



id 3028 / Миллениум Парк

Особняк в современном стиле

870 000 000 ₽ | 1568 м² | 27,78 сот. | Под ключ с мебелью

Жилой 2-х уровневый дом переменной этажности с цоколем общей площадью 1568 кв.м. Земельный участок – 27,78 сот. Статус дома и участка: в собственности, не в...

Спальни

5 шт.

Санузлы

8 шт.

Мастерспальни

2 шт.



Экстерьер

Описание

Жилой 2-х уровневый дом переменной этажности с цоколем общей площадью 1568 кв.м. Земельный участок – 27,78 сот. Статус дома и участка: в собственности, не в залоге, готов к проживанию, новый. Просторный светлый дом по индивидуальному проекту в стиле «Американской классики» с ландшафтным дизайном. Отличное местоположение - дом находится на внутренней улице, все соседи построены, живут. Планировка: Цокольный этаж: техническое назначение; сезонное хранение вещей. 1-й этаж : прихожая с 2 гардеробами (при входе в дом через главный вход /через гараж); холл; гостевой с/у; кабинет с с/у; гостевая спальня с индивидуальным санузлом и гардеробной, выход на террасу и участок; гостиная№1 с телевизором; гостиная №2 с камином; кухня; вспомогательная рабочая

кухня для основного приготовления пищи; отдельная столовая зона с выходом на террасу и участок; кинозал; гостевая спальня№2, гостевой с/у№2; СПА-блок с гостиной с камином , сауна, хамам, купель, душевая; барбекю блок с камином и выходом на участок, отдельной кухней, отдельным камином для приготовления пищи; бассейн 11х4 с выходом на участок и большим зенитным фонарем, 2 душевые, с/у; гараж на два автомобиля; блок проживания персонала с отдельным входом, постирочная. 2-й этаж : гостиная 2го этажа; мастер спальня с 2 гардеробными комнатами и с/у, свой балкон; спальня№2 с гардеробом и с/у, балкон Итого в доме: 5 спален, 8 санузлов, кабинет, 3 гостиных, кинозал, спа блок, барбекю с кухней, бассейн, гараж на 2м/м, цоколь. На территории участка, имеется отдельно стоящий комплекс барбекю



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Под ключ с мебелью

Площадь дома

1568 м²

Участок

27,78 сот.

Этажи

2 этажа

Материал

Кирпично-монолитный

Стиль

Современный стиль

Класс объекта

Deluxe

Газ

Магистральное газоснабжение

Водоснабжение

Центральное водоснабжение

Канализация

Централизованная канализация

Крытый бассейн

Цокольный этаж

Камин

Гараж в доме

Отличное состояние

В доме не жили

Кабинет

Большая терраса

SPA

Хаммам

Домашний кинотеатр

Новый дом



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер





Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



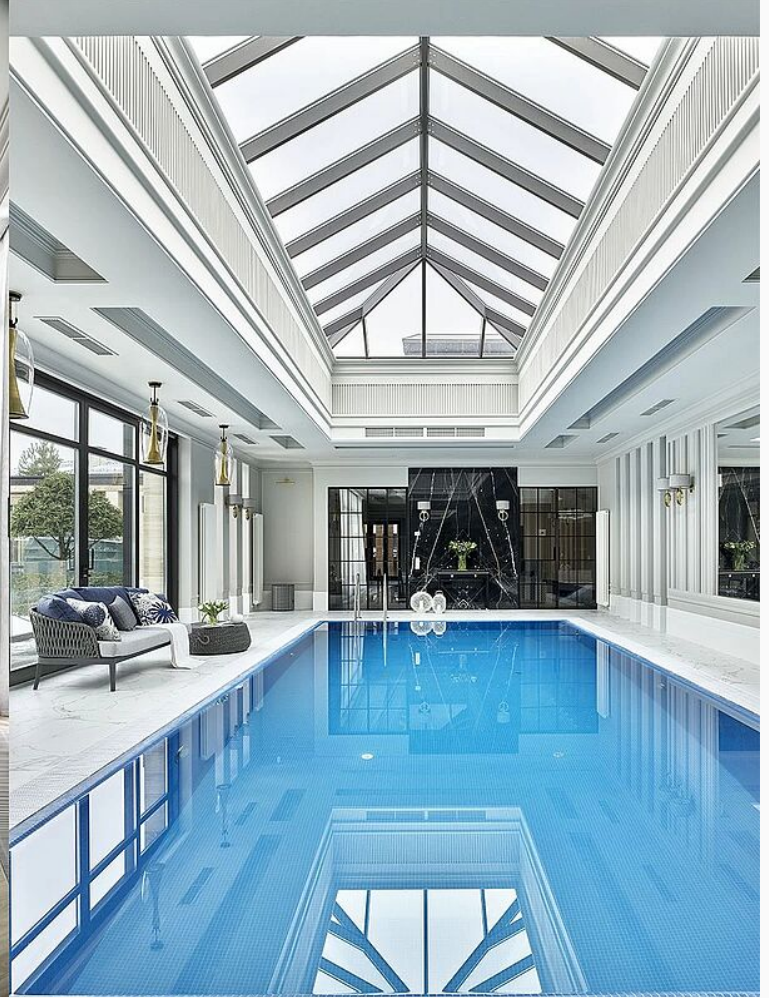




Интерьер



Интерьер







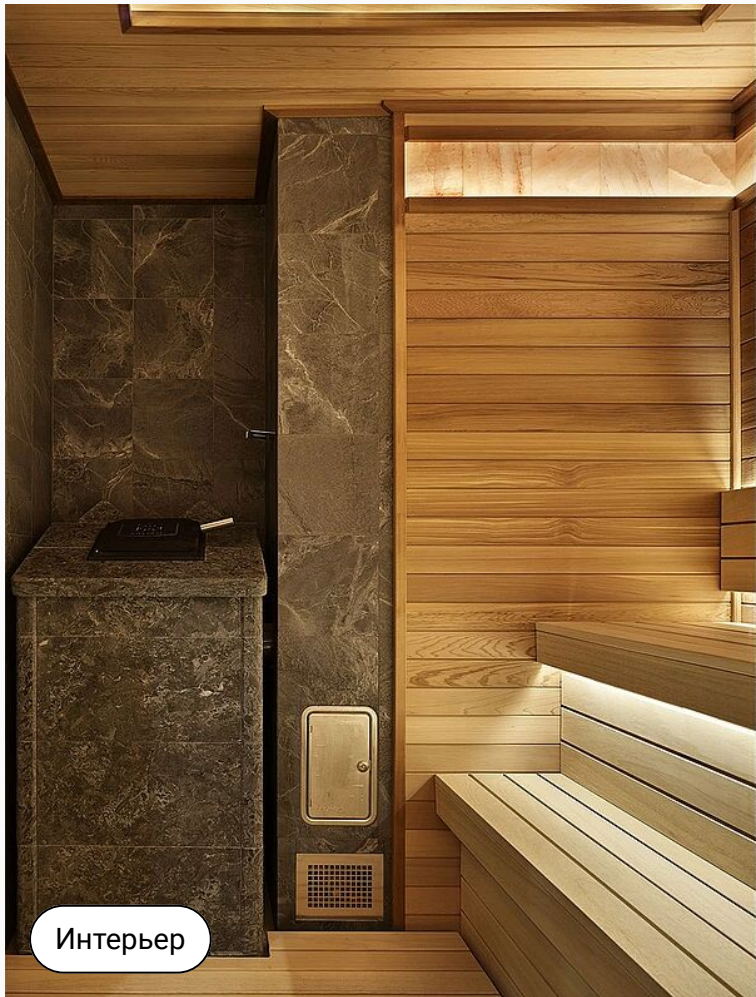
Интерьер



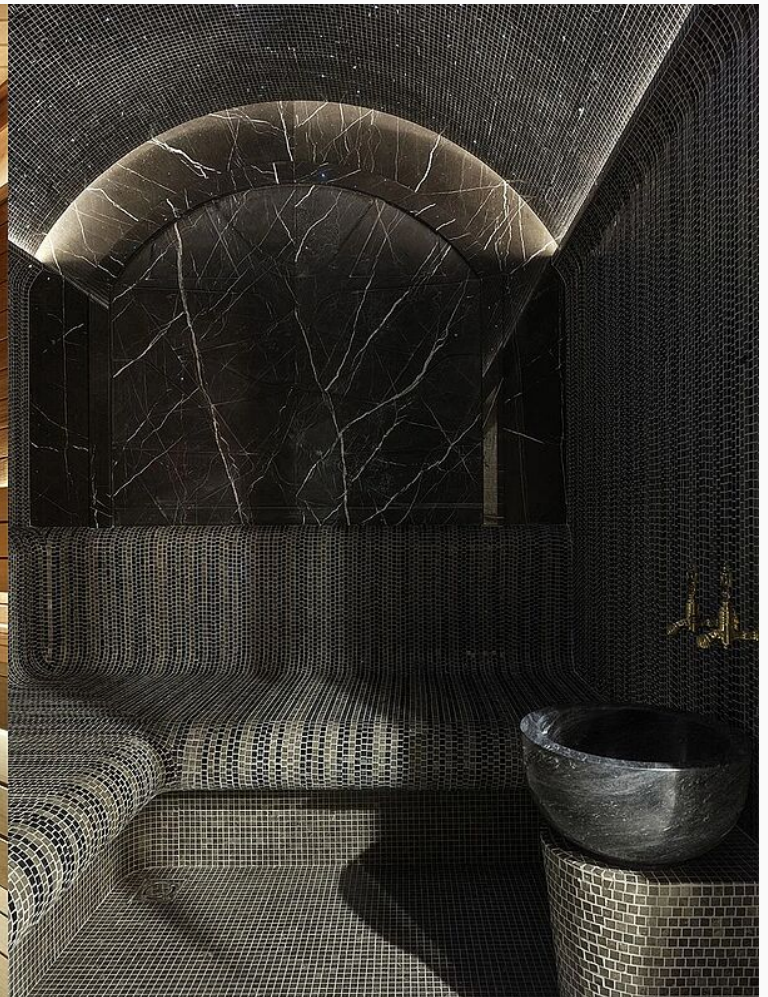
Интерьер

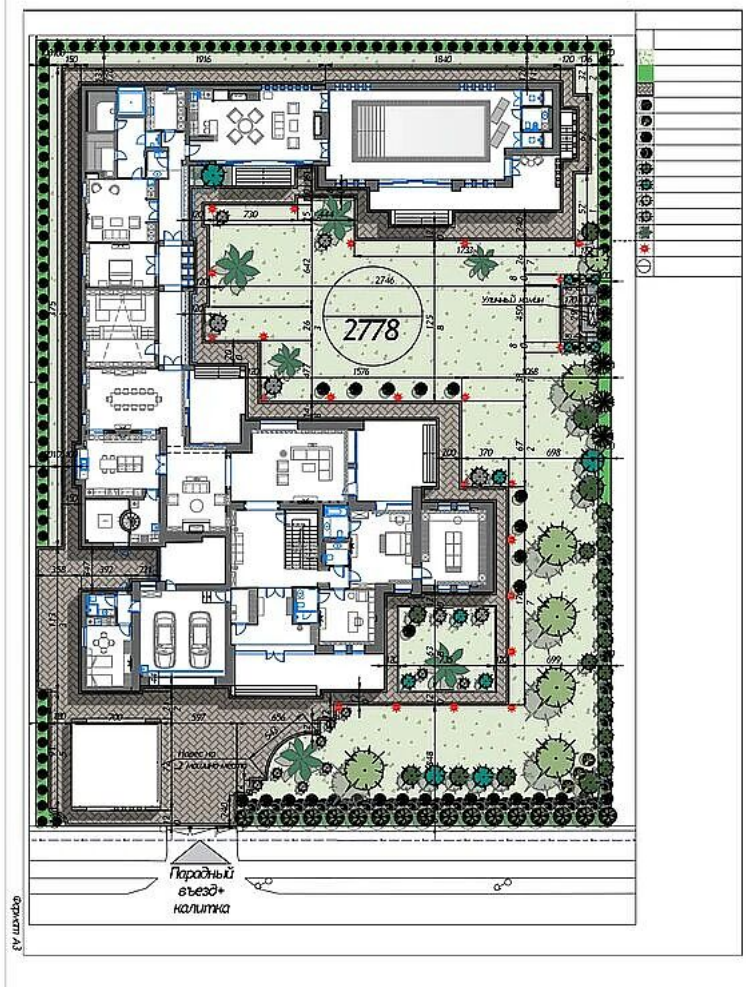


Интерьер



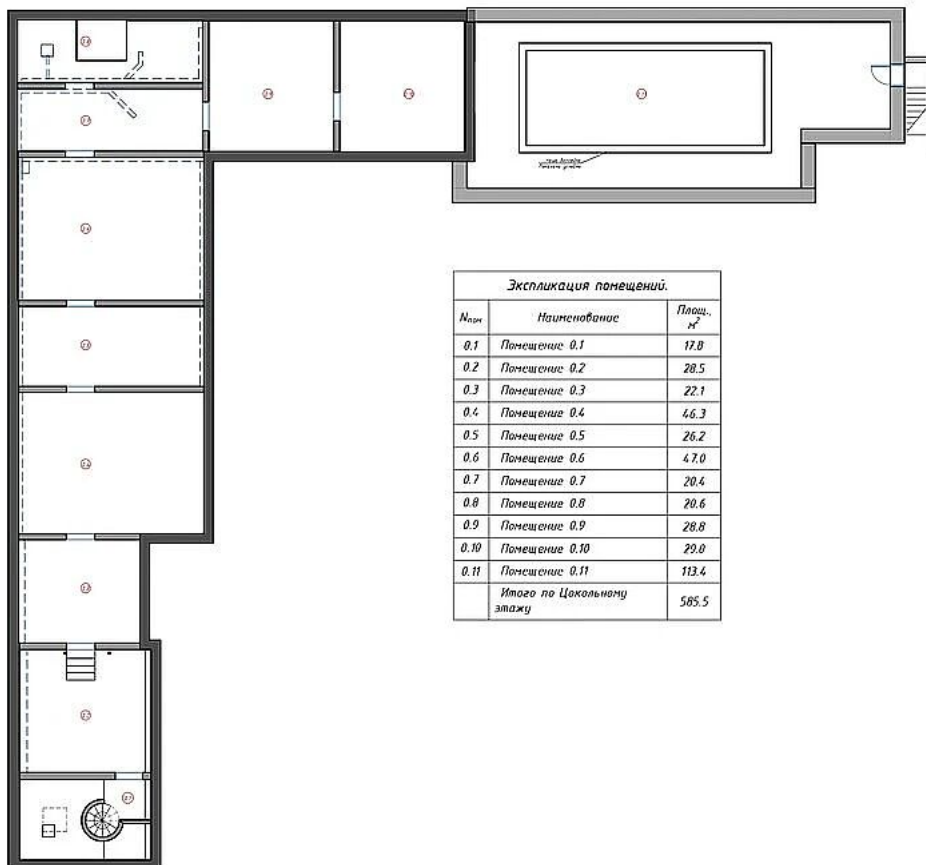
Интерьер





План-схема

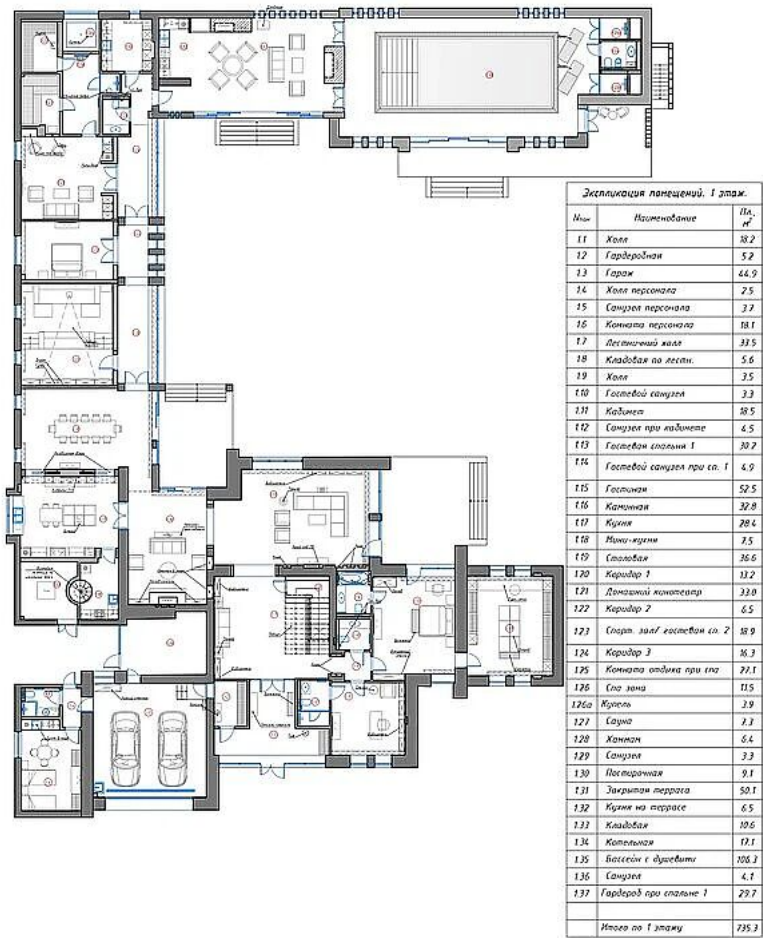
Планировочное решение. Цокольный этаж.



Экспликация помещений.		
№ п.п.	Наименование	Площ., м ²
0.1	Помещение 0.1	17.8
0.2	Помещение 0.2	28.5
0.3	Помещение 0.3	22.1
0.4	Помещение 0.4	4.6.3
0.5	Помещение 0.5	26.2
0.6	Помещение 0.6	4.7.0
0.7	Помещение 0.7	20.4
0.8	Помещение 0.8	20.6
0.9	Помещение 0.9	28.8
0.10	Помещение 0.10	29.8
0.11	Помещение 0.11	113.4
Итого по Цокольному этажу		565.5

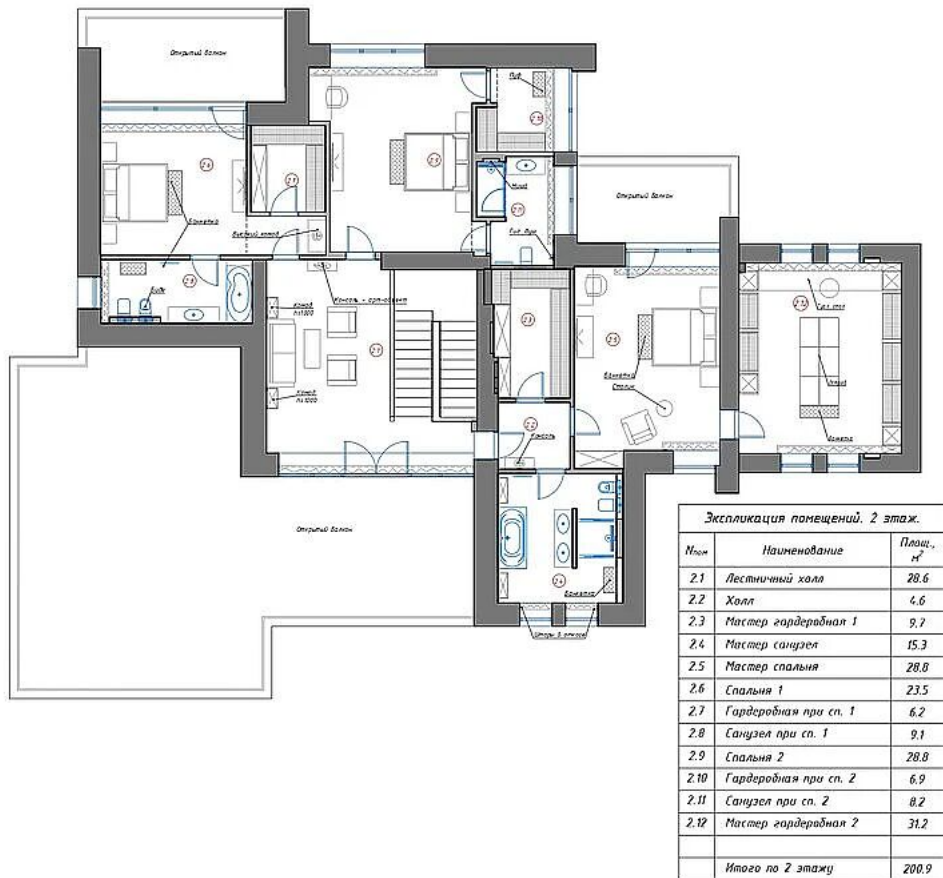
План-схема

Планировочное решение. 1 этаж.



План-схема

Планировочное решение. 2 этаж.



План-схема