



ID 1523

Коттедж в посёлке «Барвиха-21»



Площадь дома

750 м2



Площадь участка

30 сот.



Шоссе

Рублево-Успенское



Расст. до МКАД

6 км



Материал дома

Кирпич



Охрана

Есть

Цена

650 000 000 ₽

8 330 040 \$



Описание объекта

Эксклюзив компании «Метриум Премиум».

Продается современный загородный дом 750 кв.м. в закрытом элитном коттеджном поселке Барвиха-21, всего в 5 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Современная архитектура, панорамное остекление и качественная отделка создают светлое и комфортное пространство. Планировка включает просторную гостиную с выходом на террасу, кухню-столовую, кабинет, гостевую спальню, мастер-спальню с гардеробной и ванной комнатой, 2 спальни с собственными гардеробными и с\у, а также цокольный этаж с SPA-зоной, бассейном, кинотеатром, спортзалом, квартирой для персонала, постирочной и техническими помещениями.

Дом расположен на участке 30 соток с ландшафтным дизайном. Панорамные окна и просторная терраса открывают красивые виды на ухоженный сад, создавая атмосферу уединения и загородного комфорта.

Барвиха-21 — камерный охраняемый поселок на 64 домовладения с благоустроенными прогулочными зонами и будущим парком. В ближайшее время будет организован прямой выезд на Подушкинское шоссе. Рядом находится вся инфраструктура Рублево-Успенского направления: престижные школы, рестораны, фитнес-клубы, медицинские центры и торговые комплексы.

Этот дом станет идеальным выбором для тех, кто ценит приватность, высокий уровень комфорта и престижное окружение.

Описание поселка Барвиха-21

Коттеджный поселок на ближней Рублевке. Скоростной подъезд! Своя прогулочная зона с лесом и детскими площадками.

Характеристики объекта

Количество спален _____ 4

Отделка _____ Под ключ с мебелью

Этажность **Цоколь: SPA, бассейн 5х3.5 м, душевая, зона отдыха, квартира для персонала, кинозал, кладовая, постирочная, спортзал, техпомещения 1 этаж: гардеробная, гостевой с/у, кабинет, гостевая спальня, гостиная зона с выходом на террасу, кухня-столовая 2 этаж: 2 спальни с гардеробными и ванными комнатами, хозяйская спальня со своими гардеробной и ванной комнатой**

Коммуникации _____ Центральные

















































