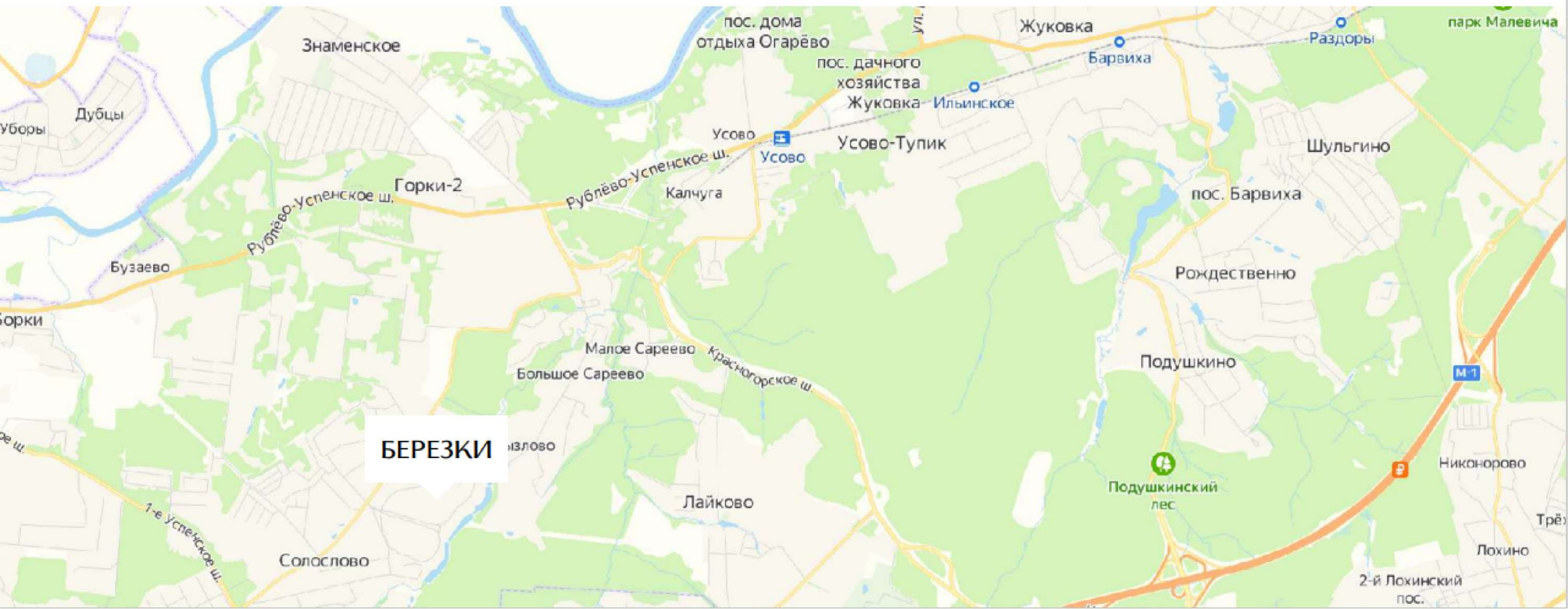


РЕЗИДЕНЦИЯ БЕРЁЗКИ

СОВРЕМЕННЫЙ КОТТЕДЖ С ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ НА БЕРЕГУ РЕКИ

НЕ ТЕРЯЙТЕ СВЯЗЬ С ГОРОДОМ

Поселок удобно расположен: 17 км Рублево-Успенского шоссе. Платный участок М-1 «Беларусь» позволяет добираться до Москвы без пробок и светофоров за 15 минут.





БЕРЕЗОВАЯ РОЩА

Поселок находится на берегу реки в удивительно красивой березовой роще, в которой чувствуется атмосфера нетронутого русского леса.



БЕРЁЗКИ



ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА

В Березках 151 резиденция с полной детской и спортивной инфраструктурой на территории более 60 гектаров в окружении векового леса.



БЕРЕЗКИ



Площадь **585 м²**

Участок **23,5 сот.**

Этажей **2**

Стоимость **79 млн Р**

Отделка **без отделки**



Площадь **585 м²**

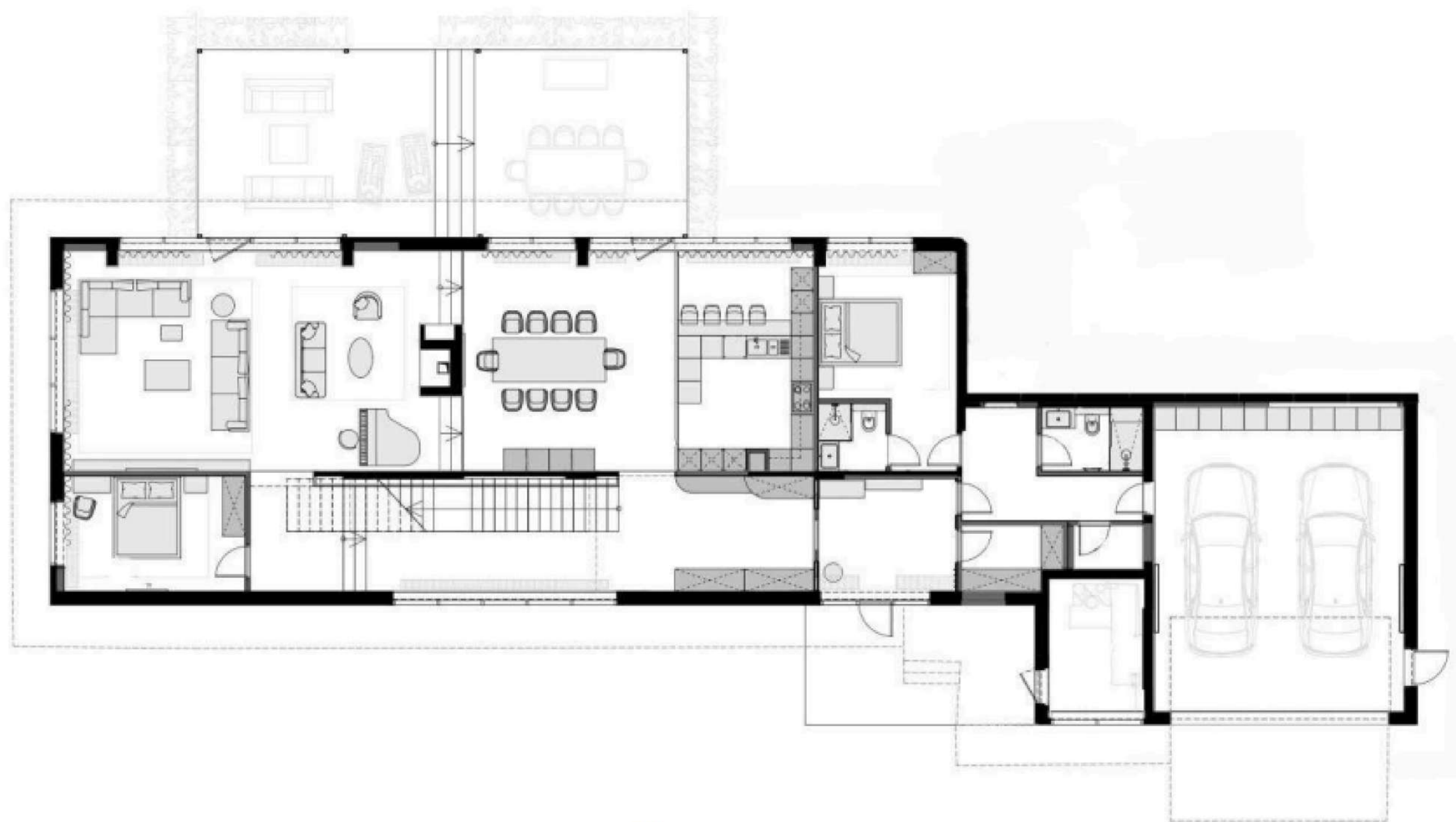
Участок **23,5 сот.**

Этажей **2**

Стоимость **79 млн Р**

Отделка **без отделки**





1 этаж

Холл, гардеробная, гостиная, столовая, кухня, гостевой с/у, гостевая спальная с с/у, кабинет/
спальня, хозблок, гараж на 2 машиноместа



2 этаж

Мастер спальная с 2 гардеробными и с/у. Две детские со своим с/у



ДИЗАЙН ПРОЕКТ В ПОДАРОК

Дом продается без отделки и ремонта, что дает возможность реализовать планировочные решения и выбрать стиль жилого пространства в соответствии с пожеланиями любой семьи.



БЕРЁЗКИ

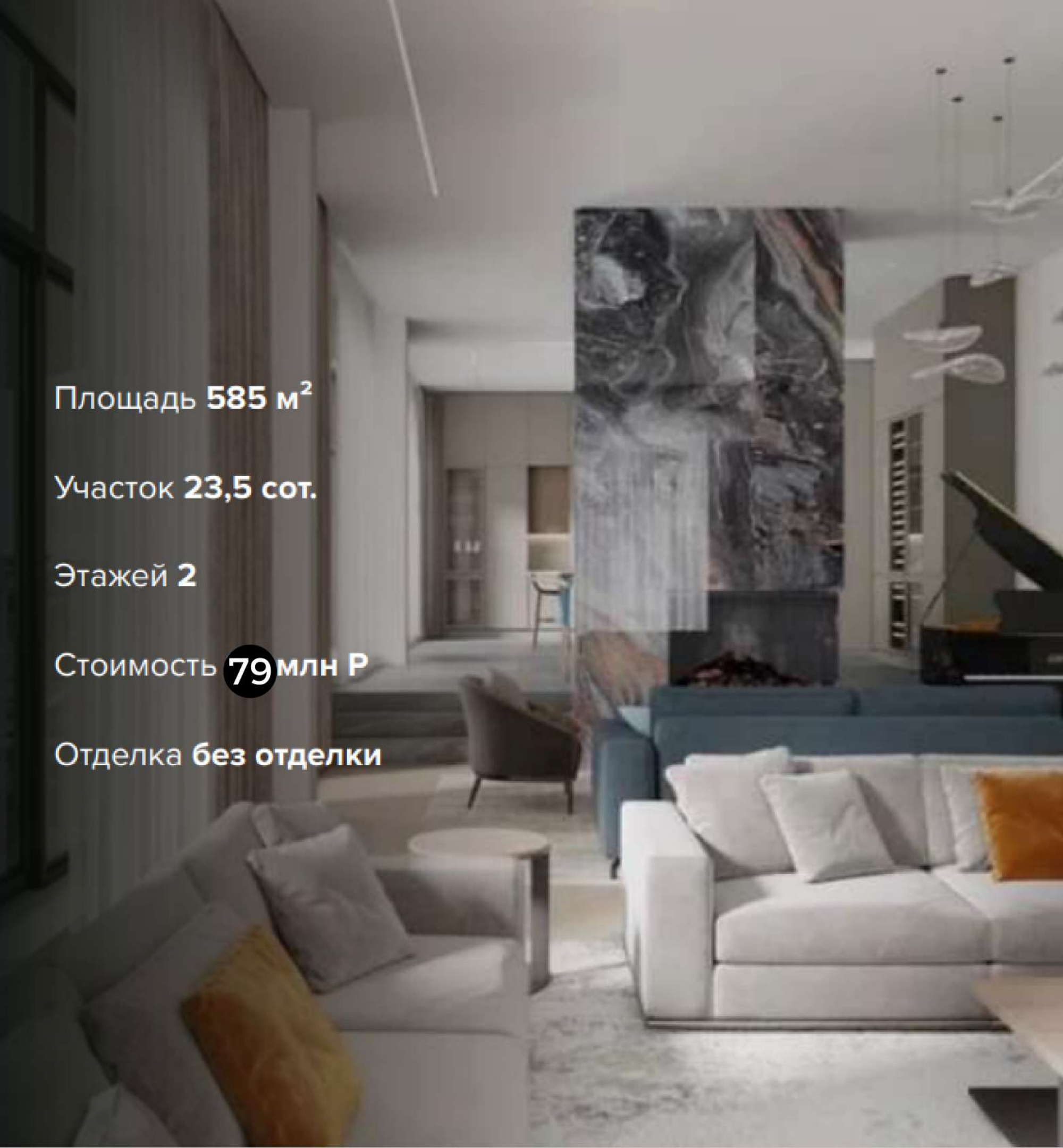
Площадь **585 м²**

Участок **23,5 сот.**

Этажей **2**

Стоимость **79 млн Р**

Отделка **без отделки**



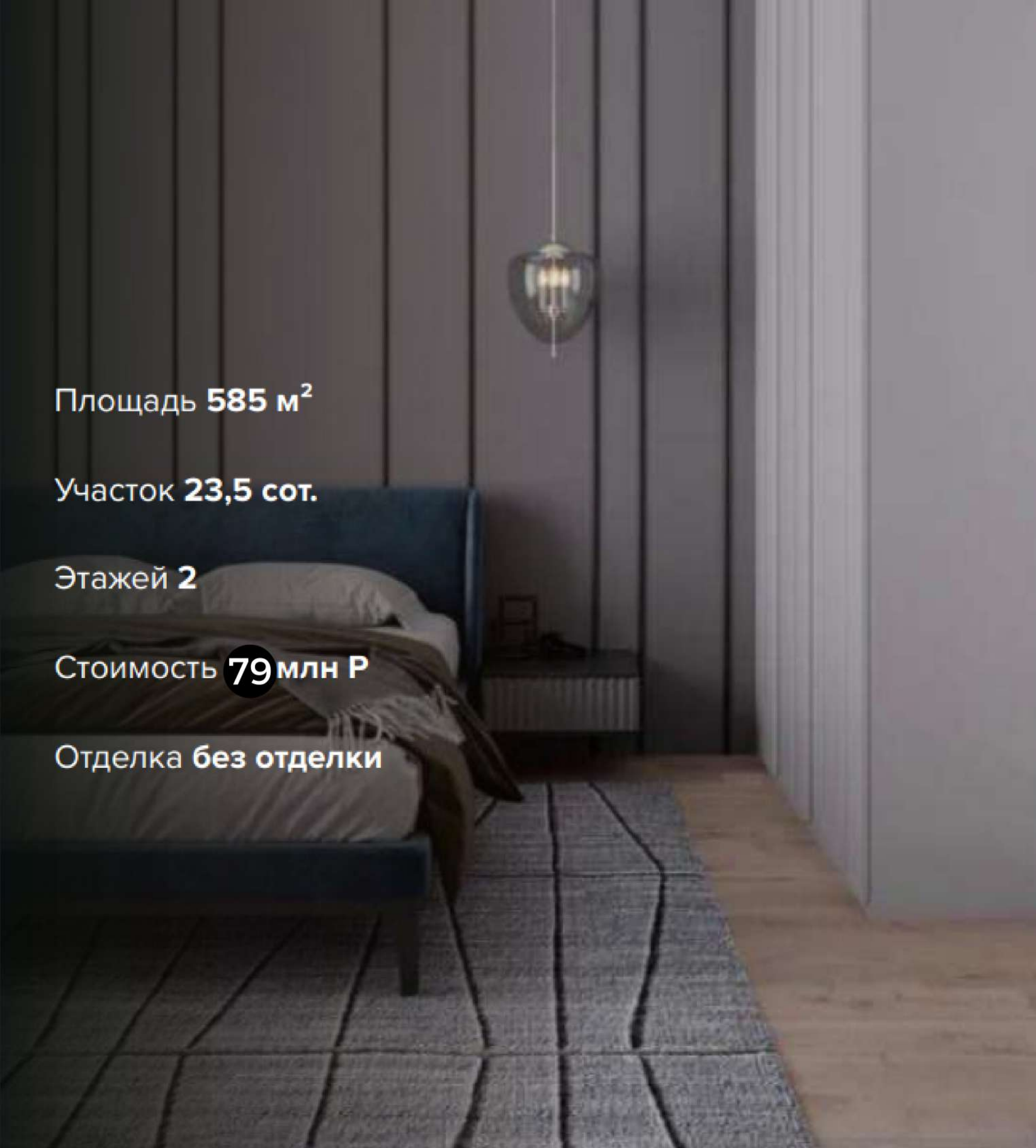
Площадь **585 м²**

Участок **23,5 сот.**

Этажей **2**

Стоимость **79 млн Р**

Отделка **без отделки**



Площадь **585 м²**

Участок **23,5 сот.**

Этажей **2**

Стоимость **79 млн Р**

Отделка **без отделки**





АРХИТЕКТУРА

Даниэль Шиндлер, архитектор из Швейцарии, по проектам которого был построен поселок, учел все нюансы. Дома европейского типа удивительно гармонично сочетаются с русским пейзажем.



БЕРЕЗКИ

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

WINNER 2017-2018



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

Поселок стал победителем европейского конкурса European Property Awards 2017-2018 среди проектов из России в двух категориях: Multiple Residence Architecture и Mixed Use Development.



БЕРЁЗКИ

НА БЕРЕГУ РЕКИ

Украшение поселка — полноводная запруженная река Медвенка, которая протекает с двух сторон. Некоторые дома имеют прямой выход к воде и собственные пляжные зоны у берега.



БЕРЁЗКИ



СОБСТВЕННАЯ ШКОЛА

В 2019 году на территории открылся кампус «Горки» международной инновационной Cambridge International School, который готовит выпускников с российским дипломом и дипломами Cambridge IGCSE и Cambridge International AS & A Level.



БЕРЕЖКИ



БРИТАНСКИЙ ДЕТСКИЙ САД

На базе CIS в поселке работает детский сад. С самого раннего возраста здесь обучают по программе, основанной на системе знаменитого британского колледжа



БЕРЁЗКИ



КРЫТЫЙ ЛЕДОВЫЙ КАТОК

Жители посёлка могут круглый год наслаждаться фигурным катанием. В комплексе 4 раздевалки, 2 зала для функциональных тренировок и прокат оборудования.



БЕРЕЗКИ



ЗДОРОВЬЕ И СПОРТ

На территории обустроены теннисные корты, беговые и велосипедные дорожки, многофункциональные зоны для активных игр, трибуны для зрителей, оборудование для настольного тенниса и блок с тренажерами.



БЕРЁЗКИ



БЕРЁЗКИ