

# Дом в КП «Онегино»

Новорижское шоссе, 19 км



343 м<sup>2</sup>

22 сотки

₽ 145 000 000

~~₽ 153 000 000~~

ЭКСКЛЮЗИВ



4 спальни



5 санузлов



баня



под ключ (частично с мебелью)



# Об объекте

## КП "Онегин"

Загородный дом в престижном поселке "Онегино". В отделке использованы натуральные материалы, такие как дуб и лиственница, деревянная лестница подчеркивает индивидуальный стиль этого дома, а обилие света в помещениях создает атмосферу уюта и спокойствия.

На первом этаже расположена большая прихожая, просторный холл, ведущий в наполненную естественным светом торжественную гостиную с потолками высотой 7 метров, уютный каминный зал, современная кухня, оборудованная всей необходимой техникой со своим выходом на открытую террасу, а также спальня с собственной гардеробной и ванной комнатой.

На втором этаже также находится просторный холл с балконом и три комфортабельные спальни, каждая из которых оборудована собственным санузлом и гардеробной.

Отдельно построена деревянная баня, теплица, есть зона барбекю, предусмотрен удобный навес для автомобилей. Высажены хвойные и садовые деревья, вымощены тропинки.



# Поэтажный план

## Первый этаж

кухня-столовая, прихожая, гостиная с камином, гостиная со вторым светом, спальня с гардеробной и санузлом, гардеробная, котельная, постирочная, терраса, холл, гостевой с/у

## Второй этаж

спальня с гардеробной и санузлом (3 шт.), балкон, холл









































# О коттеджном посёлке

## КП «Онегино»

Поселок с поэтичным названием «Онегино» расположился в живописном уголке ближнего Подмосковья всего в 19 километрах от МКАД на 41 га земли. При этом около трети территории создатели поселка отвели под роскошную парковую территорию с озером, водяной мельницей, островом, маяком и ажурными мостиками для неспешных прогулок и любования природой. Единая концепция застройки и стильное оформление общественных зон делают «Онегино» превосходным местом для жизни состоятельных людей желающих оставить позади тесноту и бешеный ритм жизни «большого города».



