

# Коттеджный поселок “Подмосковные вечера”

Дом 526.6 м<sup>2</sup>



📍 Минское шоссе,  
20км от МКАД

Лот: 1989861

ЭКСКЛЮЗИВ

камин

гараж

ландшафтный дизайн

спра-зона

Коттеджный поселок “Подмосковные  
вечера”

170 000 000 Р

# Коттеджный поселок “Подмосковные вечера” Дом 526.6 м<sup>2</sup>

Лот: 1989861

📍 Минское шоссе,  
20км от МКАД



🏠 Площадь дома: 526.6 м<sup>2</sup>

📐 Площадь участка: 20.46 сот.

🛏 Кол-во спален: 6

🔧 Ремонт: дизайнерский

🛋 Меблировка: полностью

🚿 Кол-во с/у: несколько

🌊 Канализация: центральное

🌊 Водоснабжение: центральное

🔥 Газоснабжение: центральное

Стоимость: ~~350 000 000 ₺~~

# 170 000 000 ₺

Коттеджный поселок “Подмосковные  
вечера”

170 000 000 ₺

# Коттеджный поселок “Подмосковные вечера” Дом 526.6 м<sup>2</sup>

Лот: 1989861

📍 Минское шоссе,  
20км от МКАД

## Описание дома

Предлагается дом площадью 526,6 м<sup>2</sup> на участке 20,46 соток в охраняемом коттеджном поселке “Подмосковные вечера”, расположенном в 20 км от МКАД по Минскому шоссе. В поселке развитая инфраструктура: детские игровые площадки, живописные прогулочные зоны.

В доме выполнен дизайнерский ремонт, обеспечивающий высокий уровень комфорта. Установлена современная мебель и техника от ведущих европейских брендов. Оборудована спа-зона с сауной и хаммамом, предоставляющая возможности для релаксации и оздоровления.

Функциональное планировочное решение:

1 этаж: кухня, просторная столовая-гостиная со 2-м светом, гостевая спальня, спа-зона с сауной и хаммамом, гардеробная, гостевой с/у, подсобное помещение, гараж.

2 этаж: мастер-спальня с собственной ванной комнатой, 4 спальни, зимний сад, тренажерный зал, ванная комната.

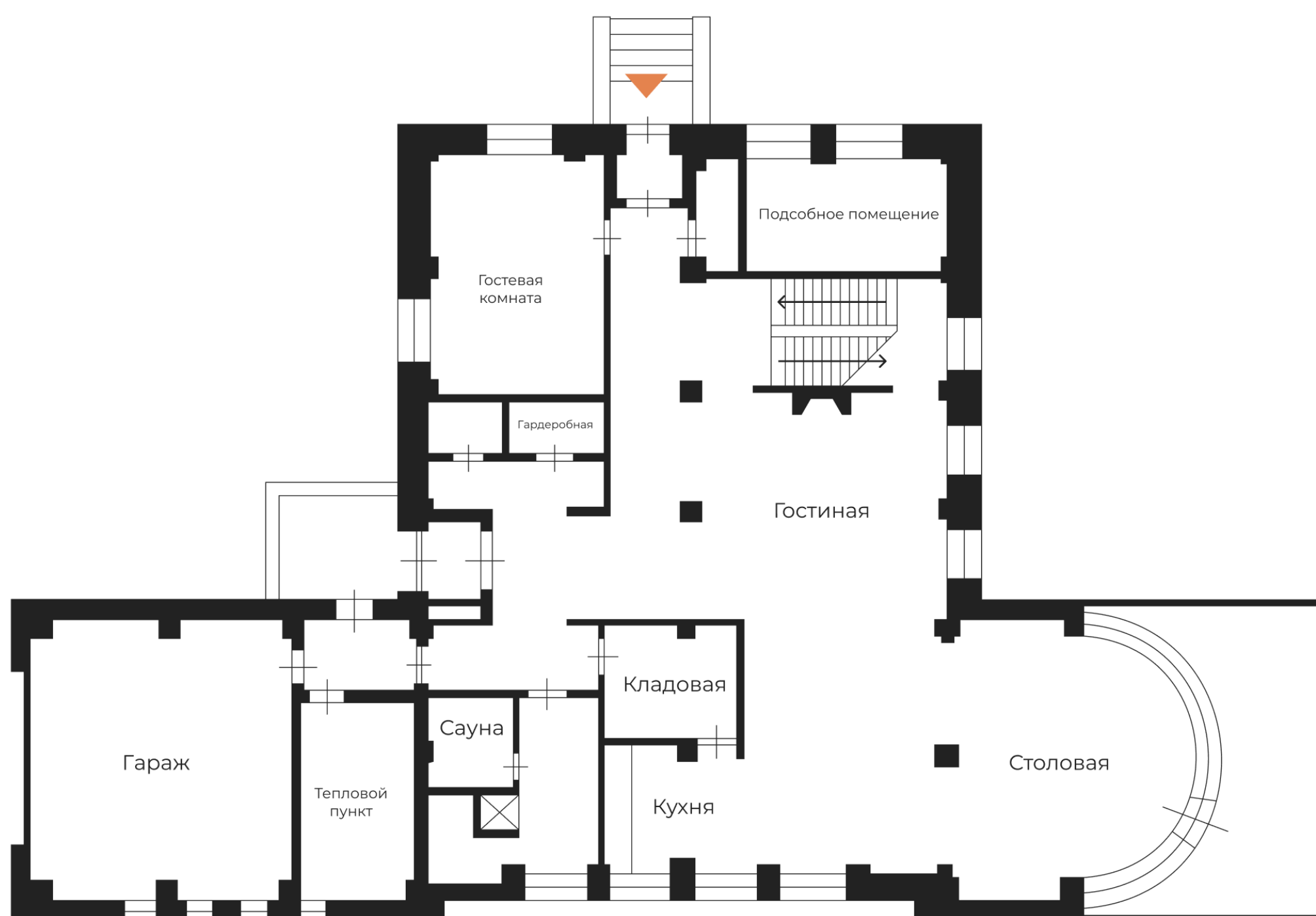
На просторном участке выполнен изысканный ландшафтный дизайн, создающий атмосферу гармонии и уюта.

Коттеджный поселок “Подмосковные  
вечера”

170 000 000 ₽

# Планировка

Лот: 1989861

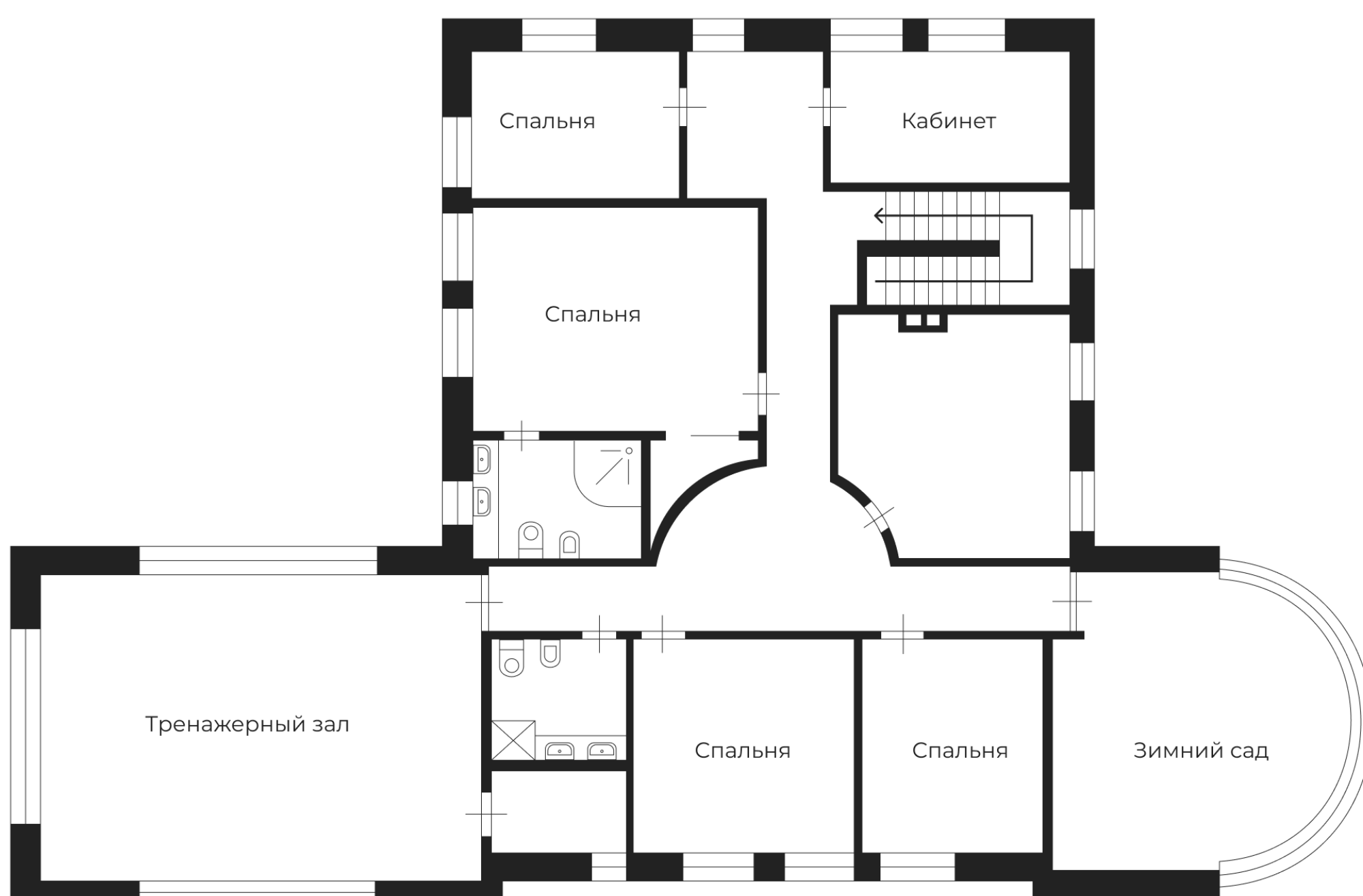


Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р

# Планировка

Лот: 1989861



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"  
170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"  
170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Коттеджный поселок "Подмосковные вечера"

170 000 000 Р



Котеджный поселок "Подмосковные  
вечера"

170 000 000 Р

# Коттеджный поселок “Подмосковные вечера” Дом 526.6 м<sup>2</sup>

Лот: 1989861



## О коттеджном поселке

Коттеджный посёлок «Подмосковные Вечера» находится на территории Новой Москвы в 20 км от МКАД по Киевскому ш. Удобная транспортная доступность, московская инфраструктура, близость леса, участки без подряда, высокая степень готовности домов в поселке делают поселок очень удобным и привлекательным для жизни. Поселок хорошо вписан в природное окружение.

В пешей доступности находится уникальный СПА комплекс и лесной массив «Парк Отель Империял», теннисные корты, бассейн, банный комплекс, магазин Перекресток, химчистка.

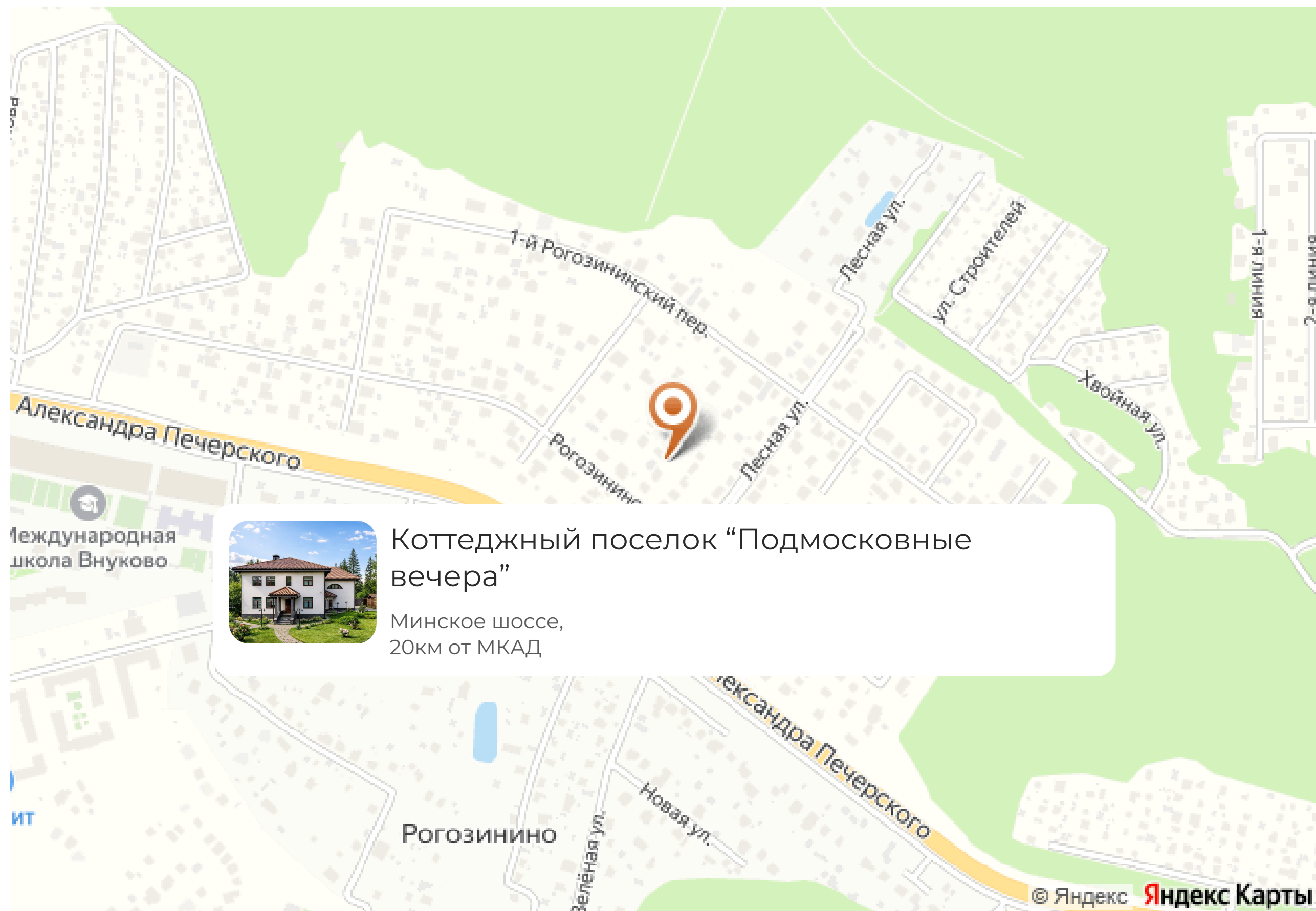
Охрану в поселке осуществляет ЧОП, ведется видеонаблюдение.

Коттеджный поселок “Подмосковные  
вечера”

170 000 000 Р

# Коттеджный поселок “Подмосковные вечера” Дом 526.6 м<sup>2</sup>

Лот: 1989861



Коттеджный поселок “Подмосковные вечера”

170 000 000 Р