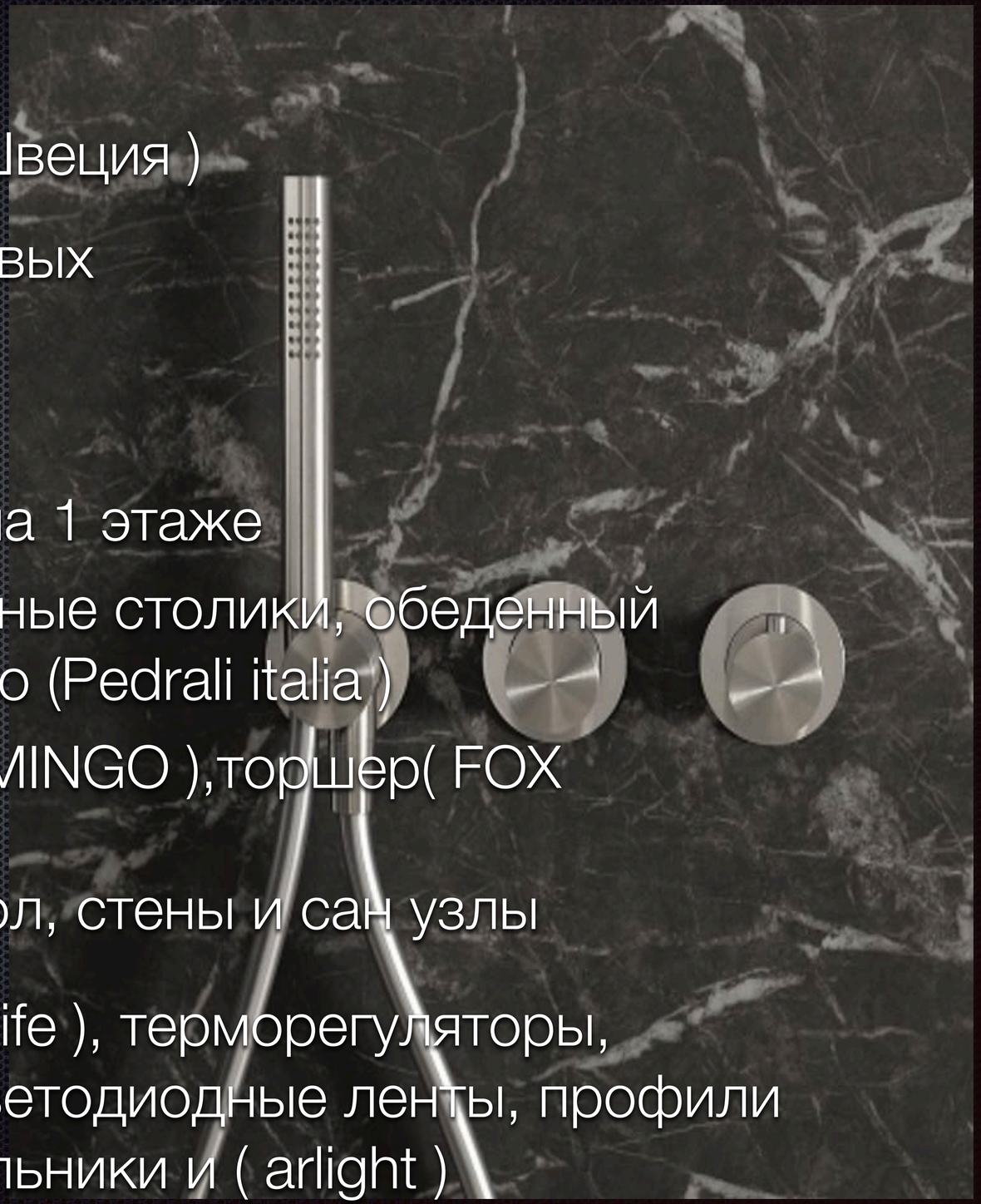








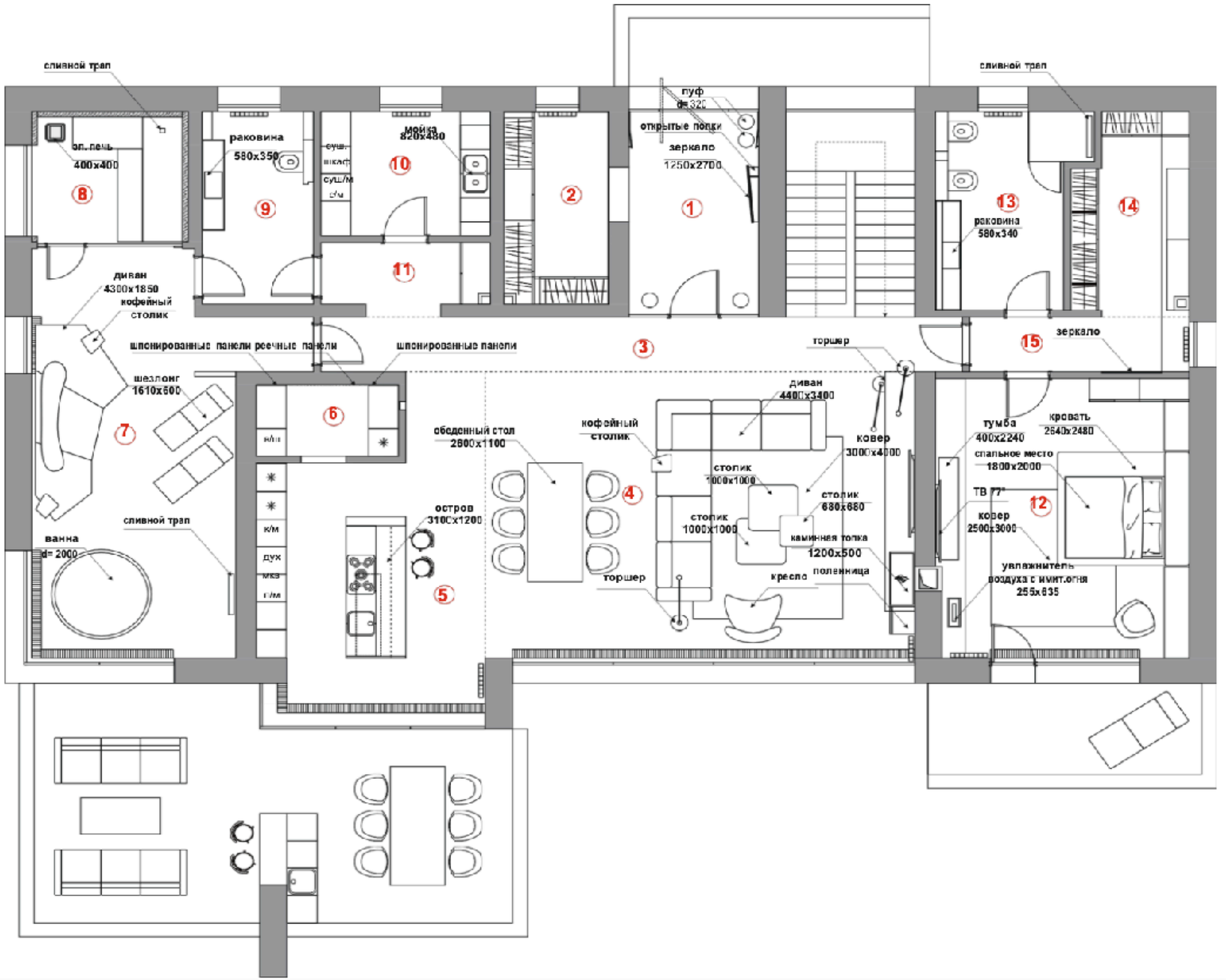
- Кухня Leicht (Германия)
- Встроенная бытовая техника ASKO (Швеция)
- Смесители для раковин, биде и душевых систем: ALMAR, TREEMME (italia)
- Раковины, биде, унитазы : CATALANO
- Кровать : BONALDO (italia) в спальне на 1 этаже
- Диван модульный (Ditre italia), приставные столики, обеденный стол, 8 стульев производство (Pedrali italia)
- Люстра BAXTER (холл), люстра (FLAMINGO),торшер(FOX italia)
- Керамогранит большого формата на пол, стены и сан узлы
- Розетки, выключатели (Valena Life), терморегуляторы, батареи(irsap), конвекторы(vitron), светодиодные ленты, профили для лент, трековые светильники и (arlight)



Конструктивные решения

- Фундамент : монолитная плита
- Коробка : монолитно-кирпичная (кирпич Poroterm)
- Перекрытия : монолитные
- Монтаж кровли : мембрана
- Окна : Алюминиевый профиль
- Выполнена отделка фасада : натуральный клинкер (Stroher)
- Разведена электрика по всему дому и участку
- Разведено отопление : теплые полы, конвекторы, батареи
- Выполнены сантехнические работы : инсталляции TECE, скрытые части смесителей и дренажных каналов TECE
- Выполнены все работы по установке приточной-вытяжной вентиляции (komfovent-verso-rhp)

РАССТАНОВКА МЕБЕЛИ С ОБОЗНАЧЕНИЯМИ



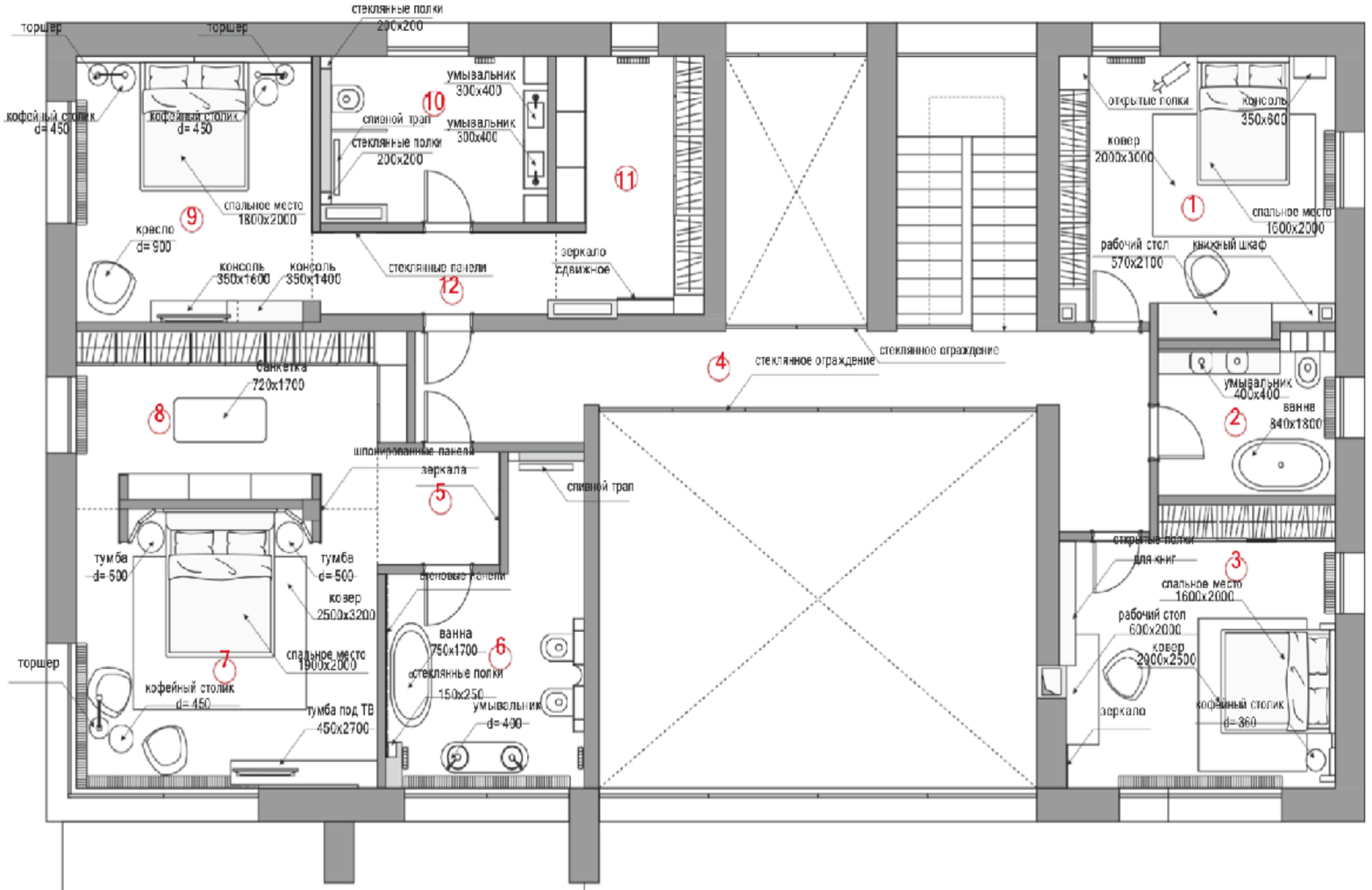
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	Площадь (кв.м)
1	Прихожая	11,7
2	Гардеробная 1	8,86
3	Коридор с лестницей	27,33
4	Гостиная- обеденная	53,9
5	Кухня	25,73
6	Кладовая	4,4
7	Комната отдыха	37,4
8	Сауна	8,95
9	Сан. узел	9,41
10	Постирочная	9,23
11	Холл 1	5
12	Спальня	30,77
13	Душевая	11,85
14	Гардеробная 2	9,27
15	Холл 2	5,36
Общая площадь:		259,16

Лист	Листов	Масштаб
4	53	1:100

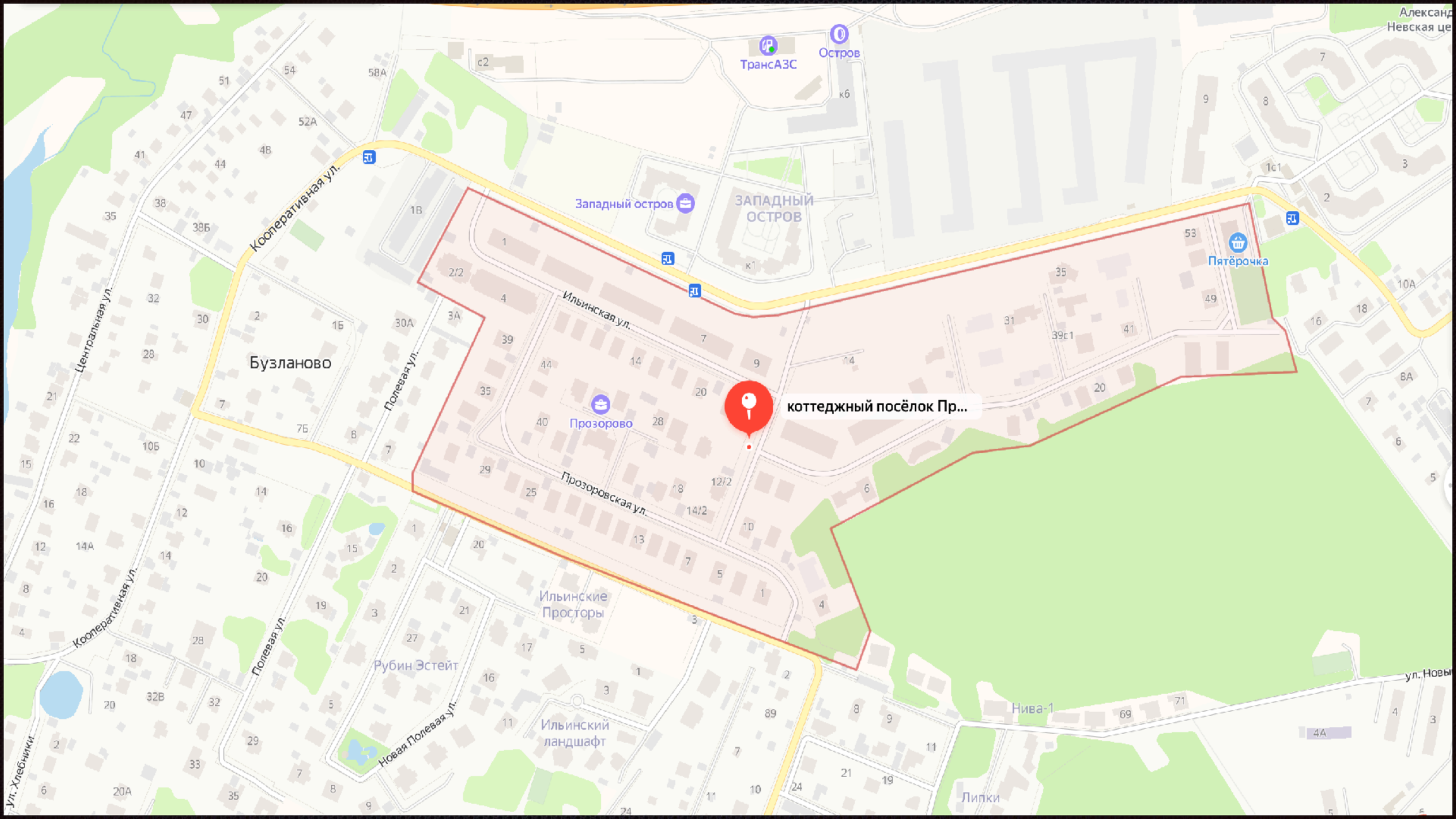
Дизайнер:	

РАССТАНОВКА МЕБЕЛИ С ОБОЗНАЧЕНИЯМИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	Площадь (кв.м)
1	Детская 1	22,35
2	Ванная 1	8,1
3	Детская 2	22,3
4	Коридор	22,32
5	Холл 1	4,19
6	Ванная 2	12,83
7	Спальня 1	23,47
8	Гардеробная 1	18,26
9	Спальня 2	18,96
10	Душевая	11,41
11	Гардеробная 2	11,5
12	Холл 2	6,06
Общая площадь:		181,75


коттеджный посёлок Пр...
Бузланово
Прозорово
Западный остров
ЗАПАДНЫЙ ОСТРОВ
ТрансАЗС
Остров
Пятёрочка
Ильинские Просторы
Рубин Эстейт
Ильинский ландшафт
Нива-1
Липки
Ильинская ул.
Прозоровская ул.
Кооперативная ул.
Центральная ул.
Полевая ул.
Новая Полевая ул.