



GORKY Park

Рублево-Успенское шоссе, 15 км





Совершенство в деталях

- **GORKY Park** – для настоящих ценителей «коллекционной» архитектуры, свободного и нетривиального пространства, дом для тех, кто мыслит и видит на шаг вперед.

Это современная роскошь, вписанная в девственный пейзаж живой природы. Комфортная среда, наполненная светом и богатством фактур.

**Исключительный дом,
выполненный с особым
вниманием к деталям.**

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:



900 м²
площадь дома



23 СОТКИ
приватный
лесной участок



**ОХРАНЯЕМЫЙ
ПОСЕЛОК**
24/7 патрулируется
Росгвардией



КОММУНИКАЦИИ
центральные



5 СПАЛЕН
с с/у и гардеробными



ВТОРОЙ СВЕТ
высота 8 метров



SPA-ЗОНА
бассейн с противотоком,
сауна



ГАРАЖ НА 2 м/м
и гостевая парковка
на 6 м/м

- Просторная гостиная с дизайнерским камином
- SPA-зона с бассейном с противотоком и сауной
- Мастер-спальня 125 м² с ванной комнатой и двумя гардеробными комнатами
- Техника Liebherr, Asko, сантехника Duravit, Hansgrohe
- Дизайнерская мебель и освещение (Италия)
- Квартира для персонала

- Второй свет и высокие потолки
- Алюминиевая оконная система премиум класса Schuco
- Натуральные отделочные материалы – мрамор, дерево, алюминий
- Самые передовые инженерные системы
- Центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования Daikin

ЦЕНА ПО ЗАПРОСУ













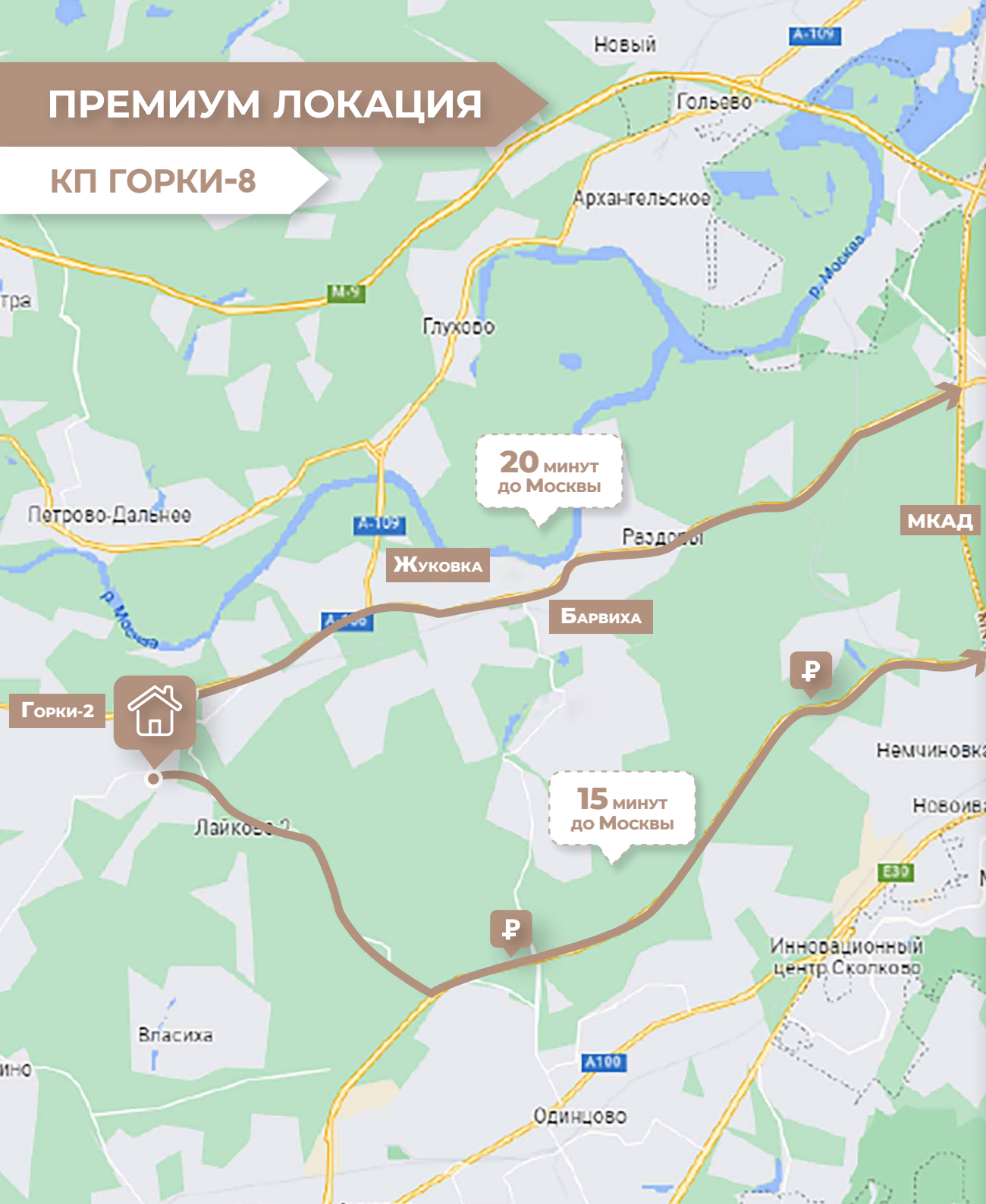






ПРЕМИУМ ЛОКАЦИЯ

КП ГОРКИ-8



ЛЕСНОЙ СТРОГО ОХРАНЯЕМЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК НА РУБЛЕВО-УСПЕНСКОМ ШОССЕ С УНИКАЛЬНЫМ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ. ПО ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ПЛАТНОЙ АВТОТРАССЕ МОЖНО ДОЕХАТЬ ДО МОСКВЫ ЗА 15 МИНУТ. ВСЯ БОГАТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РУБЛЕВО-УСПЕНСКОГО ШОССЕ – В 5-15 МИНУТАХ.



КАФЕ И РЕСТОРАНЫ:

- La Colline
- Ветерок
- Кофемания
- Дворянское гнездо
- Подмосковные вечера
- Амбар
- Чайхана №1
- Причал
- Царская охота
- Веранда у дачи
- Марани
- La Maree
- Китайская грамота
- караоке-клуб Zhukovka 72
- Tartufo
- Osteria di campagna



МАГАЗИНЫ И УСЛУГИ:

- Перекрёсток
- Азбука вкуса
- Barvikha Hotel&spa
- Barvikha Luxury Village
- Dream House
- Продуктовый рынок Рублевский привоз
- Химчистка
- Заправка, мойка, шиномонтаж
- ВТБ, Альфа-банк (Private banking)



КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ:

- Берёзки Каток
- Полюс Арена
- Аптеки 36,6, A.V.E
- Ideal fitness
- World Class
- Wellness club Pride
- Клинический госпиталь Лапино
- Европейский медицинский центр
- Клиника пластической хирургии Жуковка
- Medswiss
- Уездный доктор
- Also Coppola
- Beauty Seasons
- Coco Clinic
- Prive7
- Dessange



ОБРАЗОВАНИЕ:

- Кэмбриджская международная школа
- Ломоносовская школа
- Школа Президент
- Russian International School
- Гимназия им. Е.М. Примакова
- Школа Сосны
- Гимназия Жуковка
- Школа великих открытый



ПРОГУЛОЧНЫЕ ЗОНЫ:

- Спортивный парк отдыха имени Героя России Ларисы Лазутиной
- Парк Раздолье
- Парк Малевича