

7 км от МКАД

Рублево-Успенское шоссе

100 000 000р

**КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК  
"БАРВИХА ХИЛЛС"**

**Площадь дома: 400 м<sup>2</sup>**

**Участок: 6 соток**

**Количество этажей: 3**

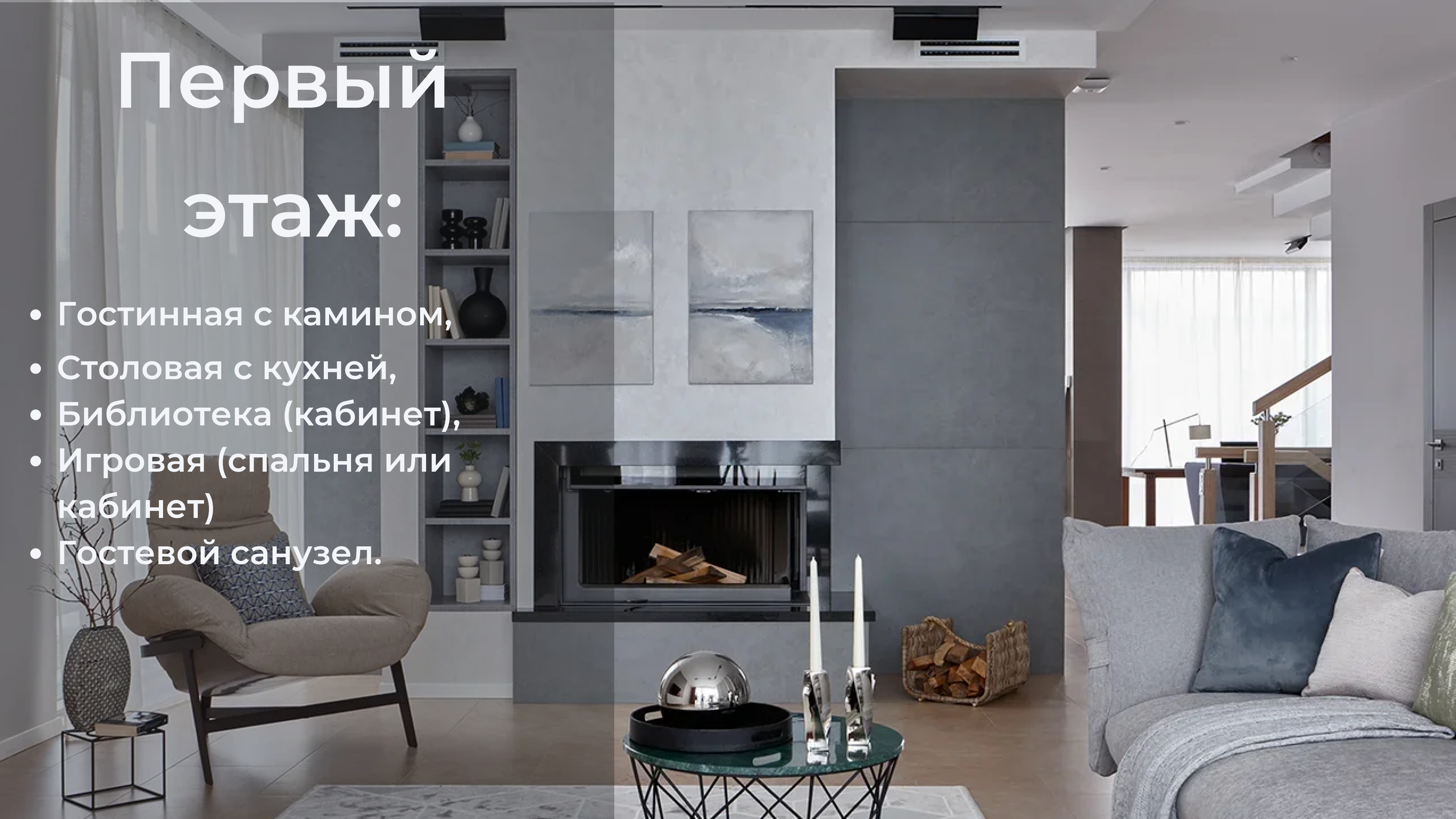
**Гараж на 2 м/м**

**На участке большая беседка с камином**

**Центральные коммуникации**

# Первый этаж:

- Гостиная с камином,
- Столовая с кухней,
- Библиотека (кабинет),
- Игровая (спальня или кабинет)
- Гостевой санузел.





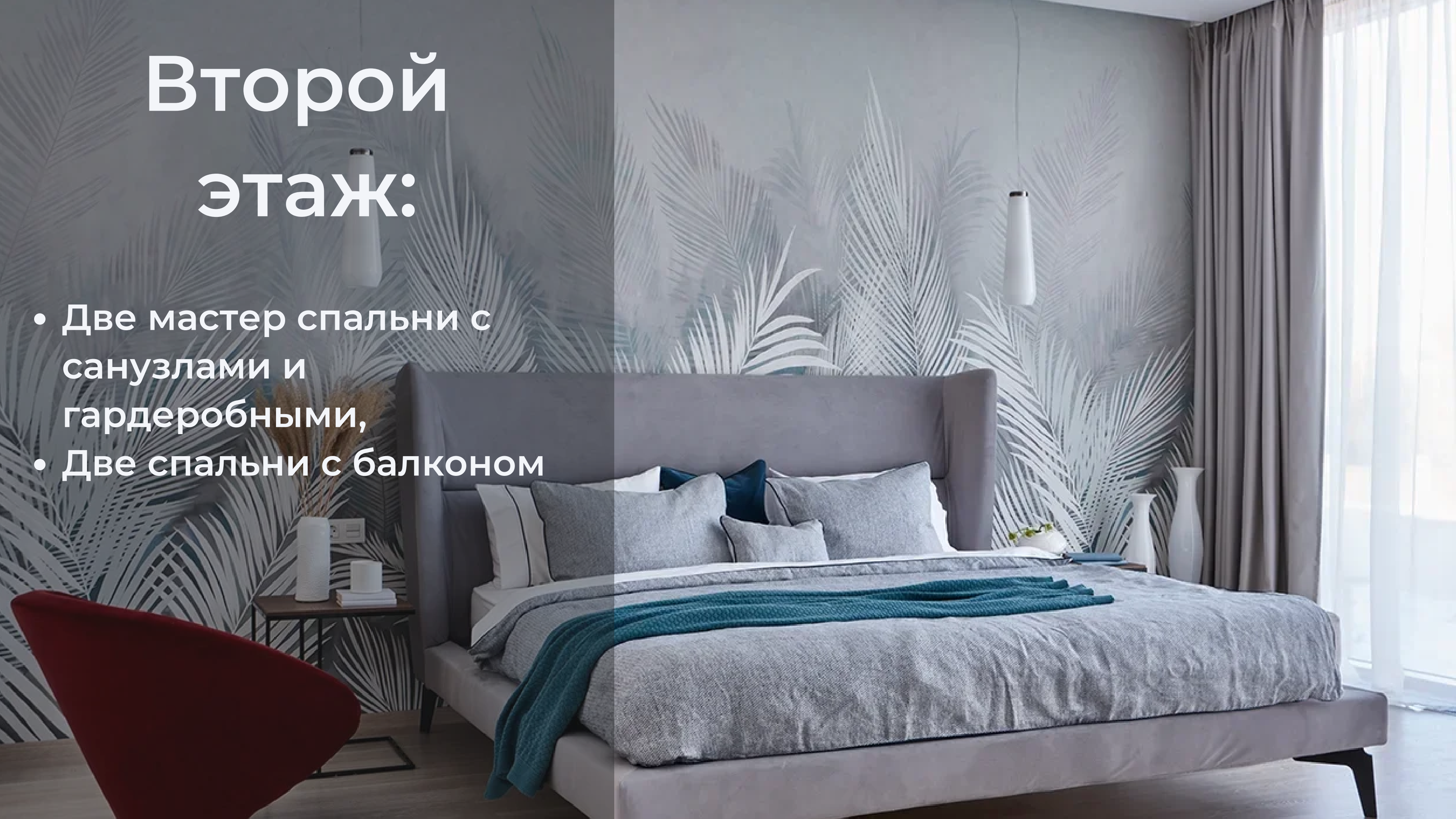






# Второй этаж:

- Две мастер спальни с санузлами и гардеробными,
- Две спальни с балконом









# Цокольный этаж:

- Сауна,
- Кинотеатр с выходом на нижнюю террасу с газовым грилем,
- Комната для персонала с отдельным входом,
- Постирочная,
- Гараж на два автомобиля,
- Котельная .







