

# ПЕТРОВО-ДАЛЬНЕЕ



Тип

Домовладение

Площадь  
дома

420 м<sup>2</sup>

Площадь  
участка

12 сот.

До МКАД

14 км от МКАД

Направление

Ильинское ш.

# ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

id 21633

Площадь 420 м<sup>2</sup>

Этажей 2

Спален 4

Кол-во с/у 5

Стоимость

120 000 000 ₽



# ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 21633

В коттеджном поселке «Петрово-Дальнее», всего в 14 км от МКАД по Ильинскому шоссе, находится домовладение площадью 420 кв. м на просторном участке в 12 соток. Стильный дом предлагает вам идеальное сочетание комфорта и элегантности.

Особняк выполнен с отделкой «под ключ» с использованием качественных материалов и укомплектован винтажной мебелью бренда Repeat Story. В интерьере представлены предметы от немецкого Werner West, датского E. Johannesen, а также мебель из Италии и Голландии. Панорамное остекление по всему дому обеспечивает обилие естественного света, создавая уютную атмосферу даже в пасмурные дни.

Просторная кухня и гостиная с выходом на патио идеально подходят для приема гостей и уютных семейных вечеров у камина. Мастер-блок включает в себя собственный санузел и гардеробную, обеспечивая владельцам уединение и комфорт. Две дополнительные спальни также оснащены своими гардеробными. Кроме того, дом располагает

# ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 21633

кабинетом для работы, спортивным залом, сейфовой для хранения ценностей, а также бойлерной и гаражом на два автомобиля.

Территория поселка огорожена, оснащена системой видеонаблюдения и охраняется круглосуточно, обеспечивая максимальную безопасность и приватность. КПП на въезде в поселок добавляет дополнительный уровень защиты, делая это место идеальным для спокойной и комфортной жизни.

- |           |                                                                                                                                                              |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1-й этаж: | тамбур, гардеробная, Холл, кухня- с выходом на патио, гостиная с выходом на патио, спорт-зал, с-у, постирочная, сейфовая, бойлерная, гараж на 2 машиноместа. |
| 2-й этаж: | холл, мастер-блок со своим с-у и гардеробной, 2 спальни со своими с-у и гардеробными, кабинет                                                                |

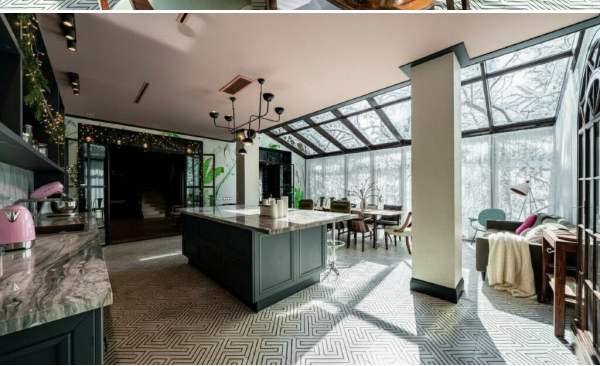


# ОПИСАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

id 21633

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Готовность    | "Под ключ" с мебелью |
| Охрана        | ✓                    |
| Газоснабжение | магистральный газ    |
| Водоснабжение | Центральное          |
| Канализация   | Центральная          |
| Электричество | 15 кВт               |
| Направление   | Ильинское ш.         |
| Расстояние    | 14 км от МКАД        |

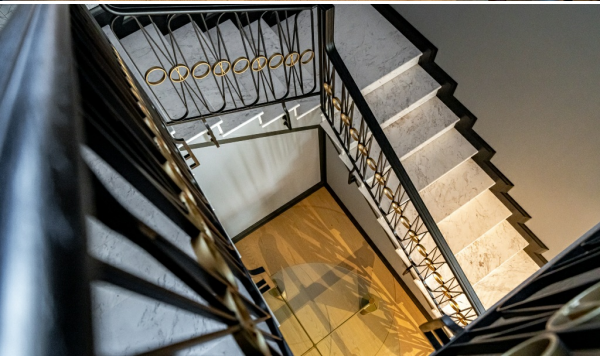






























# О ПОСЁЛКЕ

id 21633

Петрово-Дальнее – это уютный коттеджный поселок, который находится совсем рядом со столицей, всего лишь в 14 километрах по западному направлению. Причем, доехать можно по разным шоссе – а значит, доехать можно быстро и без пробок! К услугам владельцев недвижимости в КП Петрово-Дальнее – развитая инфраструктура района, протекающие неподалеку реки, огромный лесной массив и приятная природная и экологическая обстановка.





# ЛОКАЦИЯ ПОСЕЛКА

id 21633

Коттеджный поселок Петрово- Дальнее – золотой эталон по расположению. Всего лишь 14 километров от Москвы, при этом добраться до поселка можно по разным дорогам: по Ильинскому, Новорижскому или Рублево-Успенскому шоссе. Рядом находится одноименное село и другие известные поселки: Горки-2, Бузаево, – а также усадьба Архангельское. Купив дом в Петрово-Дальнем, Вы обретете роскошное жилище, доступ к разнообразной инфраструктуре и приятных соседей. А расположение в зеленом и экологически благоприятном районе Подмосковья несомненно принесет большую пользу для здоровья и настроения.

ОТКРЫТЬ НА КАРТЕ

