





**Земельный участок находится в тихом, приватном месте строго охраняемого коттеджного поселка "Павлово-2"**



На участке лесные деревья, сад из плодовых деревьев, беседка, зона отдыха, гараж на 2 а/м с квартирой для персонала





**Кухня-столовая**



Лаундж-зона с сауной

Гостевая спальня



Кабинет



Планировка первого этажа:  
прихожая, кабинет, гостевой с/у,  
кухня, гостиная с камином,  
терраса, гостевая спальня,  
лаундж-зона с сауной и с/у,  
кладовая, бойлерная



Мастер-спальня



Второй этаж: мастер-спальня с с/у  
и гардеробной, две спальни  
(детские), с/у



**Холл второго этажа**

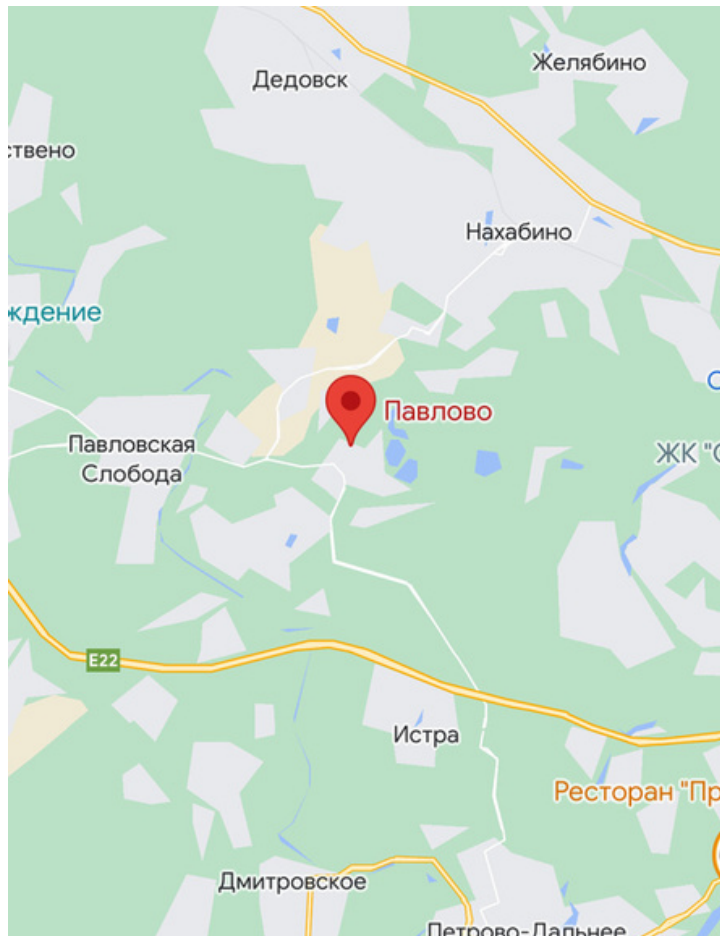


**Игровая зона**



**Третий этаж: просторная игровая зона с гостевой спальней и кладовой**





Коттеджный поселок "Павлово-2" располагается в 14 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе. На территории поселка обустроены детские и спортивные площадки, имеется собственный парк с прогулочными дорожками, красивое озеро с пирсом. В пешей доступности располагается большой торгово-развлекательный комплекс "Павлово Подворье" с ресторанами, бутиками, фитнес-центром (**World Class**), салонами красоты, банками и аптеками. Вся территория поселка находится под круглосуточной охраной, въезд осуществляется через КПП строго по пропускам.