



820 м² Без отделки 5 спален 25 сот. Полевой

Новорижское шоссе 26 км. Аносино Крона

Цена 43 000 000 Р

















Описание дома:

Кирпичный дом под отделку на видовом участке в поселке премиум класса Крона. Из окон открывается вид на парковую зону поселка. Дом с панорамной гостиной и вторым светом. Главный входной фасад оформлен панорамным остеклением. Установлены тройные стеклопакеты. Дом очень просторный, можно разместить: SPA комплекс с хамамом, домашний кинотеатр, винный погреб, тренажерный зал или бильярдную. На первом этаже есть отдельная комната. Все центральные коммуникации заведены в дом. Из дома есть выход в гараж на два автомобиля. Во внешней отделке использована фасадная штукатурка. Все соседи построены.

Описание участка:

Участок очень светлый и солнечный. Высажены хвойные крупномеры и засеян газон. По периметру участка кованый забор в едином архитектурном стиле посёлка. Рядом расположены прогулочные зоны поселка.

Коммуникации:

Газ:	Магистральный
Электричество:	15 кВт.
Вода:	Центральная
Канализация:	Центральная
Дополнительные коммуникации:	Оптоволоконный интернет
Охрана:	Строгая охрана. Системы видеонаблюдения. Круглосуточное патрулирование.

Поэтажный план:

Описание поселка:

Современный коттеджный поселок премиум класса Крона расположен в 26 км. от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок находится в одном из самых удобных и комфортных мест для загородной жизни. В поселке широкие панорамные улицы. Проезжие и прогулочные зоны уложены брусчаткой. Все дома имеют большие участки и расположены в отдалении друг от друга. Озеленение территории поселка выполнено в едином ландшафтном дизайне. Высажены взрослые деревья. На территории есть парк, теннисный корт, футбольное поле, детские и спортивные площадки. Дорожки для велосипедных и

пешеходных прогулок. Рядом большой хвойный массив. Красивая, строго охраняемая въездная зона с большой гостевой парковкой.

Инфраструктура:

В шаговой доступности, на реке Истра, расположен загородный клуб Лужки, с огромной зеленой территорией и каскадными прудами. Клуб предлагает своим гостям: горнолыжные склоны, спорткомплекс, ледовый дворец, рестораны, игровой комплекс для детей, уникальный SPA-комплекс. В пешей доступности расположен Аносин Борисоглебский монастырь. В 5 минутах на автомобиле: Общеобразовательная школа и детский сад, частная Покровская гимназия, ТЦ Покровский и Novaya Riga Outlet Village. Супермаркеты Мираторг и Азбука вкуса, банный комплекс Покровский.