

ID: 8792

Новый дом в современном
стиле

Стоимость объекта

160 000 000 ₽

ID: 8792

Русская Деревня, Новорижское, 25 км

✏ Отделка

🏠 Площадь

🛏 Спален

📐 Участок

🌳 Тип

🚪 Охрана

Под ключ

540 м²

5

19.5 соток

Видовой

24/7

Новый дом в современном стиле в КП "Русская Деревня"

Роскошный двухэтажный дом с 5 спальнями, общей площадью 540 м², представлен "под ключ" и расположен на видовом участке 19.5 соток.

Планировка продумана для удобства большой семьи.

Первый этаж: гардеробная, кухня-столовая-гостиная, спальня со своим санузлом, гостевой санузел, постирочная, кладовая, котельная, летняя терраса, гараж для 2-х автомобилей.

Второй этаж: мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной комнатой, 3 спальни со своими санузлами и гардеробными.

Новый загородный дом возведен в современном стиле из высококачественных

материалов с соответствии с высокими стандартами строительства в престижном, экологически чистом Истринском районе Подмосковья. Стильный интерьер укомплектован изысканной мебелью и элементами декора. На кухне предусмотрена функциональная кладовая. Панорамные окна, большая площадь остекления и высокие потолки создают ощущение простора, делая дом светлым и уютным. В санузлах установлена сантехника ведущих производителей. Центральные коммуникации обеспечивают городской комфорт круглый год: газ, вода, электричество и канализация.

"Русская деревня" - коттеджный поселок бизнес-класса в окружении густого леса. Чистейший воздух богато насыщен кислородом. Живописное место для тихой и спокойной жизни на природе. На ухоженной территории посёлка есть озеро, которое зимой превращается в каток.

К услугам жителей посёлка: продуктовый магазин "ВкусВилл", а также винный и цветочный магазины. Любители активного образа жизни оценят спортивную площадку.

Для маленьких жителей обустроена современная детская площадка и работает частная школа "Лидер".

В посёлке абсолютно безопасно благодаря круглосуточной охране, патрулированию и строгой пропускной системе. Все коттеджи подключены к охранной сигнализации. Поселок отличается удобной транспортной доступностью. Доехать до Москвы на машине получится за 25 минут по Новорижскому или Волоколамскому шоссе. Вы сможете оставаться в ритме трудовых и учебных будней. Жителям доступна инфраструктура Новой Риги, Павловской Слободы и Звенигорода, где есть всё необходимое. В 10 минутах езды от посёлка находится аутлет "Novaya Riga Outlet Village" с магазинами, ресторанами и фудмаркетом. В непосредственной близости работают: детские сады, учебные учреждения, супермаркеты, аптеки, ТЦ, салоны красоты, фитнес-клубы, медицинский центр и конно-спортивный комплекс.

ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



ID: 8792



Русская Деревня

Коттеджный поселок «Русская деревня» – это неповторимый, уютный и функциональный комплекс комфортабельных коттеджей, который расположился всего в 24 км от Новорижского шоссе. Если вы устали от суеты большого города, этот уютный «городок» обязательно вам понравится.

Некоторые коттеджи поселка «Русская деревня» находятся в непосредственной близости от естественного водоема, в котором можно купаться и рыбачить. Если вы ищете домовладение вдоль Новорижского шоссе по направлению Нова Рига, этот загородный поселок станет для вас наилучшим решением, поскольку это экологически чистое место, расположенное недалеко от Москвы, а таких территорий осталось не так и много в данном регионе.

КП «Русская деревня» практически со всех сторон окружен достаточно плотной застройкой. Однако, несмотря на это, здесь предлагается приобрести земельные наделы площадью от 16 до 20 соток. Такая площадь позволяет построить на территории просторный дом, который может занимать от 200 кв. метров до 400 кв. метров.

Возведенные коттеджи создают основной облик и базовую архитектуру КП. Концепция в целом придерживается французско-русского стиля в создании зданий, сооружений и инфраструктуры. Остальные решения хозяева принимают самостоятельно и выбирают проект здания на свое усмотрение. На данный момент каждый участок имеет подведенные коммуникации.

КП «Русская деревня» Новорижское шоссе имеет массу преимуществ:

- непосредственная близость к Москве.
- отличная транспортная развязка.
- экологически чистое место.

Эти преимущества позволяют отнести поселок к недвижимости бизнес-класса.

Фото поселка

ID: 8792



Фото поселка

ID: 8792



Фото поселка

ID: 8792

