

ЛЕСНЫЕ ЗОРИ



Тип

Домовладение

Площадь
дома

640 м²

Площадь
участка

20 сот.

До МКАД

25 км от МКАД

Направление

Новорижское ш.

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

id 23271

Площадь 640 м²

Этажей 3

Спален 5

Кол-во с/у 8

Стоимость

179 000 000 ₹



ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 23271

В окружении соснового леса, с заботой о пространстве и атмосфере — загородное домовладение в коттеджном посёлке «Лесные Зори», всего в 25 км от Москвы по Новорижскому шоссе. Кирпичный дом площадью 750 м² - расположен на лесном участке 20 соток и полностью готов к проживанию: под ключ, с мебелью и дизайнерской отделкой. Основная жилая площадью около 400 кв м. Натуральные материалы, деревянные трёхкамерные стеклопакеты и архитектура, вписанная в природный контекст, создают ощущение уединения и статуса. На первом уровне вас встречает просторная кухня-гостиная — светлое и функциональное пространство для семейных встреч и отдыха. Здесь же расположены кабинет, мастер-спальня, гостевой санузел, что позволяет организовать приватную зону или гостевой блок. Планировка продумана для жизни в ритме комфорта, с акцентом на свет, масштаб и удобство. Второй этаж — это приватная часть дома. Три мастер-спальни с индивидуальными гардеробными и санузлами, холл и застеклённая

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 23271

терраса, где можно наслаждаться видом на лес, не выходя из дома. Пространство наполнено светом и тишиной, идеально подходящее для отдыха и восстановления. Мансарда предлагает атмосферу уединения: бильярдная, изолированная мастер-спальня и библиотека — зоны, где можно сосредоточиться, расслабиться или провести вечер в кругу близких. Цокольный этаж дополняет функциональность дома: здесь расположены котельная, хобби рум, спортзал, СПА-зона и гардеробная. На участке — искусственный водоём, зона барбекю, взрослые деревья и природный сосновый массив. Дополнительное строение — гараж на 2 автомобиля с жилым вторым этажом, включающим две комнаты, кухню и санузел — идеально подходит для гостей или персонала. Посёлок «Лесные Зори» — охраняемая территория с единым архитектурным стилем, камерной атмосферой и экологически чистым окружением. Это место, где можно жить в тишине, не теряя связи с городом. Дом, созданный для жизни. Пространство, которое ждёт своего

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

id 23271

владельца.

Цоколь: есть

1-й этаж: цоколь: котельная, спорт зал, спа зона, гардеробная, хобби рум.

2-й этаж: кухня с гостиной, кабинет, мастер-спальня, сан узел.

3-й этаж: 3 мастер спальни, холл, застекленная терраса.

Мансарда: бильярдная, изолированная мастер-спальня, библиотека.

ОПИСАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

id 23271

Готовность "Под ключ" с мебелью

SPA ✓

Квартира для персонала ✓

Охрана ✓

Газоснабжение магистральный газ

Водоснабжение Центральное

Канализация Центральная

ОПИСАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

id 23271

Электричество	15 кВт
Направление	Новорижское ш.
Расстояние	25 км от МКАД

ОПИСАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

id 23271















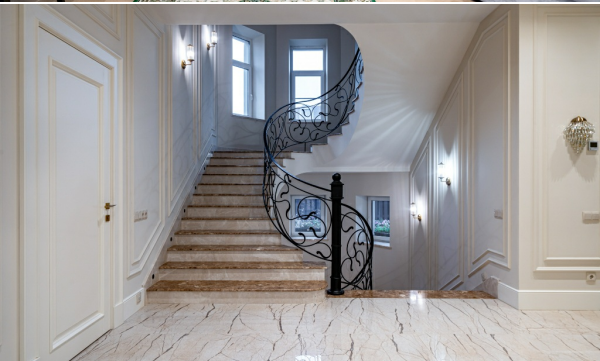


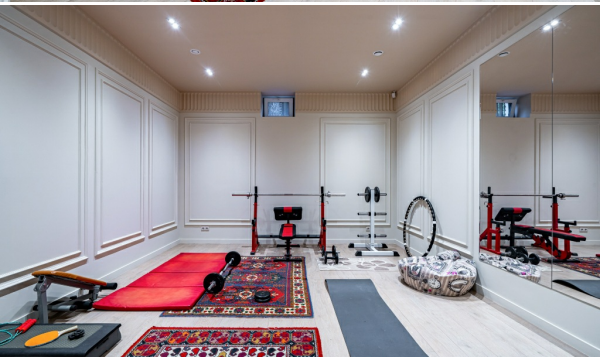




























О ПОСЁЛКЕ

id 23271



ЛОКАЦИЯ ПОСЕЛКА

id 23271

ОТКРЫТЬ НА КАРТЕ

