

Шале из Сибирского Кедра
Никольская Слобода

Новорижском шоссе, 12 км
КП "Никольская Слобода"

ПРОДАЖА
640 000 000 ₽



О Резиденции:

Общая площадь:

1 320 м²

Участок:

46 сот

Количество спален и с/у:

8 спален и 10 с/у

СПА:

Банный комплекс

Гостевой дом:

Да

Блок для персонала:

Гараж, навес на 4 а/м, блок для персонала

Камин:

Да

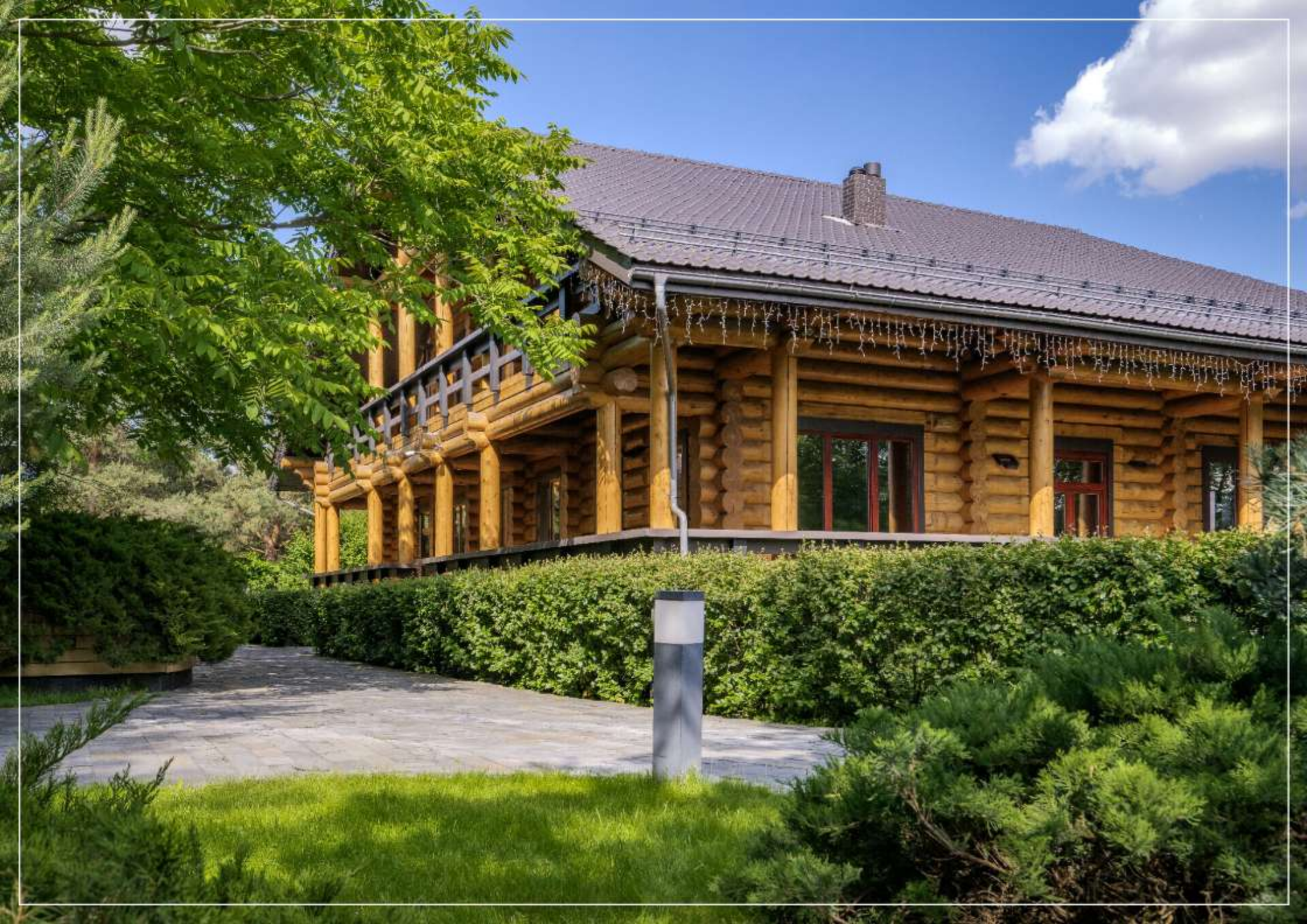
Паркинг:

Оцилиндрованный Сибирский Кедр











Основной дом

Редкое предложение на рынке загородной недвижимости - Шале из натурального кедра на большом парковом участке.

Резиденция расположена в VIP-части посёлка рядом с озером и прогулочными зонами. Парковый участок с взрослыми деревьями обеспечивает полную приватность.

Особенности: второй свет (более 10 метров), камин, панорамные окна с прекрасными видами на собственный парк, террасы. Роскошный банный комплекс. Гостевой дом. Зоны для персонала и парковки авто. Детская площадка. В комплексе комфортно разместятся владельцы, дети и гости.

Качественное строительство «для себя», интерьер от топовых европейских производителей, мебель Poltrona Frau, текстиль Loro Piana.

Планировка основного дома (500кв.м):

1 этаж: холл, гардеробная, кухня, гостиная с камином и вторым светом, кабинет, гостевой с/у, кладовая, спальня с с/у и гардеробной, спальня с /с/у.

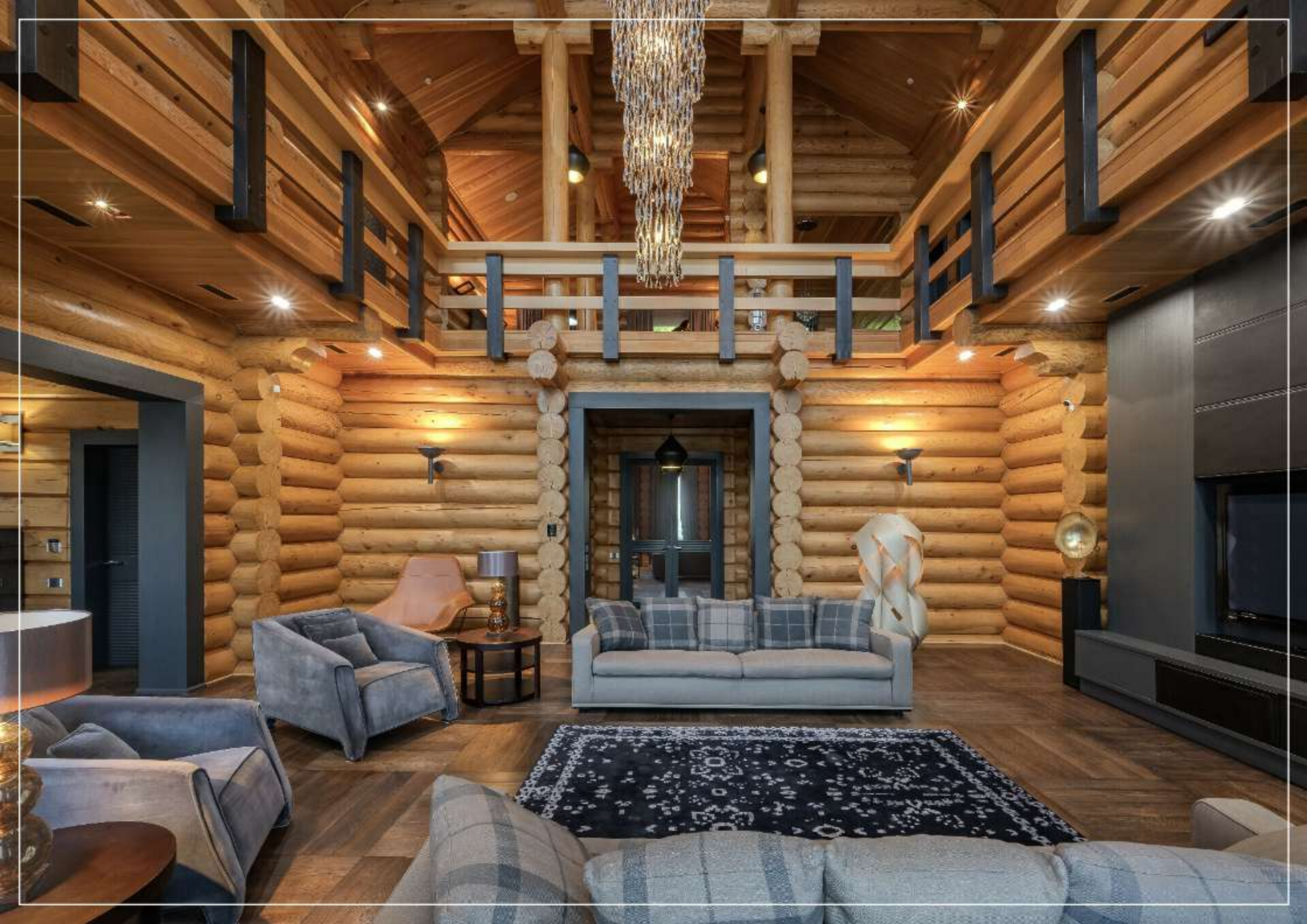
2 этаж: холл, 4 спальни с с/у.

































Гостевой дом

Гостевой дом площадью 370 м2 включает в себя:
3 спальни, кухню, гостиную, бильярдную с вторым светом.











Банный комплекс

Банный комплекс (200 кв.м) включает в себя:
Зоны отдыха, Русскую парную, 2 деревянные купели и джакузи на улице.

















Об участке

Площадь участка:

46 соток

Тип участка:

Парковый

Вид права:

Собственность

Категория земель:

Земли населённых пунктов

Разрешенное использование:


**Для индивидуального жилищного
строительства**

Расположение:

VIP-часть посёлка





An aerial photograph of a residential property. The main building is a large, dark-roofed structure with a gabled roof. To its right is a smaller, similar building. In the foreground, there are several large, lush green trees. The property is surrounded by other houses and a paved road. A semi-transparent white box with a thin border is overlaid on the right side of the image, containing text.

Строения на участке

Основной дом 500 м²

Гостевой дом 370 м²

Банный комплекс 200 м²

Гараж с блоком персонала+навес 4 а/м 250 м²

Детская площадка