



Монолит

ID: 584456

ОПИСАНИЕ

Коттедж площадью 371 м² в престижном охраняемом поселке «Монолит» — в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом расположен на участке правильной формы площадью 15 соток. За домом большая лужайка с мягким газоном, при въезде на участок оборудован навес на две машины и открытая стоянка на два авто, Теплый дом с высотой потолков более 3 метров, установлены кондиционеры, крыша из глиняной черепицы, конструктив - монолит-кирпич.

Планировка:

Первый уровень: просторная прихожая, гардеробная, санузел, отдельная кухня, светлая гостиная и столовая с выходом на участок — идеальное пространство для семейных встреч и отдыха на свежем воздухе.

Подуровень: кабинет,

Второй этаж: мастер-спальня с собственной ванной комнатой, три изолированные спальни, просторный санузел с ванной и душевой кабиной.

Цокольный этаж: постирочная с санузлом, две гардеробные, комната свободного назначения, котельная.

В цоколе все помещения с окнами.

При въезде в поселок расположена Ломоносовская школа. В центре поселка находится живописное озеро с уютными беседками, причалами и пляжной зоной, а также детские площадки. Футбольное поле и зона для пляжного волейбола —

Стоимость

110 000 000 руб.

Площадь дома

371.00 м²

Площадь участка

15.00 сот

Спален

4

Этажей

3

Отделка

Авторский проект





























































































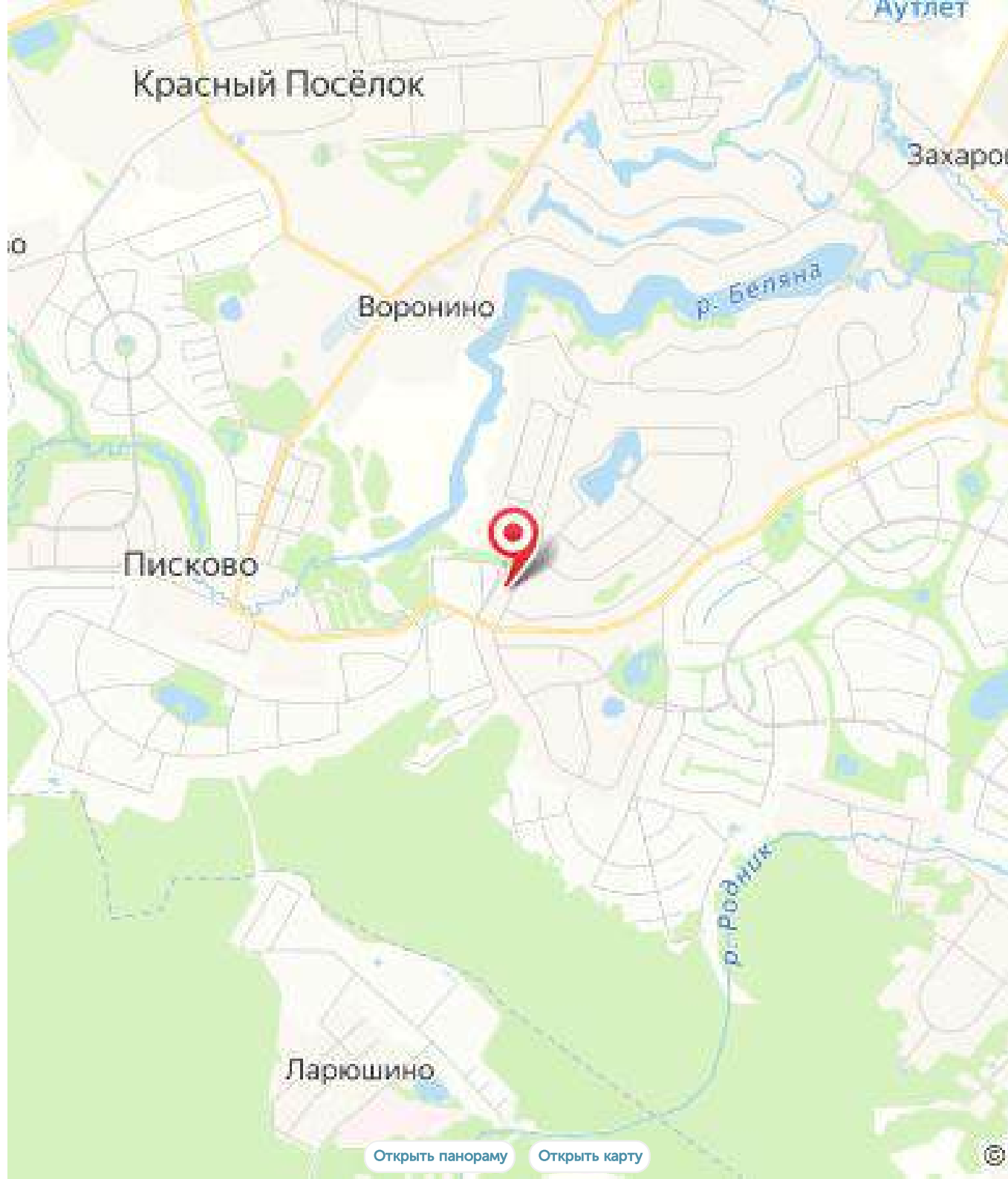
РАСПОЛОЖЕНИЕ

Шоссе:
Новорижское шоссе

До МКАД:
21 км

Второе шоссе:

Населенный пункт:
Воронино д



[Открыть панораму](#)

[Открыть карту](#)

©

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

Поселок «Монолит» — элитное закрытое жилье в живописной экологической зоне

Поселок «Монолит» — это престижное коттеджное сообщество, расположенное всего в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Этот уникальный комплекс объединяет комфорт, безопасность и гармонию с природой, предлагая своим жителям исключительные условия для уединенной и активной жизни.

Основные особенности:

Закрытая охраняемая территория: круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контроль входа обеспечивают высокий уровень безопасности и спокойствия для жителей и гостей.

Инфраструктура и услуги: на территории поселка расположена школа Ломоносовская — удобное решение для семей с детьми.

Внутри комплекса есть зона отдыха у озера, причалы, пляжная зона, беседки, детские площадки, футбольное поле и зона для пляжного волейбола, что делает его идеальным местом для активного и семейного отдыха.

Развитая коммерческая и бытовая инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы — рестораны, салоны красоты, медицинские клиники, рынок Даниловский, фитнес-центры с бассейном, тренажерные залы и русская баня. Всё необходимое для комфортной жизни и развлечений.

Коммуникации и сервисы: все коммуникации — центральные, обеспечивающие надежное снабжение электроэнергией, водой и отоплением. Лояльные и прозрачные поселковые платежи делают содержание домов максимально удобным.

Экологическая среда: окруженный хвойными лесами и живописной природой, поселок «Монолит» создает ощущение уединения, уюта и свежести — идеальное место для тех, кто ценит качество жизни на природе вблизи Москвы.