

Дом в КП
«Клуб-2071»



Описание объекта

Предлагаем на продажу новинку на рынке! Загородная резиденция 2022 года постройки с роскошным бассейном и лифтом, расположенная в тихой части клубного поселка **Клуб 20'71**. Дом, спроектированный Сергеем Скуратовым, включает в себя СПА-комплекс с панорамным бассейном, сауной, хаммамом и комфортным джакузи.

В доме:

- 5 спален,
- 2 кабинета,
- просторная гостиная и каминный зал,
- салон красоты,
- кинозал с баром и игровым столом,
- квартира для персонала и многое другое.

Лучшее расположение в поселке – самая дальняя линия от Минского шоссе, а также **река «Незнайка»** за забором – это обеспечивает тишину и приватность.

Поселок идеально расположен рядом с Северным обходом города Одинцово (платная трасса) и в любое время **до Москвы 15 минут**, а также 15 минут до инфраструктуры Рублево-успенского шоссе.

В поселке размещен клубный дом с баней, бассейном и банкетным залом, а также детские и спортивные площадки.



Стоимость
дома:

460 000 000 ₺



Характеристики

Площадь 1125 м²

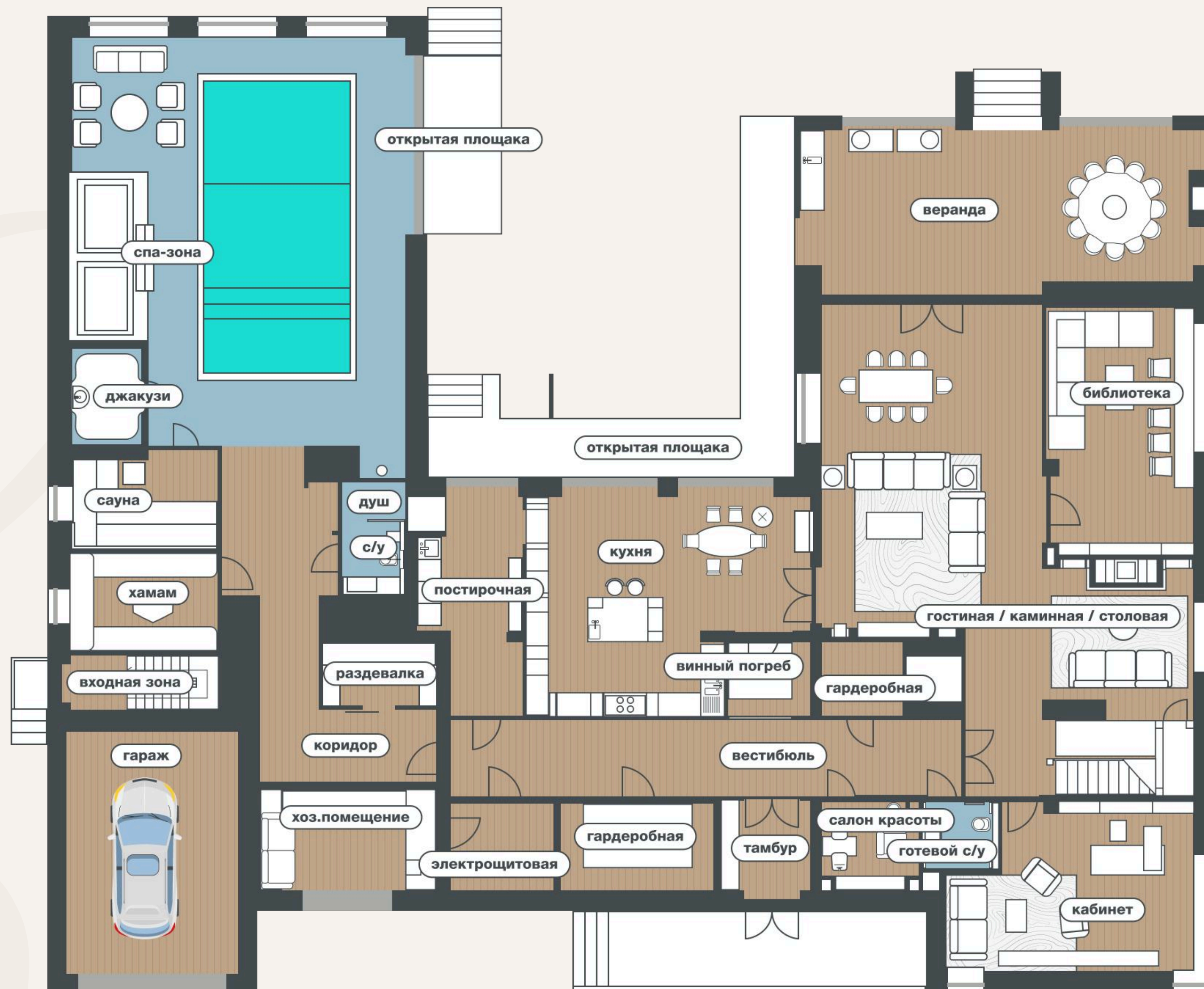
Участок 23 сотки

Спальни 5

Отделка под ключ
с мебелью

Локация Клуб 2071
20 км от МКАД,
Минское шоссе

1 ЭТАЖ





Гардеробная



Гостевой санузел





Гостиная





Каминная



Столовая



Кухня









Кабинет



Сигарный лаундж











Бассейн



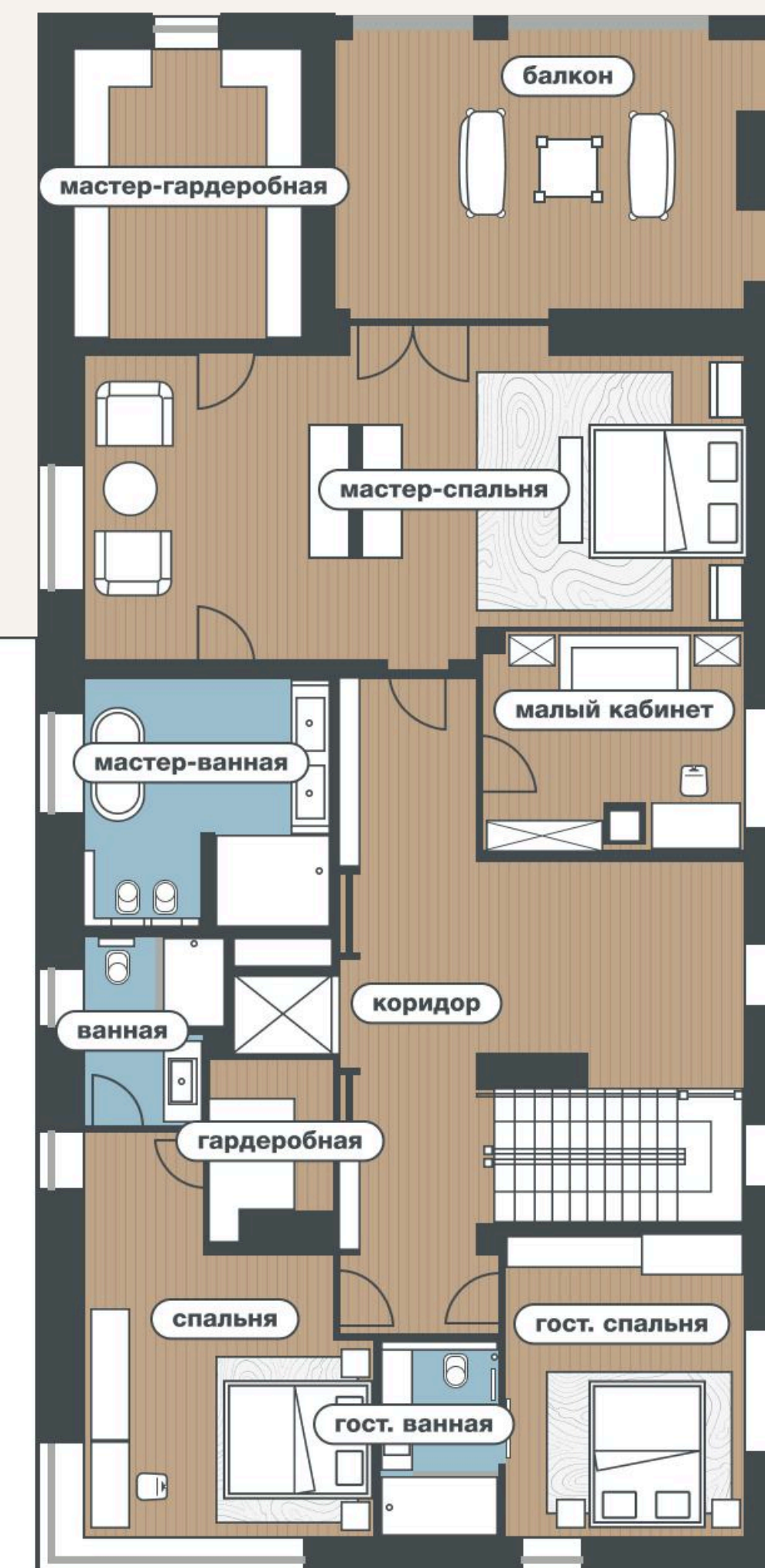


Сауна



Хаммам

2 ЭТАЖ





Хозяйская спальня





Хозяйская
гардеробная



Хозяйская ванная





Спальня





Спальня





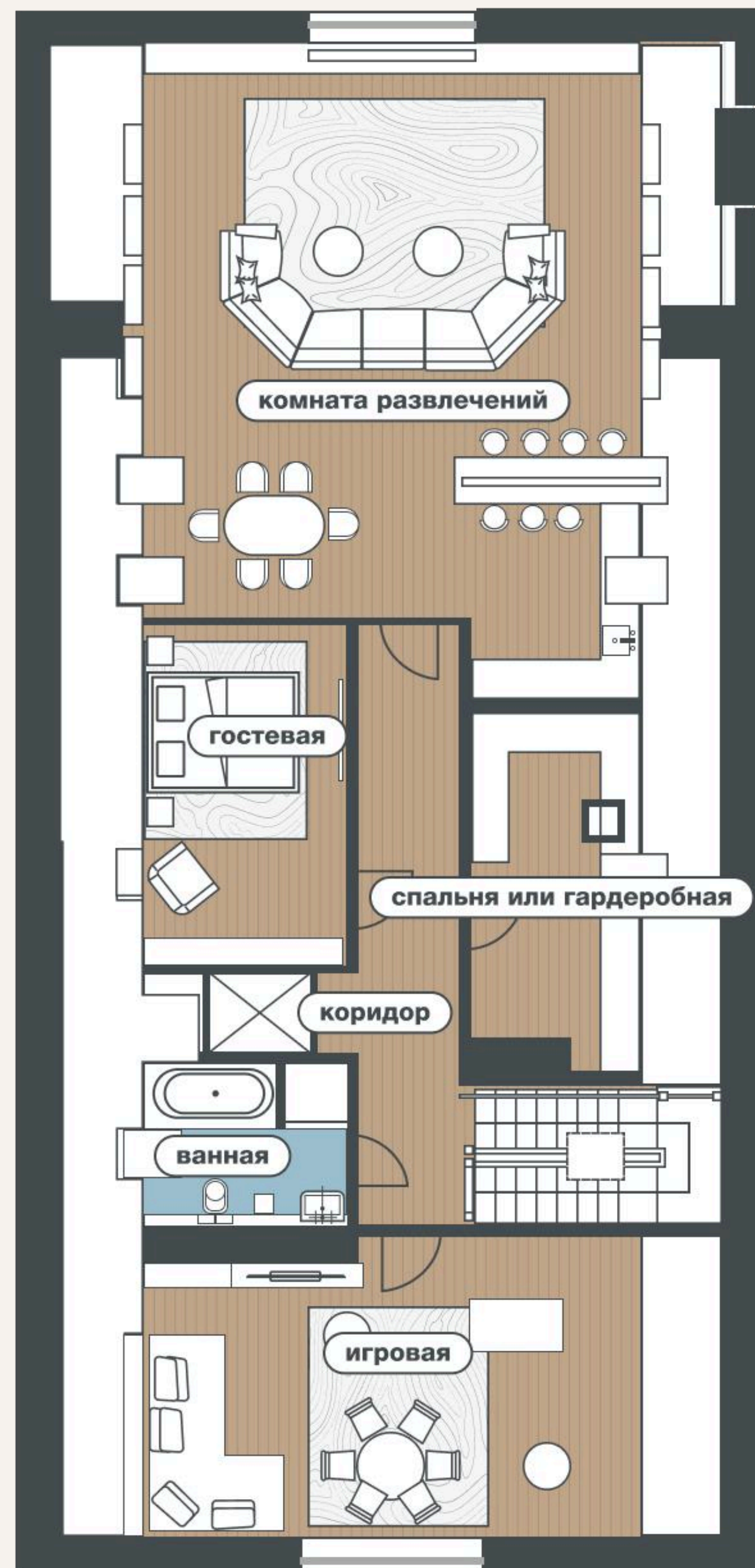


Кабинет



Спальня

3 этаж





Кинотеатр







Детская игровая





Участок



Описание поселка

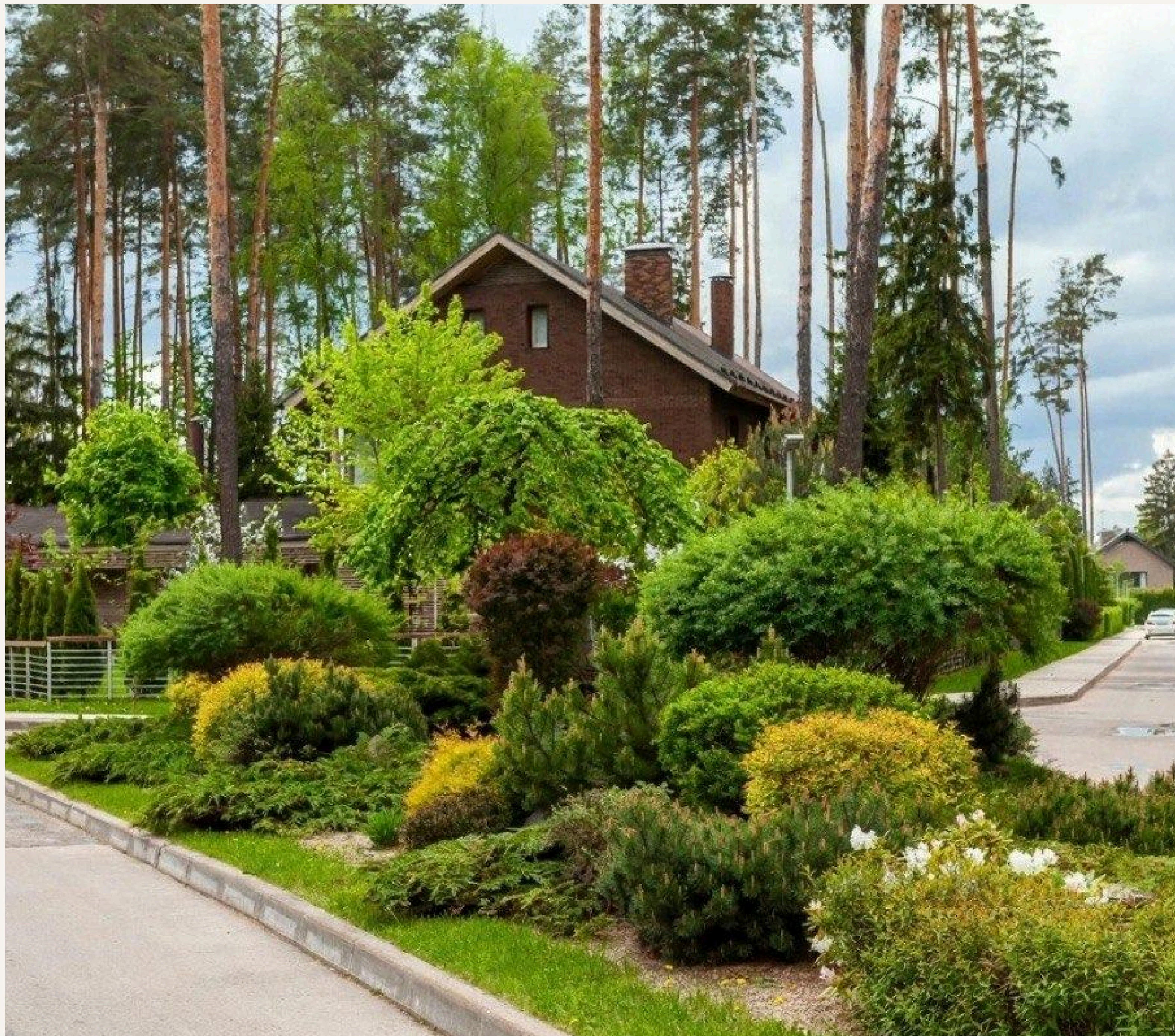
На 20 км от МКАД по Минскому шоссе построен 71 великолепный коттедж в поселке с клубной инфраструктурой поселка «Клуб-2071» с наличием мест для отдыха и общения способствуют созданию особой, клубной атмосферы.

Небольшое расстояние от столицы, красивые ландшафты и хорошая экология – дополнительные преимущества. Коттеджи 415-1200 м² в едином стиле (архитектор С.Скуратов) с участками 20-36 соток, на которых сохранён хвойный лес.

В поселке есть:

- детская площадка,
- открытая оборудованная площадка для функционального тренинга (Кроссфит),
- гостевая парковка и большой (1800м²) клубный дом, в котором обитатели КП «Клуб-2071» могут провести досуг в бассейне, сауне, в залах для банкетов и общения, есть и отдельная детская комната.





Клуб-2071

В коттеджном поселке создано 2 инфраструктурных объекта.

Первый – это клубный дом, где имеется бассейн, сауна, бильярдная, кухня-кафе, кинозал для просмотра спортивных матчей, фильмов и телепередач.

Второй – это центр для активного отдыха, включающий в себя различные спортивные площадки для игры в теннис, футбол, падел, волейбол и баскетбол, а также многофункциональная площадка для самых маленьких жителей.

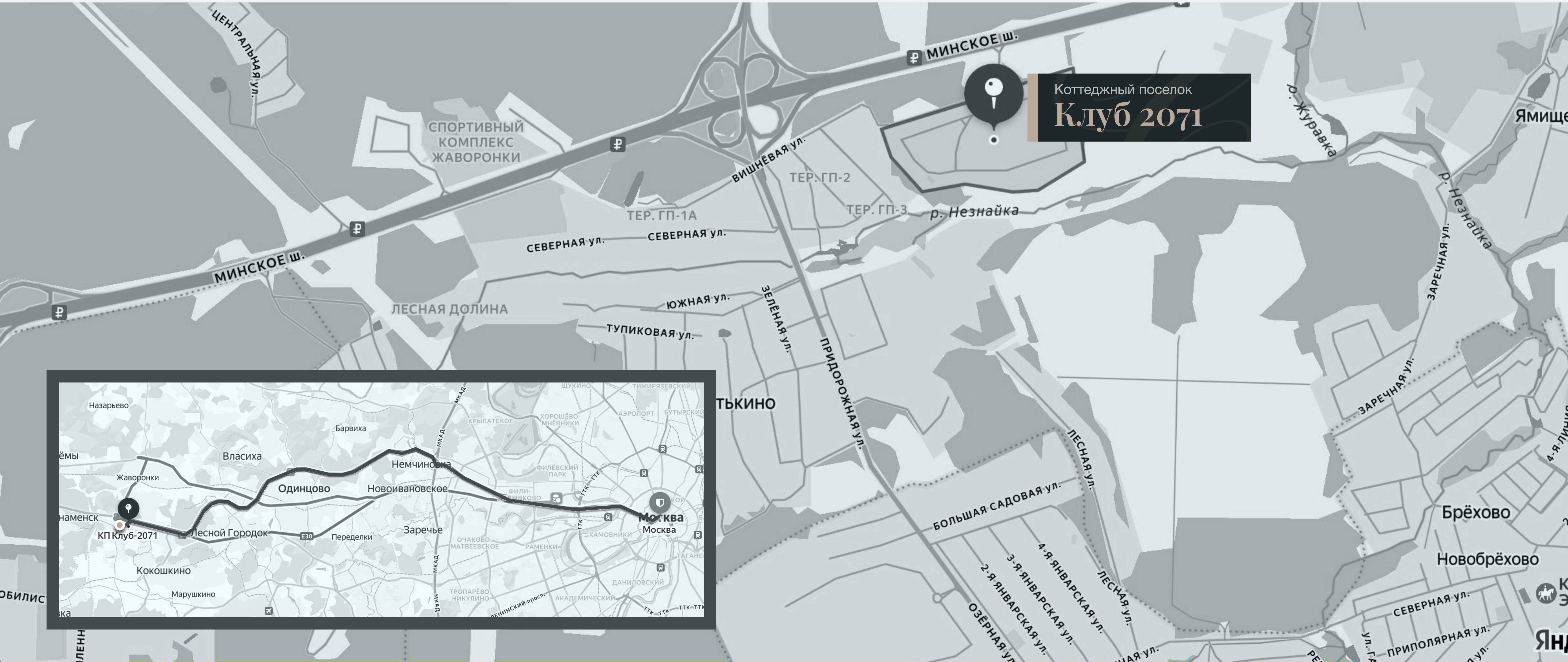
Внешняя инфраструктура поселка

продуктовый магазин, кафе, аптека, химчистка, центр бытовых услуг, банный комплекс, церковь, торгово-развлекательный центр.

Внутренняя инфраструктура поселка

кафе, парковая зона, спортивная площадка, детская площадка, бассейн, банный комплекс.

Как добраться



Коттеджный поселок
Клуб 2071

