



ID: 022717

КРИСТАЛЛ ИСТРА

77 000 000 Р

2 000 000 за сотку

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



направление
Новорижское



от МКАД
15 км



населенный пункт
Тимошкино

УЧАСТОК



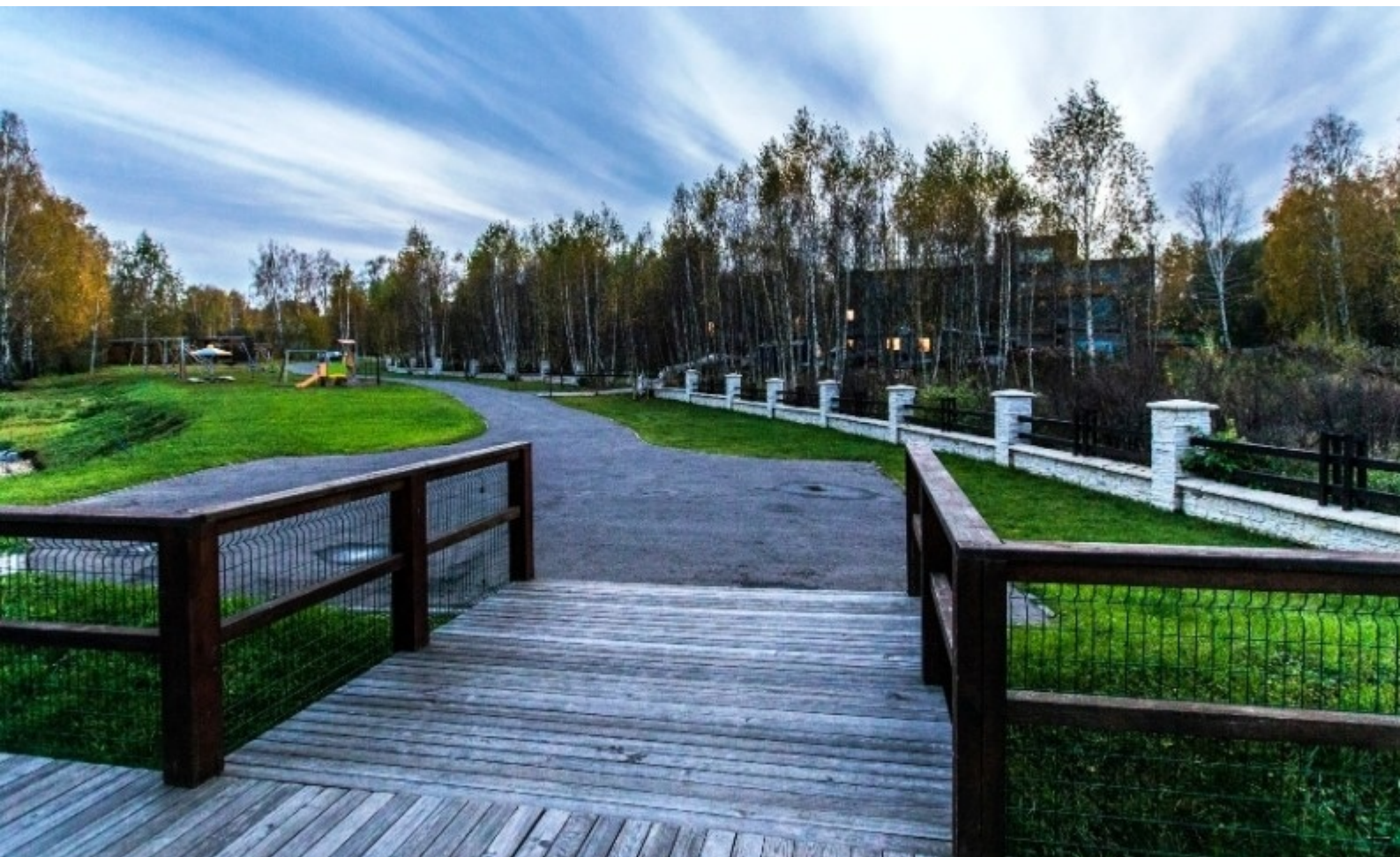
площадь
38.5 сот.



ландшафт
Парковый



ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
Индивидуальное
Жилищное
Строительство









ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Один из самых претенциозных проектов на рынке элитной недвижимости, коттеджный поселок Cristal Istra не зря был удостоен престижной премии в области архитектуры и девелопмента ARX AWARDS в номинации Лучший загородный проект. Это действительно идеальное место для жизни современного успешного человека, ценящего прекрасное и привыкшего к высокому уровню комфорта.

Описание поселка:

Элитный коттеджный поселок Cristal Istra расположен всего в 15 километрах езды от столицы по скоростному Новорижскому шоссе. Все проекты домов были разработаны известным архитектурным бюро Portner. Коттеджный поселок расположен в самом удачном с точки зрения экологии месте. Иначе говоря, вы приобретаете роскошный особняк, расположенный в окружении великолепных природных ландшафтов с перепадами высот до 50 метров; здесь вековые хвойные леса сменяются живописными долинами рек, а красочные поляны тенистыми рощами. Воздух в этих местах наполнен пряным ароматом хвои, а ведь дышать таким воздухом не только приятно, но и чрезвычайно полезно.

Дома и участки:

В коттеджном поселке Cristal Istra на территории более 100 гектар расположилось 160 особняков, каждый из которых выполнен по индивидуальному проекту в стиле Френка Ллойда Райта или soft tech. К продаже предложены дома площадью от 500 до 1000 м² с придомовой территорией от 0,3 до 1 гектара.

Коммуникации:

Само собой разумеется, что в коттеджном поселке такого уровня проложены все современные коммуникации. Иными словами вы можете рассчитывать на все блага современной цивилизации, проживая в окружении живописных природных пейзажей Подмосковья. Централизованное водоснабжение, канализация, электричество, а также возможность подключения спутникового телевидения, высокоскоростного Интернета, телефона - все это к вашим услугам. Кроме того, безопасность жильцов поселка обеспечивается сразу на нескольких уровнях, что позволяет обеспечить беззаботное спокойное существование, вдали от назойливых взглядов и непрошенных гостей. Территория коттеджного поселка Cristal Istra ограждена и находится под круглосуточной охраной. К тому же системы видеонаблюдения и патрулирование территории в темное время суток позволяют говорить о высочайшем уровне безопасности.

Внутренняя инфраструктура:

Коттеджный поселок Cristal Istra готов предложить своим жильцам прекрасную парковую зону с длинной прогулочной набережной вдоль реки Истры. Кроме того, к вашим услугам детская площадка и даже небольшой горнолыжный спуск. Иными словами жизнь в коттеджном поселке Cristal Istra может быть яркой и разноплановой, особенно для людей, привыкших вести активный образ жизни.

Внешняя инфраструктура:

Внешняя инфраструктура Новорижского шоссе развивается невиданными масштабами, ведь именно это направление в данный момент набирает популярность на рынке элитной недвижимости. Именно здесь расположены лучшие торгово-развлекательные центры, рестораны, спортивные клубы, спа-салоны, выставочные залы и галереи, статусные учебные заведения и многое другое, что делает нашу жизнь легче и интереснее. Как видите, покупка недвижимости в коттеджном поселке Cristal Istra станет качественно новым этапом вашей жизни, привнося в нее новые незабываемые впечатления и высочайший уровень комфорта.