



## ДОМ НА ФОНТАННОЙ ПЛОЩАДИ

**290 000 000 ₽**

**ДОМ**

**УЧАСТОК**

**МЕСТО**

**площадь**

**площадь**

**направление**

1228 м2

15 соток

Ильинское шоссе

**тип дома**

**ландшафт**

**от МКАД**

Монолит

Газон и сосны

13 км

**состояние**

**вид  
использования**

**населенный пункт**

Под ключ с  
мебелью

Индивидуальное  
жилищное  
строительство

Петрово-Дальнее



## Планировка

### 1 этаж:

Прихожая, гардеробная, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу, кухня рабочая, санузел, кладовая комната, спа-зона: бассейн, сауна, хаммам, душ, санузел. Блок персонала, гараж на 3 машины.

### 2 этаж:

Мастер-спальня с ванной комнатой, 2 детские спальни, обе с санузлами, 2 кабинета, спортзал.

### Мансарда:

2 спальни, открытое пространство, санузел, кладовые .

### Цоколь:

Открытое пространство свободного назначения, теннисный стол, бар, кинотеатр, санузел, прачечная, котельная, тех.помещение, кладовая комната.



































## ПОСЕЛОК И ОКРУЖЕНИЕ

Современная классика на Ильинском шоссе. Коттеджный посёлок рядом с лесом и рекой, это ли не мечта? Прибавьте к этому северо-западное направление от Москвы, Ильинское шоссе между Рублево-Успенским и Новорижским, современную инфраструктуру, школу и детский сад, поликлинику, спорткомплекс с бассейном, супермаркет, Аптека, кафе. А ещё первозданную природу (да-да, есть и такие места в Подмосковье!) и живописную набережную реки Липка. Ну а вы в посёлке Петровский. Представляем коттедж вашему вниманию в лучшей его части, на VIP-клубе.

## ДОМ

Дом строился не для продажи, поэтому на материалы и технологии продавец не скупился. Изюминка дома - шикарная СПА-зона с бассейном, противотоком, сауной и хаммамом с выходом на террасу. Мощность электричества увеличена до 20 кВт.

Участок огорожен, высажены сосны, мягкий газон, молодой плодовый сад и огород для зелёных грядок. Загорать, устраивать вечеринки с барбекю или играть с детьми на своей территории одно удовольствие!

Дом свободен и полностью готов к проживанию.