

# СНТ НАДЕЖДА- 3



Тип	Домовладение
Площадь дома	240 м <sup>2</sup>
Площадь участка	6 сот.
До МКАД	30 км от МКАД
Направление	Новорижское ш.

# ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

id 18804

Площадь 240 м<sup>2</sup>

Этажей 2

Спален 4

Кол-во с/у 3

Стоимость

42 000 000 ₽



# ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 18804

Современное домовладение общей площадью 240 кв.м. на участке 6 соток предлагается в уютном коттеджном поселке "Надежда-3", на 30-м км Новорижского шоссе от МКАД.

Двухэтажное здание с четырьмя спальнями и объединенной кухней-гостиной имеет премиальную отделку "под ключ" без мебели. Комфорт дополняется навесом на два автомобиля.

**1-й этаж:** кухня-гостиная, с/у, котельная, спальная, гардеробная, котельная.

**2-й этаж:** спальня с с/у и гардеробом, 2 спальни, с/у.

# ОПИСАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

id 18804

Готовность	"Под ключ" без мебели
Охрана	✓
Газоснабжение	магистральный газ
Водоснабжение	Центральное
Канализация	Центральная
Электричество	10 кВт
Направление	Новорижское ш.
Расстояние	30 км от МКАД













# О ПОСЁЛКЕ

id 18804

СНТ «Надежда-3» - это коттеджный поселок в деревне Падиково Истринского района. Расположенный в 24 км от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе, «Надежда-3» объединяет в себе комфортное проживание на лоне природы и активную жизнь в мегаполисе. Элитное направление обеспечивает обширную инфраструктуру.

# ЛОКАЦИЯ ПОСЕЛКА

id 18804

Новорижское шоссе является одним из престижных направлений, это обусловлено возможностью быстро добраться до Москвы и развитой инфраструктурой. Дорога от СНТ «Надежда-3» до МКАДа займет всего 20 минут, а до центра города – не более часа. С одной стороны поселка к нему примыкает лес, за которым находится река Истра, идеальный вариант для тех, кто не готов отказываться от инфраструктуры мегаполиса, при этом предпочитая жизнь на природе в собственном доме.

[ОТКРЫТЬ НА КАРТЕ](#)

